



ValidSigned by Ludo Steenmetser
on 14-11-2024

Den Haag

050

Retouradres Postbus 12658, 2500 DP Den Haag



Uitsluitend verzonden per e-mail:



Datum

VERZONDEN 14 NOV 2024

Onderwerp
Woo-besluit

Geachte



Uw Woo-verzoek

Op 29 augustus 2024 ontvingen wij uw verzoek waarin u een beroep doet op de Wet open overheid (hierna: Woo). U heeft verzocht documenten openbaar te maken over de herontwikkeling op de percelen aan de Marcellisstraat 67, 69, 71 en 73 en Vijzelstraat 75.

Uw verzoek heeft betrekking op de periode van 1 januari 2018 t/m 29 augustus 2024.

Verdaging

Op 20 september 2024 hebben wij u een brief gestuurd om de beslistermijn met twee weken te verdagen.

Overwegingen

Documentonderzoek

Het onderzoek naar de door u gevraagde documenten is afgerond. Wij hebben intern gezocht of de documenten bij ons berusten. Er is gezocht in het archiefsysteem van de afdeling Vergunning en Toezicht van de dienst Stedelijke Ontwikkeling van gemeente Den Haag. Het systeem heet Key2. Er is gezocht met de zoektermen: Marcellisstraat 67, Marcellisstraat 69, Marcellisstraat 71, Marcellisstraat 73 en Vijzelstraat 75.

Wij hebben 177 documenten gevonden die aan uw aanvraag voldoen. Deze documenten zijn opgenomen in een inventarislijst, die als bijlage is toegevoegd bij het besluit. In de inventarislijst is bij elk document opgenomen welke uitzonderingsgronden van toepassing zijn.

Zienswijzeverzoek

Wij hebben voor een aantal documenten aan de derde-belanghebbende gevraagd om een zienswijze te geven over onze voorgenomen openbaarmaking van de door u gevraagde documenten. Deze derde-belanghebbende heeft aangegeven geen bezwaar te hebben tegen de voorgenomen openbaarmaking van de documenten.

Uw brief van

29 augustus 2024

Uw kenmerk

24035

Ons kenmerk

287327

Contactpersoon



Dienst

Dienst Bedrijfsvoering

Afdeling

Juridische Zaken

Telefoonnummer



E-mailadres

@denhaag.nl

Toetsingskader

De Woo kent het uitgangspunt dat documenten over publieke informatie openbaar zijn, tenzij de belangen genoemd in artikel 5.1 van de Woo en/of de uitzonderingsgronden genoemd in artikel 5.2 van de Woo zich tegen gehele of gedeeltelijke openbaarmaking verzetten. Deze gegevens worden in de documenten grijs/onleesbaar gemaakt.

Wij hebben uw verzoek getoetst aan de belangen en uitzonderingsgronden genoemd in artikel 5.1 en 5.2 van de Woo.

Gedeeltelijk openbaar

Op grond van de Woo besluiten wij de documenten (deels) openbaar te maken. In de documenten zijn enkele passages onleesbaar gemaakt op de hieronder genoemde grond. De code tussen haakjes verwijst naar de grond zoals weergegeven in de onleesbaar gemaakte passages in de documenten.

Vertrouwelijke gegevens (5.1.1.c)

Op grond van artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder c, van de Woo mogen wij geen informatie openbaar maken als het gaat om bedrijfs- en fabricagegegevens die in vertrouwen aan de overheid zijn medegedeeld. Een aantal documenten bevat bedrijfsgevoelige informatie over bouwkosten. Deze informatie is in vertrouwen aan de gemeente medegedeeld. Wij maken deze informatie daarom niet openbaar.

Nationale identificatienummers (5.1.1.e)

Op grond van artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Woo maken wij geen informatie openbaar als dit een nationaal identificatienummer betreft, zoals het burgerservicenummer of het kenteken van een voertuig. In een document staat een nationaal identificatienummer, namelijk kentekens. Wij maken dit nationaal identificatienummer daarom niet openbaar.

Persoonlijke levenssfeer (5.1.2.e)

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, sub e Woo worden gegevens niet openbaar gemaakt als het belang niet opweegt tegen de bescherming van de persoonlijke levenssfeer en dit belang zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid. Het gaat om gegevens die herleidbaar zijn tot een persoon. U kunt hierbij denken aan adressen, e-mailadressen en namen. Wij hebben persoonsgegevens van personen gelakt die voorkomen in de documenten, omdat wij hun persoonlijke levenssfeer zwaarder vinden wegen dan het belang van openbaarheid. Het gaat in dit geval om personen die niet uit hoofde van hun functie in de openbaarheid treden.

Andere dan vertrouwelijk aan de overheid verstrekte concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens (5.1.2.f)

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder f, van de Woo kunnen wij geen informatie openbaar maken wanneer dit de bescherming van concurrentiegevoelige gegevens schaadt en dit belang zwaarder weegt dan het belang van openbaarheid. Deze uitzonderingsgrond beschermt concurrentiegevoelige bedrijfsgegevens en fabricagegegevens die niet vertrouwelijk aan de overheid zijn verstrekt. Dit is dus een ander geval dan in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder c, van de Woo, dat vertrouwelijk verstrekte informatie beschermt. Wij moeten afwegen of het belang van openbaarmaking opweegt tegen het belang om de bedrijfsgegevens te beschermen.

In bepaalde passages in de documenten staan bedrijfsgegevens. Uit deze gegevens kunnen wetenswaardigheden worden afgeleid met betrekking tot het budget, fabricageproces of de strategie van een onderneming. Concurrenten kunnen daar hun voordeel mee doen en dat is niet wenselijk voor

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk
287327

de partij die de gegevens met de overheid heeft gedeeld. Wij vinden dit belang zwaarder wegen dan het belang van openbaarheid. Wij maken deze informatie daarom niet openbaar.

Buiten reikwijdte (BR)

Op grond van artikel 4.1, vierde lid van de Woo zijn passages van documenten gelakt die niet over de aangelegenheid gaan, zoals gevraagd in het Woo-verzoek. Het gaat om adressen en passages die geen betrekking hebben op het onderwerp van uw verzoek.

Artikel 8.8 van de Woo

Op grond van artikel 8.8 van de Woo zijn de artikelen 3.1, 3.3, 4.1, 5.1, eerste, tweede en vijfde lid en 5.2 van de Woo niet van toepassing op informatie waarvoor een bepaling geldt die is opgenomen in de bijlage van de Woo. In de bijlage van de Woo staat onder andere hoofdstuk 7 van de Kadasterwet.

Kadasterwet: hoofdstuk 7

Volgens hoofdstuk 7 van de Kadasterwet kan informatie die onder het Kadaster berust en die al op een andere wijze voor eenieder beschikbaar is gesteld en openbaar is, niet met een beroep op de Woo openbaar worden gemaakt. Onder ander doet zich dit voor bij de in het openbaar register ingeschreven (notariële) akten. De uittreksels van de kadastrale kaarten voor de Marcellisstraat en de Vijzelstraat zijn opgenomen in de openbare registers. Daarmee is dit document openbaar en voor eenieder opvraagbaar bij het Kadaster, onder meer verkrijgbaar via de webwinkel:

www.kadaster.nl/producten/akte-en-onderzoek.

Besluit

Wij besluiten de documenten gedeeltelijk openbaar te maken. De bijgevoegde inventarislijst maakt integraal onderdeel uit van het besluit.

Wijze van verstrekken

Wij verstrekken de door u gevraagde documenten door deze aan u toe te zenden per e-mail.

Plaatsing op internet

Uw verzoek, dit besluit en de openbaar gemaakte documenten worden geanonimiseerd op woo.denhaag.nl geplaatst.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen,

Ludo Steenmetser
Waarnemend directeur Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Dit besluit is digitaal ondertekend

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

287327

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het
- besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.