

Document nummer	Bestandsnaam export	Weigeringsgrond
00001	ontwikkeling Wijkpark De Horst.pdf	5.1.2.e
00002	aanmelding infoavond werkgroep park de Horst.pdf	5.1.2.e
00003	RE zitbanken in groenstrook langs de N14.pdf	5.1.2.e, 5.2.1
00004	RE Wijkpark De Horst.pdf	5.1.2.e
00005	nav vanmiddag Ontwerpproces IbdHVuurvlinderPark de horst.pdf	5.1.2.e
00006	Memo (naam) IKC Vuurvlinder Diamantcollege.pdf	5.1.2.e
00007	Stand van Zaken overlap opknopbeurt Wijkpark De Horst.docx	5.1.2.e
00008	FW Werkgroep Wijkpark De Horst.pdf	5.1.2.e
00009	160916.idee voor 100K.doc	5.1.2.e
00010	nog eentje.pdf	5.1.2.e
00011	FW Visie Familiepark - RE Uitnodiging en verslag Werkgroep Wijkpark de Horst.pdf	5.1.2.e
00012	Werkwijze werkgroep Park de Horst.002.doc	5.1.2.e
00013	FW Visie Familiepark - RE Uitnodiging en verslag Werkgroep Wijkpark de Horst.pdf	5.1.2.e
00014	FW beantwoorde brieven over vuurvlinder.pdf	5.1.2.e
00015	2016.154.pdf	5.1.2.e
00016	FW nav vanmorgen stvzk wijkpark, diamantcollege, vuurvlinder.pdf	5.1.2.e
00017	FW Gebouw De Horst Ametisthorst 9J.pdf	5.1.2.e
00018	FW massastudie nieuwbouw Vuurvlinder.pdf	5.1.2.e
00019	20171031 Vuurvlinder massa zonder CJG versie 2.pdf	5.1.2.e
00020	FW Vuurvlinder nieuwbouwplannen voorstel huidige locatie.pdf	5.1.2.e
00021	Vuurvlinder nieuwbouwplannen voorstel huidige locatie.docx	5.1.2.e
00022	FW Bijeenkomst de Vuurvlinder.pdf	5.1.2.e
00023	RE KC Diamant Diamanthorst 183.pdf	5.1.2.e
00024	874-VO-0010.PDF	5.1.2.e
00025	181011 Bewonersavond Vuurvlinder-Diamant.docx	5.1.2.e
00026	20151002 Politiek Debat Mariahoeve.docx	
00027	20151215 Toelichting kansrijke initiatieven Mariahoeve .docx	BR

00028	20160520 email (naam).docx	5.1.2.e
00029	20160530 Bijlage 3 Informatie over Actiegroep Behoud Park De Horst.docx	
00030	20160616 memo klankbordgroep 3.docx	
00031	20160621 Memo aan wethouder Revis bezoek Wijkpark.docx	5.1.2.e
00032	20160713 Reactie Revis op brief De Tuinen nav zijn bezoek.pdf	5.1.2.e
00033	20160726 Brandbrief antwoord aan Vastgoed.docx	
00034	20160815 Bewonersbrief informatieavond werkgroep.docx	5.1.2.e
00035	20160912 Bijlage Ecologische zone van Duin tot Vliet.docx	
00036	20160912 Bijlage Elementen in wijkpark De Horst.docx	
00037	20160912 Bijlage Groen in park de Horst met legenda.docx	5.1.2.e
00038	20160912 DEF Startnotitie Werkgroep Wijkpark.docx	5.1.2.e
00039	20160912 Uitnodiging eerste bijeenkomst werkgroep.pdf	5.1.2.e
00040	20160920 stichting voor steun en toeverlaat.pdf	5.1.2.e
00041	20160923 concept notulen derde bijeenkomst werkgroep welkom wijkpark.docx	5.1.2.e
00042	20160923 notulen eerste bijeenkomst werkgroep.docx	5.1.2.e
00043	20161006 Notulen tweede bijeenkomst werkgroep wijkpark.doc	5.1.2.e
00044	20161107 Memo Stand van Zaken opknopbeurt Wijkpark De Horst - bouw IKC Lucast.docx	5.1.2.e
00045	20161110 Stand van Zaken overlap opknopbeurt Wijkpark De Horst.docx	5.1.2.e
00046	20161123 concept notulen derde bijeenkomst.docx	5.1.2.e
00047	20161123 politieke debat.docx	5.1.2.e
00048	20161201 aanvullende offerte ondersteuning wijkpark de horst.pdf	5.1.2.b, 5.1.2.e
00049	20161201 tekst brief aan revis wijkpark de horst.docx	
00050	20161202 mogelijke plek picknicktafel.jpg	
00051	20161202 plek buitenkeuken.jpg	5.1.2.e
00052	20161223 reactie op brief 22-09-2016 zorgen wijkpark.pdf	5.1.2.e
00053	20170124 Bewonersbrief stem op het wijkpark (2).docx	5.1.2.e
00054	20170201 Bewonersbrief stem op je favoriete wijkpark.docx	5.1.2.e
00055	20170202 Concept notulen vierde bijeenkomst werkgroep wijkpark.doc	5.1.2.e
00056	20170308 Bewonersbrief (naam) .docx	5.1.2.e
00057	20170320 Intern offerte en opdrachtformulier de Horst.pdf	5.1.2.b, 5.1.2.e
00058	20170529 Schriftelijke reactie B&W op brieven de Volharding .pdf	5.1.2.e
00059	20170606 Memo t.a.v. Baldewsingh stavaza wijkpark de Horst.docx	5.1.2.e

00060	20170821 uitnodigingen delegatie werkgroep.docx	5.1.2.e
00061	20170827 Geleideformulier combistaf DPZ wijkpark de Horst.doc	5.1.2.e
00062	20170911 Memo brede schoolvoorziening Diamanthorst en (naam).docx	5.1.2.e
00063	20170912 Notulen bijeenkomst delegatie Werkgroep wijkpark de horst .docx	5.1.2.e
00064	20170928 Memo wethouder Bruines informatie voor gesprek Lucas onderwijs.docx	5.1.2.e
00065	20171122 Agenda overleg ontwikkelingen Diamanthorst .docx	5.1.2.e
00066	20171215 Memo t.a.v. (naam) wijkpark de Horst .docx	5.1.2.e
00067	20180418 Ambitiedocument KC de Diamant DEF-bijlage1.pdf	
00068	20180620 Visie stichting tuinen van Mariahoeve op nieuwbouw plannen.docx	5.1.2.e
00069	20180712 Verslag overleg delegatie wijkpark De Horst.docx	5.1.2.e
00070	20180717 Stedenbouw en planologie agenda voor Wijkpark de Horst e.o..pdf	
00071	20181114 Presentatie inloopavond.pdf	5.1.2.e
00072	20190317 S. Sparreboom toekomst schoolgebouw basisschool 'De Vuurvlinder'.docx	5.1.2.e
00073	20190405 Meting.pdf	
00074	PPT Horst 3.ppt	5.1.2.b, 5.1.2.e

From: "5.1.2.e"
Sent: Thu, 21 Apr 2016 15:10:45 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@hotmail.com>; "Haagsehout" <Haagsehout@denhaag.nl>;
"5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: ontwikkeling Wijkpark De Horst

Geachte 5.1.2.e 5.1.2.e
U ontvangt van mijn collega 5.1.2.e een reactie op uw email van 20 april. Ik mail u vanwege iets anders;

Zoals beloofd informeer ik u over een ontwikkeling met betrekking tot Wijkpark De Horst.

Mede naar aanleiding van uw signaal, en dat van Actiegroep Behoud Park De Horst heeft het stadsdeel binnen de gemeente geleit voor extra budget om het opknappen van het wijkpark te realiseren. Het is gelukt om budget beschikbaar te laten stellen voor maatregelen die het park als levendige ontmoetingsplek bevorderen vanuit de gemeentelijke Wijkaanpak Nieuwe Stijl, geleid door Wethouder Wijkaanpak Rabin Baldewsingh. Gefaseerd zullen maatregelen in dit kader worden ontwikkeld in samenspraak met bewoners.

Een eerste fase is de aanpak van de speeltuin. Signalen over de kwaliteit van de speeltuin in het park zette onze speelbeheerder vorig jaar al aan de slag om dit op te lossen, maar budget ontbrak. Nu de Wethouder Wijkaanpak hiervoor budget beschikbaar heeft gesteld kan deze actie worden doorgezet. We betrekken kinderen hierbij, door hen via de basisschool te laten stemmen op een speeltuin. Wethouder Baldewsingh ontvangt de stemmen van de kinderen aanstaande maandag. Tijdens een persmoment hieromtrent zal hij zijn plannen voor de Wijkaanpak in de hele stad uit de doeken doen.

In de hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,
En vanuit de intentie dit te blijven doen,

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gmail.com>
Sent: Sat, 20 Aug 2016 10:09:57 +0100
To: "Mariahoeve Wijkaanpak" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: aanmelding infoavond werkgroep park de Horst
Attachments: RE Honden losloop gebied.htm

Geachte heer/mevrouw,

Ik wil graag aanwezig zijn dinsdag 30 aug a.s. en heb al wat eigen ideeën voor de herindeling.

tw. een gedeelte van het park inrichten als losloopgebied voor honden (zie bijgevoegde mailwisseling met burgemeester waar mogelijk dit project nu uit is voortgekomen?).

Mijn Plan:

Ingang vanaf de Robijnhorst verplicht honden aangelijnd - voor de kinderen aan de linkerkant het speelveld met water waar een strandje met picknicktafel gecreëerd kan worden, dit gebied laten doorlopen langs skate-baan clubhuis speeltuin t/m de moestuin. (momenteel is dit volledig verboden voor honden, hetgeen onzinnig is gezien in onze cultuur vele ouders hun hond liefst ook mee nemen als zij met hun kinderen naar de speeltuin gaan).

Creëer hier eventueel een klein hondenvrij speelgebied voor de allerkleinsten met een grote ouderwets gezellige zandbak waar ouders bij op de rand kunnen zitten, om dit stukje gebied heen zou een laag hek geplaatst kunnen worden met zitjes aan de buitenkant met vuilbakken.

Zo kunnen ook de wat oudere kinderen ongestoord hard rennen en ravotten en de ouderen rondhangen aan de voor de kleintjes gevaarlijke fitness apparaten.

Vanaf Ingang Onyxhorst het honden Losloopgebied, rechterveld langs de jeux de bouls waar extra bankjes gewenst zijn en de palen en de baan van het spel gerepareerd moet worden (hier spelen kinderen vaak met de honden en ook ouderen die hier zitten willen graag even de honden aaien). Links aanhoudend het losloopgebied voortzetten inclusief het honden-uitrenveld met heuvels en bomen, langs ingangen Ametisthorst en de Horst en vervolgens het laatste stukje bestaande uit de te herstellen zandpartij met water met de picknick tafel.

Het binnenveld met vlindertuin -honden aangelijnd - voorzien van meer bankjes in de zon (die niet worden vol gepoept), sfeerverlichting (het is hier 's avonds aardedonker en er wordt nu in drugs gehandeld) de elektronica van het kunstwerk herstellen, want dit werkt niet meer.

wandelpaden aanleggen naar dit centrum, zodat de oudjes met rollator hier ook kunnen komen.

De paden in het park iets verbreden, nu rijdt de groenvoorziening en politie continue de grasvelden er langs kapot. Meer vuilbakken plaatsen, en meer bankjes in de zon.

Vr. Gr.

5.1.2.e
5.1.2.e - 5.1.2.e 5.1.2.e
Mobiel: 5.1.2.e
Mail: 5.1.2.e@gmail.com



Virusvrij. www.avast.com

From: "5.1.2.e"
Sent: Thu, 25 Aug 2016 10:12:14 +0100
To: "Mariahoeve Wijkaanpak" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: RE: zitbanken in groenstrook langs de N14

Hoi,
Je mag een tekstje maken en aan mij voorleggen.

Strekking:

- 5.2.1
-
-

Dankje!
Groet,

5.1.2.e

Van: Mariahoeve Wijkaanpak
Verzonden: donderdag 25 augustus 2016 11:10
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: FW: zitbanken in groenstrook langs de N14

Hoi 5.1.2.e

Zie onderstaand bericht. Wat doen we hiermee?

Groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e [mailto:5.1.2.e@gmail.com]
Verzonden: donderdag 18 augustus 2016 11:49
Aan: Mariahoeve Wijkaanpak
Onderwerp: zitbanken in groenstrook langs de N14

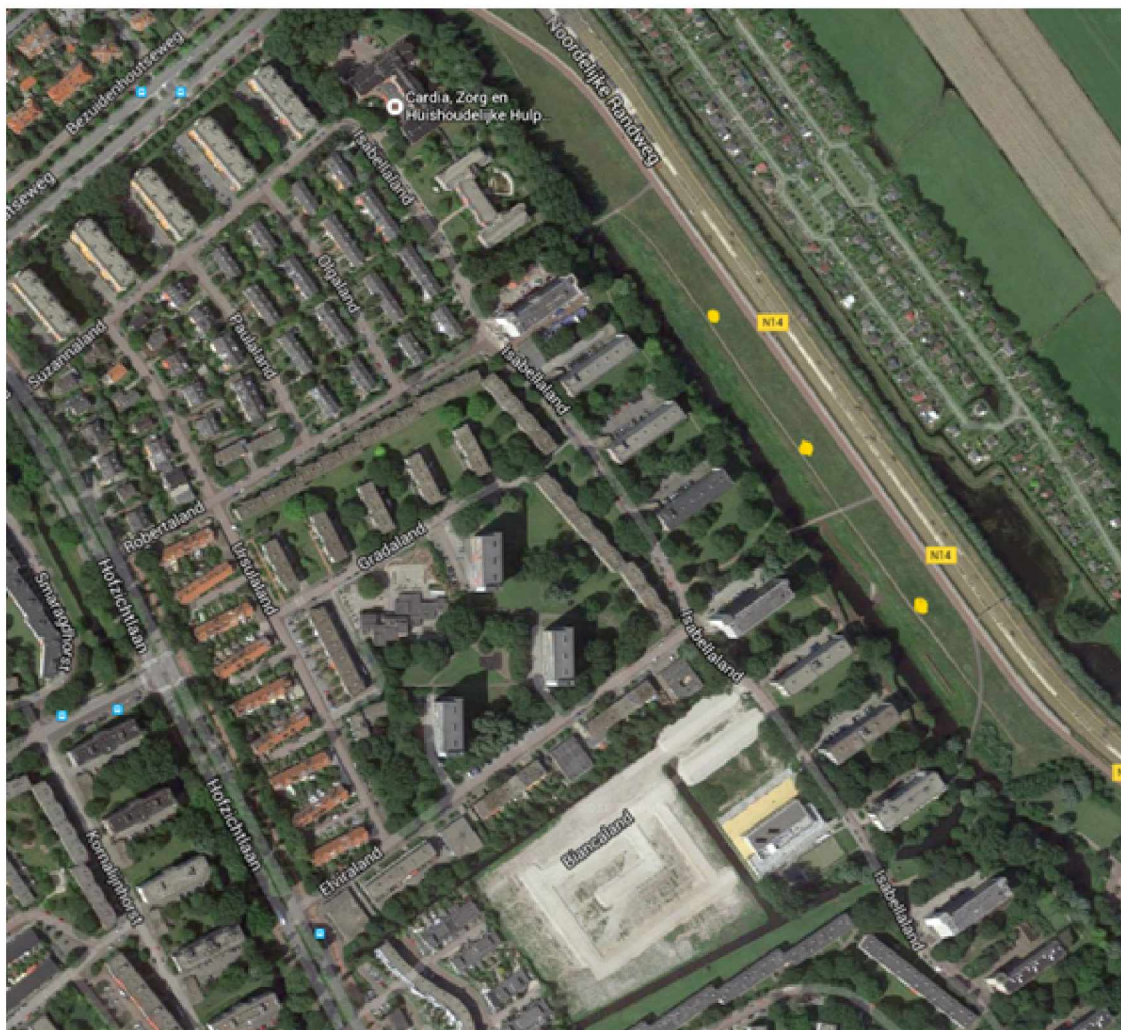
LS,

Gisteren ontving ik een brief over de de herinrichting van wijkpark De Horst.

Graag wil ik u vragen of het mogelijk is om bankjes te plaatsen in het strook die langs de N14 loopt.

Bijgevoegd een voorstel voor mogelijke locaties.

Zeker met dit weer zou het heerlijk vertoeven zijn !



Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

From: "5.1.2.e"
Sent: Thu, 25 Aug 2016 10:14:43 +0100
To: "Mariahoeve Wijkaanpak" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: RE: Wijkpark De Horst

Hoi,
Inderdaad, dit soort inbreng gaan we (je :) registreren en categoriseren en meegeven aan de werkgroep.

In dit verband misschien toch eens samen achter excel zitten, kan echt heel handig zijn als je dingen wil sorteren. Maar dat is voor later.

Groetjes!

5.1.2.e

Van: Mariahoeve Wijkaanpak
Verzonden: donderdag 25 augustus 2016 11:13
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: FW: Wijkpark De Horst

Nog een suggestie. Nemen we die mee als voorstel in de groep?

Groetjes,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e
Verzonden: donderdag 18 augustus 2016 22:16
Aan: Mariahoeve Wijkaanpak
Onderwerp: Wijkpark De Horst

L.S., Dank voor uitnodiging om deel te nemen aan de werkgroep voor het bedenken van verschillende scenario's voor het opknappen van het park. Helaas ben ik niet in de gelegenheid om deel te nemen, maar wil via deze weg toch twee ideeën meegeven. Ik vind het park zoals het nu is ingericht mooi - veel ruime voor groen en aansluiting op het water. Het grote minpunt van het park vind ik de slechte ontsluiting richting het Zuidoosten, de zijde van het Kleine Loo, dit deel van Mariahoeven. Het zou mooi zijn als de huidige 'sluiproute', onderlangs of om de oprit naar het parkeerdak van het winkelcentrum en onder de flat door, getransformeerd kan worden in een aantrekkelijke en herkenbare ontsluiting van dit groene park. In een ambitieus scenario zou de toegang tot het parkeerdak verwijderd/verplaats moeten worden en kan er over het water een mooie vrijliggende loop- en fietsbrug worden geplaatst. Daarmee kom ik op mijn tweede suggestie en dat is om de opknopbeurt te benutten om een groene wandel en fietsroute van de Finneburg, dwars door de wijk, naar de Bezuidenhoutseweg te creëren. Van de Schenk naar Reigensberg.

Tot zover.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

From: "5.1.2.e"
Sent: Fri, 14 Oct 2016 17:44:50 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>; "5.1.2.e"
<5.1.2.e@denhaag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>; "5.1.2.e"
<5.1.2.e@denhaag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>; "5.1.2.e"
<5.1.2.e@denhaag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: nav vanmiddag: Ontwerpproces IbDH/Vuurvlinder/Park de horst

Beste mensen,

Zojuist hebben we afgestemd hoe we het ontwerpproces van wijkpark De Horst kunnen afstemmen op het ontwerp van de buitenruimte behorend bij aangrenzende nieuwbouw van basisschool De Vuurvlinder naast het Diamantcollege.

Willen jullie de formulering checken? Als ik iets verkeerd heb verwoord ontvang ik graag een tekstsuggestie.

Afgesproken is het volgende"

- 5.1.2.e maakt drie mooie samenhangende scenario's naar aanleiding van de inbreng van de bewonerswerkgroep afgelopen 5 oktober (verwerkt in excel en in de notulen)
- Die scenario's mogen meer kosten dan een ton;
- '3b In stappen verspreid over meerdere jaren wordt het door de wijk gekozen scenario uitgevoerd;
- Begonnen wordt met een deel ervan á 100.000 euro in 2017, plus eventuele claims die vanuit het Stadsdeel kunnen worden gedaan;
- De overige stappen worden in 2018 e.v. uitgevoerd;
- Financien na 2017 voor de onderdelen uit het scenario komen uit bv een versnellingsimpuls naar het einde van de collegeperiode toe, en andere bestaande en extra middelen waarmee ook afgelopen jaren het mogelijk was om het park beetje bij beetje op te knappen;
- Onderdeel van die extra middelen zijn de middelen die vanwege de nieuwbouw van de basisschool beschikbaar komen voor inrichting van buitenruimte van de basisschool in het park;
- Het stadsdeel weegt samen met de voorzitter van de bewonerswerkgroep af hoe en waar in het proces deze onderwijsmiddelen voor de buitenruimte worden ingebracht / benoemd in de Werkgroep als kans om speelvoorzieningen te realiseren.
- Het ontwerp van de bewoners wordt ingebracht bij de ontwerpers van de buitenruimte van de nieuwbouw als bewonerseis aan de buitenruimte zijnde het park.

Inhoudelijk komen de ideeën van bewoners overeen met speelgelegenheid voor kinderen en jongeren in het gedeelte van het park dat grenst aan het kavel van Lucas Onderwijs.

Procedureel betekent dit dat voor de volgende werkgroepbijeenkomst van de Werkgroep van het Park volgens planning kan doorgaan en uitgevoerd. Geagendeerd was dat de schetsen aan de werkgroep voorgelegd met de vraag of deze overeenkomen met wat zij bedoelden / bedoelen.

Hieronder zoals beloofd de informatie die ik kreeg van 5.1.2.e op de vraag wat in het Programma van Eisen is opgenomen over de buitenruimte van de school

Vriendelijke groet!

5.1.2.e

In het mij bekende PvE is voor speelterreinen het volgende opgenomen:

<i>Basisschool:</i>	<i>600 m²</i>
<i>Voorschoolpeuterspeelzaal:</i>	<i>60 m²</i>
<i>Kinderdagopvang:</i>	<i>50 m²</i>
<i>Totaal:</i>	<i>710 m²</i>

Bij 5.1.2.e van Lucas Onderwijs kun je checken welk deel hiervan op eigen terrein gerealiseerd zal worden. Volgens mij is dat 110 m².

Groet, 5.1.2.e

From: "5.1.2.e"
Sent: Mon, 7 Nov 2016 14:11:22 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: Memo 5.1.2.e de Horst / IKC Vuurvlinder Diamantcollege
Attachments: Stand van Zaken overlap opknopbeurt Wijkpark De Horst.docx

Beste 5.1.2.e
Hierbij een concept memo.
Een ingewikkelde kluit.
Hopelijk komt het helder over.
Ik hoor graag je aanvullingen en suggesties.
Groet!

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Stadsdeel Haagse Hout

5.1.2.e

Stand van Zaken overlap opknopbeurt Wijkpark De Horst – bouw IKC Lucas 7/11/16/KH

Beste 5.1.2.e

Graag wil ik je informeren over de huidige dilemma's en kansen van de overlap van de opknopbeurt van Wijkpark de Horst en de nieuwbouwplannen voor een IKC aan de Diamanthorst, vanuit het perspectief van stadsdeel Haagse Hout. Hieronder volgt een beschrijving, analyse, en voorstel op basis van de stand van zaken.

Wijkpark de Horst

Procedure

Alle huishoudens in Mariahoeve zijn per brief uitgenodigd ideeën in te brengen, scenario's te coproduceren en middels een stemronde mee te beslissen over drie ontwerpen voor een opknopbeurt van Wijkpark de Horst. De ideeënfase is afgerond en heeft meer dan zeventig ideeën voor het park opgeleverd. De co-productiefase is halverwege; 25 bewoners hebben twee werkgroepbijeenkomsten bijgewoond, waarvan er nog twee bijeenkomsten volgen. Het IbdH begeleidt het ontwerpproces. Resultaat zullen drie mogelijke scenario's voor het park zijn, ontworpen in 3D. In februari 2017 worden de 3D ontwerpen ter stemming voorgelegd aan bewoners middels een mobiele stembus waar mensen met 3Dbrillen de ontwerpen kunnen ervaren. Ook kan via internet en mobiel worden gestemd.

Financiën

De opknopbeurt is primair mogelijk doordat uit de Wijkaanpak Nieuwe Stijl voor twee jaar geld beschikbaar is gesteld voor Gebied De Horst. In 2017 is een ton gereserveerd voor de opknopbeurt. Echter, de grote hoeveelheid goede ideeën van bewoners kosten veel meer dan een ton. Selectie betekent voor bewoners dat participatie niet positief maar als teleurstelling wordt ervaren. Daarom wil het stadsdeel meerdere budgetten meerdere jaren aanboren. Daaronder mogelijk groen-, speel-, en onderwijshuisvestingsbudget.

Inhoud

Ook al is de werkgroep én de ontwerper pas halverwege, als tussenstand kan worden gemeld dat de drie huidige bewonersscenario's variëren in sfeer van "natuurlijk" tot "actief" en "voor alle doelgroepen". Ze komen overeen in het toewijzen van de functie "spelen" aan de zijde van het park die grenst aan het terrein van Lucas Onderwijs. Binnen deze "speelstrook" variëren de scenario's in al of geen voorziening voor middelbare scholieren (skatebaan), en in één scenario staat geen park.

Sentiment

De werkgroepleden en hun achterban zijn erg betrokken en enthousiast over het participatieproces voor een opgeknappt wijkpark. Zij maken zich daarnaast zorgen over de betekenis van de bouw van het IKC en speelruimte voor hun park en hun participatieproces. Meerdere gesprekken zijn hierover gevoerd met de betreffende bewoners. Schriftelijke vragen hierover zijn bij

IKC Lucas

Procedure

Naar informatie van het stadsdeel zijn de initiatiefnemers van het IKC en het CJG een Programma van Eisen voor ontwerp en realisatie overeengekomen. In dit PvE wordt de opgave opgenomen bewoners tijdig te betrekken bij het ontwikkelproces. Het PvE wordt in het eerste kwartaal van volgend jaar geplaatst op Tendered. Op dit moment wordt voor het *Design and Build* aanbestedingsproces een deskundige adviseur onder contract gebracht.

Inhoud

In het PvE is 710m² aan speelterrein opgenomen. Ongeveer 110m² hiervan wordt binnen de kadastrale grenzen van het terrein van Lucas gerealiseerd. Voor 590m² speelruimte moet elders worden gezocht. Daarbovenop heeft het Diamantcollege onlangs bij het stadsdeel te kennen gegeven dat zij in het park een oppervlakte aan speelvoorziening wil vanwege de bebouwing van het trapveld door het IKC. Dit is niet in het PvE meegenomen.

Sentiment

In de wijk leeft onrust en zorg. Met de initiatiefnemers is inmiddels afgesproken dat bewoners periodiek worden geïnformeerd middels voorlichtingsbijeenkomsten. ^{5.1.2.e} en Stichting de Tuinen van Mariahoeve hebben schriftelijk hun zorgen geuit, waarvan de laatste bij wethouder Revis. Samen met het Wijkberaad Mariahoeve volgen zij de communicatie hierover nauwlettend. Deze actoren hebben overigens ook een gesprek met het stadsdeel gehad.

Kansen en risico's

1. Planning: Werkgroep De Horst loopt vóór op ontwerp buitenruimte IKC

In maart 2017 is bekend welk door bewoners ontworpen en gekozen scenario voor een opgeknapt wijkpark de meeste stemmen uit Mariahoeve heeft gekregen. Dan is echter de ontwerp-bouwcombinatie voor het IKC nog niet gekozen, en dus ook nog niet aan de slag.

Kans:

- Het door de wijk gekozen ontwerp kan fungeren als 'programma van eisen' van de wijk aan de ontwerpers;
- Co-financiering wordt mogelijk voor dit deel van de opknopbeurt van het park.

Risico:

- Als de IKC initiatiefnemers het ontwerp en de stemmen van bewoners voor een ontwerp voor het park negeren discrimineren we ons eigen participatieproces waaraan de hele wijk door ons is uitgenodigd om mee te doen. Daarmee veroorzaken we een vertrouwensbreuk tussen overheid en bewoners.
- Wethouder Revis moet tijdig worden geïnformeerd over het gewenste gebruik van het IKC van het park, om latere vertraging door verbazing te voorkomen.

2. Inhoud: overeenkomst in functie maar verschil in wensen voor toegang en gebruik park

Qua functie ("spelen") zijn de ontwerp-wensen van bewoners en school in overeenstemming te brengen. De gewenste toegang en gebruik verschillen. Het IKC wil een ingang in het wijkpark realiseren. Dat brengt een extra pad en extra verkeer door het park met zich mee. Bewoners van de werkgroep maken zich zorgen over toename van verkeer om en in het park.

Kans:

- Financieel bijdragen aan de realisatie van speelontwerpen van Werkgroep De Horst passend bij behoeften van het IKC levert sympathie op bij bewoners wier speelwensen anders niet gerealiseerd zouden kunnen worden, omdat het stadsdeel slechts een ton beschikbaar heeft;
- Met de naastgelegen kerk kan worden onderzocht of dier achtertuin kan worden gepacht voor een trapveldje voor het Diamantcollege, aansluitend aan hun aula.

Risico:

- Het IKC realiseert zich onvoldoende dat openbare ruimte niet zonder toestemming bebouwd of in gebruik kan worden genomen.
- Als het IKC de bewonerswensen negeert, en zelf een ander ontwerp maakt voor 590m² in park de Horst zullen hierover protesten komen in de formele inspraak alsmede informele protesten, is de inschatting.

3. Nagekomen extra wens van het Diamantcollege

Het Diamantcollege heeft het stadsdeel verzocht om deel van het park af te sluiten met een hek en de functie trapveldje toe te kennen. Na schooltijd kan het hek open.

Kans:

- Met de naastgelegen kerk kan worden onderzocht of dier achtertuin kan worden gepacht voor een trapveldje voor het Diamantcollege, aansluitend aan hun aula.

Risico:

- Het IKC realiseert zich onvoldoende dat openbare ruimte niet zonder toestemming bebouwd of in gebruik kan worden genomen.

- Als het Diamantcollege de bewonerswensen negeert, en zelf een ander ontwerp maakt voor 590m² in park de Horst zullen hierover protesten komen in de formele inspraak alsmede informele protesten, is de inschatting.

4. Politiek

Minimaal vier portefeuilles zijn bij dit dossier betrokken: Revis gaat over buitenruimte; Rabin betaalt de opknapbeurt van het park en gaat over bewonersparticipatie; jij bent stadsdeelwethouder, en tevens onderwijswethouder. Daarmee heb je twee tegenstrijdige belangen in je portefeuille.

Kans:

- Vanwege een meerderheid aan portefeuilles in het College die de bewonerswensen bepleiten (openbaar gebruik van het park en met participatie ontworpen voorstel voor speel functie) kun je zonder gezichtsverlies de onderwijswensen bepleiten doch accepteren dat de bewonerswensen overhand nemen;

Risico

- Wanneer de onderwijswensen worden doorgezet zonder de bewonerswensen in acht te nemen verlies je draagvlak in het College en bij kiezers.

Precedent: IKC O3 (Jan van Nassauschool, Rivierenbuurt)

Partners in IKC O3 voorzagen eveneens gebruik van het park naast de beoogde nieuwbouwlocatie. Ook daar vreesden bewoners uiteenlopende wensen voor het park. Het stadsdeel heeft het proces zuiver gehouden door te wijzen op het openbare karakter van het park. Voor een volledige onderwijsfunctie zou de grond moeten worden gepacht. Voor gedeeld gebruik zou kunnen worden samengewerkt met bewoners en het stadsdeel.

Oplossing

- In de beschikking van middelen voor inrichting van de buitenruimte van het IKC is de subsidievoorwaarde opgenomen dat *besteding van de middelen onder regie van het stadsdeel* werd uitgevoerd;
- Een deel van de benodigde m² speelruimte is op het dak gerealiseerd;
- Een deel van de buitenruimte is ingericht door de Krajicek Foundation. Dit leverde extra middelen en mogelijkheden op, wat de bewoners waardeerden.

Voorstel

- In de beschikking van middelen voor inrichting van de buitenruimte van het IKC aan de Diamanthorst wordt de subsidievoorwaarde opgenomen dat *besteding van de middelen onder regie van het stadsdeel* werd uitgevoerd;
- Een deel van de benodigde m² speelruimte wordt op het dak gerealiseerd;
- Voor een deel van de buitenruimte wordt cofinanciering gezocht bij fondsen.
- Revis
- Met de naastgelegen kerk kan worden onderzocht of dier achtertuin kan worden gepacht voor een trapveldje voor het Diamantcollege, aansluitend aan hun aula.

From: "5.1.2.e"
Sent: Tue, 8 Nov 2016 15:49:37 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: FW: Werkgroep Wijkpark De Horst
Attachments: 160916.idee voor 100K.doc

Hoi 5.1.2.e!
Wil je voor de zekerheid ook bijgaande mail plus bijlage opslaan in de map De Horst?
Dankje!

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e@gmail.com]
Verzonden: zondag 18 september 2016 23:15
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Re: Werkgroep Wijkpark De Horst

Geachte 5.1.2.e 5.1.2.e

Daar de geplande bijeenkomst aanstaande woensdag op mijn verjaardag valt en ik dan elders in het land zal zijn, kan ik helaas niet aanwezig zijn. Gevoegd een idee voor de aanpak van het park. Leden van de stichting De Tuinen van Mariahoeve zullen het idee as. woensdagavond inbrengen.

From: 5.1.2.e
Sent: Monday, September 12, 2016 4:02 PM
To: [Mariahoeve Wijkaanpak](#)
Subject: Werkgroep Wijkpark De Horst

Beste mensen,
Hartelijk dank voor uw aanmelding voor de Werkgroep over Wijkpark de Horst!

Twee weken geleden vond de informatie avond over de werkgroep plaats. Na die bijeenkomst zijn we hard aan de slag gegaan om de volgende stap goed voor te bereiden.
Bij deze nodigen we u uit voor de eerste bijeenkomst. De uitnodigingsbrief treft u in de bijlage (pdf).

Ook treft u als bijlage een "startnotitie" met daarin nadere informatie over de vraag aan de werkgroep. Ter illustratie is een aantal kaarten toegevoegd.

Hopelijk treffen we u tijdens de eerste bijeenkomst van de werkgroep,
Vriendelijke groet,

Mede namens 5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Stadsdeel Haagse Hout

5.1.2.e

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <http://www.denhaag.nl/disclaimer>

Dit e-mailbericht is gecontroleerd op virussen met Avast antivirussoftware.

www.avast.com



VAN : WIJKBERAAD MARIAHOEVE

Idee t.b.v. Werkgroep Park de Horst

Toestand

Park de Horst is een park dat in het centrum van de wijk Mariahoeve ligt. Het park werd aangelegd bij de bouw van de wijk en is ongeveer 40 jaar oud. In het park ligt ook het "gebouw met blauwe luiken". Ondanks regelmatig onderhoud en soms ook grootschalige aanpak, is het park v.w.b. begroeiing oud en ondanks redelijk onderhoud aan de toestellen in het park biedt het geheel toch een matige indruk. Dat komt niet in de laatste plaats door het feit, dat het park omgeven is door hoge bebouwing en daardoor een gesloten indruk maakt. Deze indruk wordt versterkt door het uitgegroeide vrij dichte struikgewas en de zeer matig onderhouden randbegroeiing. Hierdoor is het park niet meer echt aantrekkelijk. De gemeente in de persoon van het stadsdeelkantoor streeft weliswaar positief naar verbetering, maar ondanks inspanningen om het geheel aantrekkelijker te maken en het binnenkort plaatsen van een nieuw speeltoestel, wordt gevreesd dat het park niet echt veel aantrekkelijker zal worden voor de bewoners van de wijk. Oorzaken hiervoor zijn een onveilig gevoel door de geslotenheid en het matige groenonderhoud. Tevens zijn de toegangen tot het park niet uitnodigend en zijn er onvoldoende plaatsen om er te verblijven.

Plan

De gemeente i.c. het stadsdeelkantoor heeft bij de gemeente Den Haag een lans gebroken voor de wijk en in het bijzonder voor het park. De gemeente heeft dan ook een bedrag ad € 100.000,00 ter beschikking gesteld. Voorwaarde is dat in samenwerking met de bewoners ideeën worden verzameld en één of meerdere scenario's op worden gesteld. Het bedrag moet in 2017 aan de verbetering van het park worden besteed. Daartoe werd een tijdelijke "werkgroep park de Horst" opgericht, welke o.l.v. een onafhankelijk voorzitter ideeën moet verzamelen en vervolgens scenario's moet ontwikkelen die vóór het einde van 2016 na raadpleging van zoveel mogelijk bewoners tot een plan van aanpak moeten leiden voor de uitvoer in 2017.

Idee

Hoewel het idee om samen met de bewoners een bedrag van 100K te besteden aan de verbetering van het park, is een groot risico, dat dit kan leiden tot halfslachtige oplossingen. Wellicht zal een veelvoud aan ideeën moeten worden gerealiseerd, omdat er zal worden getracht zo veel mogelijk bewoners te faciliteren. Hoewel 100K veel geld lijkt zal het dit bij versnippering uiteindelijk teleurstellend resultaat opleveren.

Het lijkt daarom wellicht aantrekkelijker om enkele grote ideeën te verzamelen, deze uit te werken en er uiteindelijk één, maximaal twee door de bewoners uit te laten kiezen. Vooral omdat naast de materiaalkosten, de kosten van uitvoering veelal een veelvoud zijn van het materiaal, is het noodzakelijk zich te beperken. Het adagium “In der Beschrenkung zeigt sich der Meister” zal moeten worden gehanteerd!

Wil men met de ter beschikking gestelde 100K daadwerkelijk iets bereiken, dan zal het project enige omvang moeten hebben en samen moeten gaan met een onderhoudsplan van het groen. Met name de omgeving van het park is v.w.b. het groen in een matige staat. Er staan zeer veel brandnetels en distels en de laatste door het stadsdeelkantoor verplicht uitbestede onderhoudsbeurt werd zeer slecht uitgevoerd. Hierdoor is de aanblik van de omgeving van het park buitengewoon rommelig. Dit samen met onvoldoende gesnoeide struiken vormt dit bij elkaar een niet aantrekkelijk geheel en nodigt het dus ook niet uit. Door de combinatie van hoge omringende gebouwen en slecht dicht groen heeft het park een ongezellige uitstraling.

Met een aantal bewoners uit de omgeving van het park dient het wijkberaad Mariahoeve mede in overleg met de Stichting De Tuinen van Mariahoeve het navolgende idee in bestaande uit drie fasen.

1. Opschonen van de randen van het park op basis van regulier groenonderhoud. Dit komt dus niet ten laste van het budget van 100K! Dit betekent ook nauw overleg met de verantwoordelijken van het Stadsdeelkantoor.
2. De ingangen tot het park aanzienlijk verbeteren en uitnodigender maken door als het ware pergola-achtige toegangen te creëren. Zo mogelijk begroeid met klimplanten / klimrozen. Bij elke ingang een eenvoudig bord met de plattegrond van het park en enkele gedragsregels.
3. Deze pergola-achtige toegangen uit laten komen op een pergola rondgang langs de grenzen van het park waar op bepaalde plaatsen (bij de buitenkeuken, de pizza oven, de kinderspeelplaats, of elders) banken of bankcombinaties worden aangebracht die uitnodigen om met meerderen bij elkaar te zitten. Een zwaar pad daarvoor aanleggen is niet nodig, omdat een pad van houtsnippers voldoet. Zie hiervoor de schetsmatige tekening welke onderstaand is toegevoegd.
4. Geschatte kosten aan materiaal in hardhout ongeveer 30K, aanlegkosten 50K. Of dit “hufferproof” is zal moeten worden onderzocht.
5. Onderzoeken of het mogelijk is deelonderhoud aan het park, de nieuwe pergola rondgang en de directe omgeving te laten uitvoeren door een vrijwillige werkgroep in samenspraak met de verantwoordelijken van het Stadsdeelkantoor.

Den Haag Mariahoeve

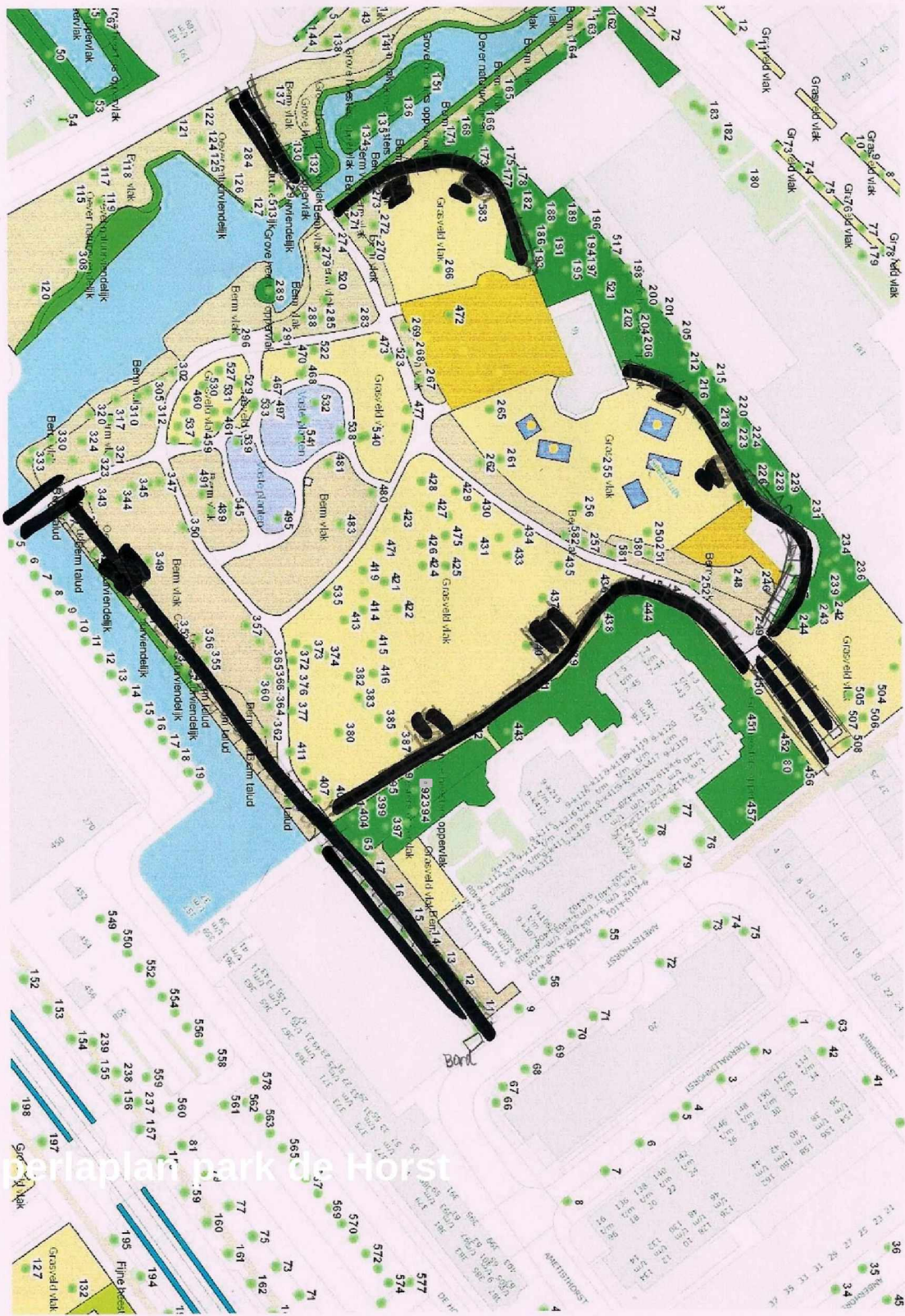
5.1.2.e

5.1.2.e

Wijkberaad Mariahoeve

5.1.2.e

Schematisch overzicht "pergolaplan"



pergolaplan park de Horst

From: "5.1.2.e"
Sent: Tue, 8 Nov 2016 15:50:35 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: nog eentje
Attachments: RE Honden losloop gebied.htm

Hoi 5.1.2.e
Wil je ook bijgaande mail en bijlage opslaan in e map?
Dankje!

5.1.2.e

Van: Mariahoeve Wijkaanpak
Verzonden: donderdag 25 augustus 2016 11:25
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: FW: aanmelding infoavond werkgroep park de Horst

Nog een suggestie. Ik denk dat het handig is om alles uit te printen en mee te nemen als suggesties, namens de bewoners.

Groetjes,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e [mailto:5.1.2.e@gmail.com]
Verzonden: zaterdag 20 augustus 2016 11:10
Aan: Mariahoeve Wijkaanpak
Onderwerp: aanmelding infoavond werkgroep park de Horst

Geachte heer/mevrouw,

Ik wil graag aanwezig zijn dinsdag 30 aug a.s. en heb al wat eigen ideeën voor de herindeling.

tw. een gedeelte van het park inrichten als losloopgebied voor honden (zie bijgevoegde mailwisseling met burgemeester waar mogelijk dit project nu uit is voortgekomen?).

Mijn Plan:

Ingang vanaf de Robijnhorst verplicht honden aangelijnd - voor de kinderen aan de linkerkant het speelveld met water waar een strandje met picknicktafel gecreëerd kan worden, dit gebied laten doorlopen langs skate-baan clubhuis speeltuin t/m de moestuin. (momenteel is dit volledig verboden voor honden, hetgeen onzinnig is gezien in onze cultuur vele ouders hun hond liefst ook mee nemen als zij met hun kinderen naar de speeltuin gaan).

Creëer hier eventueel een klein hondenvrij speelgebied voor de allerkleinsten met een grote ouderwets gezellige zandbak waar ouders bij op de rand kunnen zitten, om dit stukje gebied heen zou een laag hek geplaatst kunnen worden met zitjes aan de buitenkant met vuilbakken.

Zo kunnen ook de wat oudere kinderen ongestoord hard rennen en ravotten en de ouderen rondhangen aan de voor de kleintjes gevaarlijke fitness apparaten.

Vanaf Ingang Onyxhorst het honden Losloopgebied, rechterveld langs de jeux de bouls waar extra bankjes gewenst zijn en de palen en de baan van het spel gerepareerd moet worden (hier spelen kinderen vaak met de honden en ook ouderen die hier zitten willen graag even de honden aaien). Links aanhoudend het losloopgebied voortzetten inclusief het honden-uitrenveld met heuvels en bomen, langs ingangen Ametisthorst en de Horst en vervolgens het laatste stukje bestaande uit de te herstellen zandpartij met water met de picknick tafel.

Het binnenveld met vlindertuin -honden aangelijnd - voorzien van meer bankjes in de zon (die niet worden vol gepoept), sfeerverlichting (het is hier 's avonds aardedonker en er wordt nu in drugs gehandeld) de elektronica van het kunstwerk herstellen, want dit werkt niet meer.

wandelpaden aanleggen naar dit centrum, zodat de oudjes met rollator hier ook kunnen komen.

De paden in het park iets verbreden, nu rijdt de groenvoorziening en politie continue de grasvelden er langs kapot. Meer vuilbakken plaatsen, en meer bankjes in de zon.

Vr. Gr.

5.1.2.e

5.1.2.e

- 5.1.2.e

Den Haag

Mobiel: 5.1.2.e

Mail: 5.1.2.e@gmail.com



Virusvrij. www.avast.com

From: "5.1.2.e"
Sent: Thu, 10 Nov 2016 14:19:26 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: FW: Visie Familiepark - RE: Uitnodiging en verslag Werkgroep Wijkpark de Horst
Attachments: Werkwijze werkgroep Park de Horst.002.doc

Deze bedoelde ik onder andere.
Groetjes!

Van: 5.1.2.e@gmail.com]
Verzonden: dinsdag 18 oktober 2016 22:52
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Re: Visie Familiepark - RE: Uitnodiging en verslag Werkgroep Wijkpark de Horst

Geachte 5.1.2.e 5.1.2.e

Gevoegd een visie waarin ik niet alleen sta, op het project Park de Horst.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e 5.1.2.e

From: 5.1.2.e
Sent: Monday, October 17, 2016 5:51 PM
To: 5.1.2.e; 5.1.2.e@casema.nl; 5.1.2.e@gmail.com; 5.1.2.e@gmail.com; 5.1.2.e@kpnmail.nl; 5.1.2.e@casema.nl; 5.1.2.e@gmail.com; 5.1.2.e@gmail.com; 5.1.2.e@outlook.com; 5.1.2.e@gmail.com; 5.1.2.e@gmail.com; 5.1.2.e@5.1.2.e; 5.1.2.e@hotmail.com; 5.1.2.e@planet.nl; 5.1.2.e@gmail.com; 5.1.2.e@5.1.2.e; 5.1.2.e@hotmail.com; 5.1.2.e@gmail.com; 5.1.2.e@hotmail.com; 5.1.2.e@live.nl; 5.1.2.e@gmail.com; 5.1.2.e@telfort.nl; 5.1.2.e@5.1.2.e; 5.1.2.e@gmail.com; 5.1.2.e@hetnet.nl; 5.1.2.e@casema.nl; 5.1.2.e@gmail.com; 5.1.2.e@5.1.2.e; 5.1.2.e; 5.1.2.e; 5.1.2.e; 5.1.2.e@gmail.com
Subject: Re: Visie Familiepark - RE: Uitnodiging en verslag Werkgroep 5.1.2.e

Beste 5.1.2.e

Dank voor je aanpassingen in de verwoording. We nemen het over.

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Stadsdeel Haagse Hout

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@gmail.com>
Verzonden: maandag 17 oktober 2016 17:49
Aan: 5.1.2.e; 5.1.2.e@casema.nl; 5.1.2.e@gmail.com; 5.1.2.e@gmail.com; 5.1.2.e@kpnmail.nl; 5.1.2.e@casema.nl; 5.1.2.e@gmail.com; 5.1.2.e@gmail.com; 5.1.2.e@outlook.com; 5.1.2.e@gmail.com; 5.1.2.e@gmail.com; 5.1.2.e@5.1.2.e; 5.1.2.e@hotmail.com; 5.1.2.e@planet.nl; 5.1.2.e@gmail.com; 5.1.2.e@5.1.2.e; 5.1.2.e@hotmail.com; 5.1.2.e@gmail.com; 5.1.2.e@hotmail.com; 5.1.2.e@live.nl; 5.1.2.e@gmail.com; 5.1.2.e@telfort.nl; 5.1.2.e@5.1.2.e; 5.1.2.e@gmail.com; 5.1.2.e@hetnet.nl; 5.1.2.e@casema.nl; 5.1.2.e@gmail.com;

Onderwerp: Visie Familiepark - RE: Uitnodiging en verslag Werkgroep Wijkpark de Horst

Beste 5.1.2.e

Graag zou ik de visie m.b.t. het Familiepark anders geformuleerd willen zien in de notulen omdat ik onze opzet niet herken in de huidige beschrijving.

In het familiepark zouden we (het puzzelgroepje vh Familiepark) graag willen zien dat elke leeftijdsgroep zijn eigen activiteit/speelzone toegewezen krijgt.

Wij zouden graag de honden een gedeelte met struiken (en opruimplicht) willen geven om los te kunnen lopen maar wij hebben niet gesproken over een afscheiding.

Overigens hebben wij ons (anders dan ik in de verwerking van de puzzelstukken lees) niet bekommerd over het aangeven van de ingangen van het park, deze zijn voor bewoners duidelijk.

Familiepark Idee:

Startend vanaf de Onyxhorst beginnend met het opknappen van de jeu de boules aangevuld met eventueel dam/schaakborden en extra zitgelegenheid voor de ouderen, vervolgens opgevolgd door (door wat struiken te verwijderen een voor de ouderen ook zichtbaar zijnde) baby/peuter speeltuin met zandbak met zitrand voor de ouders (en waterspeeltoestel), aansluitend de speeltuin voor de wat oudere kleuter 2-6 jr kinderen, hiernaast de speeltuin voor de 6-12 jarigen (rondom de zojuist geplaatste speeltorens) Een klim en klauter sport strook voor de 12+ kids tussen de bomen achteraan. De fitness op een heuvel verderop onder de hoge boom in de schaduw, en (zeker na de sloop van het huisje) is hier dan nog voldoende ruimte voor de realisatie van een echt skate-plein en een strandje.

Het hondenlosloopgebied hadden wij links vanaf de ingang Onyxhorst bedacht - rondom het verzorging tehuis met aan de ingang kornalijnhorst (waar het water verderop ingesloten tussen de wanden ligt) een hondenstrand, de rest van het park toegankelijk voor honden aangelijnd.

Rondom in het park willen we meer zicht op het water, minimaal in het midden het zandstrand terug, een fontein, en op diverse plaatsen verspreid langs water en in het midden barbecue/smul locaties met picknicksets en vuilbakken.

Iets bredere verharde paden, (géén fietspad door het park) en ook alle speeltuinen en de bankjes rond de vlindertuin toegankelijk (maken) voor invaliden.

Betere fauna indeling (zodat er geen brandnetels gaan groeien) Eventueel enige verharding om stukken (strandje en klein gedeelte oever) vrij te houden van wildgroei zodat er meer zicht komt op het pas geleden prachtig aangelegde water.

Betere afspraken met groenvoorziening en onderhoud.

Wat ons betreft mag het gebouwtje gesloopt worden, immers blijft dit gebouwtje door de gemeente dan toch ingezet worden als school - nood - gebouw.

Eventueel door andere groepen gewenste bebouwing (muziektent?) zou dan gerealiseerd kunnen worden, al hebben wij hier persoonlijk geen affectie mee.

Hopende ons plan zo beter te hebben toegelicht.

--

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

--

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e [redacted]@denhaag.nl]

Verzonden: maandag 17 oktober 2016 11:13

Aan: 5.1.2.e [redacted]@casema.nl; 5.1.2.e [redacted]@gmail.com; 5.1.2.e [redacted]@gmail.com; 5.1.2.e [redacted]@kpnmail.nl;
5.1.2.e [redacted]@casema.nl; 5.1.2.e [redacted]@gmail.com; 5.1.2.e [redacted]@gmail.com; 5.1.2.e [redacted]@outlook.com;
5.1.2.e [redacted]@gmail.com; 5.1.2.e [redacted]@gmail.com; 5.1.2.e [redacted]@; 5.1.2.e [redacted]@gmail.com; 5.1.2.e [redacted]@hotmail.com;
5.1.2.e [redacted]@planet.nl; 5.1.2.e [redacted]@gmail.com; 5.1.2.e [redacted]@; 5.1.2.e [redacted]@hotmail.com;
5.1.2.e [redacted]@gmail.com; 5.1.2.e [redacted]@hotmail.com; 5.1.2.e [redacted]@live.nl; 5.1.2.e [redacted]@gmail.com; 5.1.2.e [redacted]@telfort.nl;
5.1.2.e [redacted]@; 5.1.2.e [redacted]@gmail.com; 5.1.2.e [redacted]@hetnet.nl; 5.1.2.e [redacted]@casema.nl;
5.1.2.e [redacted]@gmail.com; 5.1.2.e [redacted]; 5.1.2.e [redacted]; 5.1.2.e [redacted];
5.1.2.e [redacted]@gmail.com

Onderwerp: Uitnodiging en verslag Werkgroep Wijkpark de Horst

Beste mensen,

Graag nodig ik u namens 5.1.2.e [redacted] 5.1.2.e [redacted] uit voor de volgende bijeenkomst aanstaande woensdag van de Werkgroep Wijkpark de Horst.

Onderaan deze mail treft u de agenda voor de bijeenkomst.

Een verslag van de vorige bijeenkomst treft u als word- bijlage.

Een schematische weergave van de resultaten van de vorige bijeenkomst treft u als excel-bijlage.

Wanneer: 19 oktober om 19.30 uur – 21.00 uur

Waar: Kleine Loo 364

Thema: Schetsmatige verbeelding van de scenario's vaststellen

Tot dan!

Vriendelijke groet,

Mede namens 5.1.2.e [redacted]

5.1.2.e [redacted]

NB. Mocht u de indruk hebben dat iemand per abuis deze mail niet heeft ontvangen die hem wel zou moeten krijgen, zou u dan zo vriendelijk willen zijn om de mail door te sturen naar die persoon, met cc naar 5.1.2.e [redacted]@denhaag.nl ? Bij voorbaat vriendelijk bedankt.

Agenda

1. 1. Opening
2. 2. Stand van zaken: op basis van individuele en scenario-input zijn we tot deze drie scenario's gekomen. 5.1.2.e [redacted] heeft hier drie tekeningen van gemaakt. Doel van de avond is te komen tot tekeningen die daarna in 3D worden gezet. Doel van de scenario's is de wijk te kunnen laten kiezen.
3. 3. Toelichting op de schetsen
Gelegenheid voor vragen
4. 4. Zijn jullie ideeën goed weergegeven?
Ga naar het scenario toe waar je het meest voor voelt.
Klopt de indeling?
Klopt de voorlopige invulling?
Wat mis je, wat is te veel?
5. 5. Inventariseren ideeën stemproces
Wie, waar, hoe gaat de wijk stemmen?


Sluiting

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <http://www.denhaag.nl/disclaimer>



Virusvrij. www.avast.com

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <http://www.denhaag.nl/disclaimer>

 **Avast** Dit e-mailbericht is gecontroleerd op virussen met Avast antivirussoftware.
www.avast.com

Dank voor de opname van het idee. Onderstaand een mening m.b.t. de ontwikkelingen van de plannen/ideeën/scenario's voor het Park de Horst. Helaas kon ik de eerste avond niet aanwezig zijn, hetgeen ik heb gemeld. Wel heb ik mij over het verloop van de avond laten informeren en het verslag en de informatie goed gelezen. Ik kwam met enige verwachtingen naar de tweede avond. Helaas moet ik constateren, dat ondanks het vele werk dat er in werd gestoken, naar mijn mening deze werkgroep niet zal bereiken wat feitelijk de bedoeling is. De redenen hiervoor zijn de navolgende:

1. Tijdens de tweede bijeenkomst telde ik een gering aantal wijkbewoners en dat betreurt ik in hoge mate. Tegelijk roept dit de volgende vraag op: "Is de wijk voldoende vertegenwoordigd, met andere woorden is de opkomst voldoende representatief?" Toegegeven het zijn mensen die zich wel hebben opgegeven, maar daarmee wordt nog niet bereikt dat de Gemeente breed praat met de bewoners over een investering van 100K in een centraal park, ook al werden er meerdere ideeën ingeleverd.
2. Daarnaast vraag ik mij af of binnen de werkgroep kennis en kunde in voldoende mate is vertegenwoordigd. Zelfs vraag ik mij af of er voldoende competentie is om tot een gedegen (en gedragen) besluit te komen. Ik laat mij graag van het tegengestelde overtuigen.
3. Los van het feit dat specialisten van de Stichting Tuinen van Mariahoeve deelnemen, is het zo dat ook zij gedwongen worden in een keurslijf te lopen van een structuur die niet tot resultaat kan leiden. Reden hiervoor is dat een bedrag van 100K wel hoog lijkt, maar door versplintering tot een negatieve uitkomst zal leiden, omdat een gefundeerde visie op de aanpak ontbreekt.
4. Aan planvorming dient vooraf te gaan een projectanalyse. Ik heb geen kennis genomen van een dergelijke analyse, hoewel die toch uiterst belangrijk is. Alvorens men tot uitvoer van ideeën kan overgaan, dient een analyse ervoor om knelpunten helder te krijgen. De analyse kan leiden tot een of meer belangrijke conclusies, die kunnen worden omgezet mede ten gevolge van de beperking van het budget, in een zeer beperkt aantal (max 3) grote uitvoeringsopties (geen scenario's van een veelheid aan ideeën) waaruit een keuze zal moeten worden gemaakt door een zo groot mogelijk aantal bewoners (zoals ook nu gepland voor de scenario's). Feitelijk zou er nóg een optie moeten zijn, wanneer blijkt bij de bewonersconsultatie dat er andere belangrijkere meningen naar voren komen, om deze inbreng alsnog te bestuderen en/of uit te voeren.
5. Door het ontbreken van een analyse en dus door het ontbreken van knelpunten is het niet uitgesloten, dat door de gevolgde werkwijze er een georganiseerde chaos ontstaat die tot resultaat zal hebben, dat het park er geen sikkepitje beter van wordt, er 100K wordt verspijkerd in hele kleine porties en er dus geen bezoeker extra zal komen. Over enkele jaren worden we dus met hetzelfde probleem geconfronteerd, namelijk een ongebruikt, slecht onderhouden park, waar ook nog eens een nieuwe school tegen aan wordt gebouwd, die voor zijn speelterrein een deel van het park wil opeisen. Dit komt tot op heden in geen enkel puzzelstukje voor!

Een park is geen evenemententerrein, noch een ruimte die enige relatie heeft met de andere definities. Een stadspark is een openbaar gebied dat in of bij een stad gelegen is. Stadsparken vormen de 'groene longen' van de steden, en geven steden letterlijk

en figuurlijk lucht. De opkomst van het moderne stadspark is direct verbonden met het slechte klimaat in de sterk groeiende steden. Stadsbewoners komen er om van rust te genieten en 'energie te tanken'. In de gemeentelijke wens tot verdichting van de wijk dient er vooral rekening mee worden gehouden, dat dit een belangrijk element is. In vrijwel alle parken kan men wandelen en recreëren, maar veelal ook vormen van sport of spel beoefenen zoals bijvoorbeeld roeien, skaten of anderszins, echter wel met de beperking van de relatie tot de grootte van het park. Een park is een door de mens ontworpen en aangelegd groen gebied met een overwegend recreatieve functie. Met alle goede bedoelingen zie ik echter slechts één resultaat: Een totaal versnipperd park, dat er na realisatie van een aantal ideeën rommeliger en minder aantrekkelijk uit zal zien.

Een park dat wel een speelhoek zal hebben voor kinderen dank zei een eerdere investering van de gemeente en gerealiseerd in samenwerking met de kinderen uit de wijk. Dat er qua groenonderhoud zeker niet beter op zal worden, gezien de huidige algemeen slechte staat van het groen in de wijk en in het park in het bijzonder. Dat nog steeds niet aantrekkelijk zal zijn vanwege de kleinschaligheid van de ideeën. Dat in de uitvoer van de ideeën bedreigt wordt door nieuwbouw van een school met allerlei gevolgen van dien (speelplaats, fietsenberging, toegang van halers en bringers door het park met/zonder fiets en een bedreiging vormt van de ecologische zone etc.).

Mijn conclusie is dan ook dat de gekozen weg helaas niet zal leiden tot het gewenste resultaat. Ik adviseer u om de werkgroep uit de veelheid aan ideeën er drie tot vijf grote, wellicht betaalbare uit te laten kiezen, want ook dat is een zwakte. De werkgroepleden hebben geen idee van wat de uitvoering van ideeën zal kosten. Zij kunnen dan ook feitelijk slechts gissen en afwachten welke kostenplaat aan welke keuze(s) wordt gehangen, waarbij "sturing van hogerhand" niet ondenkbeeldig is. Dat verplicht de werkgroep zich uiteindelijk te beperken tot twee à drie realiseerbare opties. Deze zouden bv. kunnen bestaan uit of een terrasvormige extra toegang aan het water aan de kant van de kiosken; of een aanzienlijke verbetering en verduidelijking van de ingangen van het park; of een aanzienlijk betere indeling van het park inbegrepen het verbeteren van de asfaltstrook, herstel van de skatebaan en het mogelijk verplaatsen van de trimtoestellen; of een aanzienlijke verbetering van de waterhuishouding inbegrepen de oeverstructuur.

Bij al deze mogelijkheden wordt er van uit gegaan, dat het essentiële groenonderhoud in het park wezenlijk verbeterd, maar niet ten koste zal gaan van het beschikbare budget, maar uit het reguliere gemeentelijke groenbudget komt. Wellicht kan worden onderzocht in samenwerking met de Stichting Tuinen van Mariahoeve of een vrijwilligersgroep het eenvoudige onderhoud voor zijn rekening kan nemen. V.w.b de herbestemming van het gebouwtje, mag er niet achteloos aan worden voorbij gegaan, dat dit gebouwtje een geweldige sociale functie zou kunnen vervullen en derhalve ook een aantrekkende kracht zal kunnen uitoefenen. Het wijkberaad zou zich hiervoor hard willen maken.

oktober 2016, 5.1.2.e

From: "5.1.2.e"
Sent: Thu, 10 Nov 2016 14:54:29 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: FW: Visie Familiepark - RE: Uitnodiging en verslag Werkgroep Wijkpark de Horst

Van: 5.1.2.e@hotmail.com]
Verzonden: maandag 17 oktober 2016 20:18
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Re: Visie Familiepark - RE: Uitnodiging en verslag Werkgroep Wijkpark de Horst

Geachte 5.1.2.e

Ik zat samen met 5.1.2.e en 5.1.2.e in de groep, toen de platte grond werd gemaakt en we in het park hebben gelopen. Wij waren het toen al met anderen, niet eens, zoals zij de plattegrond invulde, maar ze zei toen "ik plak het waar ik het wil".

Vriendelijke groeten,

5.1.2.e en 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>
Verzonden: maandag 17 oktober 2016 20:06:35
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Re: Visie Familiepark - RE: Uitnodiging en verslag Werkgroep Wijkpark de Horst

Beste 5.1.2.e

Dankuwel voor uw email.

Ik vermoed dat er sprake is van een misverstand, aangezien 5.1.2.e - als ik het mij goed herinner - in een ander groepje dan het uwe zat.

Ik zal hier goed op letten, dus dank voor de aanvulling.

Vriendelijke groet!

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Stadsdeel Haagse Hout

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>
Verzonden: maandag 17 oktober 2016 20:00
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: Re: Visie Familiepark - RE: Uitnodiging en verslag Werkgroep Wijkpark de Horst

Goedemorgen 5.1.2.e

Vol verbazing lazen wij de email van 5.1.2.e "wij" weten niet waar dit vandaan komt "wij weten hier niets vanaf" en zijn het er ook niet mee eens zandstrand, loslopende honden, fontein, het gebouwtje mag gesloopt worden, kortom "wij" zijn het niet eens met de email, dit is een eenmansactie.

Vriendelijke groet,

5.1.2.e en 5.1.2.e en 5.1.2.e

From: " 5.1.2.e "
Sent: Mon, 14 Nov 2016 18:09:33 +0100
To: " 5.1.2.e " < 5.1.2.e @denhaag.nl >
Subject: FW: beantwoorde brieven over vuurvlinder
Attachments: 2016.154.pdf

Beste 5.1.2.e
Ter informatie,
Groet!
5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: donderdag 10 november 2016 17:01
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: beantwoorde brieven over vuurvlinder

Beste 5.1.2.e

De brief van B&W aan 5.1.2.e hebben jullie destijds in afschrift gehad, t.a.v. 5.1.2.e
Als bijlage tref je de brief nogmaals aan.

De brief van De Volharding (NB ook ondertekend door diezelfde 5.1.2.e) krijgen jullie in voorvisie. Op 5 oktober jl. heb ik over de ontvangst van die brief een mailtje gestuurd aan 5.1.2.e
De geplande afdoeningsdatum van die brief is 1 december as. De Volharding is daarvan op de hoogte.

Groet, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: donderdag 10 november 2016 13:04
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: beantwoorde brieven over vuurvlinder

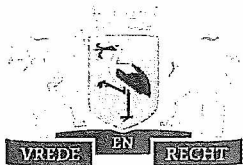
Beste 5.1.2.e

We zijn benieuwd naar de definitieve beantwoording van de vorige brief aan de Volharding (of was het een andere bewoner die vragen stelde over de nieuwbouw van de Vuurvlinder? Ik weet alleen nog dat we hebben meegekeken met de concept versie. Vandaar mijn vraag)
Heb jij die?

Zou je ook de beantwoording van de recente bief van de Volharding, B&W 2016 1900, kunnen mailen?

Dat zou heel fijn zijn.
Groet!
5.1.2.e

5.1.2.e
5.1.2.e
Gemeente Den Haag
Stadsdeel Haagse Hout
5.1.2.e



Den Haag

Archief Exemplaar

090

Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

De 5.1.2.e
5.1.2.e
5.1.2.e Den Haag

Datum
19 september 2016

Onderwerp
maatschappelijk voorzieningencluster Diamanthorst 183

Uw brief van
17 juni 2016
Ons kenmerk
RAAD/2016.154
Contactpersoon
5.1.2.e
Dienst
Onderwijs, Cultuur en Welzijn
Afdeling
Productgroep Onderwijshuisvesting
Telefoonnummer
14070
E-mailadres

U heeft op 17 juni 2016 een brief aan de gemeenteraad gericht. De gemeenteraad heeft het college verzocht om de brief te beantwoorden. Wij beantwoorden uw brief als volgt.

Op 28 juni 2011 hebben wij de Nota van Uitgangspunten Gebiedsontwikkeling Kleine Loo met bijbehorend Stedenbouwkundig raamwerk (RIS-180828) vastgesteld. Dit besluit vormde een kader op hoofdlijnen voor toekomstige ontwikkelingen rond wijkpark De Horst, waarin onder meer de verplaatsing van basisschool De Vuurvlinder is opgenomen. Hierop aansluitend heeft een drietal organisaties, te weten Lucas Onderwijs (Diamant College, De Vuurvlinder), gemeente Den Haag (Centrum voor Jeugd en Gezin Haagse Hout) en 2Samen (kinderopvang) het initiatief genomen om een maatschappelijk voorzieningencluster te realiseren aan de Diamanthorst, grenzend aan het wijkpark. Het Centrum voor Jeugd en Gezin maakt onveranderd deel uit van dit cluster.

Er zal niet in het wijkpark gebouwd worden, hoewel dat op basis van het vastgestelde Stedenbouwkundig raamwerk wél het perspectief was.

Schoolbesturen en gemeente voeren al jaren onderwijsbeleid op basis van de door de gemeenteraad vastgestelde Haagse Educatieve Agenda. Samenwerking tussen onderwijs, kinderopvang, peuterspeelzaalwerk, sport, welzijn, cultuur en centra voor jeugd en gezin versterkt de ontwikkeling van het opgroeiende kind en de wijk. Daarbij hebben instellingen onder één dak de kans van elkaar te leren en elkaar aan te vullen. De ontwikkeling van deze brede buurtvoorziening past in dit gezamenlijke beleid en willen wij dan ook graag stimuleren.

Mede omdat basisschool De Vuurvlinder volgens de daarvoor geldende criteria in aanmerking komt voor vervangende nieuwbouw, heeft de gemeente (Dienst Stedelijke Ontwikkeling) in 2014 op ons verzoek een locatie- en capaciteitsstudie verricht met vermelding van stedenbouwkundige randvoorwaarden waarbinnen de bouw aan de Diamanthorst, naast het Diamant College, mag plaatsvinden. De locatie Diamanthorst 187 (Kruispuntkerk) is daarbij uit beeld geraakt omdat deze locatie niet beschikbaar bleek.

De toekomstige bebouwing mag het aangegeven bestemmingsvlak (in casu de bestemmingsgrens volgens het vastgestelde bestemmingsplan) niet overschrijden. Voorts mogen buitenspeelterreinen van scholen -al of niet gedeeltelijk- een plek krijgen in het wijkpark, mits deze een openbaar karakter krijgen.

Op basis van de stedenbouwkundige bepalingen is vervolgens, in opdracht van de initiatiefnemers, een haalbaarheidsanalyse gemaakt in de vorm van een massastudie. Deze massastudie draagt geenszins het karakter van een bouwplan. Daarmee is namelijk nog geen begin gemaakt. Vorm, uitstraling en inpassing van een gebouw in de omgeving zijn bijvoorbeeld aspecten die in een massastudie niet belicht worden. Bovendien is in de massastudie rekening gehouden met sommige programmatische wensen die niet in het ontwerp zullen worden opgenomen. Het werkelijk te realiseren bouwvolume zal dus (beduidend) kleiner zijn dan de massastudie als maximum aangaf. In het door ons in 2011 vastgestelde stedenbouwkundig raamwerk wordt voor de nieuwbouw naast het Diamant College als illustratie een bruto vloeroppervlak van bijna 3.100 m² genoemd. Dit komt overeen met de omvang van de brede buurtvoorziening die nu gebouwd gaat worden. In het ontwerp zal ook duidelijk worden hoe het buitenspelen het best kan worden opgelost.

De initiatiefnemers bereiden op dit moment een procedure voor ten behoeve van de selectie van een ontwerpteam dat een eerste bouwontwerp zal maken. Wij zien erop toe dat het verdere proces in goede samenspraak met de bewoners zal verlopen.

Met het oog op de toekomstige bebouwing hebben wij op voorhand een parkeertelling laten uitvoeren in het gebied rond de toekomstige brede buurtvoorziening. Daaruit blijkt dat de toekomstige parkeerdruk naar de huidige maatstaven van dien aard is dat het parkeren, inclusief halen en brengen, langs de openbare weg kan worden opgelost.

Een concreet plan voor herbestemming/-ontwikkeling van de huidige locatie van De Vuurvlinder is er nog niet. In de Nota van Uitgangspunten uit 2011 hebben wij rekening gehouden met zes à tien woningen in een groene omgeving.

Wij hechten eraan te benadrukken dat het wijkpark zijn bestemming niet verliest. Ook zal het bestemmingsplan niet gewijzigd worden ten gunste van de brede buurtvoorziening aan de Diamanthorst. Het wijkpark is en blijft een plek voor alle bewoners die daar gebruik van willen maken.

Het feit dat het te realiseren voorzieningencluster onderdak kan bieden aan diverse wijkfuncties, biedt naar onze opvatting de mogelijkheid om het "blauwe gebouw" (Ametisthorst 9j) te slopen ten gunste van het groen in het wijkpark. Echter, indien een businesscase wordt ontwikkeld door een nieuwe kandidaat-huurder die een begroting heeft die de huursom dekt en garant staat voor een kostendekkende exploitatie, is het denkbaar dat dit gebouw blijft bestaan.

Het stadsdeel Haagse Hout heeft financiële ruimte gekregen om wijkpark De Horst in 2017 op te knappen. Daartoe wordt een werkgroep met vertegenwoordigers uit Mariahoeve in het leven geroepen, welke als taak heeft om scenario's voor het park te ontwerpen. De suggesties uit uw brief over de inrichting van het park zullen daarbij worden betrokken. Over de scenario's die de werkgroep ontwerpt, mogen alle inwoners van de wijk vervolgens stemmen.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk
RAAD/2016.154

Naar verwachting zal dit eind 2016 of begin 2017 plaatsvinden. Indien u in de werkgroep zitting wenst te nemen, dan kunt u zich aanmelden via ^{5.1.2.e} [redacted] [\[redacted\]@denhaag.nl](mailto:[redacted]@denhaag.nl).

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben ingelicht.

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris

^{5.1.2.e} [redacted]

mw. A.W.H. Bertram

^{5.1.2.e} [redacted]

J.J. van Aartsen

^{5.1.2.e} [redacted]

From: "5.1.2.e"
Sent: Wed, 22 Mar 2017 13:26:22 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: FW: nav vanmorgen stvzk wijkpark, diamantcollege, vuurvliinder

Hi 5.1.2.e

Kun jij volgend teamoverleg een toelichting geven over het wijkpark de horst, deze input dan ook graag meenemen.

Grt,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 21 maart 2017 16:10
Aan: 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e
Onderwerp: nav vanmorgen stvzk wijkpark, diamantcollege, vuurvliinder

Beste mensen,
Een beknopt verslagje van dingen die langs zijn gekomen vanmorgen.
Vriendelijke groet!

5.1.2.e

Agenda

“intern bijpraten nieuwbouw vuurvliinder – opknapbeurt park de horst”

1. Opening
2. Stand van zaken opknapbeurt wijkpark de Horst
 - Fase 1 van het participatieproces bijna afgerond. Fase 2 = het betrekken van de werkgroep bij de uitwerking en realisatie
 - 5 april wordt de uitslag van de stemprocedure bekend gemaakt aan de werkgroep en de wijk
 - Realisatie in 2017 – 2019 of 220, afhankelijk van waar we geld vandaan krijgen
 - Het winnende ontwerp bevat het gebouw, een avontuurlijke speelstrook, voetbalkooi en skatebaan (ik neem plattegrond mee)
 - Het stadsdeel gaat na tot wanneer we geld hebben voor het vergoeden van de huur van het gebouw aan Lucas tbv gebruik door de vuurvliinder. Stadsdeel doet een aanvraag bij Wijkaanpak voor geld in 2018, maar onzeker is of dat er komt. Zo niet, dan heeft het stadsdeel geen budget om de huur door de vuurvliinder te vergoeden.
 - OCW gaat na hoe het gebouw in de boeken staat, wanneer het is afgeschreven, op wiens naam, of het mogelijk als “maatschappelijk vastgoed” kan worden omgeboekt, of tot “onderwijsvastgoed”. Het stadsdeel ontwerpt een concept-proces om besluitvorming over het g gebouw in te richten. Daarin komt oa hoeveel tijd we initiatiefnemers geven om ideeën in te dienen, en hoe geven we dit vorm (prijsvraag, aanbesteding). Dat moet uitmonden in een bestuurlijk besluit.
 - Gesprekken met de kerk over eventueel gebruik van ruimte achter de kerk door de school zijn nog niet gestart. NB, is dit aan het stadsdeel?
3. Stand van zaken nieuwbouw Vuurvliinder
 - Momenteel: fase aanbestedingsadvisering. Het selecteren van een aanbestedingsadviseur is bezig, dit duurt maanden.

- Realisatie 2021 , opengaan in schooljaar 2020 – 2021 zou mogelijk kunnen zijn als er geen bezwaarschriften worden ingediend.
- Vanaf 2019 moet de gemeente energieneutraal bouwen. Bovendien is Mariahoeve Next Generation Stadswijk. In dat licht is het wenselijk dat het nieuwe gebouw aansluit op groene trends en mogelijkheden in bouwen, of dat hier mogelijkheden toe worden open gelaten in de constructie van het gebouw.
 - OCW gaat na of groene gevel en energiezuinig bouwen mee kan worden genomen in programma van eisen.
- Er ligt een concept raadsbesluit klaar voor drie nieuw te bouwen scholen met lucas (beeklaan, donker curtiusstraat, diamanthorst). Zodat het geld wordt klaargezet voor design en beeld. Dan kan cvdh uit midelen putten om het proces in gang te zetten. In het besluit wordt de locatiekeuze ondebouwd en de locatie gespecificeerd.

4. Overlap

- In de zone langs de schol(en) is in alle ontwerpen speelgelegenheid ingericht: avontuurlijke speelstrook, voetbalkooi en speelgelegenheid
 - De inrichting van de avontuurlijke speelstrook, die parallel ligt aan de speelstrook op het terrein van Lucas, kan onder opdrachtgeverschap van het stadsdeel worden ingericht, zodat er een samenhangend geheel ontstaat. Budget á 600m2 speelterrein kan worden overgeheveld naar het stadsdeel om dit te realiseren.

5. Kansen

- Het gebouw, mocht daar geen exploitant voor worden gevonden gaat neer, dan kan dat worden toegevoegd aan speelgelegenheid

6. Afspraken

→ Alles waar een pijltje voor staat is een afspraak.

7. Agenda voor bespreking volgende week met Diamantcollege, Vuurvlinder, Lucas, SDK en OCW

Onze lijn; dit winnende ontwerp kan iets opleveren.

Zelf heeft ^{5.1.2.e} geen ideeën ingebracht.

Zelf gekozen voor die locatie om te bouwen.

Op de locatie van de voetbalkooi ligt nu geen playground in het ontwerp.

- Afstemming graag via het bestuur, niet rechtstreeks zelf door de schooldirecteuren
- *In de fasering van de opknopbeurt gaan we kijken hoe past dat in de fasering van de bouw van de school.*
- *Avonturenstrook in afstemming met school. Dit zou het laatste deel van de realisatie zijn, ook ivm bouwverkeer*
- *Er zou een afstemmingsgroep kunnen komen tijdens de realisatiefase.*
- Samen met ^{5.1.2.e} zouden voorbeelden kunnen worden bezocht in de stad, zoals het Monkey bos bij de Grote Beer

From: "5.1.2.e"
Sent: Thu, 13 Apr 2017 10:37:01 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: FW: Gebouw "De Horst" Ametisthorst 9J

Goed nieuws!!

Bewaren jullie dit mailtje goed?

Grt,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: woensdag 12 april 2017 9:57
Aan: 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e
Onderwerp: Gebouw "De Horst" Ametisthorst 9J

Beste 5.1.2.e

Aansluitend aan ons telefoongesprek van zojuist aangaande het gebouw "De Horst" Ametisthorst 9J bevestig ik hiermee het navolgende.

Door leerlingengroei in combinatie met extra toegestane personeelsformatie in het kader van de Haagse Educatieve Agenda ontstaat er voor basisschool De Vuurvlinder, thans nog gevestigd in het schoolgebouw Diamanthorst 10, aanspraak op extra tijdelijke huisvesting (totdat de beoogde nieuwbouw in gebruik is genomen) waarbij niet meer kan worden verwezen naar leegstand in basisscholen in de omgeving.

Gelet op het vorenstaande zal met het Programma Onderwijshuisvesting 2018 het gebouw De Horst ingaande 1 januari 2018 tijdelijk – tot de oplevering en ingebruikname van de nieuwbouw - op grond van de onderwijs wet- en regelgeving in gebruik worden gegeven aan basisschool De Vuurvlinder. De via het Stadsdeel aan de Stichting Lucas Onderwijs verstrekte vergoeding voor de huur van het pand kan derhalve ingaande 1 januari 2018 vervallen.

Wanneer de nieuwbouw van basisschool De Vuurvlinder in gebruik is genomen komt het gebouw De Horst vrij voor een andere bestemming.

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

From: "5.1.2.e"
Sent: Thu, 7 Dec 2017 11:44:00 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>; "5.1.2.e"
<5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: FW: massastudie nieuwbouw Vuurvlinder
Attachments: 20171031 Vuurvlinder massa zonder CJG versie 2.pdf

Ha 5.1.2.e en 5.1.2.e

Gisteren een overleg gehad met 5.1.2.e zij is de 5.1.2.e van Lucas onderwijs. Ging eigenlijk over duurzaamheid maar hebben het ook over Diamantcollege gehad.

In de bijlage de nieuwe massastudie zonder CJG. Daarnaast vertelde ze dat 5.1.2.e per februari aan de slag gaat als 5.1.2.e van een drietal VMBO scholen in 5.1.2.e

Groeten!

5.1.2.e

Tel: 5.1.2.e

Gemeente Den Haag
Dienst Publiekzaken
Postbus 12 620
2500 DL Den Haag



Den Haag

Van: 5.1.2.e @ 5.1.2.e
Verzonden: woensdag 6 december 2017 10:13
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: massastudie nieuwbouw Vuurvlinder

5.1.2.e

Bijgevoegd de massastudie voor de nieuwbouw van de Vuurvlinder + KDV naast het Diamant College zoals vanmorgen besproken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

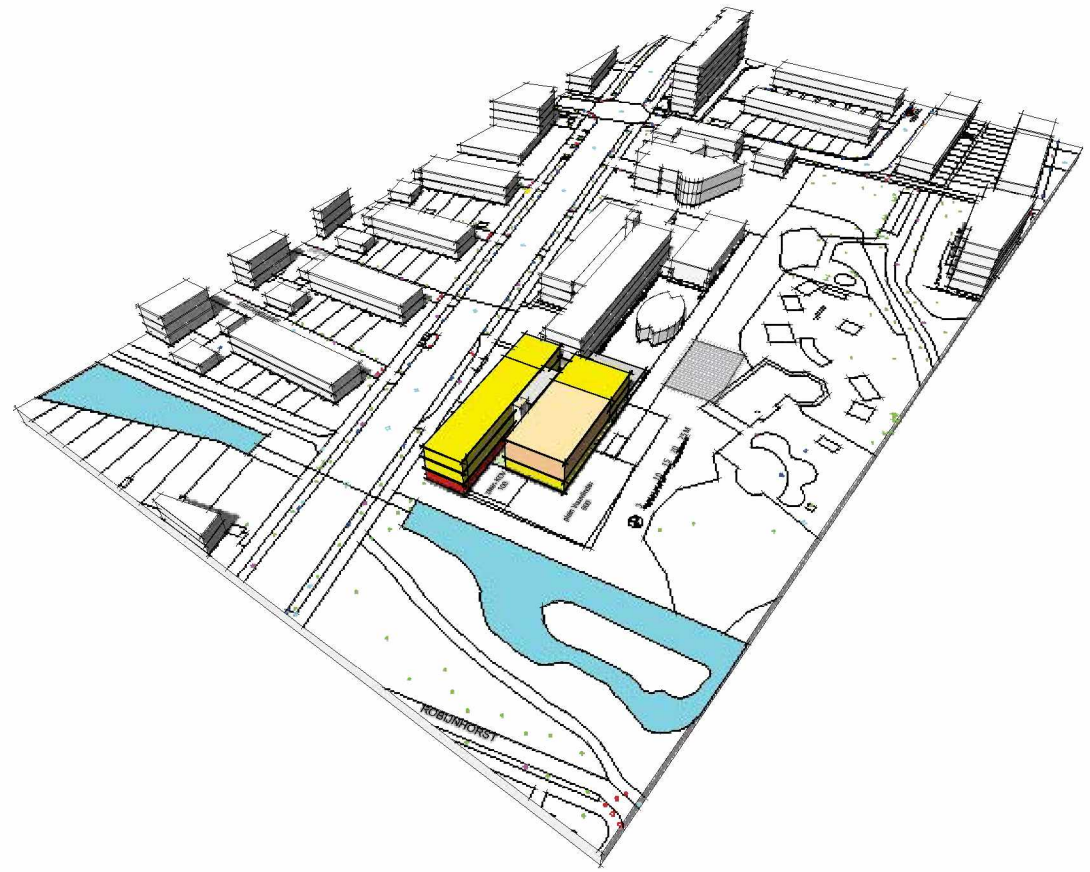
projectleider nieuwbouw
Lucas Onderwijs
Saffierhorst 105
2592 GK Den Haag

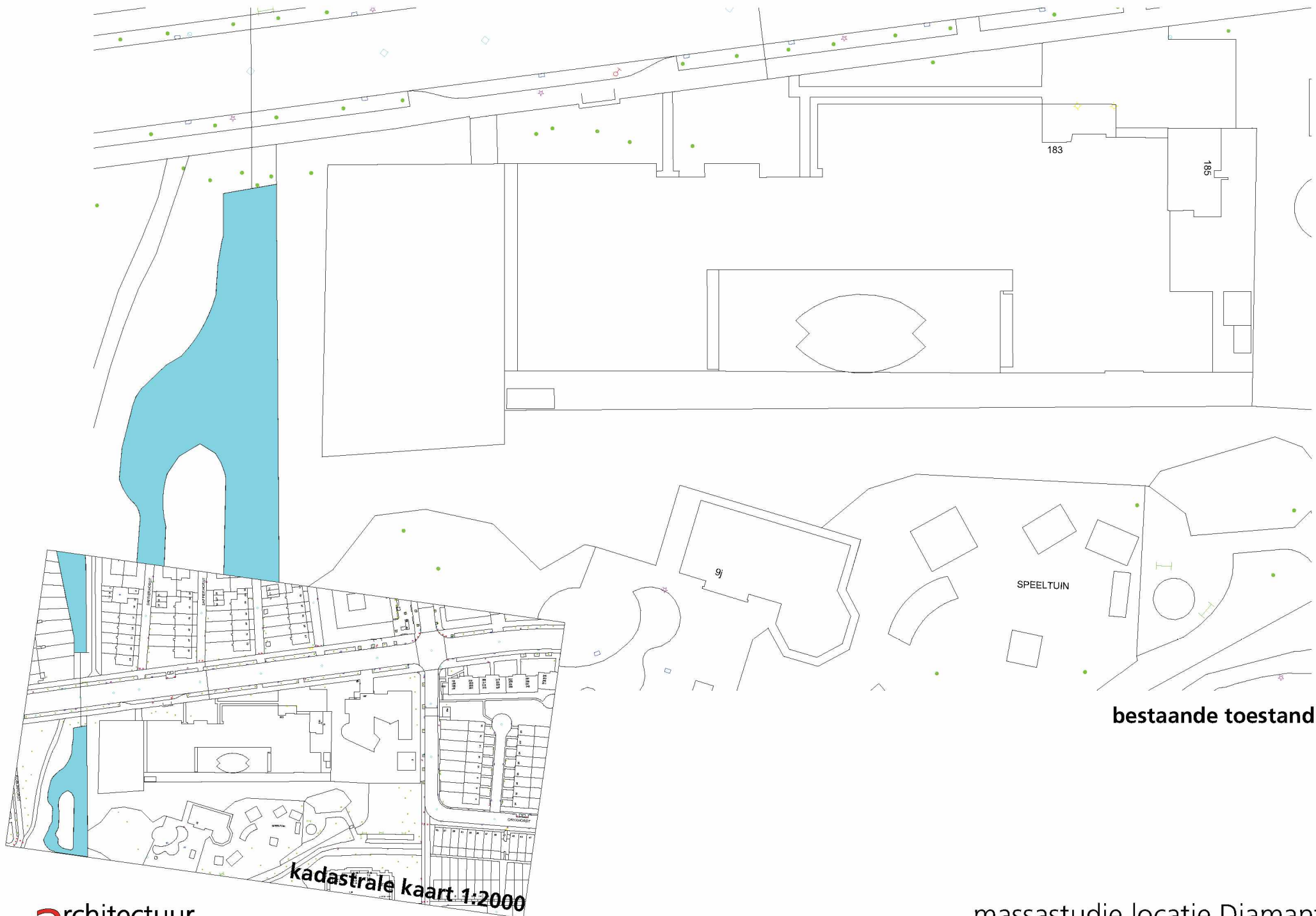
E 5.1.2.e @lucasonderwijs.nl

T 5.1.2.e

M 5.1.2.e

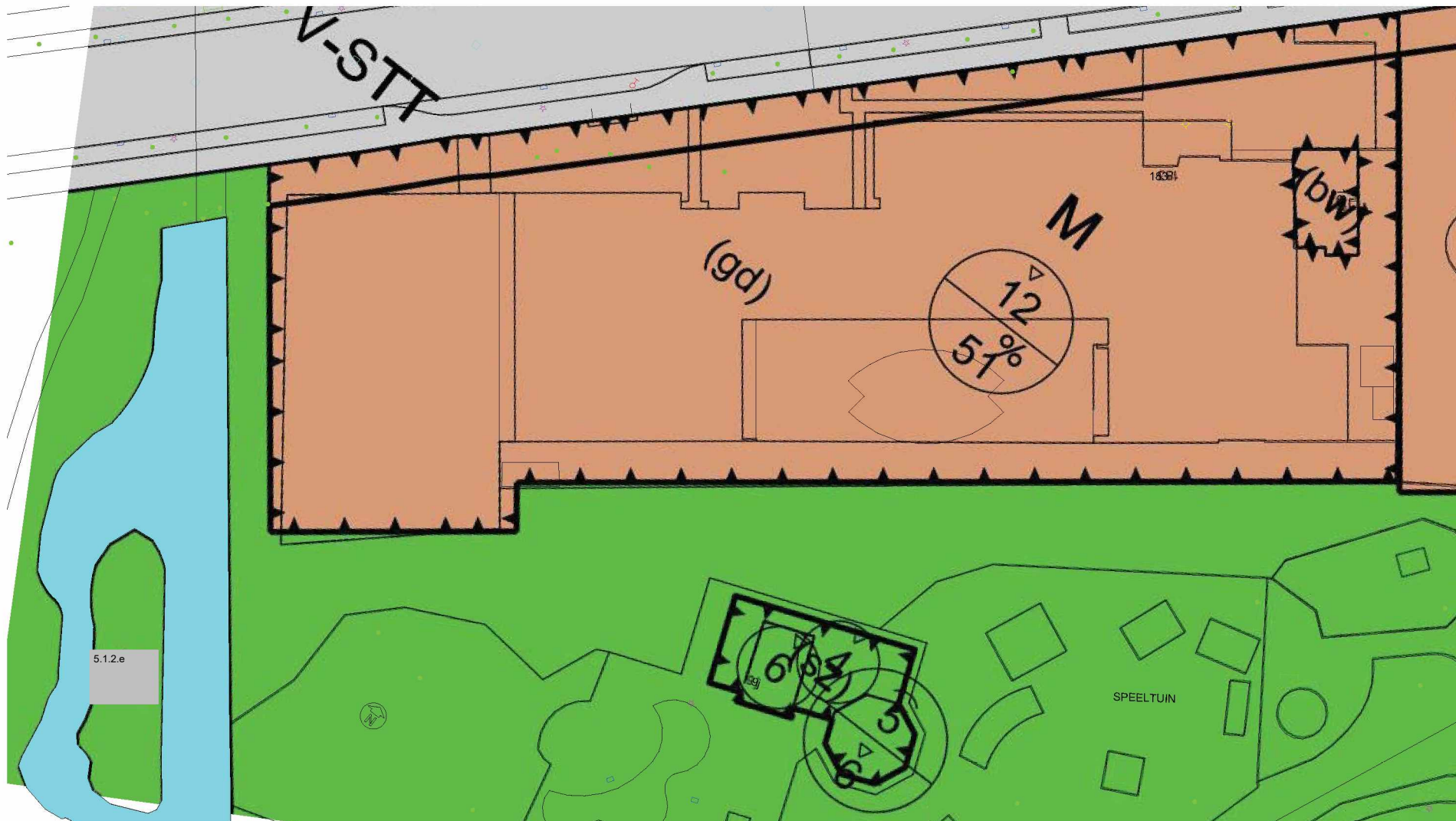
I www.lucasonderwijs.nl





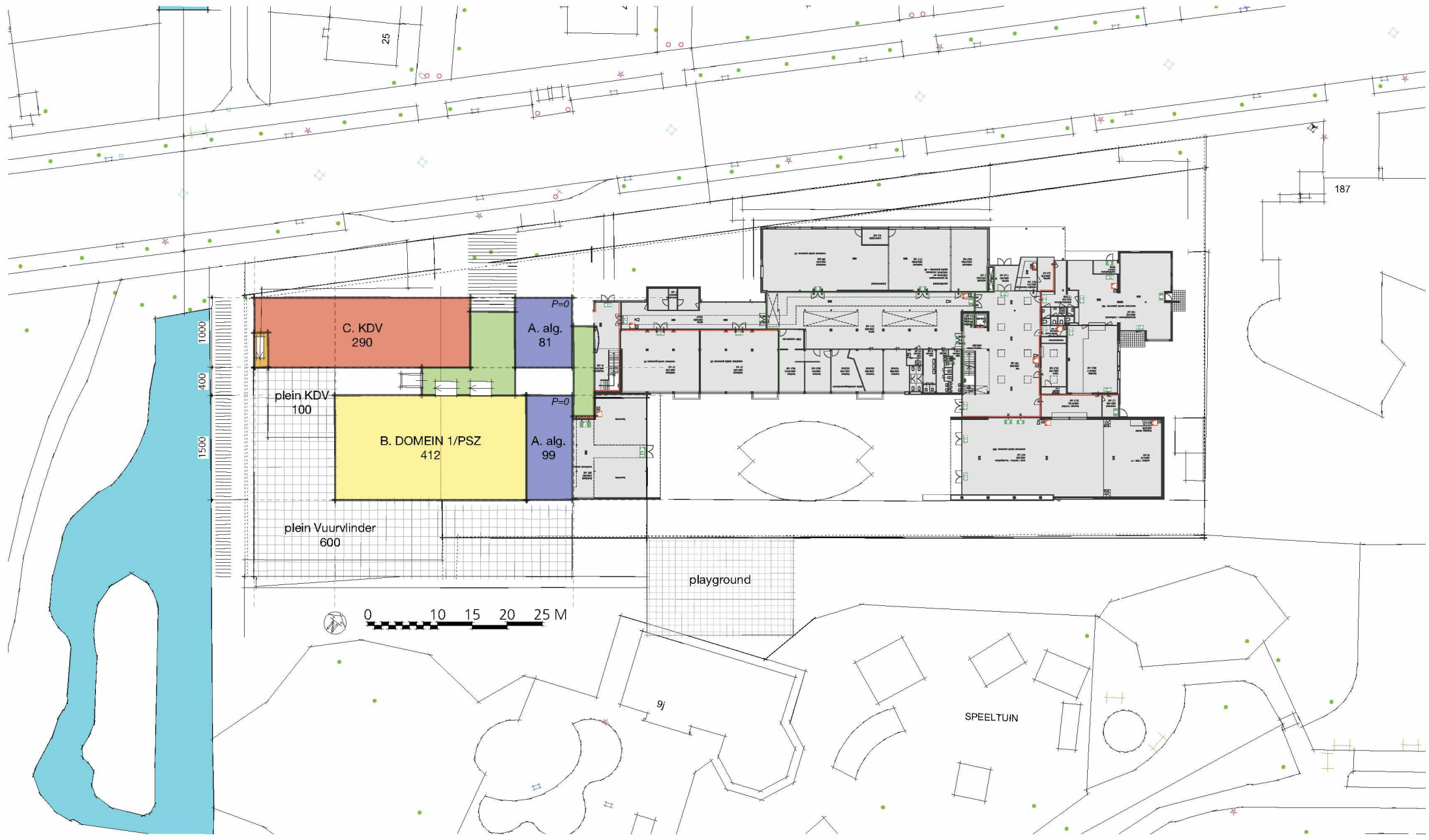
bestaande toestand 1:500

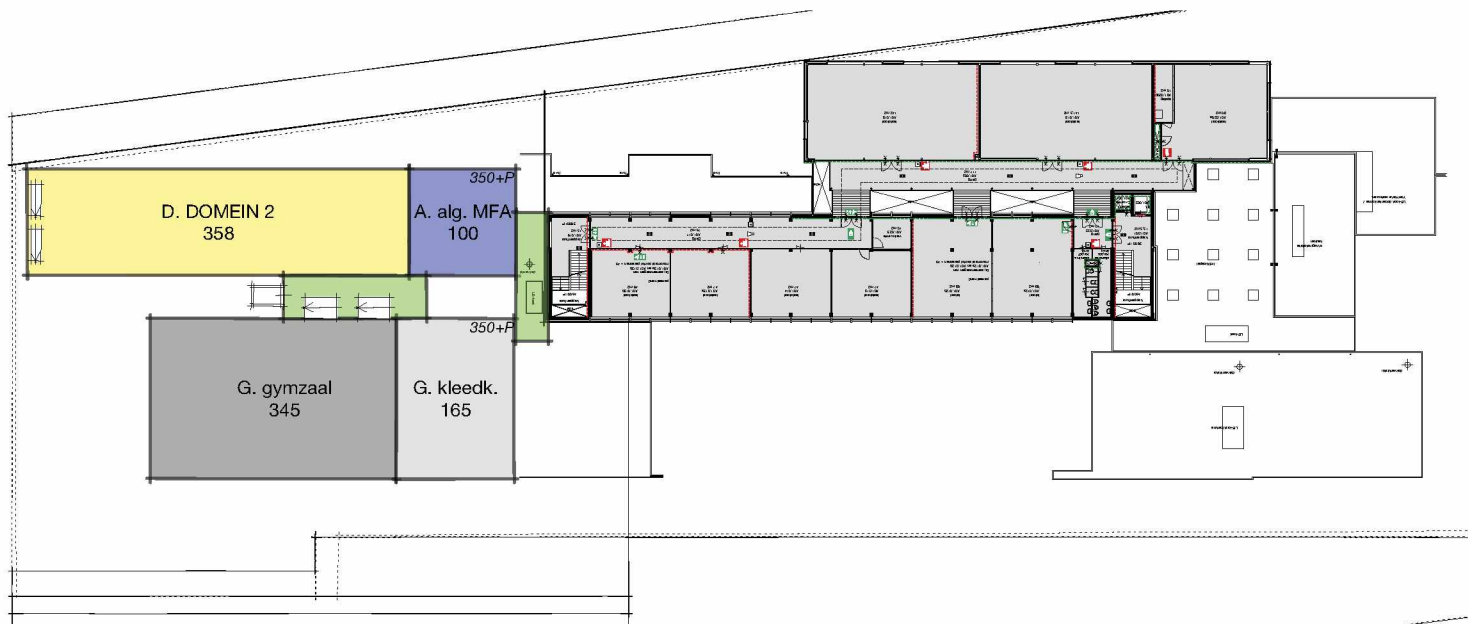
kadastrale kaart 1:2000



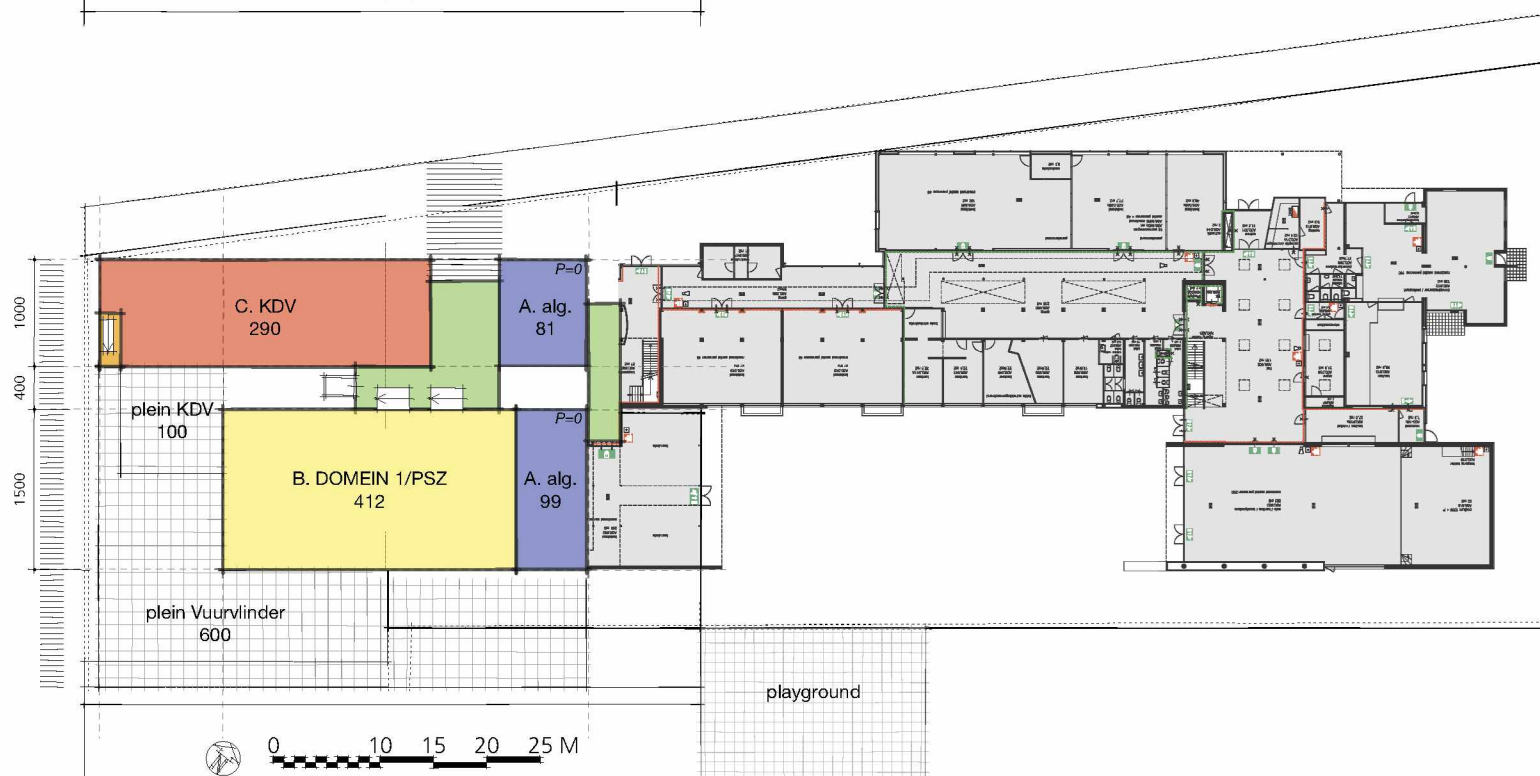
bestemmingsplan







eerste verdieping



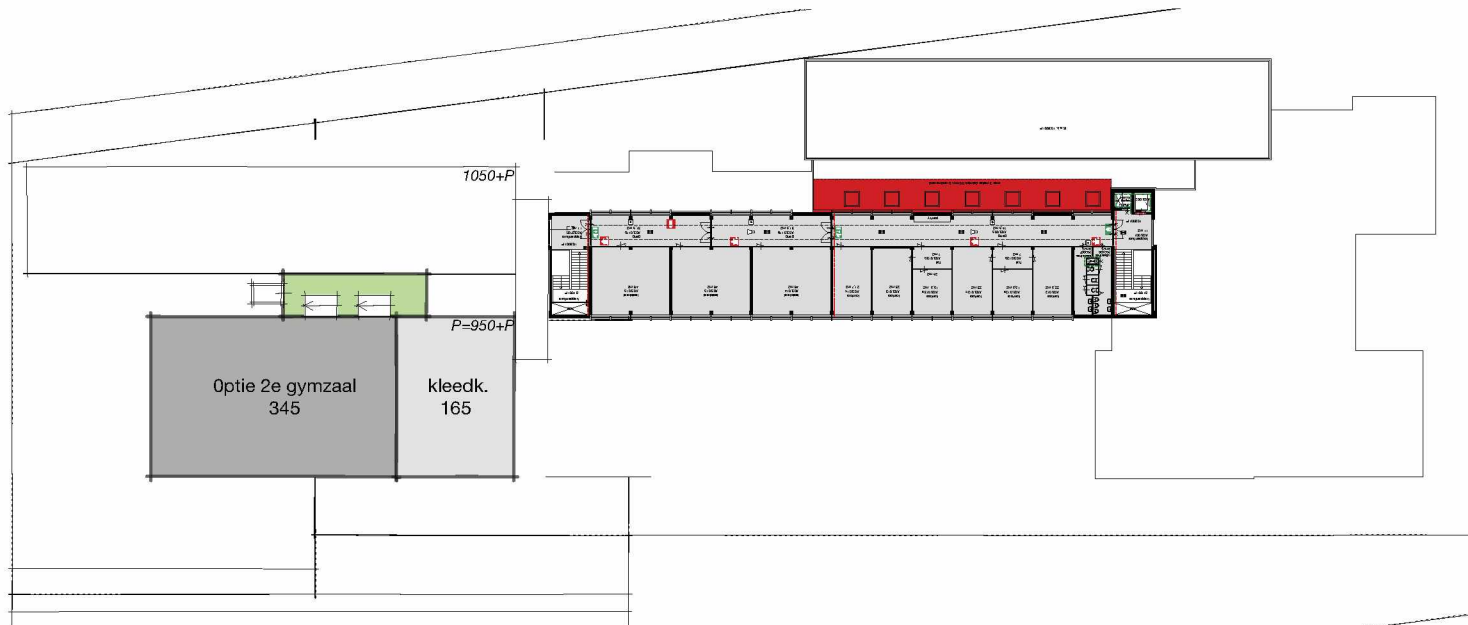
begane grond

Overzicht oppervlaktes

A. Algemeen	545 m2
B. Domein 1/PSZ	412 m2
C. KDV	290 m2
D. Domein 2	358 m2
E. Domein 3	358 m2
F. Buiten	100+600 m2
G. Gymzaal	510 (+345) m2
optie Gymzaal 2	idem

Overzicht oppervlaktes totaal:

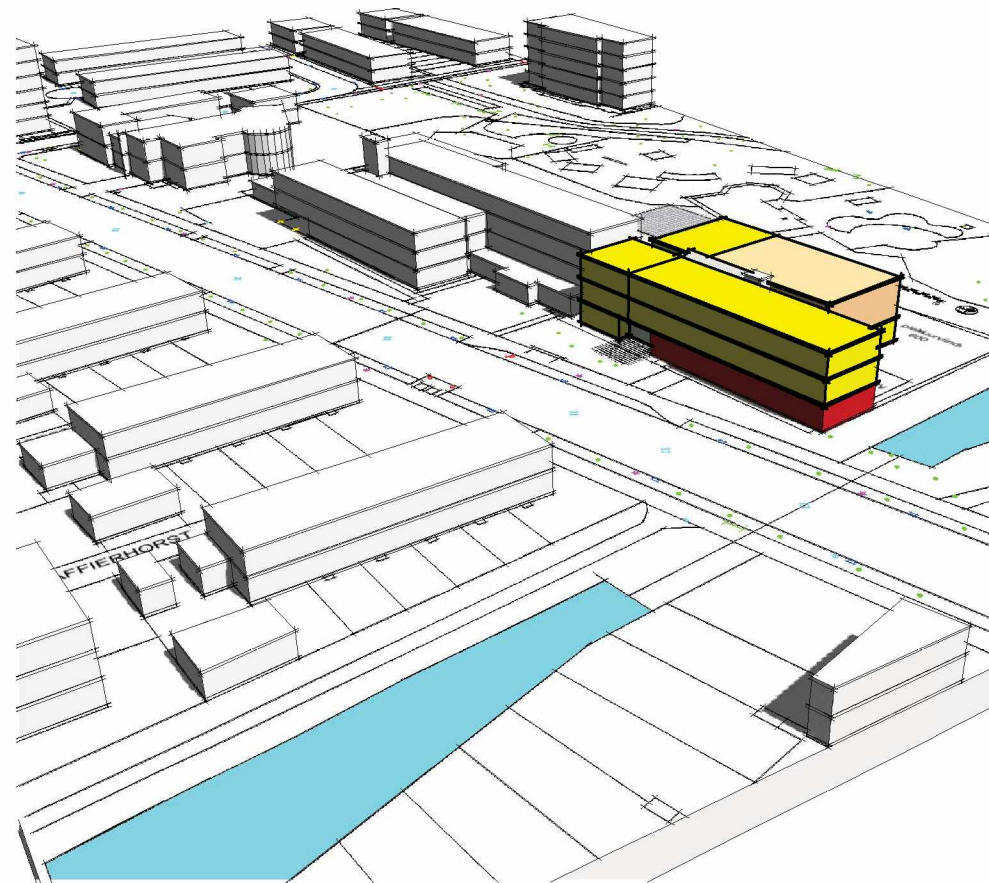
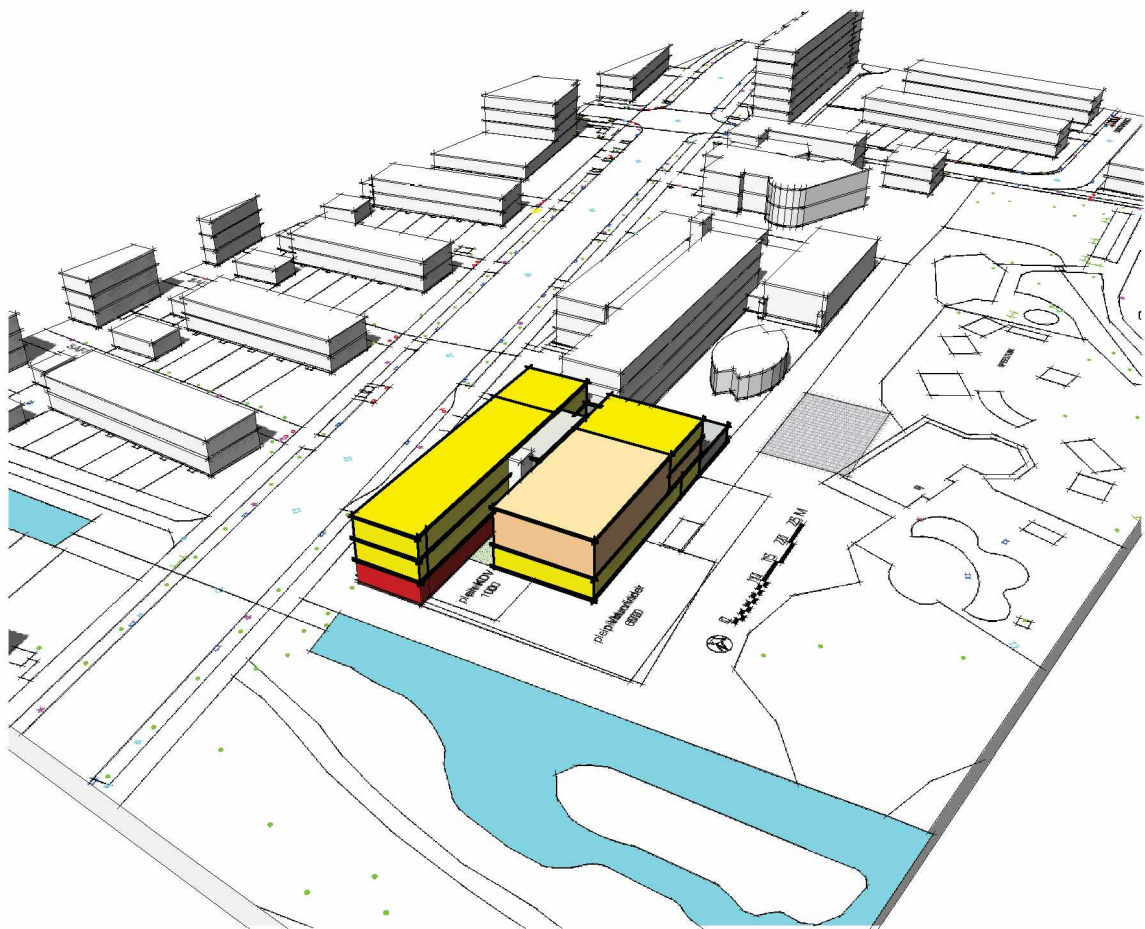
begane grond	1006
verdieping	1019
tweede verdieping	673 +
totaal	2698 m2



derde verdieping



tweede verdieping



From: "5.1.2.e"
Sent: Wed, 20 Jun 2018 10:53:15 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: FW: Vuurvlinder nieuwbouwplannen voorstel huidige locatie
Attachments: Vuurvlinder nieuwbouwplannen voorstel huidige locatie.docx

Hi 5.1.2.e

Goed om (weer) even kennis van dit standpunt te nemen voordat we met de schooldirecteuren spreken

Groeten 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e@casema.nl]
Verzonden: woensdag 20 juni 2018 8:50
Aan: 5.1.2.e; 5.1.2.e; 5.1.2.e
CC: 5.1.2.e@ziggo.nl; 5.1.2.e; 5.1.2.e; 5.1.2.e; 5.1.2.e@casema.nl
Onderwerp: Vuurvlinder nieuwbouwplannen voorstel huidige locatie

Beste 5.1.2.e en 5.1.2.e

Dank voor jullie bezoek afgelopen vrijdag in ons kantoortje.
Fijn dat we hebben kunnen kennismaken met elkaar.

N.a.v. ons gesprek willen we jullie graag onze visie sturen op de nieuwbouwplannen van de Vuurvlinder vanwege de locatie naast het wijkpark. We hebben dit twee jaar geleden geschreven en tijdens een politiek debat van 2017 uitgedeeld.

Ter kennisgeving willen we het jullie ook sturen.

Hartelijke groeten,

5.1.2.e

namens de Stichting de Tuinen van Mariahoeve

Visie Stichting de Tuinen van Mariahoeve op de nieuwbouw Vuurvlinder

Wijkorganisaties, bewoners en Stichting de Tuinen van Mariahoeve zijn sinds 2012 bezig het Wijkpark de Horst op de kaart te zetten als een plaats van ontmoeting en activiteiten. Om van het park weer een gezellige en veilige plaats te maken voor jong en oud voor iedereen uit de wijk. Sindsdien is er een Samentuin de Mariahof gekomen en is de speeltuin vernieuwd. Dit is aantrekkelijk gebleken voor het aantal bezoekers. Het park wordt beter bezocht sindsdien.

Het Lucasonderwijs en de Gemeente is echter voornemens nieuwbouw van de Basisschool de Vuurvlinder te lokaliseren naast het Diamantcollege en in Wijkpark de Horst en het plein gedeeltelijk in het park te plaatsen.

We hebben als stichting enkele argumenten tegen de nieuwbouw op deze locatie:

Ecologische argumenten:

Het park en de strook ernaast is onderdeel van een ecologische zone en is doorstroom gebied voor diersoorten. Bebouwing vormt een blokkade. Structuurvisie: speerpunt nummer één van Mariahoeve is groen en ruim en dit te willen behouden.

Een schoolplein maken in het park, pal naast de ecologische zone is voor dit gebied niet ideaal. Het plein wordt intensief betreden door kinderen die plezier maken buiten maar daarbij ook veel volume hebben. Dieren die hun habitat hebben in dit gebied zullen waarschijnlijk wegtrekken vanwege de onrust die dit veroorzaakt.

Een groene speelplaats gekoppeld aan een school wordt zo intensief betreden dat de aarde wordt aangestampt en er geen gras meer kan groeien. Ook regenwater kan niet meer in de grond dringen. Uiteindelijk wordt een groene speelplaats kaal en grijs met grond die als leem is geworden. Je kunt dan niet meer spreken van een groene speelplaats.

Ruimte effect;

Het ruimte-effect en de ruimtebeleving als mensen in het park zijn wordt nog meer beperkt. De beleving van ruimte wordt ingekaderd door de nieuwe school en mensen voelen dit als benauwd en onveilig als uitgangen ingesloten worden. Een mens is onbewust in een ruimte op zoek naar vluchtwegen. Hoe meer een park rondom wordt bebouwd hoe meer mensen dit als onveilig of onprettig ervaren.

Sociale argumenten:

Het parkzicht wordt vanaf de hoofdweg de Diamanthorst doorsneden door bebouwing. De sociale leefruimte wordt hierdoor beperkt en de zichtas belemmerd. Het park is erg verscholen achter gebouwen zoals het Diamantcollege in het westen, verzorgingstehuis Ametisthorst in het noorden en WC t' kleine Loo in het oosten. Veel bewoners zijn zich vaak niet bewust dat er een park achter het winkelcentrum ligt. Dat horen we als stichting regelmatig.

Door de nieuw te bouwen school is het park nog meer verscholen achter bebouwing.

Psychische argumenten;

Jonge leerlingen van 4 jaar in combinatie met VMBO, een uiterst verschil van belevingswerelden. Leerlingen van 12 jaar en ouder; pubers, zij experimenteren, hun seksuele ontwikkeling is veel verder. Zullen ouders met een kind van 4 een school zoeken die gekoppeld is aan een VMBO? Is het een idee een klas voor groep 8 in het Diamantcollege te plaatsen?

Werkgroep vernieuwing Wijkpark de Horst:

Sinds begin 2016 zijn we vertegenwoordigt als Stichting in de Werkgroep Wijkpark de Horst. Deze werkgroep is opgezet door het Stadsdeelkantoor Haagse Hout o.l.v. 5.1.2.e (sociale cohesie). Daarin hebben we gedurende een jaar met een groep van ongeveer 20 bewoners nagedacht over de herinrichting van het park. Daaruit zijn drie ontwerpen gekozen. Het winnende ontwerp is gekozen door bewoners uit de wijk. In dit ontwerp is gekozen voor een voetbalveld en avonturenbos op de locatie waar de Vuurvlinder een plein wil plaatsen voor de leerlingen. Dit is een dubbele bestemming. Ons is als werkgroep verzekerd vanuit 5.1.2.e en 5.1.2.e dat de bestemming van de werkgroep voor het aanleggen van een avonturenbos er eerst was en voorrang heeft op de plannen van de Vuurvlinder in het park.

Advies;

Nieuwbouw op huidige locatie. Gymzaal onder de grond en op de gymzaal lokalen bouwen.

Een groene speelplaats zou gemaakt kunnen worden op het ruime plein van de huidige plek waarbij klimbomen en houtelementen geplaatst kunnen worden.

Door Stichting de Tuinen van Mariahoeve

5.1.2.e @gmail.com

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@5.1.2.e>
Sent: Mon, 2 Jul 2018 10:57:23 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Subject: FW: Bijeenkomst de Vuurvlinder

Ha 5.1.2.e
Hierbij het verslag. Heb je meteen mijn mailadres.
Mvg, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 16 januari 2018 18:54
Aan: 5.1.2.e; 5.1.2.e; 5.1.2.e @casema NI; 5.1.2.e; 5.1.2.e; 5.1.2.e; 5.1.2.e; 5.1.2.e; 5.1.2.e
Onderwerp: Re: Bijeenkomst de Vuurvlinder

Beste allen,
Alvast heet van de naald wat punten naar aanleiding van de bespreking zojuist met het bestuur van het Lucascollege en vertegenwoordigers van de gemeente en het stadsdeel:

1. Het bestuur heeft duidelijk gemaakt dat het nieuwbouw wil realiseren naast het Diamantcollege; dat staat voor het bestuur niet ter discussie. In die nieuwbouw, ten behoeve van en 'integraal kindcentrum', komen de school, vervangende nieuwbouw van de gymzaal, kinderopvang en een peuterspeelzaal. Daarvoor is, zoals we al wisten, geen wijziging van het bestemmingsplan nodig (maatschappelijke functie is de bestemming).
2. De procedure is: eerst opstelling van een programma van eisen en randvoorwaarden (waar men nu mee bezig is), dan, in mei/juni, selectie van een ontwerpteam met een architect, begin 2019 de vergunningaanvraag voor de omgevingsvergunning (dat zou dan dus de gelegenheid zijn om eventueel bezwaar te maken), in de loop van 2019 start met de nieuwbouw, die in 2020 gereed moet zijn.
3. Toezeggingen zijn: de bouw blijft buiten het park (dat is ook de reden dat het CJG als partner afgefallen is, dat was niet inpasbaar); de ecologische zone is een randvoorwaarde (waarbij ook rekening gehouden zal worden met bijvoorbeeld afstanden); de speelruimte wordt gerealiseerd op de eigen kavel, niet in het park.
4. Wij worden de eerstvolgende keer uitgenodigd om de stedenbouwkundige eisen en randvoorwaarden te bespreken, dus de eisen en randvoorwaarden die betrekking hebben op de relatie met de omgeving.
5. Het hoofdgebouw van de huidige school (Diamanthorst 10) heeft de status van gemeentelijk monument gekregen (zie hieronder), dat geldt niet voor Diamanthorst 8. Toekomstige bestemming van beide: onbekend. Gebouwen en grond worden aan de gemeente overgedragen.

Daarnaast heb ik na afloop kort met 5.1.2.e gesproken, die tijdens de bespreking meedeelde dat dit jaar de tweede fase van de herinrichting van het wijkpark gerealiseerd zal worden. Hij heeft zeer binnenkort overleg in een of ander projectteam en dan komt er duidelijkheid over die tweede fase en over het voorlopige en definitieve ontwerp. Hij zal daarover met mij contact opnemen, met het oog op inschakeling van de werkgroep c.q. de zeskoppige delegatie van de werkgroep. Over budget hield hij zich op de vlakte.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e

Lagere school (voormalige openbare lagere school Diamanthorst), gebouwd in 1959-1962 naar ontwerp van W. van Diest in opdracht van Gemeentewerken.

Het schoolgebouw, met negen leslokalen en een gymlokaal, bestaat uit drie bouwlagen en heeft een L-vormige plattegrond. Op de begane grond bevindt zich één lokaal, een gemeenschapsruimte, een garderobe, toiletten, het kantoor van het schoolhoofd en in het korte stuk van het volume een gymzaal met kleedkamers. Op de eerste en tweede verdieping bevinden zich elk vier lokalen. Er zijn twee trappenhuizen. Het gymnastieklokaal en de nevenruimtes zijn door een eigen ingang buiten de school om bereikbaar. De technische ruimtes zijn in de kelder. De gevels zijn van glas, met uitzondering van de stukken waarachter zich de toiletten bevinden; hier is een gesloten bakstenen gevel voorzien. Ook de kopgevels zijn opgetrokken in baksteen. Het boeibord is geel geverfd, de

borstweringen zijn rood; het is onduidelijk in hoeverre dit kleurenschema oorspronkelijk is. In bouwtekeningen is het boeiboord wel geel gedacht. De ruiten bij de trappenhuizen zijn gezandstraald naar een ontwerp van

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Dit schoolgebouw is onderdeel van seriebouw die in de wederopbouwperiode veelvuldig werd toegepast door de gemeente Den Haag, bijvoorbeeld ook bij scholen aan de Mozartlaan, Guntersteinweg en de Pachtersdreef. Bij dit systeem werd niet gewerkt met één hoofdaannemer die een aantal onderaannemers inschakelt, maar met een aantal aannemers op één niveau, die in nauwe samenwerking met en onder de coördinatie van Gemeentewerken het gebouw tot stand brachten. Door schoolgebouwen van hetzelfde type te bouwen, met geprefabriceerde materialen, kon bespaard worden op tijd en arbeid, en zo kon men sneller het grote tekort aan schoolruimten voor het kleuteronderwijs terugdringen.

De school in de voor de wederopbouw kenmerkende architectuur is van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde. Het is tevens van cultuurhistorische waarde als gaaf bewaard gebleven lagere schoolgebouw, gebouwd met geprefabriceerde materialen, kenmerkend waarop in de wederopbouw getracht werd relatief snel en met beperkte financiële middelen te bouwen.

NB. De latere aanbouw met adressering Diamanthorst 8 valt buiten de bescherming.

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@lucasonderwijs.nl>
Sent: Thu, 11 Apr 2019 08:39:33 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@denhaag.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@bsvuurvlinder.nl>
Subject: RE: KC Diamant 5.1.2.e
Attachments: 874-VO-0010.PDF

Goedemorgen,

Een gezamenlijke afspraak heeft mijn voorkeur.

Het pad heeft ook de voorkeur van het Kindcentrum en dat is in elk overleg ook aangegeven, jammer dat dat niet is blijven hangen.

Het pad is de oranje zone links van de haag op tekening (VO-concept).

Het pad ligt binnen de grenzen van onze kavel. Omdat wij een deel van ons schoolterrein openstellen als publiek gebied was het idee om die m2 elders te compenseren. Echter ook wij zien niet een logische compensatieplek en zien dan ook af van de wens om de m2 te willen compenseren.

5.1.2.e de vraag mbt gebruik van de andere trafo ligt bij Stedin. Ook de architect wordt niet blij van die trafo op ons terrein Maar het gebouw heeft uiteindelijk wel een aansluiting nodig.

Zoals in mijn onderstaande mail aangegeven ronden wij begin mei het VO af.

In mei zouden wij ook weer een informatie bijeenkomst voor de buurt willen organiseren. Daar kunnen wij tijdens ons overleg dan ook afspraken over maken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

E 5.1.2.e @lucasonderwijs.nl

T 5.1.2.e

M 5.1.2.e

I www.lucasonderwijs.nl

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Verzonden: woensdag 10 april 2019 11:14

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@lucasonderwijs.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@denhaag.nl>

Onderwerp: RE: KC Diamant 5.1.2.e

Ha 5.1.2.e en 5.1.2.e

Zoals ik eerder heb aangegeven, ik kom graag bij elkaar om te kijken wat er nu speelt en hoe het is op te lossen. Wat mij betreft is het, ondanks de mail van 5.1.2.e nog steeds niet vanzelfsprekend (en om verschillende redeneren niet gewenst) dat er een pad komt en hoe dat dan moet lopen wordt me ook niet duidelijk uit de tekening. Hoe gaat dat pad dan aansluiten op de bestaande structuur van het park, dat is op de tekening niet zichtbaar (toch?). En er was sprake van dat de scholen dan andere ruimte 'terug wilden' uit het park, waar is die dan gedacht? Dat zal verwacht ik op veel weerstand stuiten.

Ik had overigens in het overleg met de bewoners begrepen dat de school het pad ook niet wil en in de kennismaking met de directies zei 5.1.2.e opeens dat ze wel een pad willen, dat is zo niet in verslag opgenomen. Jammer dat daar destijds geen reactie op gegeven is.

@ 5.1.2.e

Is het handig om eerst samen te zitten of is het juist beter om meteen met 5.1.2.e en ontwerper erbij te zitten

@ 5.1.2.e

Ik begreep van 5.1.2.e dat jullie het ook weer tijd vinden om iets richting de buurt te gaan plannen. Wel handig als we dan weten wat er qua pad bedacht wordt..

Hoor graag van jullie

Groeten,

5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e – Haagse Hout

5.1.2.e

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag

Gemeente Den Haag
Dienst Publiekszaken
Stadsdelen en Wijken
Postbus 12 620
2500 DL Den Haag
www.denhaag.nl

Volg de Gemeente Den Haag op:



Van: 5.1.2.e [[@lucasonderwijs.nl](mailto:5.1.2.e@lucasonderwijs.nl)]

Verzonden: vrijdag 5 april 2019 10:57

Aan: 5.1.2.e

CC: 5.1.2.e

Onderwerp: KC Diamant Diamanthorst 183

Goedemorgen 5.1.2.e

Gisteren was ik helaas verhinderd om aanwezig te zijn bij de bijeenkomst energietransitie Mariahoeve. De 17^e heb ik eigenlijk een andere afspraak maar omdat ik gisteren al heb gemist, zal ik zorgen dat ik daar wel bij aanwezig ben.

Waar is die bijeenkomst?

Gisteren had ik overleg met 5.1.2.e en 5.1.2.e 5.1.2.e van de Vuurvlinder en het Diamant College. Zij vertelden dat zij een kennismakingsgesprek hebben gehad met de nieuwe stadsdeeldirecteur. Ook dat tijdens dat gesprek verwarring was over het pad over het terrein van de nieuwbouw naar het park.

Nav de reactie van 5.1.2.e d.d. 10-01-19 en vervolgoverleggen van de architect met 5.1.2.e hebben wij nu op ons terrein een pad opgenomen.

Bijgevoegd de laatste tekening van het VO begane grond + situatie. In week 19 ronden wij het VO af.

Het lijkt mij goed om een afspraak te maken ter voorbereiding op een informatiebijeenkomst voor de beurt ivm het afronden van de VO fase.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

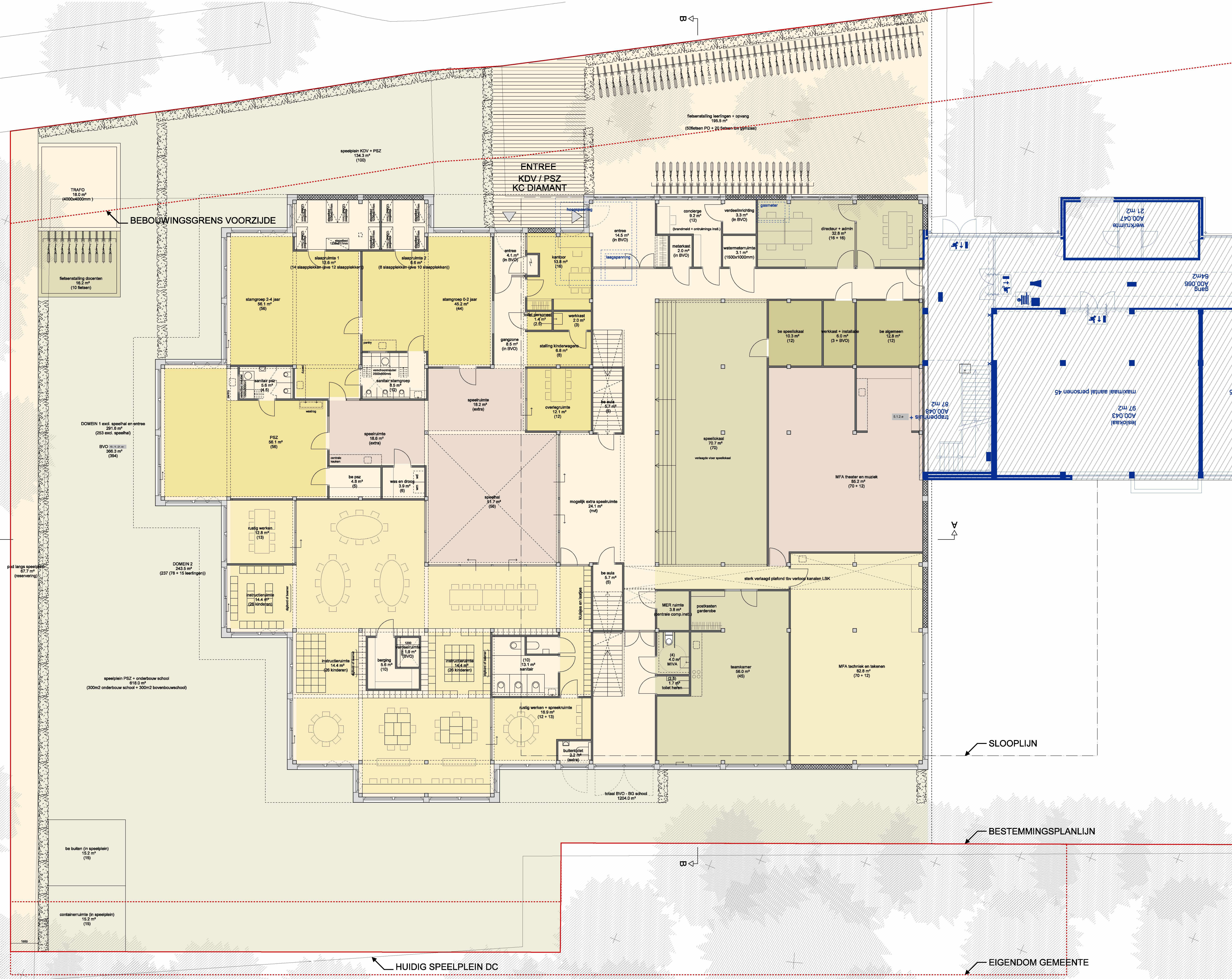
E 5.1.2.e [[@lucasonderwijs.nl](mailto:5.1.2.e@lucasonderwijs.nl)]

T 5.1.2.e

M 5.1.2.e

I www.lucasonderwijs.nl

De disclaimer van toepassing op e-mail van de gemeente Den Haag vindt u op: <http://www.denhaag.nl/disclaimer>



GEURST & SCHULZE

Geurst & Schulze architecten bv
 Kranenburgweg 136
 2583 ER Den Haag

T 0031 (0)70 365 0948
 info@geurst-schulze.nl
 www.geurst-schulze.nl

project
KC Diamant
 Den Haag

opdrachtgever
Stichting Lucas Onderwijs
 Den Haag

onderwerp schaal
Plattegrond 1:100
Begane grond

fase / versie datum
VO
I 27.03.2019

documentnummer
874-VO-0010

Van: 5.1.2.e @vuurvlinder.lucasonderwijs.nl>
Aan: 5.1.2.e @denhaag.nl" 5.1.2.e @denhaag.nl", 5.1.2.e @denhaag.nl"
5.1.2.e @denhaag.nl>
Datum 17-4-2015 14:38
Onderwerp: FW: Overleg nieuwbouw BBS Diamanthorst (Vuurvlinder/CJG/2samen/welzijn)
Bijlagen: image002.jpg; 1417 SO 17 april 2015 versie 1.pdf; PastedGraphic-2.tiff

Beste 5.1.2.e

Bijgevoegd de massastudie ter bespreking op dinsdag 21 april a.s.
Fijn weekend!

[Beschrijving: Beschrijving: Beschrijving: cid:image002.png@01CBC116.3B6B9A60]

5.1.2.e

De Vuurvlinder - ToTaalschool

Diamanthorst 10, 2592 GH Den Haag

* 5.1.2.e @vuurvlinder.lucasonderwijs.nl<mailto:5.1.2.e @vuurvlinder.lucasonderwijs.nl>

* 070 - 5.1.2.e

* 5.1.2.e

* www.totaalschool.nl<<http://www.totaalschool.nl/>>

[Logo zonder adres]

P please don't print this e-mail unless you really need to

De informatie opgenomen in dit bericht, kan vertrouwelijk zijn en is alleen bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender direct te informeren door het bericht terug te sturen

Politiek Debat Mariahoeve

- Nieuwbouw Vuurvlinder
- Bij de beantwoording van eerdere vragen van de raad (RIS 269820) is toegelicht dat drie partijen, te weten de gemeente (voor het CJG Haagse Hout), Stichting Lucas Onderwijs (voor basisschool De Vuurvlinder) en Stichting 2Samen (voor kinderopvang) het initiatief hebben genomen voor de realisatie van een breed maatschappelijk voorzieningencluster in Mariahoeve. Een door de betrokken partijen gedane massastudie toont aan dat in principe qua capaciteit een nieuw schoolgebouw kan worden gerealiseerd op het basketbalveld naast het Diamantcollege waarbij de huidige gymzaal en een gedeelte van het Diamantcollege wordt afgebroken. De financiële haalbaarheid moet nog worden onderzocht. Zodra de studie en haalbaarheid voor de initiatiefnemers vast staan, zullen de omwonenden en andere belanghebbenden worden geïnformeerd. Programmatisch zou dit voorzieningencluster onder strikte stedenbouwkundige voorwaarden, zoals niet bouwen in Wijkpark de Horst op deze locatie gerealiseerd kunnen worden. Hierbij zal ook de huidige locatie van De Vuurvlinder worden meegenomen waar op dit moment nog geen plannen voor zijn en dus nog niet is verkocht. Een uitgebreide toelichting op de bouwplannen is daarom nog niet mogelijk. Uitgangspunten van de gemeente zijn alle tot zoveel mogelijk bomen sparen. Geen hekken om de speelterreinen zodat de parkfunctie in tact blijft. Bij verdwijnen van accommodatie De Horst, de multifunctionaliteit van enkele lokalen voor de buurt behouden.
- *2. Is er een volumeonderzoek verricht voor de nieuwbouw van de Vuurvlinder, CJG en de wijkbibliotheek? Zo ja, wat zijn hiervan de conclusies?*
- Zie beantwoording onder 1. De wijkbibliotheek is overigens geen zelfstandig ontwikkelende partij binnen het lopende initiatief, maar valt onder het brede buurtschool concept van De Vuurvlinder.

•

Nieuwbouw Vuurvlinder

- Zonnig Mariahoeve
- Verdichting MH Biancaland, Pax Christi Kerk, Toermalijnhorst, Haverkamp, Schenkstrook
- Gebiedsprogramma 2016 – 2019

20.30 uur Pauze

20.45 uur Debat over de volgende onderwerpen:

- Locatie De Grondslag
- Gevaarlijke verkeerssituaties (bij scholen en uitzicht zijstraten

Diamanthorst)

- nieuwe uitgang Hoogvliet, gevaarlijk aan Kleine Loo
- Gemeenteberichten moeilijk te vinden

Toelichting Kansrijke Initiatieven in Mariahoeve 2016

10/12/15/KH

<u>Context:</u>	Mariahoeve is een kantelwijk.
<u>Missie:</u>	in 2018 is Mariahoeve gekanteld, en geen aandachtswijk meer.
<u>Visie en kernwaarden:</u>	initiatieven van onderop mogelijk maken & doelen met elkaar combineren.
<u>Doel:</u>	Mariahoeve in haar kracht zetten
<u>Meetbaar resultaat:</u>	gemiddeld inkomen is verhoogd, veiligheidsbeleving is verbeterd, sociale samenhang is vergroot (zie kerncijfers wijkprogramma Mariahoeve) (nader te specificeren)
<u>Strategie:</u>	investeren in fysieke en sociale conditie van de wijk, in onderlinge samenhang en wisselwerking.
<u>Tactiek:</u>	opgehaalde initiatieven vanuit de wijk verwoord in wijkprogramma realiseren; in samenwerking met partners en vakdiensten.
<u>Concreet:</u>	11 maatregelen om menskracht, werkkraft en omgevingskracht te versterken.
<u>Resultaat:</u>	na 2018 is Mariahoeve geen aandachtswijk meer.

Maatregelen omgevingskracht & werkkraft:

1. Werk aan de Wijk
2. een Welkom Wijkpark
3. een Welkom Winkelcentrum
4. Welkom Wonen
5. Zonnig Mariahoeve
6. Traffic Team Mariahoeve

Maatregelen menkracht:

7. Bewoners Informeren Bewoners
8. Season School
9. Sterke Sociale Kaart
10. HOI Mariahoeve
11. KidsKracht

Werkkraft en Omgevingskracht

1. - Werk aan de Wijk

BR

BR	
----	--

6. Traffic Team Mariahoeve

BR	
----	--

Menskracht versterken

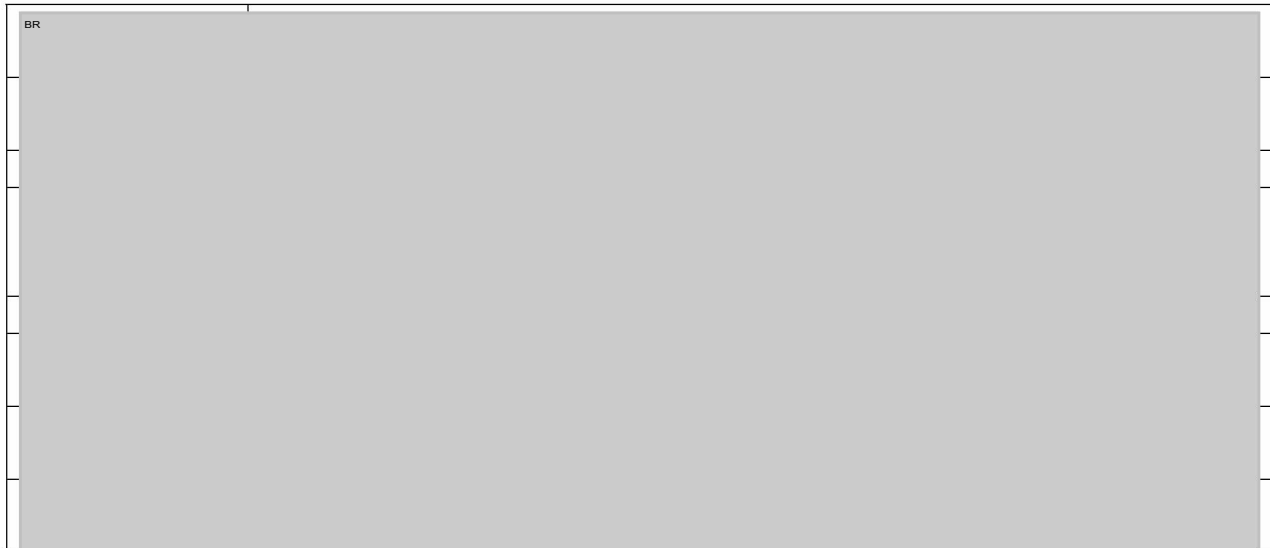
Preventief (7,8,9) en curatief (10, 11, incidentele impuls)

7.- Bewoners Informeren Bewoners

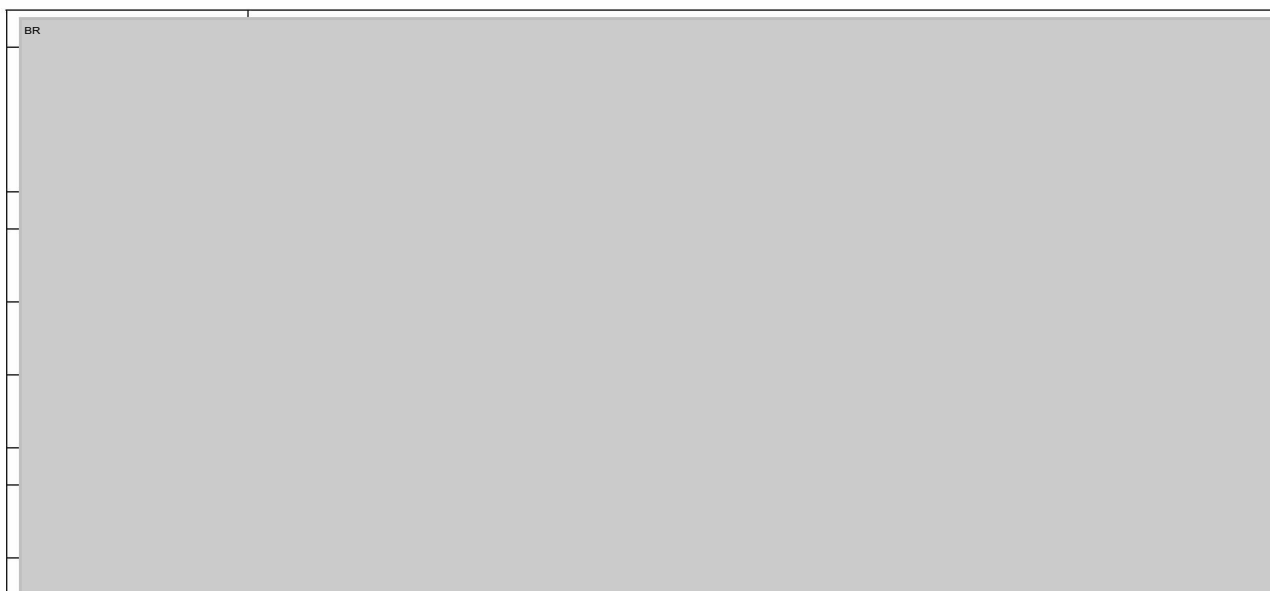
BR	
----	--

8. - Season school

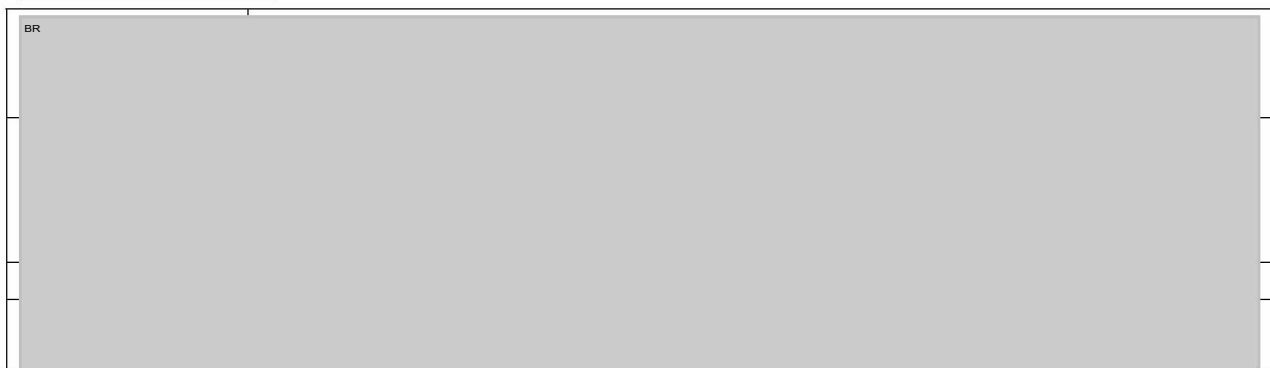
BR	
----	--

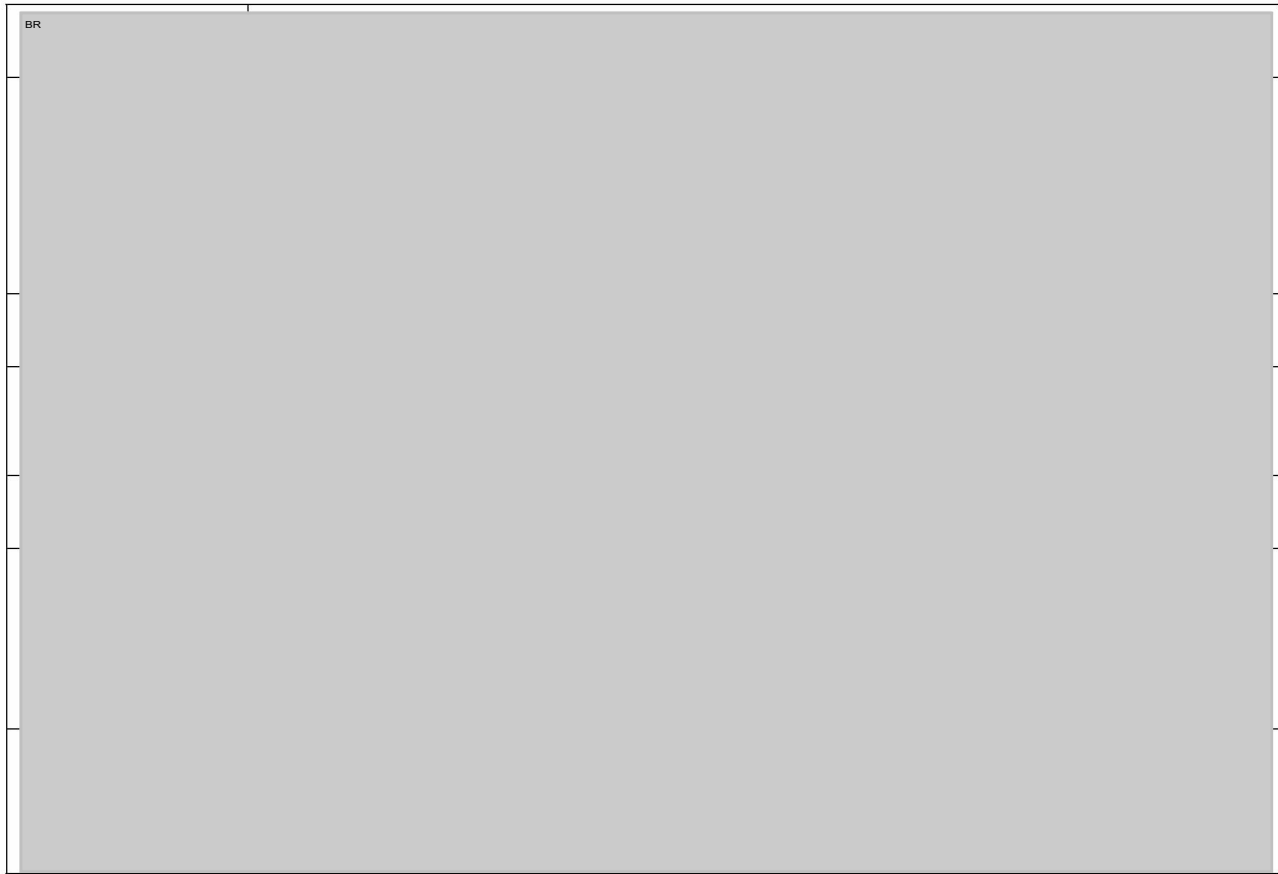


9. - Sterke Sociale Kaart

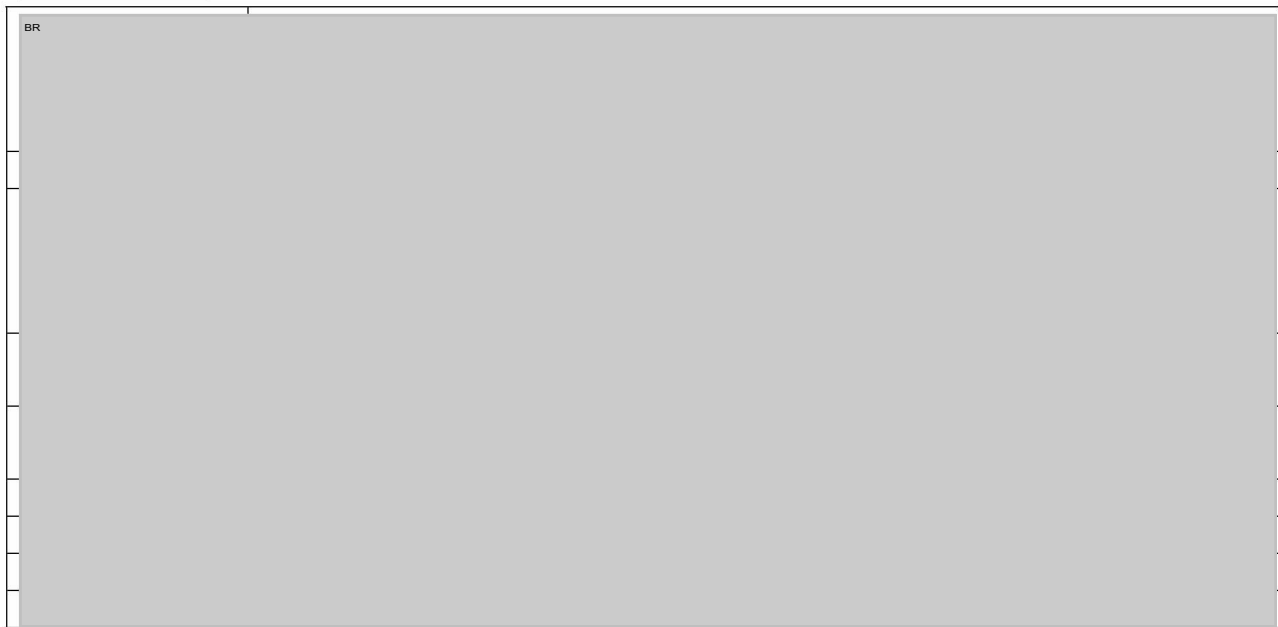


10. - HOI Mariahoeve





11. - KidsKracht



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@hotmail.com>

Verzonden: vrijdag 20 mei 2016 09:18:52

Aan: 5.1.2.e denhaag.nl

Onderwerp: Bouwen school in park de Horst, Mariahoeve

Geachte Hr de Mos,

Bij het zien van deze foto's, kan u zich voorstellen, waarom wij graag willen, dat wijkpark de Horst het enige park in Mariahoeve voor de wijkbewoners behouden blijft. Wij voeren actie, om te zorgen dat nog veel van deze evenementen mogelijk zijn en nog meer!! in ons park. Zo als u misschien weet is de Vuurvlinder, de school die op de Diamanthorst staat, van plan om niet zoals wij graag zouden willen zien, op de plek waar het nu staat nieuwbouw te zetten. Nee men wil dat het tegen de diamantcollege aan komt te staan en dan 4 hoog wordt!!. Niet alleen dat, maar de school wil gebruik gaan maken van een groot gedeelte van het park. Het park heeft al heel erg ingeboet Eerst is het bejaardentehuis en aanleunwoningen Amethisthorst in het park gebouwd, vroeger was het groter. Er was ook een kinderboerderijtje in het park. Nu kunnen oudere mensen b.v. van het bejaardentehuis nog genieten van het park en er gaan zitten, kleine kinderen met ouders/grootouders daar spelen en gebruik maken van de speeltoestellen en fitness toestellen (zoals te zien is op de foto's). De cliëntenraad van de Amethisthorst (bejaardenhuis) ziet de bouw ook niet zitten i.v.b. met de rust voor de bewoners van de Amethisthorst. Aangezien de school van 8.30 tot 17.00 open is.

In het Mariahoevekrantje stond dat de directeur van de school in april een gesprek met de wijkbewoners wilde aangaan, want hij wil dat de school er in 2018 staat. Nu wordt het gesprek naar juni verschoven in of tegen de grote vakantie. We hebben de directeur aangesproken en deze zou zo snel mogelijk nog voor gesprek met wijkbewoners een gesprek met ons Edelsteen Mariahoeve, actie groep en tuinen van Mariahoeve organiseren. Dit is nog steeds niet gebeurd.

Ik heb dit stukje geschreven bij Wijkpark de Horst op facebook

Gisteren heeft een van ons van de directeur van de Vuurvlinder gehoord, dat hij toestemming heeft van de gemeente om te bouwen. Ons was door het stadsdeelkantoor toegezegd, op de hoogte te worden gehouden, bij eventuele veranderingen. Dit is dus niet gebeurd. Ook is het onzeker, of er met ons, wijkbewoners overlegd wordt, terwijl dit wel is toegezegd. Er komt wel een grote klimtoren in het park gekozen door kinderen van de lagere school, dus geschikt voor kinderen van de lagere school. Hierbij richt ik me even tot 5.1.2.e kan je ons misschien een platte grond van de toren sturen en waar deze komt te staan? We hebben begrepen, dat de speeltoestellen van de gemeente niet meer vervangen worden? Er is ook toegezegd, dat er babyschommels in de speeltuin zouden worden geplaatst. Tot nu toe is dit jammer genoeg nog niet gebeurd. Hopelijk wordt de speeltuin ook nog toegankelijk voor peuters en kleuters?

5.1.2.e

Nu anno 2016 zijn er plannen voor de bouw van een school in park de Horst. Er komt een schoolgebouw van 4 verdiepingen tegenover de dwars flat die grenst aan de Diamanthorst en park de Horst. Park de Horst is het enige wijkpark in de wijk Mariahoeve. Het is al kleiner geworden door de bouw van Bejaardentehuis en aanleunwoningen Amethisthorst vroeger kon je in de sloot zwemmen en vissen, zo diep was het er. Later was er ook een kinder boerderijtje tot deze ook uit het park werd gehaald. En zo wordt het wijkpark de Horst steeds kleiner. Het gebouw de Horst wordt nu nog intensief gebruikt door de school de Vuurvlinder, maar als deze in hun nieuwe school zitten, dan wordt dit gebouwtje ook met de grond gelijk gemaakt. Jammer want een wijkpark behoort aan de wijk en zou gebruikt moeten worden door de bewoners van de wijk. Er is een actie groep "behoud park de Horst". Wij zouden graag zien dat er gebruik gemaakt kan worden van het gebouwtje de Horst, voor de kinderen schilderen, willie wortelclub. Een hopje erin (uitleen speelgoed) misschien zelfs gym voor de kinderen. Voor de oudere mensen terras ervoor zodat men er kan zitten en iets gebruiken (met hulp van de Vatelschool die voor stagaires en iets te eten kunnen zorgen en de tuinen van Mariahoeve die biologisch kunnen koken) en in de Horst b.v. kaarten kunnen maken, haken, breien, misschien zelf voor een goed doel enz. Ja Wethouder Karsten Klein, hier is zelfs potentie voor een Wijkpark van de Toekomst!!!

In afwachting van uw antwoord,

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e

5.1.2.e

Bijlage 3 Informatie over Actiegroep Behoud Park De Horst

20 mei jongstleden heeft een bewoner Groep De Mos en Karsten Klein gemaild, "Wijkpark van de Toekomst". Hieronder een beknopte samenvatting van de gemaakte opmerkingen, en een toelichting van het stadsdeel.

De bewoner is er "tegen" dat basisschool De Vuurvlinder nieuwbouw krijgt op het terrein naast het Diamantcollege.

De Vuurvlinder wacht al lang op nieuwbouw, en heeft daardoor al meer dan 4 jaar ruimtegebrek. Het park was een hotspot, het gebouw is een afgestoten welzijnsgebouw dat meer dan 1.5 te koop stond. Omdat leegstand onwenselijk was, en er geen bewonersinitiatieven waren om activiteiten te ondernemen, is het stadsdeel in gesprek gegaan met basisschool de Vuurvlinder om tijdelijk gebruik mogelijk te maken.

De bewoner vindt het vervelend dat er kinderen van de school spelen in het park.

De school heeft juist daardoor gezorgd voor levendigheid en meer veiligheid overdag. *De bewoner geeft ook aan dat het bejaardentehuis grenzend aan het park last heeft van kinderen.* HWW Zorg onderneemt juist samen met de Vuurvlinder activiteiten, omdat de ouderen het contact met kinderen zo waarderen.

De bewoner roept op tot behoud van het gebouw, zodat er sociale activiteiten in kunnen worden georganiseerd.

Bewoners zijn ten alle tijden welkom om buiten schooltijden activiteiten in het gebouw te organiseren. De willy wortelclub weet hiervan en doet dit ook bij tijd en wijle, evenals de andere suggesties die zij geeft.

De bewoners wachten op een bijeenkomst waarin de directeur van de Vuurvlinder uitleg geeft.

De directeur heeft tegen de bewoners gezegd – in het gesprek waaraan zij refereren - dat hij zo snel als mogelijk is een bijeenkomst organiseert.

De bewoner stelt dat de huidige speeltoestellen niet worden vervangen. De bewoner stelt dat is toegezegd dat er babyschommels in de speeltuin worden geplaatst.

De nieuwe speeltuin is ter vervanging van de huidige speeltuin. Van de toezegging mbt babyschommels is het stadsdeel niet op de hoogte.

De bewoner stelt voor een Haags Hopje te plaatsen.

Het stadsdeel heeft in 2013 en 2014 deze mogelijkheid onderzocht. Vanwege de groenbestemming van het park is bebouwing met een Haags Hopje niet mogelijk. Daarom is met ingang van zomer 2015 een mobiel Haags Hopje gestart. Dit wordt door kinderen en ouders ontzettend gewaardeerd.

Aanleiding

Om van gebied De Horst een veilige en aantrekkelijke ontmoetingsplaats te maken is budget beschikbaar gesteld uit Programma 19 Wijkaanpak Nieuwe Stijl Opwaartse Kracht. Verschillende bewoners hebben verschillende ideeën over verbeterpunten in en om het park. Deze ideeën komen al of niet terecht bij het stadsdeel. Willekeur hierin is ingegeven door de afwezigheid van een eenduidig participatiebeleid gebied park De Horst.

Voorstel

Een eenduidig, duidelijk, gelijkwaardig participatieproces voor de besteding van de extra middelen waar het Stadsdeel over beschikt voor gebied De Horst vormgeven door de oprichting van een tijdelijke Klankbordgroep gebied De Horst en het ontwerp van een communicatietraject.

Achtergrond

Bewoners hebben via diverse kanalen ideeën ingebracht voor gebruik en inrichting van park De Horst. Daaronder bijvoorbeeld vertegenwoordigd in Actiegroep Behoud Park De Horst, Stichting Tuinen van Mariahoeve, Zonnig Mariahoeve en Wijkberaad Mariahoeve

Organisaties actief in en om het park dragen eveneens bij aan het verlevendigen van het park, zoals HWW Zorg Amethistorst, basisschool De Vuurvlinder, Diamantcollege, VOOR Welzijn, Resto van Harte, Colours of Impact, klankbordgroep de Landen en de Knutselkelder.

Naar aanleiding van deze wensen heeft Wethouder Wijkaanpak heeft voor 2017 ruim een ton beschikbaar gesteld om te komen tot `een centrale levendige ontmoetingsplek die veilig en toegankelijk is en zichtbaar meer wordt gebruikt door bewoners voor ontmoetingen.

Methode

Nu dit geld beschikbaar is gesteld kan een deel van de ideeën van bewoners over het park mogelijk worden gerealiseerd. Daarbij wil het stadsdeel een zo breed mogelijke groep bewoners en gebruikers van het park betrekken. Onderscheid wordt gemaakt tussen meedenken en meebeslissen.

Meedenken met het prioriteren van thema's en mogelijke invulling daarvan kan door deelname aan een meedenkgroep, Klankbordgroep gebied de Horst.

Meebeslissen over de opties waar de klankbordgroep toe is gekomen gebeurd door een zo breed mogelijke groep gebruikers en omwonenden. Onder andere door e-participatie (en voor digibeten papieren versies van e-participatie).

Opdracht aan de Klankbordgroep

1. gezamenlijk komen tot een vorm / methode om bewoners en betrokkenen bij park De Horst te betrekken bij de bestemming van extra middelen die voor fysieke verbetering van het gebied in 2017 beschikbaar zijn;
2. bijdragen aan de inhoud die via deze vorm wordt voorgelegd aan bewoners en betrokkenen voor participatie, binnen geldende gemeentelijke en wettelijke kaders;
3. het aanjagen van initiatieven om de sociale cohesie en sociale veiligheid in en om het park te vergroten.

Ad 1.

De reikwijdte van de opdracht wordt beïnvloed / beperkt door de mate van doorzettingsmacht van de Stadsdeelorganisatie, om reeel verwachtingsmanagement mogelijk te maken.

Ad 3.

Gezien de socialere aard van de derde opdracht is het mogelijk dat hiervan een deelgroep wordt samengesteld.

Doelgroep

Doelgroep van de klankbordgroep zijn bewoners rond het park, bewoners die van het park gebruik maken, organisaties om het park en organisaties die betrokken zijn bij het park.

De grootte van de klankbordgroep (aantal deelnemers) moet idealiter behapbaar zijn. Tegelijk moet buitensluiting doordat het de groep 'vol' is voorkomen worden. Eventueel kan tot splitsing worden overgegaan naar deelonderwerp.

Van deelnemers word een actieve inzet gevraagd om gezamenlijk gedragen resultaten te realiseren. Dit is een voorwaarde, evenals commitment om ongeveer 1 jaar aan de klankbordgroep deel te nemen, dus van juni 2016 tot en met juni 2017.

Samenstelling klankbordgroep

De klankbordgroep zal bestaan uit:

- vertegenwoordiging van bewoners rond het park, en van bewoners die gebruik maken ervan;
- vertegenwoordigers van organisaties die betrokken zijn bij het park;
- een onafhankelijke, neutrale voorzitter;
- projectsecretaris, geleverd door het stadsdeel;
- communicatiemedewerker van de dienst DPZ;
- vertegenwoordiging van de benodigde disciplines van het stadsdeel.

Er worden bewust geen 'profielen per gebruikersgroep' opgesteld, of een maximaal aantal deelnemers vastgesteld.

Het opstellen van profielen kan representativiteit van soorten betrokkenen bevorderen. Keerzijden kunnen zijn dat mensen zich buitengesloten voelen omdat 'hun profiel' al is gevuld; de moeilijkheid om neutraal te selecteren; en het mogelijke verwijt aan het stadsdeel topdown bureaupolitiek te bedrijven bij de samenstelling van de klankbordgroep. Ditzelfde geldt voor selectie op basis van een maximum aantal deelnemers.

Daarom wordt gekozen voor het inductief benaderen van reeds bekende betrokken bewoners en organisaties, aangevuld met het betrekken van alle omwonenden rond het gebied, en organisaties die gebruik maken van het park.

Opstart en werving

Eerst wordt een voorlichtingbijeenkomst georganiseerd voor een breed publiek en betrokken organisaties, uit te nodigen middels een bewonersbrief. Tijdens de bijeenkomst worden doel, methode, termijn en reikwijdte van de opdracht en de klankbordgroep uiteengezet. Vervolgens kunnen mensen zich melden. In samenspraak met de voorzitter wordt de omvang en vorm verderontworpen.

Concept tijdpad en agenda

Een aanzet voor een planning zou er als volgt uit kunnen zien;

29 of 30 juni	Voorlichtingsbijeenkomst over doel en opzet van een klankbordgroep
tot 15 juli	Aanmelding voor deelname aan de klankbordgroep
29 juli	Bijeenkomst Keuze voor participatie instrument Keuze voor thema's die in het participatie instrument komen
11 of 12 aug.	Bijeenkomst Keuze voor geoperationaliseerde thema elementen die middels het participatie instrument worden voorgelegd
11 of 12 sept.	Bijeenkomst Concept participatie instrument bespreken
1 oktober	Bijeenkomst Lancering participatie instrument
1 november	Sluiting participatietermijn
11 of 12 nov.	Bijeenkomst Bekendmaking uitslag participatie
1 december	Opdrachtverstrekking

Vacature

Voor het voorzitten van vergaderingen van de Klankbordgroep gebied De Horst is het stadsdeel op zoek naar een neutrale, onafhankelijke voorzitter. Momenteel wordt verwacht dat gedurende een á anderhalf jaar de klankbordgroep maandelijks bijeenkomt. Benodigde competenties die in bewezen mate aanwezig moeten zijn: procesbegeleiding, politiek-bestuurlijke sensitiviteit, omgevingsbewustzijn en communicatieve vaardigheden. Belangrijk is dat de voorzitter woonachtig is in Mariahoeve.



Den Haag

Aan

Wethouder Boudewijn Revis

Datum

21 juni 2016

Onderwerp

De Tuinen van Mariahoeve

MEMO**Ons kenmerk**

DPZ/-

Afzender

5.1.2.e

Dienst

Dienst Publiekszaken

Afdeling

Stadsdeel Haagse Hout

Doorkiesnummer

5.1.2.e

Geachte heer Revis

Vrijdag 1 juli gaat u op uitnodiging van de Stichting De Tuinen van Mariahoeve op bezoek in het Wijkpark De Horst. In deze memo vindt u achtergrond informatie over de stichting en over de plannen met het wijkpark.

De Stichting De Tuinen van Mariahoeve**Doel:**

Sinds 2011 is het bestuur van de Stichting De Tuinen van Mariahoeve actief in de wijk Mariahoeve. Voor de bestuursleden de krachten bundelden was 5.1.2.e één van de bestuursleden, bekend in het Stadsdeel door haar inzet voor een groene omgeving. In 2013 is de Stichting De Tuinen van Mariahoeve formeel opgericht. De Tuinen van Mariahoeve is een vrijwilligersorganisatie die zich bezig houdt met het verhogen van de leefbaarheid, sociale cohesie en betrokkenheid van inwoners van de wijk Mariahoeve en omgeving door middel van groenprojecten. Daarbij is het secundaire doel het verbeteren van de ecologische structuur in Mariahoeve en omgeving.

Gerealiseerde projecten:

De Stichting De Tuinen van Mariahoeve begeleidt en beheert verschillende projecten in de wijk Mariahoeve. Het grootste project is de Samentuin De Mariahof waar bewoners, Resto VanHarte en kinderen van twee basisscholen gezamenlijk tuinieren. Het bijzondere van deze vorm van stadslandbouw is dat de grond niet is onderverdeeld in eigen stukjes grond maar er gezamenlijk voor de planten wordt gezorgd. Daarnaast hebben twee bestuursleden de CompostBakkers opgericht waarbij het zelf composteren wordt gepromoot (buurtcomposteren). Tenslotte heeft de Stichting verschillende vlindertuinen, moestuinprojecten in Mariahoeve gerealiseerd of geadviseerd. Najaar 2013 schonk AEGON aan De Tuinen twee bijenkasten zodat ook eigen honing wordt geproduceerd.

Wensen:

De Stichting De Tuinen van Mariahoeve wil graag het beheer van het gehele wijkpark De Horst op zich nemen. Daarnaast willen zij inspraak bij de inrichting van het wijkpark. Vorig jaar is door het Stadsdeel Haagse Hout met het bestuur van de Stichting De Tuinen van Mariahoeve gesproken over de mogelijkheid om een burgerbegroting of wellicht een budgetschuif toe te passen voor het wijkpark. Uiteindelijk is gekozen voor een ander project waarvan de budgetten makkelijker vrijgemaakt konden worden voor het aangewezen budget.. De Stichting De Tuinen van Mariahoeve maakt zich zorgen over het verdwijnen van de accommodatie De Horst (het gebouw wat nu wordt gebruikt door De Vuurvlinder als dependance). Ze zijn bang dat faciliteiten zoals toiletten verdwijnen met het in gebruik nemen van de nieuwbouw van de Vuurvlinder die gepland is naast het Diamantcollege, grenzend aan het park.

Context:

Gebouw De Horst

Stichting de Tuinen van Mariahoeve heeft ideeën en beelden bij de toekomst van gebouw De Horst in het park.

Eigenaar van dit gebouw is de gemeentelijke Centrale Vastgoed Organisatie (CVO). Het gebouw had een welzijnsbestemming. Bij het afstoten van welzijnsaccomodaties in 2011 kwam het leeg te staan.

Sinds 2013 gebruikt basisschool De Vuurvlinder deze locatie vanwege ruimtegebrek, in afwachting van eigen nieuwbouw. De nieuwbouwplannen zijn tien jaar geleden gestart. De huidige inschatting van Lucas Onderwijs is dat in schooljaar 2018-2019 nieuwbouw van de Vuurvlinder is.

De huur van het gebouw in het park voor de Vuurvlinder wordt betaald door het Stadsdeel (DPZ) uit Wijk aanpakmiddelen 2016-2017 (programma 19), voorheen uit de Aanpak Mariahoeve 2013-2015, en bedraagt € 30.000 per jaar. De huurinkomsten zijn voor Centrale Vastgoedorganisatie DH.

Bewoners en organisaties (waaronder Scouting Haagse Hout) zijn uitgenodigd om in dit gebouw activiteiten te organiseren. Dit wordt blijvend breed gecommuniceerd. Op dit moment vinden er incidenteel wijkactiviteiten plaats.

Voortbestaan van het gebouw na verhuizing van de Vuurvlinder is voor sommige bewoners een zorg, voor anderen een wens. Sloop of herbestemming van dit gebouw is aan de orde vanaf 2018 of 2019, wanneer de Vuurvlinder hieruit verhuist. Dit thema wordt meegenomen door Werkgroep Welkom Wijkpark (zie hieronder).

Integraal Kindcentrum

Zsamen, Lucas Onderwijs, Xtra en CJG Haagse Hout hebben onlangs in een inhoudelijke overeenkomst geformaliseerd dat zij een Integraal Kindcentrum willen vormen. Dit vernieuwende concept combineert onderwijs, opvang en zorg onder één dak. Extra uniek hier is de onderwijsinhoudelijke samenwerking die de basisschool en middelbare school beogen. Lokalisering onder één dak is daartoe essentieel.

Aangezien het huidige gebouw van basisschool nieuwbouw in aanmerking komt, wordt dit aangegrepen om de nieuwe locatie aansluitend naast het Diamantcollege te lokaliseren. Eerst werd geprobeerd het naastgelegen kerkgebouw hiertoe te kopen. Nu wordt beoogd op het huidige terrein van het Diamantcollege de nieuwbouw van de Vuurvlinder te plaatsen.

De huidige plannen brengen een toenemend gebruik door de jeugd van het park met zich mee, evenals grotere bezoekersstroom door het park richting een in het park gelegen ingang.

Bebouwing van het park wordt gevreesd door bewoners. In het huidige idee komt de natuurlijke speelplaats playground van de school inderdaad een strook het park in, ter grootte van de huidige m2 van gebouw De Horst.

De plannen

Wijk aanpak Nieuwe Stijl 2016 – realisatie van lang gekoesterde bewonerswensen

Uit programma 19 zijn middelen beschikbaar gesteld voor een sociale, economische en fysieke impuls aan gebied De Horst – het wijkpark en omgeving (€135.000 plus € 30.000 voor huur gebouw De Horst). Hiermee worden bewonersverzoeken – ook die van De Tuinen - gerealiseerd:

- Vernieuwing van de speeltuin in het park was al jaren een wens van bewoners. Bijna 400 kinderen hebben in april gestemd op welke speeltuin zij willen in het park, via een mobiel stembureau dat langs de basisscholen ging. In november 2016 wordt de nieuwe speeltuin geplaatst. Bestaande toestellen die nog veilig zijn blijven staan.
- Een buitenkeuken is een lang gekoesterde wens van Stichting De Tuinen van Mariahoeve. Deze wordt geplaatst tegelijk met de nieuwe speeltuin op het terrein van het Diamantcollege (omdat plaatsing in het park niet toegestaan bleek).

- Een picknicktafel waar rolstoelen aan kunnen schuiven wordt geplaatst in samenwerking met het naastgelegen verzorgingstehuis HWW Zorg Amethysthorst. Ook in november 2016.
- De pizza oven is op verzoek van de Tuinen geplaatst, en wordt dit jaar gerepareerd.

Wijkaanpak Nieuwe Stijl 2017 - bewoners beslissen over verdere opknopbeurt

Ook voor 2017 zijn extra middelen voor het park beschikbaar gesteld aan het Stadsdeel. Het Stadsdeel laat de besteding hiervan over aan bewoners, met inachtneming van gemeentelijke kaders. Het voorstel is in hier de hoogste vorm van participatie toe te passen. meebeslissen. Ook de scenario's waarover wordt meebeslist worden door bewoners zelf aangedragen.

Voor dit participatietraject wordt een tijdelijke Werkgroep Welkom Wijkpark opgericht. Eind augustus 2016 is hiervoor een voorlichtingsbijeenkomst. Opdracht aan de Werkgroep is ten eerste inhoudelijk: ontwerp scenario's voor het park waarin verschillende bewonerswensen worden weergegeven. Ten tweede: zorg ervoor de de brede groep gebruikers en omwonenden van het park hierover kunnen meebeslissen. Bijvoorbeeld via e-participatie.

Dit participatietraject wordt in het najaar 2016 georganiseerd, zodat in 2017 de gekozen plannen kunnen worden gerealiseerd. Het Stadsdeel faciliteert de werkgroep met middelen voor een communicatie- en participatietraject, notulist en ondersteuning bij het onderzoeken van kaders en regels.

Stichting De Tuinen van Mariahoeve is uitgenodigd deel te nemen aan deze werkgroep. Ook andere betrokken gebruikers zijn uitgenodigd, zoals Actiegroep Behoud Park De Horst en Wijkberaad Mariahoeve. Als 5.1.2.e is wijkbewoner 5.1.2.e benaderd, tevens 5.1.2.e aan de 5.1.2.e

Skatebaan

Voor gebouw De Horst ligt een verouderde skatebaan. In Haagse Hout is dit de enige andere skateplek, naast de hotspot op het Malieveld. Het huidige gebruik ervan is laag, evenals de waardering door skaters, volgens het nog niet gepubliceerde en vastgestelde Gebruikersonderzoek Skatevoorzieningen april 2016. De komende Skatenota wordt hierop gebaseerd. Daarin wordt mogelijk geadviseerd een groot bedrag ter beschikking te stellen voor vernieuwing van deze skatebaan.

Bomenkap

In 2014 heeft de gemeente alle populieren in Den Haag gecontroleerd op kwaliteit en veiligheid. In wijkpark De Horst moeten elf populieren worden gekapt en vervangen uit veiligheidsoogpunt. Ook zieke iepen worden vervangen. De populierenkap gebeurt na juli 2016. Bewoners in de omgeving van het wijkpark zijn hierover geïnformeerd per brief op 7 december 2015.

Bewoners associëren de kap hiervan mogelijk met de beoogde bouwplannen van het Diamantcollege en de Vuurvlinder, aangrenzend aan het park. De kap en bouwplannen staan los van elkaar. Dit is ook gecommuniceerd tijdens de bewonersavond over deze bouwplannen op 23 juni jongstleden.

Aansluiting winkelcentrum - wijkpark

Winkelcentrum Mariahoeve is een van de oudste overdekte winkelcentra van Den Haag, voorheen Makado. Gelegen tussen het Kleine Loo en het Wijkpark concentreren de ingangen zich aan de voorkant en zijkanten. Doorstroom naar het achtergelegen park is er nauwelijks. Bewoners weten vaak niet eens dat er een achteruitgang is, en een park erachter ligt.

Bouwfonds is eigenaar van het winkelcentrum. Om oude plannen om de aansluiting winkelcentrum – wijkpark te verbeteren is het Stadsdeel in verkennende gesprekken met Bouwfonds, mede op verzoek van bewoners. DSO zal hierbij tzt aan schuiven.

De zijkant van het winkelcentrum is verloederd. Een bewonersinitiatief (Zonnig Mariahoeve) stelde een lichte verkeersas voor langs de zijkant dwars door het park. Naar aanleiding hiervan pleit het Stadsdeel bij Bouwfonds voor het opknappen van de zijkant van het winkelcentrum.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

DPZ/-



Den Haag

B.A. Revis

Wethouder van Binnenstad, Stadsontwikkeling,
Kerngebieden en Buitenruimte

020

Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

Actiegroep Behoud Wijkpark de Horst

5.1.2.e

@outlook.com

Ons kenmerk

BENW/2016.1409

Contactpersoon

5.1.2.e

Dienst

Publiekszaken

Afdeling

Stadsdelen & Wijken

Doorkiesnummer

5.1.2.e

E-mailadres

5.1.2.e

@denhaag.nl

Datum

13 juli 2016

Onderwerp

Wijkpark de Horst

Geachte mevrouw, mijnheer,

Allereerst wil ik u hartelijk bedanken voor de uitnodiging voor het werkbezoek aan Wijkpark de Horst van vrijdag 1 juli jl.

Tijdens dit werkbezoek heeft u mij een brief overhandigd, waarop ik graag wil reageren. Uit uw brief spreekt uw betrokkenheid met het groen in uw directe woonomgeving, in uw geval Wijkpark de Horst. Ik waardeer dat zeer.

In uw brief geeft u aan dat het wijkpark de Horst een opknapbeurt nodig heeft. Mede naar aanleiding van uw eerdere signalen over het wijkpark zal het park in 2017 een opknapbeurt ondergaan. Uitgangspunt hierbij is dat het park weer een levendige ontmoetingsplek wordt. Dit zal in goed overleg met bewoners en andere betrokken partijen, in de vorm van een werkgroep Welkom Wijkpark, worden voorbereid. De eerste informatie bijeenkomst hierover zal op 30 augustus as. plaatsvinden. U zult hiervoor een uitnodiging ontvangen.

Ook op de korte termijn nemen we enkele maatregelen. Zo zal de boom, die u mij aanwees tijdens het werkbezoek, gesnoeid worden. Hierdoor zal het pad weer goed toegankelijk worden. Het is bekend dat er in de omgeving ratten zitten. Deze worden op meerdere voerplekken actief bestreden. De randen van het wijkpark sluiten aan bij de ecologische zone, die loopt van Vliet tot duin. Waar mogelijk worden groenstroken extensief gemaaid. Doordat de grond behoorlijk voedingsrijk is, is er een behoorlijke toename van brandnetels waarneembaar. Door vaker te maaien raken de brandnetels uitgeput en zullen ze uiteindelijk verdwijnen. Daarom zullen wij dit najaar een bloemrijk mengsel aanbrengen, dat volgend voorjaar zal zorgen voor een kleurrijke strook vol bloemen.

U geeft aan dat de vijver vol modder zit en stinkt. Ik zal laten onderzoeken of er mogelijkheden zijn om de waterkwaliteit van de vijver te verbeteren.

Voor wat betreft uw opmerking over het alcoholverbod. In 2010 is het alcoholverbod bij Winkelcentrum Mariahoeve en wijkpark de Horst ingesteld. Een groep van 15 volwassenen

Gemeente Den Haag

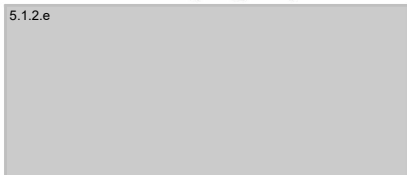
Ons kenmerk

BENW/2016.1409

veroorzaakte toen structureel overlast onder invloed van alcohol. Uit evaluatie is gebleken dat vanaf 2015 tot heden op deze locatie door politie en handhaving - op een enkele keer na - geen overlast in het kader van alcoholgebruik meer is geconstateerd dan wel meldingen van omwonenden zijn ontvangen. Om die reden zal het College het alcoholverbod intrekken. Uiteraard houdt de politie samen met het handhavingsteam aandacht voor het wijkpark en het eventuele gebruik van alcohol in het park.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e



Boudewijn Revis

Beantwoording vragen brandbrief (raadsnr. 2016.154)

Praktische complicaties: (blz. 2)

- De skatebaan en sportattributen die er nu in het park staat (en binnenkort deels vernieuwd gaan worden plus dat er 1 groot toestel bijkomt) voor de kinderen van verschillende leeftijden uit de buurt verdwijnen.
- Tevens dat het 'blauwe' huisje wat op dit zelfde terrein staat en wat o.a. wordt gehuurd door De Vuurvlinder, in het verleden door genoeg andere partijen is gebruikt, ook zal verdwijnen.
- Kortom dat Het park De Horst definitief zijn oude vorm en doel waar het waarvoor het was zal verliezen.

Antwoord:

Voor een periode tot en met 2017 is met de Wijkaanpak Mariahoeve Nieuwe Stijl de mogelijkheid ontstaan om het wijkpark te upgraden. Omdat een wijkpark de bewoners van de wijk bedient, is een werkgroep Welkom Wijkpark, waarvoor een informatieavond op 29 augustus plaatsvindt, in het leven geroepen. Door de werkgroep de opdracht te geven na te denken over de inrichting van het park en hoe het gebruik van het te optimaliseren, denkt het stadsdeel de bewoners goed te kunnen bedienen. De werkgroep zal hun uiteindelijke plan moeten toetsen aan de mening van de rest van de bewoners van Mariahoeve. De gemeente heeft een onafhankelijke voorzitter in de arm genomen om de werkgroep te begeleiden de totstandkoming van een concreet plan.

Complicaties bestemmingsplan: (blz. 2)

- Buurtbewoners die vinden dat het park van de buurtbewoners moet blijven wat het al +/- 66 jaar is, sinds het ontstaan van de wijk, zodat er mede verschillende activiteiten kunnen plaatsvinden zoals dat nu al gebeurt voor (en door) de buurtbewoners en verschillende groepen uit de gehele buurt.
- En niet dat het park zodanig wordt ontmanteld dat het eigenlijk maar voor 1 groep (leerlingen Basisschool Vuurvlinder) bestemd is en wordt gebruikt.

De geschiedenis van 'Het Park de Horst/Mariahoeve Park': (blz 4)

- Vanaf het ontstaan van de wijk Mariahoeve is het park bedoeld geweest voor alle bewoners (papa's, mama's, opa's, oma's en kinderen uit verschillende leeftijdsgroepen) van de wijk Mariahoeve en daarbuiten en niet 'alleen' voor die ene groep gebruikers van de gelande nieuwbouw zoals nu het geval dreigt.

Antwoord:

De gemeente is het eens met de stelling dat de activiteiten die nu in het park worden georganiseerd door verschillende partijen moeten kunnen plaatsvinden. Het huidige bestemmingsplan voor de bouw van een nieuwe school staat de organisatie en uitvoering van de activiteiten in de toekomst niet in de weg. Wijkpark De Horst behoudt de functie van wijkpark zoals de afgelopen jaren. Ter illustratie; De Vuurvlinder heeft de afgelopen drie jaar leerlingen laten spelen in het park zonder dat dit hinder opleverde voor andere buurtkinderen. Het spelen in het park is zelfs toegenomen, en

daarmee de sociale veiligheid. Daarnaast worden verschillende activiteiten in het park georganiseerd, van sport- en speldagen tot kleine festivals zoals Talentvol Mariahoeve.

De rol van de gemeente Den Haag in dit stuk: (blz 5)

- ... Eenmaal weggeven grond krijg je nooit-meer-terug. Stuk grond met dito openbare speeltoestellen en een 'Clubhuis'(het blauwe gebouw) wat voor meerdere doeleinden gebruikt wordt op dit moment, zoals eerder is aangegeven in deze brandbrief.

Antwoord:

De accommodatie De Horst (blauwe gebouw) is op dit moment in gebruik als dependance van de Vuurvlinder. Daarnaast wordt incidenteel gebruik gemaakt van het gebouw door wijkinitiatieven zoals de Stichting De Tuinen van Mariahoeve. **Indien er een businesscase wordt ontwikkeld door een nieuwe huurder met een begroting die de huur dekt is het mogelijk denkbaar dat dit gebouw blijft bestaan.** Indien dit gebouw zou verdwijnen waardoor het wijkpark extra groen terugkrijgt, is een voorwaarde van de Gemeente Den Haag dat de nieuwbouw dezelfde faciliteit kan bieden aan wijkinitiatieven als de accommodatie op dit moment.

De geschiedenis van de wijk Mariahoeve en de inrichting hiervan: (6)

- Echter een park houdt zijn naam aan daar het een bepaalde 'grote' heeft in m2 met verschillende groenvoorzieningen, speeltoestellen en rondvliegend/lopend wild die je niet in elke straat of hoek tegenkomt dan wel neer kan zetten. Word het plan doorgezet dan blijft er zodanig weinig van het park over dat je niet meer kan spreken over een park mijnziens. Naast het feit dat het bestemmingsplan veranderd moet worden en het met alle 'rust'is gedaan in het park.

Antwoord:

Uitgangspunt van de Gemeente Den Haag is dat het park een wijkpark blijft waarbij het bestemmingsplan niet gewijzigd wordt ten gunste van een uitbreiding van de Vuurvlinder. Aangezien een wijkpark de functie heeft een plek te zijn waar alle wijkbewoners kunnen vertoeven, is en blijft de inzet van de gemeente het wijkpark te behouden als recreatieplek voor alle bewoners die daar gebruik van willen maken.

Retouradres Postbus 12620, 2500 DL Den Haag

Aan bewoners van Mariahoeve

Ons kenmerk

DPZ/2016.2452

Contactpersoon

5.1.2.e

Dienst

Dienst Publiekszaken

Afdeling

Stadsdeel Haagse Hout

Doorkiesnummer

5.1.2.e

E-mailadres

5.1.2.e@denhaag.nl

Datum

15 augustus 2016

Onderwerp

Wijkpark De Horst

Geachte bewoner,

Het Stadsdeel heeft geld gekregen om in 2017 Wijkpark De Horst op te knappen. Wijkpark De Horst ligt midden in Mariahoeve, aan de achterkant van Winkelcentrum Mariahoeve, tussen de straten Robijnhorst, Diamanthorst en Amethisthorst.

U kunt meedenken over hoe Wijkpark De Horst eruit moet komen te zien. Daarvoor wordt een werkgroep opgestart. Deze Werkgroep gaat verschillende scenario's bedenken voor een opknapbeurt.

Wilt u meedoen aan de Werkgroep over Park de Horst? Op dinsdag 30 augustus is er een **informatieavond** over de werkgroep. Daar krijgt u meer informatie, en kunt u zich aanmelden.

Wat	Informatieavond over Werkgroep Welkom Wijkpark
Wanneer	Dinsdag 30 augustus, van 19.30 – 20.30 uur
Waar	Wijkcentrum Mariahoeve, Ivoorhorst 155
Aanmelden	U mag zich aanmelden voor de informatie avond via 5.1.2.e@denhaag.nl

Over de scenario's die de Werkgroep bedenkt mag u stemmen, waarschijnlijk in de winter van 2016/2017.

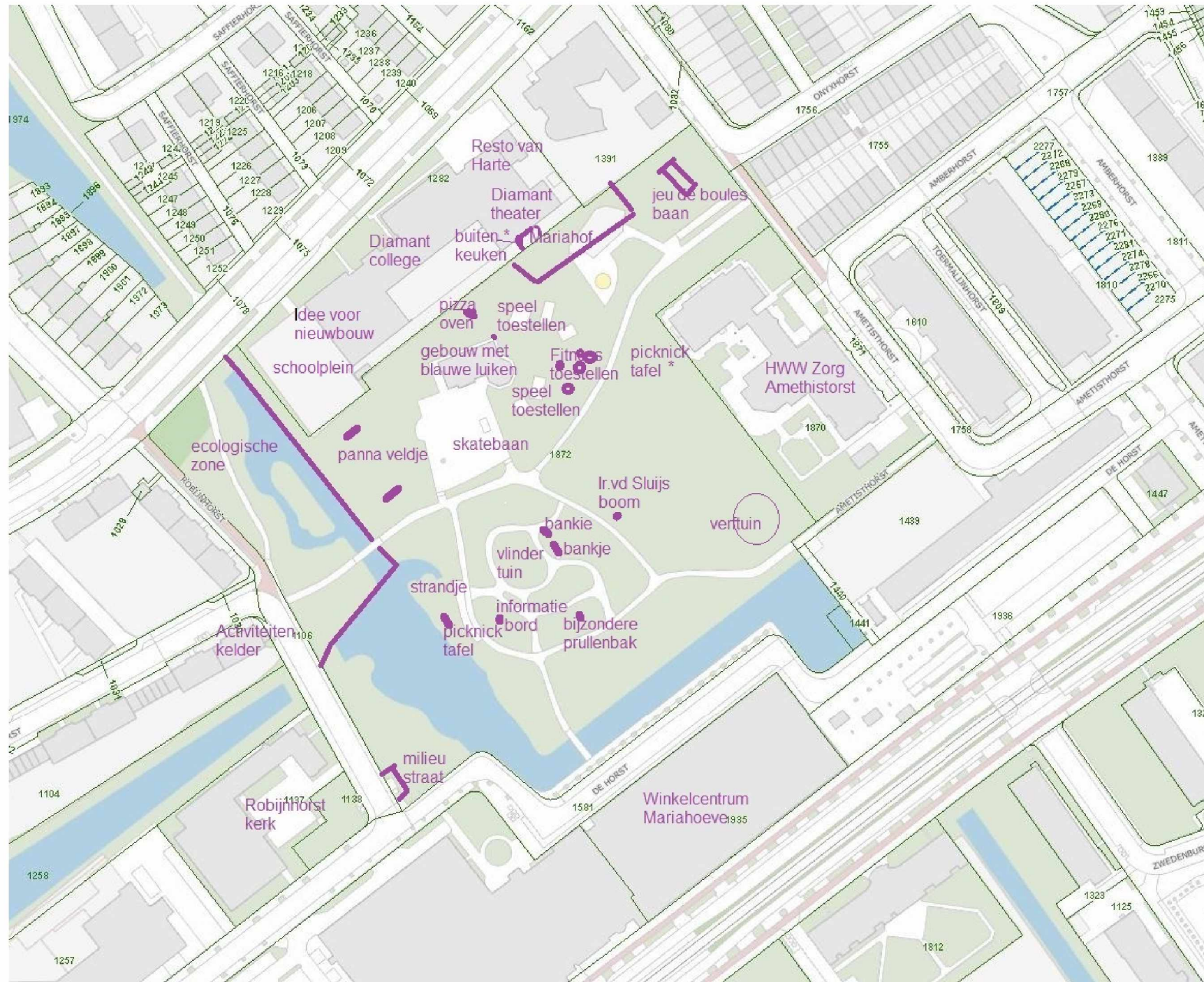
Vriendelijke groet,

Mw. drs. C.G.C.M. Blankwaard-Rombouts
Stadsdeeldirecteur Haagse Hout

Ecologische zone "Van Duin tot Vliet" in Mariahoeve



Elementen in wijkpark De Horst



Groen in wijkpark De Horst



Legenda:

Donkergroen:
 Felgroen:
 Bruin:
 Licht geel:
 Oranje:

Grove heesters
 Fijne heesters
 Doorgroei
 Gras
 Verharding

Donkerpaars:
 Lichtpaars:
 Blauw:
 Cijfers:

Speltoestellen
 Vast planten
 Water
 Bomen



Den Haag

Aan

Werkgroep Wijkpark De Horst

Ter attentie van

Werkgroepleden

MEMO**Afzender**

5.1.2.e

Stadsdeel Haagse Hout

5.1.2.e

5.1.2.e

Datum

7 september 2016

Doorkiesnummer

5.1.2.e

5.1.2.e

@denhaag.nl

Onderwerp

Startnotitie Werkgroep Wijkpark de Horst

Aanleiding

Naar aanleiding van signalen en suggesties van bewoners heeft Stadsdeel Haagse Hout budget beschikbaar gekregen om wijkpark de Horst in 2017 op te knappen. Om samen met omwonenden, gebruikers en gemeentelijke vakspecialisten tot een opknopbeurt te komen wordt de tijdelijke Werkgroep Wijkpark de Horst opgestart. Deze notitie beschrijft de opdracht, planning en randvoorwaarden voor deze werkgroep.

DoelWat we van de werkgroep verwachten:

1. Verzamel wensen (raadplegen)
2. Ontwerp scenario's (coproduceren)
3. Laat de wijk stemmen over de scenario's (meebeslissen)

Resultaat van de werkgroep is een ontwerp dat genoeg draagvlak heeft onder de bewoners, en dat technisch, financieel en beleidsmatig haalbaar is. Er is een ton beschikbaar voor de opknopbeurt.

Effect: Eind 2017 is het wijkpark opgeknapt tot een levendig, uitnodigend wijkpark.

Budget

Het scenario mag in totaal € 100.000 kosten, exclusief ontwerpkosten, gemeentelijke belastingen andere bijkomende kosten.

Het onderhoud en beheer van het nieuwe ontwerp, na 2017, zal uit het bestaande budget moeten komen. Hier zijn geen extra middelen voor beschikbaar gesteld. Dit hoeft overigens niet per sé alleen uit gemeentelijke middelen te komen; er kan ook op andere creatieve manieren worden gedacht. Ook hierin kan de buurt een rol spelen.

Planning

In principe is dit de planning die we nastreven.

- 1) Ontwerp haalbare scenario's september – november 2016
- 2) Stemmen door de wijk december 2016
- 3) Bekendmaken gekozen scenario januari 2017
- 4) Start realisatie februari 2017
- 5) Eind realisatie (in beginsel) december 2017
- 6) Opening opgeknapt wijkpark december/januari 2017 (als alles naar wens verloopt)

In 2017 wordt de werkgroep regelmatig op de hoogte gehouden over de voortgang van de realisatie.

Toelichting op de planning

Hierbij een toelichting op de planning, en de verschillende fases daarin.

1. Ontwerpen scenario's

In de periode september – november 2016 ontwerpt de werkgroep scenario's. Tegelijk is het belangrijk dat in dezelfde periode alle ideeën worden afgestemd met gemeentelijke vakspecialisten, vanwege de technische, financiële en beleidsmatige haalbaarheid. Soms schuiven zij aan bij een werkgroepbijeenkomst; soms werken zij een onderdeel uit voor een werkgroep; soms geven zij (schriftelijk) advies.

2. Stemmen

Als het lukt om in september – november 2016 haalbare scenario's te ontwikkelen, kan in december 2016 worden gestemd op de scenario's door de wijk. De werkgroep kan voor het stemproces ideeën inbrengen. Een mogelijkheid is bijvoorbeeld om in het Winkelcentrum Mariahoeve de verschillende scenario's te tonen, en mensen daarop te laten stemmen. Daarnaast kan een digitale verkiezing worden georganiseerd.

De meeste stemmen gelden. Voor het tellen wordt een stemcommissie samengesteld. Het meest gekozen scenario wordt aangeboden aan Wethouder Wijkaanpak Rabin Baldewsingh, die namens het stadsbestuur de middelen voor de opknopbeurt beschikbaar heeft gesteld.

3. Bekendmaken populairste scenario

Verwacht wordt om in januari 2017 het gekozen scenario bekendgemaakt. Bijvoorbeeld tijdens de nieuwjaarsreceptie van Wijkberaad Mariahoeve.

4. Start realisatie

De realisatie van het gekozen scenario vindt plaats in 2017. Het zal heel 2017 duren om alle onderdelen van de opknopbeurt te realiseren. Dit komt doordat de scenario's voor een opgeknapt wijkpark verschillende thema's zullen bevatten. Bijvoorbeeld groen, paden of elementen in het park. Bij elk van deze thema's horen eigen manieren van regelen, en eigen termijnen. Bij termijnen moet je denken aan een verkeersbesluit of kapvergunning, en het groeiseizoen moet rekening worden gehouden. Deze termijnen zijn vooral van technische aard. Bij regelen moet je denken aan een raamcontract, het kiezen van bedrijven of aanbesteden of het oppakken samen met bewoners of wijkorganisaties. Ook het regelen hiervan kost tijd, vandaar dat hier een heel kalenderjaar voor wordt uitgetrokken.

Dit zijn voorbeelden van besluit termijnen voordat aan een thema kan worden gewerkt:

Grootschalige herinrichting	12 weken
Kapvergunning	13 weken
Bouwvergunning	26 weken
Verkeersbesluit	12 weken

Omdat deze procedures stappen doorlopen moeten worden zal de realisatie naar verwachting een geheel jaar (2017) in beslag nemen. Tijdens dat jaar wordt de werkgroep regelmatig op de hoogte gehouden over de voortgang.

5. Eind realisatie

Als alles naar wens verloopt is het gekozen scenario eind december 2017 klaar. Door onvoorziene omstandigheden, technische vertraging of als het scenario grote ingrepen bevat kan dit mogelijk uitlopen.

Bijeenkomsten van de werkgroep

Woensdag 21 september	Inventarisatie ideeën en brainstorm
Woensdag 5 oktober	Combineren van ideeën in scenario's
Woensdag 19 oktober	Combinatievoorstel per scenario bespreken
Woensdag 9 november	Bespreken ontwerpen van elk scenario
Woensdag 16 november	Bespreken volgende versie van elk scenario
Woensdag 30 november	Afspraken maken over stemproces

Als tijdens het proces blijkt dat een andere indeling in thema's handiger is dan wordt dit aangepast. Van de werkgroepleden wordt een actieve houding verwacht.



Retouradres Postbus 12620, 2500 DL Den Haag

Werkgroep Wijkpark De Horst

Datum

12 september 2016

Onderwerp

Uitnodiging en bijlagent

Geachte mevrouw, mijnheer,

Hartelijk dank voor uw aanmelding voor de Werkgroep over Wijkpark De Horst!

Twee weken geleden vond de informatie avond over de werkgroep plaats. Na die bijeenkomst zijn we hard aan de slag gegaan om de volgende stap goed voor te bereiden. Daarover gaat deze brief.

Informatie over de werkgroep

De informatie die tijdens de informatie avond werd verteld over de bedoeling van de werkgroep is opgeschreven in een notitie. Deze treft u in de bijlage.

Bijeenkomst

Graag nodigen wij u uit voor de eerste bijeenkomst van de Werkgroep. Omdat het de eerste bijeenkomst is starten we met een maaltijd, en duurt deze bijeenkomst iets langer dan de volgende bijeenkomsten (die ongeveer 1,5 uur zullen duren).

Waar gebouw De Horst (met de blauwe luiken) in park De Horst

Wanneer woensdag 21 september

Hoe laat 18.00 – 21.00 uur, inclusief maaltijd

De woensdag is gekozen omdat 70% van de mensen dit als voorkeursdag heeft opgegeven. Daarna vindt in principe om de week op woensdag een bijeenkomst plaats, tenzij de werkgroep gezamenlijk iets anders wil. De data staan in de bijgesloten notitie "Informatie over de werkgroep".

Agenda

Tijdens de eerste bijeenkomst worden de volgende onderwerpen besproken:

- | | |
|---|-------------------|
| 1. Kennismaken en eten | 18.00 – 18.30 uur |
| 2. Opzet van de avond | 18.45 – 19.00 uur |
| 3. Ideeën voor het park incl. wandeling | 19.00 – 19.40 uur |
| 4. Teken van de verzamelde ideeën | 19.50 – 20.40 uur |
| 5. Volgende stappen | 20.40 – 21.00 uur |

Vorbereiding

Als voorbereiding voor de bijeenkomst willen we u vragen:

- Wilt u bijgaande stukken ter voorbereiding op de bijeenkomst goed lezen?
- Schoten u na afloop van de informatie bijeenkomst nog ideeën binnen? Neem ze mee naar de bijeenkomst!
- Wilt u ook aan kennissen uit de buurt hun ideeën vragen over het park? Samen weten we meer dan alleen.

Ons kenmerk

DPZ/2016.2722

Contactpersoon

5.1.2.e

Dienst

Dienst Publiekszaken

Afdeling

Stadsdeel Haagse Hout

Telefoonnummer

5.1.2.e

E-mailadres

5.1.2.e@denhaag.nl

Aantal bijlagen

3

We verheugen ons op een prettige samenwerking met u.
Hieronder treft u een overzicht van de mensen die zich hebben opgegeven voor de werkgroep.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Mensen die zich hebben opgegeven voor de werkgroep:

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e vanmerck

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e en 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Wijkpark De Horsten, de groene long van de Horsten !

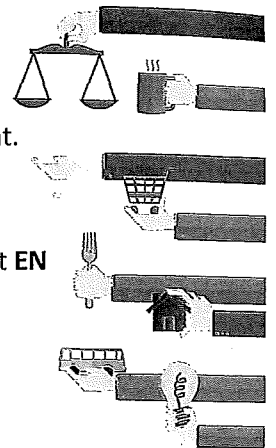
1. Aanleiding

Vanwege bouwplannen wordt de huidige omvang van het park De Horsten in gevaar gebracht.

Dit in een tijd, dat de behoefte aan groen in de buurt groot is.

De basisschool De Vuurvlinder is dringend aan nieuwbouw toe.

Onderstaande aanpak maakt duidelijk dat en de huidige omvang van het park behouden blijft **EN** nieuwbouw van de basisschool kan plaatsvinden.



2. De aanpak

- bouw op de huidige locatie van de Vuurvlinder een nieuwe Vuurvlinder
- tijdens de periode van afbraak en opbouw wordt De Vuurvlinder tijdelijk gehuisvest aan de locatie van dezelfde Lucas-scholenorganisatie aan de Rosenboomstraat op de grens van Mariahoeve en Bezuidenhout.
- Maak er samen met de diverse bewonersgroepen een park van dat actief gebruikt wordt met een beheerder
- Probeer het gevoel van een opgesloten park te verminderen door de achterkant van het winkelcentrum aantrekkelijker en veiliger te maken
- Benut de groeiende behoefte aan volks- en schooltuintjes
- Begin daar nu direct mee, de betrokkenheid onder de bewoners is groot en de mooie ideeën zijn talrijk

3. De gehanteerde argumenten om te komen tot het huidige bouwplan, dat leidt tot een gebouw voor De Vuurvlinder en het Diamanthorstcollege

- Vuurvlinder heeft een nieuw gebouw nodig !
In dit plan krijgt de Vuurvlinder een nieuw gebouw.
- De nieuwbouw biedt complete lijn van peuter tot en met VMBO-opleiding en praktijkonderwijs !.
De noodzaak hiertoe blijkt uit geen enkel onderzoek. Sterker nog, de samenleving verandert zo snel, dat het leren omgaan met veranderingen niet bevordelijk is als je als leerling 12 jaar op dezelfde school zit en met dezelfde mensen omgaat.
- In dezelfde locatie wordt het Centrum voor Jeugd en Gezin opgenomen, dat er voor zorgt dat ouders en kinderen gelijk doorgestuurd kunnen worden !
Het huidige Centrum voor Jeugd en Gezin in Bezuidenhout beschikt al over een mooie accommodatie met bijbehorende voorzieningen. Is goed bereikbaar. En ook in Bezuidenhout en in het grotere verzorgingsgebied van dit CJG is er behoefte aan deze instelling.
Wij hebben het argument, dat CJG moet verhuizen gecheckt bij de betreffende locatie en niemand wist daar iets van. Bovendien staan in Haagse Hout voldoende andere locaties die geschikt zijn te maken leeg. In Mariahoeve alleen al de kantoorlocaties boven het winkelcentrum.
- Het park De Horsten wordt onvoldoende gebruikt.
Mee eens. Daarom ook nu echt werk maken van de ontwikkeling hiervan in nauwe samenwerking met de betrokken wijkbewoners en de Diamantcollege en De Vuurvlinder.
- Bij de uitvoering van de bouwplannen zal er een gymzaal minder beschikbaar zijn !

In een tijd dat de gemeente het bewegen op verschillende manieren stimuleert en het sportverenigingsleven ondersteunt is dit natuurlijk niet best. In dit plan blijven er twee sportzalen beschikbaar.

4. Wie zijn wij ?

Vanuit de talrijke contacten met bewoners in Het Haagse Hout en de meldingen hierover aan het Ombudsteam Raad en Daad van De Volharding is een groep ontwikkeld van mensen, die **en** een nieuwe school willen voor De Vuurvliinder **en** een activering **en** een behoud van het wijkpark De Horsten. De Volharding beschikt over een grote groep van vrijwilligers, die zich belangeloos zullen inzetten voor de rechtvaardige inzet van deze groep mensen.

5. Verslag bijeenkomst 23 juni

Om direct duidelijkheid te verschaffen over onze aanpak en betrokkenheid stellen wij niet accoord te kunnen gaan met het opgestelde verslag. Het is eenzijdig opgesteld vanuit de presentatoren van deze avond. Dit document bevat de beschrijving van onze inbreng op die avond. Waarvan akte. Wij willen dan ook dat u dit opneemt in het verslag om de juistheid van het verslag veilig te stellen.

6. Vervolgafpraak Stadsdeel Haagse Hout op 20 september 2016

Op ons verzoek en op initiatief van de stadsdeeldirecteur Mevrouw Blankwaard hebben wij een gesprek gevoerd met de wijkmanager, een ambtenaar van OCW en een ambtenaar van OCW, belast met de vorming van CJG's. In een constructieve sfeer is duidelijk geworden dat voor de aanwezigen van de gemeente het principe van bouwen van de nieuwbouwschool in het park een gegeven is en dat als kans wordt gezien het wijkpark verder te ontwikkelen.

Voor de vertegenwoordigers van bewoners is dit niet een aangetoonde noodzaak. Zie hierboven het uitgewerkte alternatief.

Wij zijn ervan overtuigd, dat voor de ontwikkeling van het wijkpark De Horsten de partij van onderwijsinstelling Lucas niet nodig is. Integendeel, het zal het alom gewenst wijkpark te sterk belasten. In dit gesprek is ons niet duidelijk gemaakt wie binnen de gemeente besloten heeft dat de school in het wijkpark moet komen. Sterker nog wij gaan ervan uit dat deze besluitvorming nog moet plaatsvinden.

Daarom sturen we deze brief maar naar het College, omdat van daaruit elke besluitvorming moet worden voorbereid. Wij willen in contact komen met de verantwoordelijke voor deze ontwikkeling en daarbij willen wij dat ons alternatieve plan een serieuze beoordeling krijgt.

Met vriendelijke groeten, Den Haag, 20 september 2016.

5.1.2.e [redacted] bewoner

5.1.2.e [redacted] bewoner

5.1.2.e [redacted] bewoner

5.1.2.e [redacted] 5.1.2.e [redacted] De Volharding Raad en Daad

5.1.2.e [redacted] Steun en Toeverlaat van De Volharding.



Den Haag

Aan
Werkgroep Welkom Wijkpark
Ter attentie van
Leden van de werkgroep
Afdeling
Stadsdeel Haagse Hout

Datum
23 september 2016

Onderwerp
CONCEPT Verslag van bijeenkomst 23 november 2016

MEMO

Afzender
5.1.2.e
Dienst
Dienst Publiekszaken
Afdeling
Bureau Stadsdelen en Wijken
Telefoonnummer
5.1.2.e
E-mailadres
5.1.2.e @denhaag.nl

- *Opening en voorstelrondje*

Om 19.30 heet 5.1.2.e iedereen welkom. 5.1.2.e geeft een korte introductie over de lantaarnpalen in het park en is tot de conclusie gekomen dat alle lantaarnpalen werken op één na. Vervolgens stelt hij een aantal mensen voor van de Haagse Hogeschool. Zij zijn heel erg geïnteresseerd in de werkwijze van de werkgroep, het ontwerpen in 3D.

- *Stand van zaken tot nu toe*

Omdat bewoners al jaren het stadsdeel vragen en suggesties hebben gesteld over verbetering van het park is naar aanleiding hiervan geld beschikbaar gekomen om het park een opknappbeurt te geven. Na de ideeën inventarisatie in augustus zijn vervolgens tijdens de vorige bijeenkomsten vijf scenario's ontstaan. Vervolgens zijn deze scenario's geanalyseerd door 5.1.2.e en 5.1.2.e en is er een statistische analyse op toegepast om te kijken naar patronen. Hieruit zijn drie kernscenario's gekomen die vervolgens zijn vertaald van een platte tekening naar een 3D ontwerp.

- *Agendapunten*

5.1.2.e legt de agenda uit voor de avond. Hij vertelt wat het doel van de avond is namelijk: Kijk welke 3Dscenario het best bij je wensen past en kijk vervolgens samen met de anderen die hetzelfde voorkeursscenario hebben of er eventuele wijzingen toegepast moeten worden.

- *Toelichting 3D scenario's*

5.1.2.e en 5.1.2.e van het Ingenieursbureau Den Haag laten de scenario's zien en lichten ze toe. Enkele plenaire reacties hierop zijn hieronder weergegeven.

In het ontwerp zien bewoners minder struiken dan in het echt. 5.1.2.e legt uit dat alleen de bomen zijn ingetekend in het ontwerp, omdat ze anders het uitzicht belemmeren en je anders het ontwerp niet goed kunt bekijken. Alleen de struiken bij de entrees worden weggehaald voor betere zichtlijnen.

Verder gaven bewoners aan dat als er geen hek langs het water komt, honden zo het water in kunnen rennen. 5.1.2.e gaf aan dat dat soms ook gewenst is, als honden willen zwemmen. Wel komt er een hek om het losloopgebied, zodat honden niet het park kunnen uitrennen en echt alleen los kunnen lopen in het stuk wat voor hondenbezitters bedoeld is.

Sommigen vroegen zich af of eventuele de sloopkosten voor het gebouw in het park uit het budget bekostigd wordt dat het stadsdeel heeft voor de opknappbeurt. Als antwoord is gegeven dat dat niet

het geval is. Mochten bewoners graag het gebouw willen behouden nadat het gebruik door de basisschool is gestopt, dan kunnen zij een huurder voor het pand zoeken, of een businessplan maken, zodat de huurkosten kunnen worden opgebracht.

Iemand was bang dat het plan na afloop niet gerealiseerd wordt, doordat de gemeenteraad er een stokje voor steekt. Als antwoord is gegeven dat de gemeenteraad gekozen door de bewoners. Zij vertegenwoordigen bewoners juist. Als zij een andere mening hebben dan de bewoners zou dat bijzonder zijn. Als het gekozen plan past binnen de beleidskaders die de raad zelf vaststelt zou er geen bezwaar kunnen zijn. Aan de kant van de gemeente is er ook veel aan gelegen om dit proces gezamenlijk goed te realiseren. De gemeente heeft immers zelf de bewoners uitgenodigd mee te denken. Het verhoogt de legitimiteit veel mensen stemmen. Dan laat de wijk zien wat zij zelf graag wil. Ook gaat het stadsdeel tijdens de realisatie actief informeren over de voortgang hiervan.

Sommigen blijven onzeker over de beoogde nieuwbouw van basisschool de Vuurvlinder. Het stadsdeel geeft aan dat de beoogde locatie hiervoor buiten het park ligt en past binnen de huidige bestemmingsgrenzen.

In het algemeen werd de suggestie gedaan dat een calamiteitenpad aan zou kunnen worden gebracht, die breed genoeg is en niet de begroeiing in het park beschadigen. Als antwoord is gegeven dat de bewoners dit in de scenario's kunnen aandragen als aanpassing.

Tot slot vreesden sommige bewoners dat ouderen weg kunnen lopen als er een pad aangebracht wordt bij het verzorgingstehuis. Als antwoord is gegeven dat uit te zoeken en bij het verzorgingstehuis na te vragen of dat inderdaad een risico is.

- *Scenario's bekijken en bespreken*

De leden van de werkgroep hebben een scenario van hun voorkeur gekozen, en zijn per scenario gezamenlijk deze scenario's gaan bespreken. Gewenste wijzigingen zijn doorgegeven aan de 3D-ontwerper en ter plekken doorgevoerd. Tenslotte presenteerde elk van de drie groepen kort hun scenario aan de rest van de werkgroep.

- *Voorstel Stemproces*

5.1.2.e doet het volgende voorstel. Om zoveel mogelijk mensen de kans te geven te stemmen, kunnen er verschillende mogelijkheden hiertoe zijn. Via internet (op een computer, tablet of telefoon) kan een link worden aangeklikt om de scenario's te bekijken en te stemmen. Of je kunt naar een stembus. De stembus zal op verschillende locaties in de wijk gaan staan, gedurende drie weken. Bijvoorbeeld in het winkelcentrum, tijdens een avond bij Resto van Harte, op het plein bij Ursulaland, om wat voorbeelden te noemen. Mensen kunnen daar een 3D bril opzetten om de scenario's goed te bekijken, en ter plekke stemmen. Mensen met een 3D bril zien hetzelfde als mensen die via een computer stemmen. Het verschil is dat je met een 3D bril op je hoofd beweegt om het hele scenario te zien. Op een computer of telefoon beweeg je de 'muis' om het hele scenario te bekijken.

- *Tot slot*

5.1.2.e vertelt aan dat er zoveel mooie ideeën zijn bedacht, dat het stadsdeeltkantoor gaat proberen meer geld vrij te krijgen voor het park. **5.1.2.e** sluit om 21.55 door iedereen te bedanken voor hun komst en gaf als opdracht mee:

- 1. Bedenk een naam voor de verschillende scenario's.**
- 2. Denk na over locaties voor de stembus, en eventuele andere ideeën.**

De volgende bijeenkomst zal plaats vinden in de tweede of derde week van januari.

**Aan**

Werkgroep Welkom Wijkpark

Ter attentie van

Leden van de werkgroep

Afdeling

Stadsdeel Haagse Hout

Datum

23 september 2016

Onderwerp

CONCEPT Verslag van bijeenkomst 21 september 2016

MEMO**Afzender**

5.1.2.e

Dienst

Dienst Publiekszaken

Afdeling

Bureau Stadsdelen en Wijken

Telefoonnummer

5.1.2.e

E-mailadres

5.1.2.e@denhaag.nl

1. Kennismaken en eten

Om 17.45 beginnen de eerst mensen binnen te lopen. De bewoners doen hun jassen uit en nemen plaats. De bewoners konden zelf frisdrank pakken, die voor hen klaar is gezet. Om 18.00 heet 5.1.2.e iedereen welkom en opent het buffet. De bewoners konden zelf het eten opscheppen. Er hing een gezellig sfeertje en iedereen hield een praatje met elkaar.

2. Opzet van de avond en korte terugkoppeling van 30 augustus

Na een half uur te hebben gegeten heet 5.1.2.e iedereen welkom. 5.1.2.e begint eerst wat over zichzelf te vertellen. Hij woont in Mariahoeve. Als voorzitter van de werkgroep een neutrale positie. Dit houdt in dat als hij een mening heeft, hij die niet naar voren mag brengen. De werkgroep bestaat uit bewoners die rondom het park wonen. Het Stadsdeel heeft geen verborgen agenda in dit proces. Vervolgens wordt de opzet van de avond kort toegelicht door 5.1.2.e. Het doel van de avond is het vrijuit verzamelen van ideeën en elkaar inspireren tot ideeën. De haalbaarheid van de ideeën wordt later in het proces onderzocht. Tijdens de vorige bijeenkomst zijn al ideeën verzameld; die zijn gebundeld en in excel verwerkt. Ieder kan een exemplaar daarvan krijgen. Om 18.45 geeft 5.1.2.e het woord aan 5.1.2.e om de werkvorm toe te lichten waarmee vanavond ideeën voor het park worden verzameld.

3. Wandeling door het park

Om 19.00 kregen de bewoners de gelegenheid om in het park te lopen en alle ideeën, die zij hebben op te schrijven. Iedereen kreeg daarvoor een eigen blok met geeltjes en een pen. De groep ging in drieën uiteen. Ieder groep, kreeg een ander route. De bewoners verdeelden zelf de groepen. Ondertussen werd het eten opgeruimd en drie groepen tafels neergezet. Op elke tafel werd een plattegrond van het wijkpark gelegd..

4. Teken van de verzamelde ideeën

Na 45 minuten keerde iedereen terug. Iedereen kon de ideeën, aan de hand van plakertjes, op de plattegrond aanwijzen en plakken.. Alles mocht worden geplakt, ook als de bewoners het niet met elkaar eens waren. Ook kregen bewoners drie hartjes. Aan de hand van de hartjes konden hun gevoel aangegeven wat ze graag willen behouden, maar ook wat ze graag veranderd willen hebben in het park. De hartjes werden om de beurt geplakt op een aparte plattegrond.

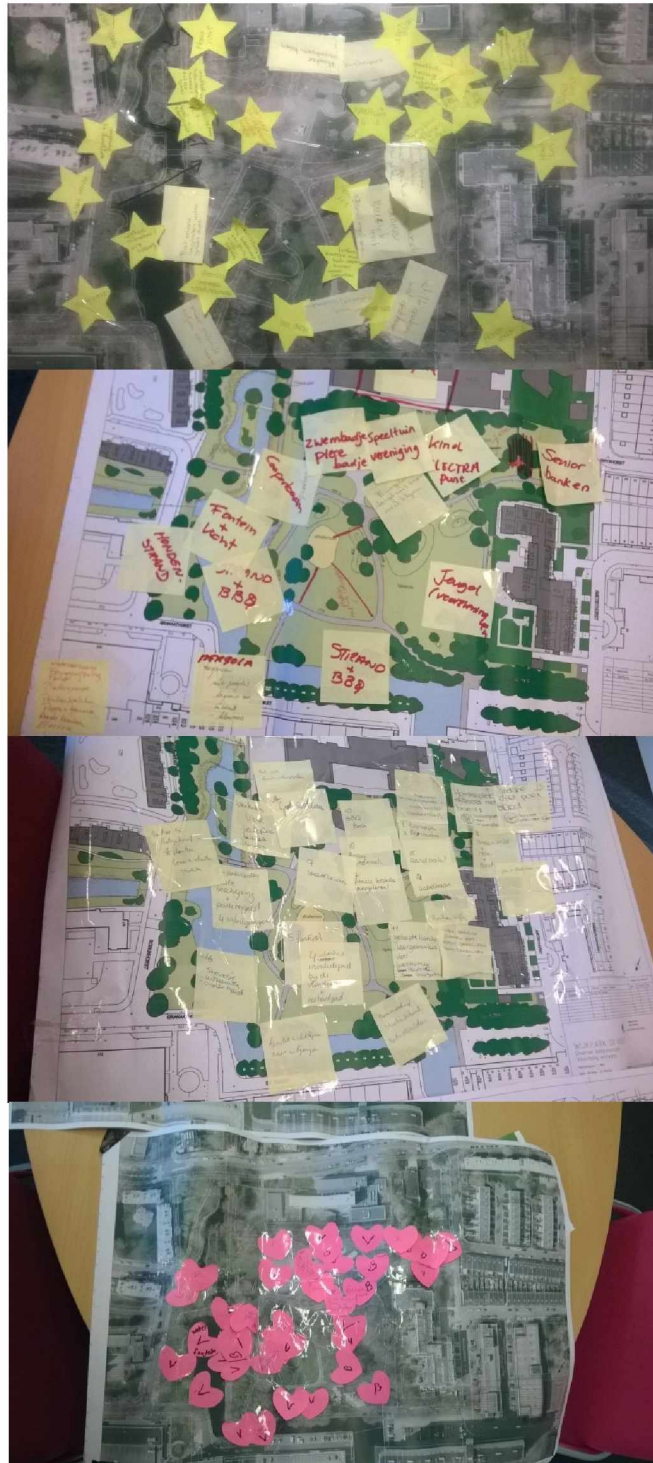
5. Volgende stappen

Om 19.45 neemt 5.1.2.e het vervolgproces door, die in de startnotie is uitgelegd. Het stadsdeel belooft dat alle ideeën die vanavond zijn genoemd meegenomen worden voor de volgende keer. De bewoners vinden het belangrijk dat alles transparant moet zijn. Daartoe krijgen ze na afloop de verzamelde ideeën van de vorige keer mee. Ook de ideeën van vanavond worden op deze manier in excel verwerkt.

6. Afsluiting

De werkgroep spreekt af dat de volgende bijeenkomst om 19.15 gehouden wordt. De locatie wordt later bekend gemaakt. Alle bewoners krijgen het boekje met de gebundelde ideeën mee naar huis. ^{5.1.2.e} sluit af, en dankt iedereen voor zijn of haar aanwezigheid en actieve bijdrage.

NB. Een uitwerking van de verzamelde ideeën ontvangt u voorafgaand aan het volgende overleg.



**Aan**

Werkgroep Welkom Wijkpark

Ter attentie van

Leden van de werkgroep

Afdeling

Stadsdeel Haagse Hout

Datum

6 oktober 2016

Onderwerp

CONCEPT Verslag van bijeenkomst 21 september 2016

MEMO**Afzender**

5.1.2.e

Dienst

Dienst Publiekszaken

Afdeling

Stadsdeel Haagse Hout

Telefoonnummer

5.1.2.e

E-mailadres

5.1.2.e@denhaag.nl

1. Opening bijeenkomst

Om 19.00 begonnen de eerst mensen binnen te lopen in de grote zaal van HWW Amethysthorst. Voor hen is gebak en koffie/thee klaargezet. Om 19.15 heet 5.1.2.e iedereen welkom en geeft aan dat de werkgroep elke keer op een andere locatie zal gaan vergaderen/bijeenkomen. Voorzitter 5.1.2.e laat zich excuseren en komt een halfuur later i.v.m. een college dat hij onverwachts moest geven op de universiteit. Hij sluit aan bij de start van agendapunt 4. 5.1.2.e heeft alles wat hij zou zeggen doorgegeven aan 5.1.2.e die het uit een schriftje overneemt. Vervolgens gaat 5.1.2.e verder en verteld het doel van de avond en stelt de agenda vast.

Het doel van de avond is: de ideeën combineren in een aantal grove scenario's. Dit is een eerste stap om aan het einde van de werkgroepbijeenkomsten, eind november tot drie scenario's te komen waaruit de wijk kan kiezen.

2. Terugkoppeling ideeën vorige bijeenkomst

5.1.2.e geeft een korte terugkoppeling van de ingebrachte ideeën. De ingebrachte ideeën zijn verder verwerkt in het vorige keer aangelegde Excel bestand. De ideeën van de informatieavond en de ideeën van de eerste bijeenkomst zijn gebundeld en in het Excel bestand verwerkt. De ideeën zijn ingedeeld in zones, zodat je weet op welke gebied in het park het idee betrekking heeft. De kleuren in het tabel, geven de zones aan. De verweking van alle ideeën, zorgen voor meer transparantie, om te zorgen dat iedereen de ideeën kunnen inzien.

Samen met de voorzitter is gekeken hoe deze ideeën verder kunnen worden verwerkt. Het blijkt dat als je een aantal scenario's zou moeten bedenken, bepaalde *basis elementen* steeds terug komen zoals beter onderhoud, betere toegangen, snoeien, paden verharderen. Ook is er heel vaak genoemd: het weghalen van brandnetels, beter zichtbaar maken etc. De voorzitter heeft daarom ook aangegeven dat de basis ideeën zoiezo dan opgepakt moeten worden in de scenario's. Daarnaast zijn er een aantal elementen die *extra* benoemd zijn, bijvoorbeeld hoeveel extra banken moeten er komen of hoeveel meer zon, prullenbakken etc. de verschillende maten worden later gedetailleerd. Je hebt dus basis ideeën en ideeën over de hoeveelheden aan extra elementen. Verder zijn er categorieën ideeën die elkaar *uitsluiten*, waarbij je zou moeten kiezen. Bijvoorbeeld, park voor vooral ouderen of juist voor jongeren of toch gemengd. Dat zijn dus ideeën waarbij bepaalde dingen wel of juist niet gerealiseerd kunnen worden. Dat kan bijvoorbeeld komen doordat ze niet bij elkaar passen, of omdat ze samen te duur zijn of omdat het beheer na afloop moeilijk te garanderen is.

3. Consequenties van sommige ideeën

De voorzitter heeft geconstateerd dat er drie soorten ideeën zijn ingebracht. In opdracht van de voorzitter, is 5.1.2.e alvast gaan praten met vakspecialisten. Er zijn verschillende vakspecialisten, als het gaan om schoon water zegt de ene specialist bijvoorbeeld dat andere soorten vis voor schoon water zorgt, terwijl de ander juist zegt zorg voor andere beplanting. Het is dus belangrijk om heel goed te kijken wat er nou past bij de sloten in het park, welke manier er gekozen moet worden en wat het kost. Een ander is voorbeeld het plaatsen van een brug. Mochten de groep ene nieuwe brug willen, zal dat

ongeveer een ton kosten. de ingebrachte ideeën over ene mogelijke brug zijn ingebracht tijdens de voorlichtingsavond en de eerdere verzoeken naar het stadsdeelkantoor. Het zou niet eerlijk voor de mensen die eerder ene verzoek hebben ingediend, om hun ideeën niet mee te nemen in de werkgroep. Er wordt opgemerkt dat er geen behoefte is aan een extra brug. De werkgroep is vrij om de scenario's zelf in te vullen.

Wat betreft het oeverbeheer gaven de vakspecialisten ook consequenties aan om rekening mee te houden bij de keuze die de werkgroep maakt. Oeverbeheer kan bijvoorbeeld door heel intensief te maaien. Dat bedenkend dat het stadsdeel na volgend jaar daarvoor geld voor moeten zoeken. Het huidige budget geldt voor 2017. Een andere optie is heel intensief maaien en een ander soort beplanting beplanten, het gaat er dan ook anders uit zien. Ook zou je een wal kunnen plaatsen in de oever.

Een derde element waarvan het belangrijk is consequenties te benoemen is het gebouw in het park (met de blauwe luiken). Het gebouw kost 30000 euro per jaar. Op verzoek van enkele werkgroepleden is ^{5.1.2.e} is gaan vragen of die prijs niet minder kan. Dan kan helaas niet omdat het zo is aangeven in de boeken en het stadsdeelkantoor geen korting kan krijgen, omdat de eigenaar geen commerciële verhuurder is. Dus op het moment dan er een scenario's komt met behoud van het gebouw, is het belangrijk om te weten dat als het gebouw leeg komt te staan er verhuurders voor moet worden gezocht. Er moet dus worden nagedacht over de volgende consequenties: Aan wie kan het pand verhuurd worden? Kan er een businessmodel voor de financiering van het gebouw.

De eenmalige sloopkosten van het gebouw zou niet uit de ton voor het wijkpark komen. Ook het vergunningstraject voor bijvoorbeeld een muziektent, worden vergoed uit een ander budget, dus niet van het budget van de werkgroep. Dit zijn dus bepaalde maatregelen, die de werkgroep eventueel kan overwegen, maar het moet niet, de werkgroep is aan zet.

4. Werken met visies en scenario's samenstellen

Een visie kan helpen bij het maken van keuzes. De vraag luidde: vanuit welke visies zouden we het park kunnen bekijken?

Alle hoofd ideeën uit de Excellijst zijn op een puzzelstukje gezet. Elk puzzelstuk is een zone in het park. Er zijn meerdere kleuren per zone mogelijk, allen met andere ideeën voor die zone. Alle puzzelstukken vormen het hele park. Op elk tafel werd een puzzel neergelegd. De werkgroep wordt gevraagd per zone te kijken wat eventueel bij elkaar past en het was ook belangrijk om naar het hele geheel te kijken.

Na de uitleg van ^{5.1.2.e}, zijn de groepjes hard aan de slag gegaan. Er ontstonden vijf groepjes met 5 verschillende visies. Na uur ongeveer werd een plenaire terugkoppeling gehouden waarbij de bewoners hun visies konden presenteren. Voor de presentaties kregen ze nog de gelegenheid om een formulier in te vullen waarbij ze punten konden geven in volgorde van belangrijkheid aan een aantal aantal hoofdelementen. De bewoners hiervoor punten geven van 1 tot 20. Hoe hoger de cijfer, hoe belangrijker het element gevonden werd. Dit wordt gebruikt om het belang van de elementen volgens de werkgroepleden te berekenen.

De volgende visies werden gepresenteerd door de groepen uit de werkgroep:

- Familiepark

In het familiepark kan iedereen activiteiten verrichten voor alle leeftijdscategorieën. De familiepark wil bijvoorbeeld spellen voor kinderen creëren, maar ook de jeu de boulesbaan opknappen, zodat de ouderen ook hun ding kunnen doen. Onderzocht moet worden of de ecologische zone meer gevarieerd kan. Verder is in het familiepark een gezinstrand, betere fauna, hondenlosloopgebied, kortom activiteiten van 0 tot 88 jaar.

- Evenementenpark

In het evenementenpark moet iedereen straks wat te bieden krijgen aan activiteiten en of evenementen. Het gebouw in het park is belangrijk voor hun visie. Het pand kan verhuurd worden aan bewoners, als hun woonkamer bijvoorbeeld te klein is voor een verjaardagsfeestje. De toekomstige gebruikers kunnen onder andere gebruik maken van de speeltoestellen en de muziektent. Voor de

liefhebbers worden activiteiten georganiseerd zoals dammen en schaken. Het evenementenpark kent ook een fontein.

- *Kijk, speel en doe park*

Bij het kijk, speel en doe park liggen de accenten bij de bewoners. De kijk, speel en doe park ziet graag betere entrees, die met borden zijn aangegeven. Het gebouw blijft staan en daarvoor moet exploitanten voor worden gezocht. In het park moeten seizoensgebonden activiteiten georganiseerd worden, bijvoorbeeld een schaatsbaan in de winter, maar ook verschillend pergola's met verlichtingen. In Meijndel is er het monkeybos, dat zou ook in de bomenstrook achter het gebouwtje kunnen worden gerealiseerd. Aan de zijde van de Amethistorst moet meer gelegenheid komen bij het bomengedeelte om te zitten. Ook graag uniformiteit in banken. Er zou eventueel een vlonder of terrasboot kunnen komen in het water achter jack snack.

- *Het uitnodigende park*

Het uitnodigende park is niet alleen voor hele jonge kinderen, maar ook voor de oudere kinderen. De ouder jongeren kunnen gebruik maken van het voetbalveldje. Ook willen ze graag dat de bestaande speeltoestellen opgeknapt worden en meer bankjes komen waar iedereen kan zitten. Het water bij het speelstrand moet worden verbeterd. Er moeten meer paden komen en meer bankjes. Het moet voor iedereen toegankelijk zijn, ook voor ouderen en mensen met een rolstoel / rollator.

- *Natuurpark*

De groep van het natuurpark gaven aan dat er op de puzzelstukken weinig keuzes waren om een natuurpark te realiseren. Zij vinden dat natuur en recreatie elkaar niet hoeven uit te sluiten. De groep wil graag dat bestaande natuur en recreatievoorzieningen verbeterd worden. Zij hebben als visie dat kinderen lekken vies kunnen worden, vingers in de grond en een natuurbeleving gecreëerd worden voor jongeren, waar ze kunnen klauteren in de takkenbos. Het natuurpark kent onder andere een boomstambruggetje, een hondenloopgebied, een muziektent en meer bankjes. Er hoeven niet per se minder bomen maar wel minder takken, om het zonlicht beter te laten binnen komen. Jeu de boulesbaan mag weg maar mag ook blijven staan. Een pierebadje ergens draagt bij aan natuurbeleving. Er was een discussie of een fontein wel natuurlijk is, hoewel het wel zorgt voor betere beluchting dus minder algen.

Na de presentaties gaf ^{5.1.2.e} aan dat alle visies gecombineerd worden tot 3 scenario's. De plannen worden in 3D gevisualiseerd. De volgende bijeenkomst kunnen bewoners het één en ander nog wijzigen, voordat de plannen aan de bewoners uit Mariahoeve getoond worden.

5. Afsluiting

De werkgroep spreekt af dat de volgende bijeenkomst om 19.30 gehouden wordt. De locatie wordt later bekend gemaakt. De volgende keer wordt een visuele weergave van 3 scenario's voorgelegd, waarin de vijf scenario's van vanavond zijn verwerkt.

^{5.1.2.e} sluit af, en dankt iedereen voor zijn of haar aanwezigheid en actieve bijdrage.

Beste 5.1.2.e

Graag wil ik je informeren over de huidige dilemma's en kansen van de overlap van de opknopbeurt van Wijkpark de Horst en de nieuwbouwplannen voor een IKC aan de Diamanthorst, vanuit het perspectief van stadsdeel Haagse Hout. Hieronder volgt een beschrijving, analyse, en voorstel op basis van de stand van zaken.

Wijkpark de Horst

Procedure

Alle huishoudens in Mariahoeve zijn per brief uitgenodigd ideeën in te brengen, scenario's te coproduceren en middels een stemronde mee te beslissen over drie ontwerpen voor een opknopbeurt van Wijkpark de Horst. De ideeënfase is afgerond en heeft meer dan zeventig ideeën voor het park opgeleverd. De co-productiefase is halverwege; 25 bewoners hebben twee werkgroepbijeenkomsten bijgewoond, waarvan er nog twee bijeenkomsten volgen. Het IbdH begeleidt het ontwerpproces. Resultaat zullen drie mogelijke scenario's voor het park zijn, ontworpen in 3D. In februari 2017 worden de 3D ontwerpen ter stemming voorgelegd aan bewoners middels een mobiele stembus waar mensen met 3Dbrillen de ontwerpen kunnen ervaren. Ook kan via internet en mobiel worden gestemd.

Financiën

De opknopbeurt is primair mogelijk doordat uit de Wijkaanpak Nieuwe Stijl voor twee jaar geld beschikbaar is gesteld voor Gebied De Horst. In 2017 is een ton gereserveerd voor de opknopbeurt. Echter, de grote hoeveelheid goede ideeën van bewoners kosten veel meer dan een ton. Selectie betekent voor bewoners dat participatie niet positief maar als teleurstelling wordt ervaren. Daarom wil het stadsdeel meerdere budgetten meerdere jaren aanboren. Daaronder mogelijk groen-, speel-, en onderwijshuisvestingsbudget.

Inhoud

Ook al is de werkgroep én de ontwerper pas halverwege, als tussenstand kan worden gemeld dat de drie huidige bewonersscenario's variëren in sfeer van "natuurlijk" tot "actief" en "voor alle doelgroepen". Ze komen overeen in het toewijzen van de functie "spelen" aan de zijde van het park die grenst aan het terrein van Lucas Onderwijs. Binnen deze "speelstrook" variëren de scenario's in al of geen voorziening voor middelbare scholieren (skatebaan), en in één scenario staat geen park.

Sentiment

De werkgroepleden en hun achterban zijn erg betrokken en enthousiast over het participatieproces voor een opgeknappt wijkpark. Zij maken zich daarnaast zorgen over de betekenis van de bouw van het IKC en speelruimte voor hun park en hun participatieproces. Meerdere gesprekken zijn hierover gevoerd met de betreffende bewoners. Schriftelijke vragen hierover zijn bij

IKC Lucas

Procedure

Naar informatie van het stadsdeel zijn de initiatiefnemers van het IKC en het CJG een Programma van Eisen voor ontwerp en realisatie overeengekomen. In dit PvE wordt de opgave opgenomen bewoners tijdig te betrekken bij het ontwikkelproces. Het PvE wordt in het eerste kwartaal van volgend jaar geplaatst op Tendered. Op dit moment wordt voor het *Design and Build* aanbestedingsproces een deskundige adviseur onder contract gebracht.

Inhoud

In het PvE is 710m² aan speelterrein opgenomen. Ongeveer 110m² hiervan wordt binnen de kadastrale grenzen van het terrein van Lucas gerealiseerd. Voor 590m² speelruimte moet elders worden gezocht. Daarbovenop heeft het Diamantcollege onlangs bij het stadsdeel te kennen gegeven dat zij in het park een oppervlakte aan speelvoorziening wil vanwege de bebouwing van het trapveld door het IKC. Dit is niet in het PvE meegenomen.

Sentiment

In de wijk leeft onrust en zorg. Met de initiatiefnemers is inmiddels afgesproken dat bewoners periodiek worden geïnformeerd middels voorlichtingsbijeenkomsten. ^{5.1.2.e} en Stichting de Tuinen van Mariahoeve hebben schriftelijk hun zorgen geuit, waarvan de laatste bij wethouder Revis. Samen met het Wijkberaad Mariahoeve volgen zij de communicatie hierover nauwlettend. Deze actoren hebben overigens ook een gesprek met het stadsdeel gehad.

Kansen en risico's

1. Planning: Werkgroep De Horst loopt vóór op ontwerp buitenruimte IKC

In maart 2017 is bekend welk door bewoners ontworpen en gekozen scenario voor een opgeknapt wijkpark de meeste stemmen uit Mariahoeve heeft gekregen. Dan is echter de ontwerp-bouwcombinatie voor het IKC nog niet gekozen, en dus ook nog niet aan de slag.

Kans:

- Het door de wijk gekozen ontwerp kan fungeren als ‘programma van eisen’ van de wijk aan de ontwerpers;
- Co-financiering wordt mogelijk voor dit deel van de opknopbeurt van het park.

Risico:

- Als de IKC intiatiefnemers het ontwerp en de stemmen van bewoners voor een ontwerp voor het park negeren discrimineren we ons eigen participatieproces waaraan de hele wijk door ons is uitgenodigd om mee te doen. Daarmee veroorzaken we een vertrouwensbreuk tussen overheid en bewoners.
- Wethouder Revis moet tijdig worden geïnformeerd over het gewenste gebruik van het IKC van het park, om latere vertraging door verbazing te voorkomen.

2. Inhoud: overeenkomst in functie maar verschil in wensen voor toegang en gebruik park

Qua functie (“spelen”) zijn de ontwerp-wensen van bewoners en school in overeenstemming te brengen. De gewenste toegang en gebruik verschillen. Het IKC wil een ingang in het wijkpark realiseren. Dat brengt een extra pad en extra verkeer door het park met zich mee. Bewoners van de werkgroep maken zich zorgen over toename van verkeer om en in het park.

Kans:

- Financieel bijdragen aan de realisatie van speelontwerpen van Werkgroep De Horst passend bij behoeften van het IKC levert sympathie op bij bewoners wier speelwensen anders niet gerealiseerd zouden kunnen worden, omdat het stadsdeel slechts een ton beschikbaar heeft;
- Met de naastgelegen kerk kan worden onderzocht of dier achtertuin kan worden gepacht voor een trapveldje voor het Diamantcollege, aansluitend aan hun aula.

Risico:

- Het IKC realiseert zich onvoldoende dat openbare ruimte niet zonder toestemming bebouwd of in gebruik kan worden genomen.
- Als het IKC de bewonerswensen negeert, en zelf een ander ontwerp maakt voor 590m² in park de Horst zullen hierover protesten komen in de formele inspraak alsmede informele protesten, is de inschatting.

3. Nagekomen extra wens van het Diamantcollege

Het Diamantcollege heeft het stadsdeel verzocht om deel van het park af te sluiten met een hek en de functie trapveldje toe te kennen. Na schooltijd kan het hek open.

Kans:

- Met de naastgelegen kerk kan worden onderzocht of dier achtertuin kan worden gepacht voor een trapveldje voor het Diamantcollege, aansluitend aan hun aula.

Risico:

- Het IKC realiseert zich onvoldoende dat openbare ruimte niet zonder toestemming bebouwd of in gebruik kan worden genomen.

- Als het Diamantcollege de bewonerswensen negeert, en zelf een ander ontwerp maakt voor 590m² in park de Horst zullen hierover protesten komen in de formele inspraak alsmede informele protesten, is de inschatting.

4. Politiek

Minimaal vier portefeuilles zijn bij dit dossier betrokken: Revis gaat over buitenruimte; Rabin betaalt de opknapbeurt van het park en gaat over bewonersparticipatie; jij bent stadsdeelwethouder, en tevens onderwijswethouder. Daarmee heb je twee tegenstrijdige belangen in je portefeuille.

Kans:

- Vanwege een meerderheid aan portefeuilles in het College die de bewonerswensen bepleiten (openbaar gebruik van het park en met participatie ontworpen voorstel voor speel functie) kun je zonder gezichtsverlies de onderwijswensen bepleiten doch accepteren dat de bewonerswensen overhand nemen;

Risico

- Wanneer de onderwijswensen worden doorgezet zonder de bewonerswensen in acht te nemen verlies je draagvlak in het College en bij kiezers.

Precedent: IKC O3 (Jan van Nassauschool, Rivierenbuurt)

Partners in IKC O3 voorzagen eveneens gebruik van het park naast de beoogde nieuwbouwlocatie. Ook daar vreesden bewoners uiteenlopende wensen voor het park. Het stadsdeel heeft het proces zuiver gehouden door te wijzen op het openbare karakter van het park. Voor een volledige onderwijsfunctie zou de grond moeten worden gepacht. Voor gedeeld gebruik zou kunnen worden samengewerkt met bewoners en het stadsdeel.

Oplossing

- In de beschikking van middelen voor inrichting van de buitenruimte van het IKC is de subsidievoorwaarde opgenomen dat *besteding van de middelen onder regie van het stadsdeel* werd uitgevoerd;
- Een deel van de benodigde m² speelruimte is op het dak gerealiseerd;
- Een deel van de buitenruimte is ingericht door de Krajicek Foundation. Dit leverde extra middelen en mogelijkheden op, wat de bewoners waardeerden.

Voorstel

- In de beschikking van middelen voor inrichting van de buitenruimte van het IKC aan de Diamanthorst wordt de subsidievoorwaarde opgenomen dat *besteding van de middelen onder regie van het stadsdeel* werd uitgevoerd;
- Een deel van de benodigde m² speelruimte wordt op het dak gerealiseerd;
- Voor een deel van de buitenruimte wordt cofinanciering gezocht bij fondsen.
- Revis
- Met de naastgelegen kerk kan worden onderzocht of dier achtertuin kan worden gepacht voor een trapveldje voor het Diamantcollege, aansluitend aan hun aula.

Beste 5.1.2.e

Graag wil ik je informeren over de huidige dilemma's en kansen van de overlap van de opknapbeurt van Wijkpark de Horst en de nieuwbouwplannen voor een IKC aan de Diamanthorst, vanuit het perspectief van stadsdeel Haagse Hout. Hieronder volgt een beschrijving, analyse, en voorstel op basis van de stand van zaken.

Wijkpark de Horst

Procedure

Alle huishoudens in Mariahoeve zijn per brief uitgenodigd ideeën in te brengen, scenario's te coproduceren en middels een stemronde mee te beslissen over drie ontwerpen voor een opknapbeurt van Wijkpark de Horst. De ideeënfase is afgerond en heeft meer dan zeventig ideeën voor het park opgeleverd. De co-productiefase is halverwege; 25 bewoners hebben twee werkgroepbijeenkomsten bijgewoond, waarvan er nog twee bijeenkomsten volgen. Het IbdH begeleidt het ontwerpproces. Resultaat van Werkgroep Wijkpark de Horst zullen drie mogelijke scenario's voor het park zijn, ontworpen in 3D. In februari 2017 worden de 3D ontwerpen ter stemming voorgelegd aan bewoners middels een mobiele stembus waar mensen met 3Dbrillen de ontwerpen kunnen ervaren. Ook kan via internet en mobiel worden gestemd.

Financiën

De opknapbeurt is primair mogelijk doordat uit de Wijkaanpak Nieuwe Stijl voor twee jaar geld beschikbaar is gesteld voor Gebied De Horst. In 2017 is een ton gereserveerd voor de opknapbeurt. Echter, de grote hoeveelheid goede ideeën van bewoners kosten veel meer dan een ton. Selectie betekent voor bewoners dat participatie niet positief maar als teleurstelling wordt ervaren. Daarom wil het stadsdeel meerdere budgetten meerdere jaren aanboren. Daaronder mogelijk groen-, speel-, en budget voor de inrichting van speelgelegenheid voor nieuwbouw van de Vuurvlinder.

Inhoud

Ook al is de werkgroep én de ontwerper pas halverwege, als tussenstand kan worden gemeld dat de drie huidige bewonersscenario's variëren in sfeer van "natuurlijk" tot "actief" en "voor alle doelgroepen". Ze komen overeen in het toewijzen van de functie "spelen" aan de zijde van het park die grenst aan het terrein van Lucas Onderwijs. Binnen deze "speelstrook" variëren de scenario's in al of geen voorziening voor middelbare scholieren (skatebaan), en in één scenario staat geen park.

Sentiment

De werkgroepleden en hun achterban zijn erg betrokken en enthousiast over het participatieproces voor een opgeknapt wijkpark. Zij maken zich daarnaast zorgen over de betekenis van de bouw van het IKC en speelruimte voor hun park en hun participatieproces. Meerdere gesprekken zijn hierover gevoerd met de betreffende bewoners.

IKC Lucas

Procedure

De initiatiefnemers van het IKC en het CJG zijn een Programma van Eisen voor ontwerp en realisatie overeengekomen. In dit PvE wordt de opgave opgenomen bewoners tijdig te betrekken bij het ontwikkelproces. Het PvE wordt in het eerste kwartaal van volgend jaar geplaatst op Tendemed. Op dit moment wordt voor het *Design and Build* aanbestedingsproces een deskundige adviseur onder contract gebracht.

Inhoud

In het PvE is 710m² aan speelterrein opgenomen. Ongeveer 110m² hiervan wordt binnen de kadastrale grenzen van het terrein van Lucas gerealiseerd. Voor 590m² speelruimte moet elders worden gezocht. Daarbovenop heeft het Diamantcollege onlangs bij het stadsdeel te kennen gegeven dat zij in het park een oppervlakte aan speelvoorziening wil vanwege de bebouwing van het trapveld door het IKC. Dit is niet in het PvE meegenomen.

Sentiment

In de wijk leeft onrust en zorg. Met de initiatiefnemers is inmiddels afgesproken dat bewoners periodiek worden geïnformeerd middels voorlichtingsbijeenkomsten. ^{5.1.2.e} en Stichting de Tuinen van Mariahoeve hebben schriftelijk hun zorgen geuit, waarvan de laatste tijdens een werkbezoek van wethouder Revis. Samen met het Wijkberaad Mariahoeve volgen zij de communicatie hierover vanuit de gemeente nauwlettend. Deze actoren hebben overigens ook een gesprek met het stadsdeel gehad. En ze nemen allen deel aan de tijdelijke Werkgroep Wijkpark de Horst, die hiervoor staat beschreven.

Kansen en risico's

1. Planning: Werkgroep De Horst loopt vóór op ontwerp buitenruimte IKC

In maart 2017 is bekend welk door bewoners ontworpen en gekozen scenario voor een opgeknapt wijkpark de meeste stemmen uit Mariahoeve heeft gekregen. Dan is echter de ontwerp-bouwcombinatie voor het IKC nog niet gekozen, en dus ook nog niet aan de slag.

Kans:

- Het door de wijk gekozen ontwerp kan fungeren als 'programma van eisen' van de wijk aan de ontwerpers;
- Co-financiering wordt mogelijk voor dit deel van de opknopbeurt van het park.

Risico:

- Bewoners zullen er moeite mee hebben als van de uitkomsten van het participatieproces rond de opknopbeurt van het Wijkpark geen rekenschap wordt gegeven in de inrichting van de buitenspeelruimte in het park bij de nieuwbouw van de school;
- Vanzelfsprekend wordt wethouder Revis geïnformeerd over het gewenste gebruik van het IKC van het park, om latere vertraging door verbazing te voorkomen.

2. Inhoud: overeenkomst in functie maar verschil in wensen voor toegang en gebruik park

Qua functie ("spelen") zijn de ontwerp-wensen van bewoners en school in overeenstemming te brengen. De gewenste toegang en gebruik verschillen. Het IKC wil een ingang in het wijkpark realiseren. Dat brengt een extra pad en extra verkeer door het park met zich mee. Bewoners van de werkgroep maken zich zorgen over toename van verkeer om en in het park.

Kans:

- Financieel bijdragen aan de realisatie van speelontwerpen van Werkgroep De Horst passend bij behoeften van het IKC levert sympathie op bij bewoners wier speelwensen anders niet gerealiseerd zouden kunnen worden, omdat het stadsdeel slechts een ton beschikbaar heeft;
- Met de naastgelegen kerk kan worden onderzocht of dier achtertuin kan worden gepacht voor een trapveldje voor het Diamantcollege, aansluitend aan hun aula.

Risico:

- Het IKC realiseert zich onvoldoende dat openbare ruimte niet zonder toestemming bebouwd of in gebruik kan worden genomen.
- Als het IKC de bewonerswensen negeert, en zelf een ander ontwerp maakt voor 590m² in park de Horst zullen hierover protesten komen in de formele inspraak alsmede informele protesten, is de inschatting.

3. Nagekomen extra wens van het Diamantcollege

Het Diamantcollege heeft het stadsdeel verzocht om deel van het park af te sluiten met een hek en de functie trapveldje toe te kennen. Na schooltijd kan het hek open.

Kans:

- Met de naastgelegen kerk kan worden onderzocht of dier achtertuin kan worden gepacht voor een trapveldje voor het Diamantcollege, aansluitend aan hun aula.

Risico:

- Het IKC realiseert zich onvoldoende dat openbare ruimte niet zonder toestemming bebouwd of in gebruik kan worden genomen.

- Als het Diamantcollege de bewonerswensen negeert, en zelf een ander ontwerp maakt voor 590m² in park de Horst zullen hierover protesten komen in de formele inspraak alsmede informele protesten, is de inschatting.

4. Politiek

Vijf portefeuilles zijn bij dit dossier betrokken: Revis gaat over buitenruimte; Rabin betaalt de opknopbeurt van het park en gaat over bewonersparticipatie; jij bent stadsdeelwethouder, en tevens onderwijswethouder. Daarmee heb je twee tegenstrijdige belangen in je portefeuille.

Kans:

- Vanwege een meerderheid aan portefeuilles in het College die de bewonerswensen bepleiten (openbaar gebruik van het park en met participatie ontworpen voorstel voor speel functie) kun je zonder gezichtsverlies de onderwijswensen bepleiten doch accepteren dat de bewonerswensen overhand nemen;

Risico:

- Vier portefeuilles sluiten aan bij de bewonerswensen (openbare ruimte, participatie, wijkaanpak, stadsdeelportefeuille). Bij besluitvorming vanuit de onderwijsportefeuille moet hiermee rekening worden gehouden.

Precedent

Partners in het IKC O3 voorzagen eveneens gebruik van het park naast de beoogde nieuwbouwlocatie. Ook daar vreesden bewoners uiteenlopende wensen voor het park. Het stadsdeel heeft het proces zuiver gehouden door te wijzen op het openbare karakter van het park. Voor een volledige onderwijsfunctie zou de grond moeten worden gepacht. Voor gedeeld gebruik zou kunnen worden samengewerkt met bewoners en het stadsdeel.

De gerealiseerde oplossing voor het vergelijkbare dilemma was als volgt:

- In de beschikking van middelen voor inrichting van de buitenruimte van het IKC is de subsidievoorwaarde opgenomen dat besteding van de middelen onder regie van het stadsdeel werd uitgevoerd;
- Een deel van de benodigde m² speelruimte is op het dak gerealiseerd;
- Een deel van de buitenruimte is ingericht door de Krajicek Foundation. Dit leverde extra middelen en mogelijkheden op, wat de bewoners waardeerden.



Den Haag

Aan
Werkgroep Welkom Wijkpark
Ter attentie van
Leden van de werkgroep
Afdeling
Stadsdeel Haagse Hout

Datum
23 september 2016

Onderwerp
CONCEPT Verslag van bijeenkomst 23 november 2016

MEMO

Afzender
5.1.2.e
Dienst
Dienst Publiekszaken
Afdeling
Bureau Stadsdelen en Wijken
Telefoonnummer
5.1.2.e
E-mailadres
5.1.2.e @denhaag.nl

- *Opening en voorstelrondje*

Om 19.30 heet 5.1.2.e iedereen welkom. 5.1.2.e geeft een korte introductie over de lantaarnpalen in het park en is tot de conclusie gekomen dat alle lantaarnpalen werken op één na. Vervolgens stelt hij een aantal mensen voor van de Haagse Hogeschool. Zij zijn heel erg geïnteresseerd in de werkwijze van de werkgroep, het ontwerpen in 3D.

- *Stand van zaken tot nu toe*

Omdat bewoners al jaren het stadsdeel vragen en suggesties hebben gesteld over verbetering van het park is naar aanleiding hiervan geld beschikbaar gekomen om het park een opknappbeurt te geven. Na een ideeeninventarisatie in augustus zijn vervolgens tijdens de vorige bijeenkomsten vijf scenario's ontstaan. Vervolgens zijn deze scenario's geanalyseerd door 5.1.2.e en 5.1.2.e en is er een statistische analyse op toegepast om te kijken naar patronen. Hieruit zijn drie kernscenario's gekomen die vervolgens zijn vertaald van een platte tekening naar een 3D ontwerp.

- *Agendapunten*

5.1.2.e legt de agenda uit voor de avond. Hij vertelt wat het doel van de avond is namelijk: Kijk welke 3Dscenario het best bij je wensen past en kijk vervolgens samen met de anderen die hetzelfde voorkeursscenario hebben of er eventuele wijzingen toegepast moeten worden.

- *Toelichting 3D scenario's*

5.1.2.e en 5.1.2.e van het Ingenieursbureau Den Haag laten de scenario's zien en lichten ze toe. Enkele plenaire reacties hierop zijn hieronder weergegeven.

In het ontwerp zien bewoners minder struiken dan in het echt. 5.1.2.e legt uit dat alleen de bomen zijn ingetekend in het ontwerp, omdat ze anders het uitzicht belemmeren en je anders het ontwerp niet goed kunt bekijken. Alleen de struiken bij de entrees worden weggehaald voor betere zichtlijnen.

Verder gaven bewoners aan dat als er geen hek langs het water komt, honden zo het water in kunnen rennen. 5.1.2.e gaf aan dat dat soms ook gewenst is, als honden willen zwemmen. Wel komt er een hek om het losloopgebied, zodat honden niet het park kunnen uitrennen en echt alleen los kunnen lopen in het stuk wat voor hondenbezitters bedoeld is.

Sommigen vroegen zich af of eventuele de sloopkosten voor het gebouw in het park uit het budget bekostigd wordt dat het stadsdeel heeft voor de opknappbeurt. Als antwoord is gegeven dat dat niet

het geval is. Mochten bewoners graag het gebouw willen behouden nadat het gebruik door de basisschool is gestopt, dan kunnen zij een huurder voor het pand zoeken, of een businessplan maken, zodat de huurkosten kunnen worden opgebracht.

Iemand was bang dat het plan na afloop niet gerealiseerd wordt, doordat de gemeenteraad er een stokje voor steekt. Als antwoord is gegeven dat de gemeenteraad gekozen door de bewoners. Zij vertegenwoordigen bewoners juist. Als zij een andere mening hebben dan de bewoners zou dat bijzonder zijn. Als het gekozen plan past binnen de beleidskaders die de raad zelf vaststelt zou er geen bezwaar kunnen zijn. Aan de kant van de gemeente is er ook veel aan gelegen om dit proces gezamenlijk goed te realiseren. De gemeente heeft immers zelf de bewoners uitgenodigd mee te denken. Het verhoogt de legitimiteit veel mensen stemmen. Dan laat de wijk zien wat zij zelf graag wil. Ook gaat het stadsdeel tijdens de realisatie actief informeren over de voortgang hiervan.

Sommigen blijven onzeker over de beoogde nieuwbouw van basisschool de Vuurvlinder. Het stadsdeel geeft aan dat de beoogde locatie hiervoor buiten het park ligt en past binnen de huidige bestemmingsgrenzen.

In het algemeen werd de suggestie gedaan dat een calamiteitenpad aan zou kunnen worden gebracht, die breed genoeg is en niet de begroeiing in het park beschadigen. Als antwoord is gegeven dat de bewoners dit in de scenario's kunnen aandragen als aanpassing.

Tot slot vreesden sommige bewoners dat ouderen weg kunnen lopen als er een pad aangebracht wordt bij het verzorgingstehuis. Als antwoord is gegeven dat uit te zoeken en bij het verzorgingstehuis na te vragen of dat inderdaad een risico is.

- *Scenario's bekijken en bespreken*

De leden van de werkgroep hebben een scenario van hun voorkeur gekozen, en zijn per scenario gezamenlijk deze scenario's gaan bespreken. Gewenste wijzigingen zijn doorgegeven aan de 3D-ontwerper en ter plekken doorgevoerd. Tenslotte presenteerde elk van de drie groepen kort hun scenario aan de rest van de werkgroep.

- *Voorstel Stemproces*

5.1.2.e doet het volgende voorstel. Om zoveel mogelijk mensen de kans te geven te stemmen, kunnen er verschillende mogelijkheden hiertoe zijn. Via internet (op een computer, tablet of telefoon) kan een link worden aangeklikt om de scenario's te bekijken en te stemmen. Of je kunt naar een stembus. De stembus zal op verschillende locaties in de wijk gaan staan, gedurende drie weken. Bijvoorbeeld in het winkelcentrum, tijdens een avond bij Resto van Harte, op het plein bij Ursulaland, om wat voorbeelden te noemen. Mensen kunnen daar een 3D bril opzetten om de scenario's goed te bekijken, en ter plekke stemmen. Mensen met een 3D bril zien hetzelfde als mensen die via een computer stemmen. Het verschil is dat je met een 3D bril op je hoofd beweegt om het hele scenario te zien. Op een computer of telefoon beweeg je de 'muis' om het hele scenario te bekijken.

- *Tot slot*

5.1.2.e vertelt aan dat er zoveel mooie ideeën zijn bedacht, dat het stadsdeeltkantoor gaat proberen meer geld vrij te krijgen voor het park. **5.1.2.e** sluit om 21.55 door iedereen te bedanken voor hun komst en gaf als opdracht mee:

- 1. Bedenk een naam voor de verschillende scenario's.**
- 2. Denk na over locaties voor de stembus, en eventuele andere ideeën.**

De volgende bijeenkomst zal plaats vinden in de tweede of derde week van januari.

5.1.2.e vult aan: onze stichting de tuinen van Mariahoeve we maken ons zorgen over de ecologische zone die langs / door het park loopt. Als de nieuwbouw van de vuurvliinder met een ckg naast het diamantcollege wordt gebouwd zal dit een heel massief gebouw worden, waarbij de zichtlijn in het park wordt belemmerd. Als het wordt gebouwd aangrenzend aan de ecologische zone. Wat gebeurt er dan met de twee treurwilgen die er staan en andere bomen. Buiten het feit dat je o zo n plaats zo n massief gebouw wil neerzetten met deze functies. Mariahoeve is een heel bijzonder opgezet wijk. Xxx is gevraagd om het te behouden als monument. Mariahoeve is aangemerkt als groen en ruim. Dat willen we houden. We willen pleiten voor mariahoeve groen waar het groen is, hou het ruim, dat is belangrijk voor mens en dier. 5.1.2.e licht de waarde van de ecologische zone toe. Wat we niet moeten vergeten is, we praten over een klein stukje bij de vuurvliinder maar we praten over de ecologische hoofdstructuur van schekstrook tot reigersbergen. We krijgen als er wordt gebouwd een permanent schade effect op bijen, vlinders, met andere woorden, een knip uit de structuur haalt eigenlijk de hele keten van centrum naar reigersbergen weg. Daarom is het van belang dat de natuurlijke waarden met de huidige waarden te handhaven. Het college moet insteken op instandhouding en versterking van de groene hoofdstructuur.

5.1.2.e ; “we zijn niet tegen nieuwbouw van de school.”

VVD: Ik denk dat we daar een oplossing voor moeten vinden. Ik denk dat we ervoor moeten oppassen dit als gemeente zelf te verzinnen. De beste ideeën zitten in deze zaal. De gemeente moet met jullie in gesprek gaan hoe de school en de speeltuin met respect voor de ecologische structuur xxx.

Een park daar kun je veel lol van hebben. Vooral als het licht is. Een park moet je goed verlichten als het donker is met respect voor de natuur. Een park kan ook levendig worden. De VVD is ervoor dat je makkelijk in een park met mobiele zaken kan staan, mobiele koffietent, dan wordt het veel leuker.

5.1.2.e dat sluit aan bij de wens van het blauwe gebouw.

5.1.2.e wij zouden er graag in willen.

Partij vd Dieren: Groen is belangrijk voor lucht en water kwaliteit, ontspanning en voor het binden van bewoners, dat is een belangrijke waarde van zo n park. We moeten voorkomen dat door nieuwbouw een park wordt geannexeerd en dat dan alles vertrappt wordt. Waar ik de VVD niet over heb gehoord is biodiversiteit. Voor zo n park is een nog belangrijker waarde het bevorderen van de biodiversiteit. Het gaat al moeilijk met de bijen, er zijn best veel dingen waardoor het belangrijk is om geen bomen te kappen. Als dat het voornemen is dan zou de partij vd dieren heel erg tegen zijn omdat wij ervoor zijn dat we de ecologische zone versterken. En we moeten hem niet onder druk zetten door nieuwbouw.

De speeltuin wordt nu opgeknapt. Als de school daar zijn schoolplein gat krijgen is die niet toegankelijk voor anderen. Scholen zijn tegenwoordig tot 5 uur aanwezig. Dus dan kun je er met je kind niet na 5 uur spelen.

Partij vd dieren; een park is voor buurtbewoners. Het is niet de bedoeling dat een park niet meer toegankelijk is voor buurtbewoners door schoolkinderen.

5.1.2.e zou dat ook zo zijn. Tijdens of na de boom gebeurt het vaak dat er bomen zijn beschadigd, en dan moeten ze alsnog om, ondanks dat er geen kapvergunning van te voren voor was gevraagd omdat dat niet nodig was volgens de planning. Hoe kunnen we dit voorkomen. Dan zou er een rechtszak moeten komen.

PvdD: er zouden schriftelijke vragen moeten komen om breken van de ecologische zone te voorkomen.

Stadspartij: we hebben visie groen in de stad motie ingediend dat ecologische verbindingzone dat voor de groei van de stad niet wordt gebouwd in de stedelijke hoofdstructuur. We hebben uitzondering gemaakt voor de vuurvliinder. Als er gebouwd gaat worden moet er gecompenseerd worden.

→ Is dat zo, uitzondering vuurvliinder

Ik wil kijken hoe dit op een andere plek gecompenseerd kan worden. Want er is ingestemd met bouw van dat deel.

5.1.2.e op de bestemming staat het las groen.

5.1.2.e Is een nieuw schoolgebouw nodig. Het gebied waar de vuurvliinder naar toe gaat is geen ruimte voor een schoolplein. Er hoeft geen probleem te zijn als de vuurvliinder op de huidige locatie wordt neergezet.

Grondslag (niet herby); is die beslissing al genomen?

Stadspartij: nee die is nog niet genomen

5.1.2.e we zijn nu aan het onderzoeken of een precedent mogelijk of bewoning en schoolgebouw gezamenlijk mogelijk is (op huidige locatie?)

SP:Ik denk niet dat de gemeenteraad dat nog een keer accepteert (?? Kap van bomen na beschadiging?)

Onderhoud groen in de wijk inclusief hondenpoep en mensenpoep

5.1.2.e het gaat over de vlaskamp. S Zomers wordt daar enorm veel gebruik van gemaakt. Maar er zijn mensen tussen de struiken die poepen daar, die plassen daar. Kunnen daar geen dixies geplaatst worden? Bv het zuiderpark. En hondenpoep hier p straat. De Mos heeft het over meer boas krijgen die dan de mogelijkheid om meer bekeuringen uit te delen. Zou het mogelijk zijn om iets ludieks te verzinnen bijvoorbeeld fotografeer iemand die wel hondenpoep opruimt en stuur die naar de gemeente. 5.1.2.e vult aan. Vanaf de vlaskamp wordt gezegd dat je naar de toilet kunt bij het zwembad maar daar zijn maar twee toiletten

De Mos: als het gaat over voorzieningen aan de vlaskamp dan is het wat mij betref niet moeilijk, dit moet gerealiseerd worden.

Als het gaat over boas die hebben inderdaad de bevoegdheid om bestuurlijke boetes op te leggen. Kost 90 euro als je hondenpoep niet opruimt. Voorstel dat u doet om het via een positieve manier aandacht voor te vragen is iets voor de bewonersorganisatie om als project op te pakken.

5.1.2.e de gemeente zegt dat toiletten op de vlaskamp te duur is. Ze faciliteren de kleedjes om daar gezellig te zitten dus dat is halfslachtig beleid.

Partij voor de Dieren: ik ben benieuwd wat de reden is dat er geen wcs komen.

Tweede punt is ook voor een deel bewustwording met zakjes, bordjes, handhaving. Beter onderhoud voor parken, het college erkent dat ze daar te weinig geld voor heeft voor onderhoud. Dat moet worden bevorderd, de groene uitstraling, biodiversiteit, dan ga je minder snel de poep opruimen en niet in de struiken.

5.1.2.e waar blijven de plastic zakjes?

5.1.2.e er wordt wel gepromoot dat je met plastic kledjes je afval kan weggooien maar niet voor honden

Stadspartij: we vragen elk jaar om meer openbare toiletten. Elk jaar krijgen we te horen dat daar geen geld voor is van de wethouder. We suggereren dan ook dat het commercieel moet kunnen. Is een vvd wethouder.

VVD: wij zitten als gemeenteraad bij de begrotingsbehandeling en daar kunnen we zelf moties kunnen indienen. Niemand dient dat in. Doe daar eens wat aan, stadspartij. De gemeenteraad kan het regelen, en wat mij betreft gaan we het bij de vlaskamp doen. Ik woon er vlakbij, bel bij mij aan als u echt omhoog zit.

Het is een fantastisch park, je kunt daar een kledje meenemen.

Hondenpoep is een groot probleem in heel veel wijken in den haag. Meer boas kunnen een oplossing zijn. Er zijn er al meer dankzij de VVD. Uiteindelijk zullen boas niet het probleem van de hondenpoep oplossen. Maar als mensen het niet doen en een boa ziet het moeten mensen een boete krijgen. Er moeten ook meer positieve maatregelen komen, zakjes. En spreek elkaar ook aan. Samen kunnen we de wijk schoner maken. Het moet niet allemaal van de gemeente komen.

5.1.2.e ik loop tegen een heel ander probleem aan. Het probleem van de sociale samenleving.

Mevrouw: je hoeft niet doorlopend te handhaven, vooral s morgens en s vond. Dus je kunt de boas gericht inzetten.

CDA: wij zijn voor handhaving. Elkaar erop aanspreken. Er liggen wat gevoeligheden als u het heeft over de sociale maatschappij. Desnoods maak je er een foto van..

Groen links: als je een hond hebt moet je het fatsoen hebben om de poep netjes op te ruimen. Als je er als gemeente maar voor zorgt dat de straat er netjes uit ziet.

Mevrouw: dat is mooi gezegd maar dat gebeurt Niet.

Groen Links: laten we eerst zorgen dat straten er netjes uit zien, dat het onderhoud op orde is,.

5.1.2.e er wordt niet gehandhaafd, sowieso niet in het park.

Mevrouw: er zijn hier veel ratten, langs dat slotje, dood eng.

5.1.2.e ik begrijp dat sanitaire voorzieningen er komen aan de vlaskamp. Handhaving blijft een moeilijk punt

5.1.2.e een tijdje is het goed gegaan. Ik vraag me af hoe het weer terug komt.

Mensen: er wordt niet gehandhaafd.

5.1.2.e we spreken de handhavers erop aan maar ze moeten wel op stuk beleid doen. En een mooie foto ervan maken.

Verdichting en groene wijk

5.1.2.e Mariahoeve is een groene wijk en dat moeten we zo houden. Een groen wijk betekent dat er meer en beter onderhoud gepleegd moet worden Het onderhoud in de gemeente is rampzalig. Dat

ligt niet aan het stadsdeelkantoor, aan de beheerders, maar aan het ijspaleis. Die willen niet meer geld beschikbaar stellen. Loop met mij morgen door de wijk en je ziet alleen brandnetels en distels. Maar als je een bloemenweide wil moet je meer maaien en daar is geen geld voor. Als er mensen zijn in de buurt die er achter aan hangen gebeurt er iets extra's. Maar dat moet niet hoeven, dat moet structureel zijn.

Dat verfrommeld in de wijk.

Daar komen ook de ratten vandaan, en ook het onderhoud in de wijk vandaan. En dat is al met al iets wat van de wijk een slechte wijk maakt. De gemeente zit krap in z'n jasje, maar zou zich ook moeten realiseren dat het woongebied anders is gestructureerd. We wonen met meer mensen in het woongebied dat drie kwart was van wat het is. Verdichting prima, maar ik denk dat we moeten oppassen dat we niet alle groene gebieden op hoog volbouwen. Er is nu sprake van verdichting rond Mariahoeve station. Ik denk dat dat aan het Haags kant is. Is dat aan het aegon plein. Moet het dan bij de rails. We krijgen bij de pax christiekerk een gebouw van 8 verdiepingen hoog. Dus verdichting is prima maar we kunnen niet eindeloos doorgaan. Ik heb nog wel een idee, je kunt midden in de reigersbergenweg een flat neer zetten. (protest uit de zaal0. Ik waarschuw voor verdichting enerzijds maar ik wil met klem aandacht voor het groen.

CDA: de stad groeit, de gezinssamenstelling is veranderd, het cda is voor verdichting in de hele stad, niet alleen in bepaalde wijken, maar willen dat dan ook de voorzieningen die erbij horen meegroeien, zoals orac's.

PvdA; wij zijn ook voor het bouwen van betaalbare woningen in de stad. Niet alleen in Mariahoeve maar ook in de rest van de stand en we vinden dat je daarbij ook goed moet opletten waar dat dan moet komen. Groenonderhoud is belangrijk, dat vinden wij ook, daar moet budget voor beschikbaar zijn. Het zou ook goed zijn als bewonersverenigingen iets kunnen zeggen over waar meer of minder noodzaak is voor groenonderhoud zodat je met de wijk daar prioriteit aan kan geven.

5.1.2.e daar hebben we een idee voor. M.b.t. het park wordt een voorstel gelanceerd, we zijn aan het kijken o we met een vrijwilligersgroep niet het basisonderhoud maar het ander onderhoud zou door vrijwilligers gedaan kunnen worden. Daar steken we in als actie vanuit de wijk.

SP; wij hebben daar andere ideeën over. Waar we heel blij mee zijn geweest. We hebben ervoor gepleit om de straatvegers weer in dienst te nemen> Eerst werkten die voor uitkering, onder druk van ons nu weer in dienst genomen. De SP heeft voorgesteld om in het tienduizend banenplan mensen in dienst te nemen voor de groenvoorziening. Dan heb je en die banen geregeld en het onderhoud geregeld. Dit is helaas niet omarmd door de wethouder en niet door alle partijen in de gemeenteraad.

5.1.2.e ik steek in op en. Dan mogen die mensen het machinepark beheren en doen vrijwilligers de rest.

Stadspartij: samen met de partij voor de dieren hebben wij aan het college gevraagd om ook naar het groenonderhoud te kijken, want je merkt in de hele stad, we trekken structureel 18 miljoen uit, maar de dienst groenbeheer zegt elk jaar dat ze 4 miljoen jaarlijks tekort komen en er is achterstallig onderhoud van 20 miljoen. Een druppel op de groeiende plaat hebben we gehad. Wij hebben gevraagd aan het college om groen op te nemen in het tienduizend banenplan. Daar is een motie over aangenomen en een initiatiefvoorstel over ingediend.

Groep de Mos: ik ze altijd maar er is genoeg geld, het gaat om keuzes die we maken, wat doen we met het geld dat we wel hebben. De wethouder heeft te maken met een stad met 500 000 inwoners en als men vindt dat er meer geld naar het onderhoud moet gaan. Bij het eerstvolgende college onderhandelingen moet dat een hard punt in de onderhandeling zijn.

Als het gaat over verdichting. Even een stap terug. Bij Ruimte voor de Stad zei het CDA we gaan voor 500 000 inwoners, dat willen wij niet. Maar de groei die je aantrekt dat brengt verdicht

Partij voor de dieren: sommige college partijen zien groei als doel op zich terwijl een prettige leefomgeving juist de kern is. Als dat op orde is daar komen mensen Voor d dus je moet voldoende onderhoudsbudget hebben voor groen. We hebben ook de tuinman in de wijk aanpak voor gesteld. Een professionals i verantwoordelijk voor onderhoud in de wijk, dan is er een aanspreekpunt voor groenonderhoud en het bevorderen van groen. Dus volgens mij is het belangrijk om in te zetten op behoud van het groen ook bij verdichting.

Stadspartij we gaan bij de eerstvolgende raadsvergadering een agenda vaststellen die gaat over slim verdichten. Het gaat ook over het benutten van infrastructuur. Je kunt achter CS een heel nieuw stadsdeel bouwen. Infrastructuur als slimme oplossing. In het Central Innovation District is nog voldoende ruimte

5.1.2.e maar begin niet over de reigersbergerweg

Bihal: we gaan heel scherp kijken naar wat ervan komt van wat u zegt. Er is nu mogelijkheid voor een vragenminuutje voor de zaal.

Meneer: besteed alsjeblieft aandacht aan renovatie door woningcorporaties en doe iets aan de huurprijs

5.1.2.e wat heel rigoureuus is gebeurd is de populierenkap, daar is blijkbaar een rechtszaak over geweest. We kunnen ons afvragen of wij het groen al begrepen hebben. Er is een grote kans dat wij het groen nog niet begrepen hebben terwijl er wij wel beslissingen over nemen. Zulke oude bomen hebben zoveel wijsheid, in wortels maken ze bewust keuzes. Hetzelfde doen we met oude mensen die worden weggestopt in oude heuzen. Het heeft gestormd heel veel bomen zijn omgewaaid en populieren staan nog rechtop. Ik snap niet dat een rechter dit goed heeft kunnen keuren.

Groen links: de rechter heeft zich niet uitgesproken en het college heeft ervoor gekozen om wel al te gaan kappen terwijl het nog niet toegestaan is. En verder ben ik het helemaal met u eens in den haag wordt heel lichtvoetig omgesproken met de waarde van oude bomen. Er moet beter onderhoud worden gepleegd en gekeken naar alternatieve oplossing om zo oude bomen te sparen.

5.1.2.e alles wat je ziet aan de bovenkant van de bomen zitten ook ander grond. Als je takken snoeit sterven die wortels ook onder grond. Ze houden water vast, ze brengen informatie over. We springen er te lichtvoetig over.

Andere mevrouw: en zonder dat wij waarschuwt geworden dat het gaat beuren. Het schijnt in het wijkblad te hebben gestaan. Toen zei die man, nu is die ene grote oude boom gekapt er us nu kans dat de andere boom ook omvalt omdat hij zn maatje mist. We hebben geen brief over gekregen, smaragdhorst en ik heb nu een afspraak met 5.1.2.e erover.

Partij voor de dieren; dat er zo veel tegelijk omgaan is omdat er geen beleid is hoe je dit stukje bij stukje kan doen. Revis is heel erg voor het kapen van bomen. We vragen ook telkens als raad goed om bewoners te betrekken.

Mevrouw: Ze hebben iemand vrijgemaakt speciaal om bewoners in toelichten. Dat werkt dus helemaal niet.

5.1.2.e Wat is de consequentie voor de gemeente dat de uitspraak van de rechter nog niet is geweest?

Groen links, het is legaal wat de gemeente doet, ons systeem zit zo in elkaar dat je hier niet op hoeft te wachten, maar het is niet fatsoenlijk en niet respectvol naar je eigen bewoners toe. Als er een uitspraak komt en de bomen zijn om dan heb je achteraf gelijk gekregen.

5.1.2.e wordt er nog wat gedaan aan. Aan wortels die naar boven komen alle stenen van stoepen liggen door elkaar..

5.1.2.e er is blik op de buurt geweest, bij de burgen zijn ze nu bezig

5.1.2.e er is een fietspad gemaakt langs de hofzicht laan maar de wortels komen nu alweer naar boven

VVD: ik hoor graag welke stoepen dat zijn dan ga ik er langs.

5.1.2.e nee nee nee niet nog een vraag)

5.1.2.e in Mariahoeve worden ontzettend veel bontkragen gedragen. Ik wil graag mensen informeren hoe dat bont tot stand is gekomen. Hebt u daar nog advies voor?

Partij voor de Dieren: als je krijgt hoe bont geproduceerd wordt is dat geen gemeentelijke bevoegdheid, daarom pleiten we voor een landelijk verbod voor het fokken van nertsen.

5.1.2.e bedankt alle partijen voor de aanwezigheid. ssssss



Retouradres Postbus 12651, 2500 DP Den Haag

DPZ - Stadsdeel Haagse Hout

t.a.v. 5.1.2.e (512e)

5.1.2.e

Postbus 12600
2500 DP Den Haag

Datum

1 december 2016

Onderwerp

Wijkpark De Horst : aanvullende Offerte ondersteuning werkgroep

Projectnummer: 95020431

Geachte 5.1.2.e

Ons kenmerk

SB/2016.5512

Contactpersoon

5.1.2.e

Dienst

Stadsbeheer

Afdeling

Ingenieursbureau Den Haag

Doorkiesnummer

5.1.2.e

E-mailadres

5.1.2.e @denhaag.nl

Aantal bijlagen

1

Naar aanleiding van de offerte met kenmerk SB/2016.4183 en de scope-wijziging in de opdracht, zoals toegelicht in de voortgangsrapportage d.d. 24 oktober 2016, ontvangt u een aanvullende offerte voor de ondersteuning van werkgroep Wijkpark De Horst.

Inleiding

De opdrachtgever heeft, naar aanleiding van de resultaten uit de werkgroep, besloten het beperkte uitvoeringsbudget los te laten en drie integrale scenario's voor het gehele park te ontwikkelen. In de voortgangsrapportage is aangegeven dat het budget van de oorspronkelijke opdracht (à 5.1.2.b) toereikend was voor het proces tot en met de bijeenkomst op 29 november. Middels deze offerte doen wij een aanbieding voor de vervolgwerkzaamheden.

Aanbieding

IbDH biedt de volgende diensten en producten aan:

- Het opstellen van een beplantingsplan op basis van de wensen van de werkgroep. Het beplantingsplan dient als basis voor de 3D visualisaties. Het beplantingsplan wordt zo voorbereid dat deze ook als input dient voor de ontwerpen van het gekozen scenario.
- Het 3D visualiseren van de 3 ontwerpscenario's zoals ontwikkeld tijdens de bewonersbijeenkomsten en het ontwikkelen van de VR (virtual reality) Player.
- Presentatie aan de werkgroep ter goedkeuring van de 3D visualisaties.
- Ondersteuning tijdens het keuze/besluitvormingsproces met een online stemformulier. Het verwerken van de stemmen en uitkomsten.

Aanbieding

Producten en diensten	Taak nr.	Totaal (uren*tarief)
Ontwerp en advies	8.02.03	5.1.2.b
Visualiseren in 3D/VR van 3 ontwerpscenario's	8.02.02	5.1.2.b
Totaal		5.1.2.b

De hierboven genoemde kosten betreffen een raming. Wij zullen declareren op basis van werkelijk gemaakte kosten. Hierbij houden we het voorbehoud dat een eventuele tariefswijziging bij IbDH in 2017 aan u doorberekend zal worden. De opdrachtverantwoordelijke van dit project informeert u vooraf als werkzaamheden niet binnen het budget passen en mogelijk tot meerwerk leiden. In overleg met u, wordt dan een passende oplossing bepaald.

De 3D modellen worden opgeleverd, zodat deze te bekijken zijn op een website en via VR brillen. Communicatie van de scenario's met de wijk en de verdere uitwerking van het gekozen scenario tot aan uitvoering van het project vallen buiten de scope van deze offerte.

Deze offerte voeren we uit onder de voorwaarden van "IbDH - Voorwaarden en Uurtarieven". Wij veronderstellen dat u hiermee bekend bent. Op uw verzoek sturen wij deze voorwaarden per omgaande naar u toe als dat niet het geval is.

Projectorganisatie

Het projectteam bestaat uit 5.1.2.e en 5.1.2.e 5.1.2.e is opdrachtverantwoordelijke vanuit IbDH. Overleg met de opdrachtgever vindt maandelijks plaats, of vaker indien gewenst. Een voortgangsrapportage met de stand van zaken en budgetstatus wordt tweemaandelijks gedeeld met de opdrachtgever.

Door opdrachtgever te leveren

- Teksten t.b.v. online besluitvormingsformulier.
- Postcodes en huisnummers ter controle van geldigheid online stemmen.

Planning en risico's

Bij uitvoering van de opdracht is de planning van de werkgroep leidend. Tijdens de werkgroepsessie op 25 januari zullen de 3D visualisaties gepresenteerd worden. Binnen deze offerte is ruimte voor kleine aanpassingen aan de 3D visualisaties. Het is mogelijk dat er aanvullende wensen van de werkgroep naar voren komen, die buiten de scope van deze offerte vallen. In dat geval zullen wij dat zo snel mogelijk bespreken met de opdrachtgever.

Tot slot

Wij gaan er vanuit dat wij met deze aanbieding een goede bijdrage leveren aan het bereiken van uw doelstelling. 50% van de kosten wordt gefactureerd in 2016.

Onze werkzaamheden zijn reeds gestart. Daarbij verzoeken wij u om uw opdracht per mail te sturen aan 5.1.2.e [@denhaag.nl](mailto:5.1.2.e@denhaag.nl). Dit zorgt voor een snelle administratieve afhandeling van de opdracht.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Richard Moerenhout
hoofd afdeling Projectmanagement IbDH

Allereerst wil ik u hartelijk bedanken voor de uitnodiging voor het werkbezoek aan wijkpark de Horst van vrijdag 1 juli jl.

Tijdens dit werkbezoek heeft u mij een brief overhandigd, waarop ik graag wil reageren.

Uit uw brief spreekt uw betrokkenheid met het groen in uw directe woonomgeving, in uw geval Wijkpark de Horst. Ik waardeer dat zeer.

In uw brief geeft u aan dat het wijkpark de Horst een opknapbeurt nodig heeft.

Mede naar aanleiding van uw eerdere signalen over het wijkpark zal het park in 2017 een opknapbeurt ondergaan. Uitgangspunt hierbij is dat het park weer een levendige ontmoetingsplek wordt. Dit zal in goed overleg met bewoners en andere betrokken partijen, in de vorm van een werkgroep Welkom Wijkpark, worden voorbereid. De eerste informatie bijeenkomst hierover zal op 30 augustus a.s. plaatsvinden. U zult hiervoor een uitnodiging ontvangen.

Ook op de korte termijn nemen we enkele maatregelen. Zo zal de boom, die u mij aanwees tijdens het werkbezoek, gesnoeid worden. Hierdoor zal het pad weer goed toegankelijk worden.

Het is bekend dat er in de omgeving ratten zitten. Deze worden op meerdere voerplekken actief bestreden.

De randen van het wijkpark sluiten aan bij de ecologische zone, die loopt van Vliet tot duin. Waar mogelijk worden groenstroken extensief gemaaid. Doordat de grond behoorlijk voedingsrijk is, is er een behoorlijke toename van brandnetels waarneembaar. Door vaker te maaien raken de brandnetels uitgeput en zullen ze uiteindelijk verdwijnen. Daarnaast is het de bedoeling om te kijken of we op deze locatie een bloemrijkmengsel te planten (in samenspraak met de nog in te stellen werkgroep Welkom Wijkpark).

U geeft aan dat de vijver vol modder zit en stinkt. Ik zal laten onderzoeken of er mogelijkheden zijn om de waterkwaliteit van de vijver te verbeteren.

Voor wat betreft uw opmerking over het alcoholverbod. In 2010 is het alcoholverbod bij Winkelcentrum Mariahoeve en wijkpark de Horst ingesteld. Dit omdat een groep van 15 volwassenen structureel overlast veroorzaakte onder invloed van alcohol. Uit evaluatie is gebleken dat vanaf 2015 tot heden op deze locatie door politie en handhaving - op een enkele keer na - geen overlast in het kader van alcoholgebruik meer is geconstateerd dan wel meldingen van omwonenden zijn ontvangen. Om die reden zal het College het alcoholverbod intrekken. Uiteraard houdt de politie samen met het handhavingsteam aandacht voor het wijkpark en het eventuele gebruik van alcohol in het park.

Ik hoop u hiermee naar tevredenheid te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke goet,





5.1.2.e

Stammwerkzeug, Glas
Kugeln, Ball
Knetmasse, Knetmasse

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

De Volharding stichting voor Steun en Toeverlaat

5.1.2.e

5.1.2.e

Datum

23 december 2016

Onderwerp

wijkpark De Horst

Uw brief van

22 september 2016

Ons kenmerk

BENW/2016.1900

Contactpersoon

5.1.2.e

Dienst

Onderwijs, Cultuur en Welzijn

Afdeling

Productgroep Onderwijshuisvesting

Telefoonnummer

14070

E-mailadres

5.1.2.e@denhaag.nl

Geachte heer/mevrouw,

Tezamen met een aantal bewoners van Mariahoeve heeft u op 22 september 2016 een brief aan ons gericht. Daarmee vraagt u aandacht voor het wijkpark De Horst in verband met de realisatie van een brede buurtvoorziening aan de Diamanthorst 183. U pleit voor behoud van de huidige omvang van het wijkpark en vervangende nieuwbouw van basisschool De Vuurvlinder op de oude locatie Diamanthorst 10. Wij beantwoorden uw brief als volgt.

De bouw van een breed, maatschappelijk voorzieningencluster aan de Diamanthorst 183 is een gezamenlijk initiatief van Lucas Onderwijs (schoolbestuur Diamant College, De Vuurvlinder), gemeente Den Haag (Centrum voor Jeugd en Gezin Haagse Hout) en 2Samen (kinderopvang). Deze ontwikkeling past in het beleid van schoolbesturen, gemeente en instellingen voor kinderopvang om te komen tot integrale kindcentra in verschillende delen van de stad en stimuleren wij dan ook van harte. Deze voorziening helpt om meer kansen voor kinderen te creëren.

Behoudens de beleidsmatige ondersteuning en de financiering behoort het tot de taak van gemeente om te kijken naar de ruimtelijke ordening en te toetsen of een dergelijke voorziening stedenbouwkundig kan worden ingepast. Daarvoor hebben wij een locatie- en capaciteitsstudie laten maken, die als conclusie heeft dat de toekomstige bebouwing past binnen de bestemmingsgrens van het geldende bestemmingsplan en dat het buitenspeelsterrein van de basisschool - al of niet gedeeltelijk - een plek kan krijgen in het wijkpark, mits dit een openbaar karakter heeft. De huidige omvang van het wijkpark blijft behouden.

Stadsdeel Haagse Hout organiseert momenteel een traject waarin bewoners een opknapbeurt voor het wijkpark ontwerpen naar aanleiding van klachten en behoeften van bewoners aan verbetering van het park. In dit licht ziet de gemeente de vestiging van de brede buurtvoorziening aan de Diamanthorst als een kans om verlevendiging van het wijkpark te stimuleren. Hierover heeft u op 20 september 2016 gesproken met vertegenwoordigers van de gemeente. Wij zien erop toe dat de toekomstige inrichting en invulling van het wijkpark en het gebruik wordt afgestemd met bewoners en gebruikers.

Met de initiatiefnemers voor het Integraal Kindcentrum aan de Diamanthorst is afgesproken dat bewoners periodiek worden geïnformeerd middels voorlichtingsbijeenkomsten. In het Programma van Eisen voor ontwerp en realisatie zal de opgave worden opgenomen bewoners tijdig bij het ontwikkelproces te betrekken.

Gezien het aantal wekelijkse gymnastieklessen van De Vuurvlinder en de beschikbare capaciteit voor gymnastiekonderwijs in Mariahoeve komt De Vuurvlinder niet in aanmerking voor bekostiging van de bouw van een eigen gymnastieklokaal.

In uw brief geeft u aan het niet eens te zijn met de inhoud van het verslag van de gehouden informatieavond op 23 juni 2016. Die bijeenkomst was een initiatief van alle bij het project betrokken organisaties. De gemeente heeft het verslag niet opgesteld. Indien u wijzigingen wenst in de verslaglegging van de informatieavond, dan kunt u contact opnemen met de ^{5.1.2.e} van Vóór Welzijn (Wijkcentrum Mariahoeve, telefoon ^{5.1.2.e}).

Overigens heeft een medeondertekenaar van uw brief, de ^{5.1.2.e} in een eerder stadium eveneens een brief aan de gemeente gericht over het wijkpark en de bouw aan de Diamanthorst. Die brief hebben wij op 19 september 2016 beantwoord.

Een afdruk van deze brief aan u zenden wij aan de Stichting Lucas Onderwijs, de Stichting Kinderopvang 2Samen en aan Vóór Welzijn, t.a.v. de ^{5.1.2.e}

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben ingelicht.

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

mw. A.W.H. Bertram

J.J. van Aartsen

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

BENW/2016.1900

afdruk aan

- 1x Vóór Welzijn, 5.1.2.e [redacted] 5.1.2.e [redacted] Den Haag
- 1x Stichting Lucas Onderwijs, 5.1.2.e [redacted] Den Haag
- 1x Stichting Kinderopvang 2Samen, 5.1.2.e [redacted] Den Haag

Retouradres Postbus 12620, 2500 DL Den Haag

Aan bewoners van Mariahoeve

Datum

24 januari 2017

Onderwerp

Stem op uw favoriete Wijkpark De Horst

Beste bewoners,

Midden in Mariahoeve ligt wijkpark De Horst. Dit park krijgt een opknapbeurt. Het stadsdeel heeft geld gekregen om in 2017 Wijkpark De Horst op te knappen. Wijkpark De Horst ligt midden in Mariahoeve, aan de achterkant van Winkelcentrum Mariahoeve, tussen de straten Robijnhorst, Diamanthorst en Amethisthorst.

Welk wijkpark wilt u?

Een bewonerswerkgroep heeft samen met een landschapsarchitect drie voorstellen ontworpen voor deze opknapbeurt. U kunt aangeven welk voorstel u het meeste aanspreekt. Het voorstel dat de meeste stemmen krijgt wordt uitgevoerd.

Om u te helpen bij het maken van een keuze zijn de voorstellen in 3D uitgewerkt. Hiermee lijkt het net of u door het park rondloopt.

Hoe kunt u stemmen?

U kunt van 18 februari tot 11 maart uw stem uitbrengen. Dit kan op twee manieren:

- Bij de mobiele stembus. U krijgt een 3D-bril op en kunt direct uw stem uitbrengen.
- Via uw computer, tablet en smartphone. Ga naar www.denhaag.nl/haagsehout. Heeft u een smartphone met 3D-functionaliteit? Dan ziet u de voorstellen in 3D.

Waar vindt u onder andere de mobiele stembus

- 18 februari, Winkelcentrum Mariahoeve van 13.00 tot 16.00 uur
- 19 februari, Wijkpark de Horst van 13.00 tot 16.00 uur
- 25 februari, Ursulaland, van 12.00 tot 15.00 uur

Kijk voor meer locaties op www.denhaag.nl/ Haagse hout en op de facebookpagina van Mariahoeve voor veel meer locaties.

Ons kenmerk

DPZ/2017.55

Contactpersoon

5.1.2.e

Dienst

Dienst Publiekszaken

Afdeling

Stadsdeel Haagse Hout

Doorkiesnummer

5.1.2.e

E-mailadres

5.1.2.e@denhaag.nl

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

DPZ/2016.2452

In maart vindt u de uitslag op www.denhaag.nl/haagsehout. De bewonerswerkgroep wordt betrokken bij de uitvoering.

Vriendelijke groet,

Mw. drs. C.G.C.M. Blankwaard-Rombouts
Stadsdeeldirecteur Haagse Hout

Retouradres Postbus 12620, 2500 DL Den Haag

Aan bewoners van Mariahoeve

Ons kenmerk

DPZ/2017.55

Contactpersoon

5.1.2.e

Dienst

Dienst Publiekszaken

Afdeling

Stadsdeel Haagse Hout

Doorkiesnummer

5.1.2.e

E-mailadres

5.1.2.e@denhaag.nl

Datum

1 februari 2017

Onderwerp

Stem op uw favoriete Wijkpark De Horst

Beste bewoners van Mariahoeve,

Midden in Mariahoeve ligt wijkpark De Horst. Dit park krijgt een opknopbeurt. In mijn brief van 15 augustus 2016 heb ik u hierover geïnformeerd. Afgelopen maanden heeft een bewonerswerkgroep drie verschillende varianten voor een opknopbeurt ontworpen, samen met een landschapsarchitect. De varianten zijn in 3D uitgewerkt. Daardoor lijkt het net alsof u in het opgeknopte park loopt.

Welk wijkpark wilt u?

U kunt meebeslissen welke opknopbeurt wijkpark De Horst krijgt. U kunt stemmen op één van de drie varianten. Iedere inwoner van de wijk heeft een stem.

Hoe kunt u stemmen?

U kunt stemmen van 18 februari tot 11 maart 2017. Dit kan op twee manieren:

- Op een computer, tablet of smartphone met internet kunt u de varianten bekijken via het stemformulier op www.denhaag.nl/haagsehout.
- Bij de mobiele stembus. Daar krijgt u een 3D-bril op om de varianten te bekijken en te stemmen.

Waar is de mobiele stembus?

De mobiele stembus staat op verschillende locaties in de wijk. Bijvoorbeeld:

Zaterdag 18 feb. 13.00 – 16.00 u.	Wijkcentrum, Ivoorhorst 155	Zondag 19 februari 10.00 – 15.00 uur	Wijkpark de Horst
Donderdag 23 feb. 15.00 – 18.00 uur	Tarwekamp	Maandag 27 feb. 15.00 – 18.00 uur	Catharinaland
Dinsdag 28 feb. 16.00 – 19.00 uur	Biancaland	Donderdag 2 maart 15.00 – 18.00 uur	Denenburg
Zaterdag 4 maart 10.00 – 15.00 uur	Ursulaland	Dinsdag 7 maart 12.00 – 14.00 uur	Haverkamp

Kijk voor meer locaties, het stemformulier en de uitslag op www.denhaag.nl/haagsehout.

Ik hoop van harte uw stem te horen!
Vriendelijke groet,

Mw. drs. C.G.C.M. Blankwaard-Rombouts
Stadsdeeldirecteur Haagse Hout



Den Haag

Aan

Werkgroep Welkom Wijkpark

Ter attentie van

Leden van de werkgroep

Afdeling

Stadsdeel Haagse Hout

Datum

2 februari 2017

Onderwerp

CONCEPT Verslag van bijeenkomst 25 januari 2017

MEMO**Afzender**

5.1.2.e

Dienst

Dienst Publiekszaken

Afdeling

Stadsdeel Haagse Hout

Telefoonnummer

5.1.2.e

E-mailadres

5.1.2.e@denhaag.nl

Opening

5.1.2.e opent de vergadering en heet iedereen welkom, neemt agenda door en geeft aan wat het doel is van de avond; checken of de ontwerpen van de vorige keer zoals bedoeld door de groepen overkomen in de fotografische weergave ervan. 5.1.2.e introduceert wederom 5.1.2.e landschapsarchitect die het ontwerpproces begeleidt, en 5.1.2.e namens het Ingenieursbureau van de gemeente en 5.1.2.e die vanuit het Ingenieursbureau aanwezig zijn vanwege het ontwerpen in 3D.

Mededeling

5.1.2.e doet een mededeling over de financiën en realisatie. Bij aanvang van dit meedenkproces is de hele wijk uitgenodigd mee te denken en mee te ontwerpen. In de startnotitie, die de werkgroepleden hebben ontvangen voor de eerste bijeenkomst, zijn de randvoorwaarden opgeschreven. Onder andere dat er een beperkt budget is (een ton) en dat de opknopbeurt in 2017 plaatsvindt. Tijdens de volgende werkgroepbijeenkomsten is de werkgroep aan de slag gegaan met ideeën en met ontwerpen. De ideeën die daarin naar voren kwamen bleken enerzijds heel erg goed, , doch bleven anderzijds niet binnen het budget. Daarom is 5.1.2.e gaan pleiten binnen de gemeente om het hele ontwerp te realiseren. Daar is meer geld voor nodig dan de huidige beschikbare ton. Een aantal directeuren heeft gezegd dat ze dit begrijpen en hier achter staan. Dat betekent dat er meer budget wordt gezocht om de ontwerpen te realiseren. Het gekozen plan zal voor meer dan een ton worden gerealiseerd, wat daardoor wel meer tijd zal kosten dan een jaar. Een der aanwezigen vroeg aan welk bedrag werd gedacht. Daar kon 5.1.2.e geen zekere uitspraken over doen omdat dit proces nog bezig is, maar een ruwe schatting is wel al gemaakt, en die bedroeg een half miljoen. Hier reageerde de werkgroep enthousiast op. Drie wethouders zijn enthousiast over de werkwijze van de werkgroep, waardoor hier draagvlak voor is. 5.1.2.e vult aan dat de werkgroep ook actief betrokken wordt bij de realisatie.

Presentatie

De scenario's worden uitgelegd door 5.1.2.e en 5.1.2.e

De vorige keren zijn de scenario's met de groepen in 3D getekend. Daar zijn prints van gemaakt. Deze geprinte plattegronden hangen op in de zaal. Op die plattegronden heeft 5.1.2.e fotografische weergaven van de tekeningen geplaatst, exact op de gewenste locaties. Deze modellen gaan we nu bekijken. We kunnen daarin eventueel details aanpassen. De werkgroep kan kijken of alles klopt met de vorige keer. Goed om te realiseren is dat er fictieve foto's zijn gebruikt. Karakteristieke bomen zijn handmatig ingevoerd en andere bomen komen uit een database.

Je kan in de ontwerpen rondraaien. Elk ontwerp heeft 3 gezichtspunten. Sommige elementen zijn moeilijk zichtbaar maar wel aanwezig. De gezichtspunten staan op een plek waar je het meest kan zien van het park.

Aanpassingen

Naar aanleiding van de presentatie van de 3D modellen zijn de volgende aanpassingen daarin afgesproken:

Algemeen:

Afscheiding rondom de Mariahof

Deze blijft staan in het model. Het huidige, begroeide hek blijft behouden en wordt niet vervangen door een hogere hek of een hogere heg.

Zichtlijnen

Vanwege het veiligheidsaspect wordt rekening gehouden met duidelijke zichtlijnen bij de realisatie en het doorontwerpen van het uiteindelijk gekozen model.

De rietkraag aan de kant van het winkelcentrum wordt zo geplaatst dat je er overeen kijkt vanaf het winkelcentrum.

Paden

Voor onderhoud en bijvoorbeeld het legen van prullenbakken maken gemeentewerkleden soms gebruik van voertuigen om hun werkzaamheden uit te kunnen voeren. Zij zullen met klem worden verzocht zorgvuldig op de paden te blijven om kapotrijden van het gazon tegen te gaan. Daaronder degenen die de vuilnisbakken leegmaken.

De paden worden breed aangelegd, waardoor het praktisch ook mogelijk is voor deze onderhoudswagens om op de paden te blijven.

Nagedacht wordt of het mogelijk is om de hoeken van paden af te schermen waardoor voertuigen niet van het pad af kunnen.

Eilandje in ecologische zone

Afgesproken wordt dat de bruggetjes, stapstenen en andere manieren om het eilandje in de ecologische zone bereikbaar te maken voor kinderen om te spelen uit alle varianten wordt gehaald, om de ecologische zone niet te verstoren.

Picknicktafel HWW Zorg, Buitenkeuken, torens speeltuin

Over een aantal elementen is al eerder afgesproken dat ze er zouden komen, waaronder een buitenkeuken naast de Mariahof, de picknicktafel voor rolstoelen gewonnen door HWW Zorg, en de twee extra torens bij de nieuwe speeltuin.

Muziektent, voetbalkooi, skatebaan

Bij de realisatie van elementen zoals de muziektent en de voetbalkooi wordt de werkgroep betrokken, om nadere keuzes hierover te maken.

Beheer

Bij het integrale plan van een opknapbeurt hoort ook een goed beheersplan, zodat het park daarna op peil blijft. De werkgroep zal hierbij betrokken worden.

Variant C (het model met de speciale oeverrand)

Tijdens de opknapbeurt en bij het onderhoud zal rekening gehouden worden met de wezels en hermelijnen die in de rietkraag zitten. Onderzocht wordt hoe dit het beste kan. (NB, inmiddels heeft 5.1.2.e de 5.1.2.e hier al over geïnformeerd).

Variant B

Hier wordt een fontein geplaatst op dezelfde locatie als bij de andere twee modellen.

De bloemrijke bodem aan de oever aan de kant van het winkelcentrum wordt vervangen voor een nette grasmat, zoals aan de andere kant van het pad.

Variant A en C

De bank langs het pand (gezien vanuit positie 3) wordt verplaatst van de linker naar de rechterzijde, kijkend naar het pad. Bovendien krijgen banken een hardere ondergrond.

Conclusie

Gezamenlijk wordt geconstateerd dat met alle bovengenoemde aanpassingen de bewoners zich herkennen (of kunnen vinden of instemmen met) in de varianten.

Naamgeving

5.1.2.e opperde vorige bijeenkomst om de varianten van een naam te voorzien. Tijdens de bijeenkomst worden namen ingediend. Na enige gedachtewisseling na afloop onderling is vanuit alle drie de groepen aangegeven bij 5.1.2.e dat ze toch de voorkeur hebben voor het gebruik van de neutrale letters A, B en C.

Stemproces

Bij aanvang van dit proces is de hele wijk per brief uitgenodigd voor deelname aan een informatieavond en de werkgroep. 5.1.2.e stelt voor met een brief de wijkbewoners te informeren dat de werkgroep tot drie varianten van een opknopbeurt is gekomen, en ze uit te nodigen om te stemmen. Stemmen kan digitaal (tablet, computer, telefoon) of “live” bij de mobiele stembus waar je een 3Dbril op krijgt om de varianten te zien. Dit is niet alleen leuk, dit is ook bedoeld om mensen te bereiken die geen pc hebben. De stembus wordt bemenst door de HHS. Mensen kunnen ter plekke stemmen.

Een stemformulier wordt geplaatst op www.denhaag.nl/haagsehout. In het stemformulier zitten ook een paar korte onderzoeksvragen zodat we weten hoe mensen het 3D-gedeelte ervaren.

Alleen mensen uit Mariahoeve kunnen stemmen, anoniem. Andere locaties kan, wordt niet geblokkeerd, maar wordt niet meegeteld.

Gevraagd wordt naar suggesties voor locaties voor de mobiele stembus. Genoemd worden onder andere HWW Zorg, basisscholen, wijkcentrum, theaterwinkel, Ursulaland, winkelcentrum, station Mariahoeve. Ook wordt gesuggereerd een voorlichting te organiseren met eenzelfde presentatie zoals 5.1.2.e en 5.1.2.e dat nu hebben gegeven van de 3D modellen.

Startdatum van het stemproces wordt z.s.m. bekendgemaakt, naar verwachting zaterdag 18 of 25 februari.

De uitslag wordt geanonimiseerd en verwerkt in Excel. Een stemcommissie kan de uitslag controleren. Besloten wordt om uit alle drie de groepjes een lid aan te wijzen voor de stemcommissie, aangevuld met 5.1.2.e als neutrale 5.1.2.e. De stemcommissie maakt ook de uitslag bekend.

Doel is om zoveel mogelijk stemmen te verzamelen, de verwachting is dat het stemproces 2 – 3 weken duurt, en dat na een maand de uitslag bekend kan worden gemaakt (zodat er voldoende tijd is om het goed uit te rekenen en voor de stemcommissie om het te controleren). Alle ongeldige stemmen moeten er namelijk uit worden gehaald van buiten de wijk, en wanneer vanuit een adres overmatig veel is gestemd moet dit worden gecorrigeerd. Om dit zorgvuldig te doen schatten we de tijd die het kost om de uitslag bekend te maken op dit moment voor de zekerheid ruim in. Als het sneller kan doen we dat uiteraard.

Deelnemers aan de stemcommissie:

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Tot slot

5.1.2.e bedankt iedereen, en benadrukt dat de werkgroep wordt uitgenodigd voor de kick-off, de bekendmaking van de uitslag en, en bij de realisatie.

Retouradres Postbus 12620, 2500 DL Den Haag

Aan bewoners van Mariahoeve

Datum

8 maart 2017

Onderwerp

Stem op uw favoriete Wijkpark De Horst

Beste bewoners rond Denenburg,

Op 1 februari hebt u een brief ontvangen over wijkpark de Horst. Dit park krijgt een opknopbeurt. Drie varianten zijn ontworpen door bewoners. U kunt meebeslissen welke opknopbeurt wijkpark De Horst krijgt.

U kunt stemmen op één van de drie varianten bij de mobiele stembus. De mobiele stembus zou vorige week donderdag op Denenburg staan. Per abuis was dit niet het geval. Daarvoor onze excuses.

Donderdag 9 maart van 16.30 – 18.30 uur staat de mobiele stembus alsnog op Denenburg. Bij de mobiele stembus kunt u door een VR-bril de drie ontwerpvarianten voor wijkpark de Horst zien. Stemmen kan ook online via www.denhaag.nl/haagsehout.

Ik hoop van harte uw stem te horen!
Vriendelijke groet,

5.1.2.e

Ons kenmerk

DPZ/2017.55

Contactpersoon

5.1.2.e

Dienst

Dienst Publiekszaken

Afdeling

Stadsdeel Haagse Hout

Doorkiesnummer

5.1.2.e

E-mailadres

5.1.2.e@denhaag.nl



Opdrachtgever

Opdrachtnemer

Dienst/afdeling Dienst Publiekszaken
Postbus 12620
2500DL Den Haag

Gemandateerde 5.1.2.e

Contactpersoon 5.1.2.e

E-mailadres 5.1.2.e @denhaag.nl

Dienst/afdeling DSB/IbDH
Postbus 12651,
2500 DP Den haag

Opdrachtverantwoordelijke 5.1.2.e

Contactpersoon 5.1.2.e

E-mailadres 5.1.2.e @denhaag.nl

Telefoon 5.1.2.e

Kenmerken offerte

Opdrachtnaam De Horst: wijkpark

Opdrachtnummer (EOS) 95020431

Kenmerk/ briefnummer SB/2017.1253

Datum offerte 20-3-2017

Meerwerk of aanvullend werk nee ja

Briefnummer, datum eerdere offerte SB/2017.670 16-2-2017

1. Offerte

Vraagstelling Een reële inschatting van een aantal zaken die betrekking hebben op de variant die momenteel voor staat in de stemming van opknapbeurten voor wijkpark de Horst. Met deze schatting kan de opdrachtgever concreet aan de gang om extra middelen te werven voor de realisatie. Graag de opdrachtgever betrekken bij gesprekken met stakeholders en advies over volgorde.

Uitgangspunten

- Winnende ontwerpvariant zoals vastgesteld door de werkgroep
- Detail van ontwerp zit onder SO niveau, wij ramen op basis van huidige ontwerp

Scope opdracht

- Kostenraming
- Advies vervolgproces

Aanbieding IbDH levert:

- Globale kostenraming op SO niveau
- Advies over volgorde realisatie: twee varianten
- Advies over hoe om te gaan met ACOR
- Benoemen van eventuele aandachtspunten per onderdeel ontwerp

Kosten	Producten / diensten	Taak nr.	Totaal (uren*tarief) ¹
	Kostenraming	2.02.01	5.1.2.e
	Advies	8.02.03	5.1.2.e
Totaal			5.1.2.e

Planning/ datum oplevering Oplevering vind plaats 3 weken na opdrachtverstrekking, op zijn vroegst in week 15 (half april).

Voorwaarden Deze offerte voeren wij uit onder de voorwaarden van "IbDH - Voorwaarden en Uurtarieven 2017". Indien u dit wenst sturen wij u deze toe.

Werkinstructie Stuur het ingevulde offerteformulier digitaal naar 5.1.2.e @denhaag.nl en ook naar je afdelingshoofd.

2. Opdracht

Akkoord met offerte Ja. Nee, omdat 5.1.2.e

Ordernummer 5.1.2.e

Datum opdracht 28-03-2017

Opdracht Opdracht gaarne retour mailen naar 5.1.2.e @denhaag.nl en de betreffende opdrachtverantwoordelijke. 5.1.2.e

EOS Taakdirecteur (OV)

EOS Taakorganisatie | bDH-



Den Haag

Archief Exemplaar

060

Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

De Volharding stichting voor Steun en Toeverlaat

5.1.2.e

5.1.2.e

Datum

29 mei 2017

Onderwerp

brede buurtvoorziening Diamanthorst 183

Uw brieven van

28 februari, 3 maart en 20 april 2017

Ons kenmerk

BOW/2017.77

Contactpersoon

5.1.2.e

Dienst

Onderwijs, Cultuur en Welzijn

Afdeling

Productgroep Onderwijshuisvesting

Telefoonnummer

14070

E-mailadres

5.1.2.e @denhaag.nl

Geachte heer/mevrouw,

Met uw brieven van 28 februari, 3 maart en 20 april 2017 vraagt u wederom aandacht voor het wijkpark De Horst in verband met de realisatie van een brede buurtvoorziening aan de Diamanthorst 183.

Allereerst geeft u aan dat u lang op de beantwoording van uw brief 22 september 2016 heeft moeten wachten. Destijds vernam u dat een gemotiveerd bericht over uitstel van de termijn voor beantwoording naar u was verstuurd. Naar later bleek, heeft dat bericht u toen niet bereikt. Uiteraard was dat niet de bedoeling. Met de behandeling van uw meest recente brieven is door de afdeling Onderwijsbeleid overigens gewacht tot uw reactie op het emailbericht van 3 maart 2017 inzake een vergadering van het wijkberaad Mariahoeve.

Wij beantwoorden uw brieven als volgt. Deels betreft dit een herhaling van hetgeen wij u op 23 december 2016 hebben geschreven als reactie op uw eerdere brief.

Op 28 juni 2011 hebben wij de Nota van Uitgangspunten Gebiedsontwikkeling Kleine Loo met bijbehorend Stedenbouwkundig raamwerk (RIS 180828) vastgesteld. Dit besluit, dat op 1 juli 2011 is toegezonden aan de raadscommissie Ruimte, vormde een kader op hoofdlijnen voor toekomstige ontwikkelingen rond wijkpark De Horst, waarin onder meer de verplaatsing van basisschool De Vuurvlinder naar de locatie van het Diamantcollege is opgenomen. Uiteraard verkrijgt De Vuurvlinder daarbij het aantal vierkante meters vloeroppervlak volgens de geldende normering. Wij benadrukken hierbij dat er niet in het wijkpark zal worden gebouwd. Het wijkpark behoudt dus zijn huidige omvang en verliest zijn bestemming niet.

Schoolbesturen en gemeente voeren onderwijsbeleid op basis van de door de gemeenteraad vastgestelde Haagse Educatieve Agenda. Samenwerking tussen onderwijs, kinderopvang, peuterspeelzaalwerk, sport, welzijn, cultuur en centra voor jeugd en gezin versterkt de ontwikkeling van het opgroeiende kind en de wijk. Daarbij hebben instellingen onder één dak de kans van elkaar te leren en elkaar aan te vullen. Daarom omarmen wij het gezamenlijke initiatief van de betrokken partijen om te komen tot één integraal buurtcentrum aan de Diamanthorst.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk
BOW/2017,77

Met uw alternatieve voorstel, waarin basisschool De Vuurvlinder niet meeverhuist naar deze locatie, wordt dit doel niet bereikt. Overigens is uw voorstel, waarin u onderschrijft dat De Vuurvlinder dringend aan nieuwbouw toe is, reeds aan de orde geweest in het gesprek dat u op 20 september 2016 met vertegenwoordigers van de gemeente heeft gevoerd.

Omdat basisschool De Vuurvlinder volgens de daarvoor geldende criteria in aanmerking komt voor vervangende nieuwbouw, hebben wij in 2014 een locatie- en capaciteitsstudie laten maken. De conclusie van die studie was dat de toekomstige bebouwing past binnen de bestemmingsgrens van het geldende bestemmingsplan en dat het buitenspeelsterrein van de basisschool - al of niet gedeeltelijk - een plek kan krijgen in het wijkpark, mits dit een openbaar karakter heeft. Op basis hiervan zijn de initiatiefnemers gestart met een procedure voor de selectie van een ontwerpteam. Voor vragen over het plan kunt u contact op te nemen met de initiatiefnemers daarvan, te weten Lucas Onderwijs, Centrum voor Jeugd en Gezin Haagse Hout en 2Samen.

Zoals u weet, is er financiële ruimte gekomen om wijkpark De Horst vanaf 2017 op te knappen. Daartoe is een werkgroep met vertegenwoordigers uit Mariahoeve in het leven geroepen. Deze werkgroep heeft scenario's voor het wijkpark ontworpen en zal betrokken worden bij de uitwerking en realisatie van het uiteindelijke plan voor verbetering en verlevendiging van het park. Over de scenario's hebben alle inwoners van de wijk mogen stemmen.

Het winnende ontwerp voorziet onder meer in een avontuurlijke speelstrook, een voetbalkooi en een vernieuwde skatebaan, met behoud van het "wijkgebouw met de blauwe luiken" Ametisthorst 9j in het park. Het feit dat de brede buurtvoorziening aan de Diamanthorst na realisatie onderdak kan bieden aan diverse wijkfuncties, laat ook de mogelijkheid open om het gebouw Ametisthorst 9j te slopen ten gunste van bijvoorbeeld meer groen in het wijkpark.

Indien een businesscase wordt ontwikkeld door een nieuwe kandidaat-huurder die een begroting heeft die de huursom dekt en garant staat voor een kostendekkende exploitatie, kan het gebouw Ametisthorst 9j overeenkomstig het voorkeursscenario van de bewoners blijven bestaan. Of dit kans van slagen heeft, zal moeten blijken in de periode tot oplevering van de nieuwbouw aan de Diamanthorst.

Uw conclusie dat de leerlingen van De Vuurvlinder - die ook gebruik maken van het park - voor het merendeel uit andere wijken komen, is niet juist. Volgens de meest recente telgegevens van de school is het merendeel van de leerlingen afkomstig uit Mariahoeve. Het wijkpark is en blijft overigens een plek voor alle mensen die daar gebruik van willen maken.

Een afdruk van deze brief zenden wij aan de Stichting Lucas Onderwijs en de Stichting Kinderopvang 2Samen.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben ingelicht.

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,

5.1.2.e

Annet Bertram

Pauline Krikke



Den Haag

Aan

wethouder Baldewsingh

Datum

6 juni 2017

Onderwerp

wijkpark de Horst in Mariahoeve

MEMO**Afzender**

5.1.2.e

Dienst

Dienst Publiekszaken

Afdeling

Stadsdeel Haagse Hout

Doorkiesnummer

5.1.2.e

E-mailadres

5.1.2.e

@denhaag.nl

Beste Rabin,

Aanleiding

In de Wijkaanpak Nieuwe stijl is voor de wijk Mariahoeve het project Welkom in Gebied de Horst opgenomen. Bewoners zagen kansen om het groene hart van hun wijk op te knappen en daardoor gebruiksvriendelijker te maken. Het park werd in de afgelopen jaren weinig bezocht. Doel van het programma is de transformatie van het wijkpark de Horst tot een centrale levendige ontmoetingsplek die veilig en toegankelijk is en zichtbaar meer door bewoners voor ontmoetingen wordt gebruikt. De bewoners zijn aan zet bij deze transformatie.

Ontwikkeling in en rondom wijkpark de Horst

Uit het budget voor de wijkaanpak is geld (€ 105.000) beschikbaar gesteld om het park op te knappen. In 2016 is een start gemaakt met het aanpakken van het achterstallig onderhoud in het park. Daarnaast is de speelplek in 2016 opgeknapt na een participatietraject waaraan 400 kinderen hebben deelgenomen.

Het afgelopen jaar hebben al veel activiteiten in het wijkpark plaats gevonden zoals: Talentvol Mariahoeve, een spelletjesdag, burendag, tuindag, zomerfeest, kasteelfeest, wijk-bbq, Halloween, een kledingmarkt en een sportdag voor ouderen. Veel van deze activiteiten vinden dit jaar wederom plaats. Het opknappen van het wijkpark past binnen de ambitie van de buurtbewoners om het gebruik van het wijkpark te intensiveren en er een centrale ontmoetingsplaats in de wijk van te maken.

Nieuw wijkpark ontworpen door de buurt

Een werkgroep van 25 buurtbewoners heeft drie scenario's ontwikkeld voor de herinrichting van het wijkpark. Op innovatieve wijze (met virtual-realitybrillen) hebben buurtbewoners kunnen stemmen op hun voorkeursontwerp. Ruim 1400 bewoners hebben hun stem uitgebracht op één van de ontwikkelde scenario's. De keuze (42% van de stemmen) is gevallen op scenario A. De belangrijkste kenmerken van dit scenario voor de herinrichting van het wijkpark zijn:

- Aanleg van een mini speelveld met kunstgras en houten palen en ballenvanger
- Opknappen huidige speelplek en aanbrengen zitrand
- Aanleg 2 (omheinde) hondenuitlaatplekken
- Aanleg van een klouter en klimroute
- Aanleg skatevoorziening
- Fitnesstoestellen verplaatsen
- Vergroten van de Vlindertuin

- Paden van halfverharding worden vervangen door asfaltpaden
- Asfaltvlakken worden verwijderd en deze vlakken worden ingezaaid
- Nieuwe banken en afvalbakken plaatsen
- Extra pad aan de kant van het woonzorgcentrum
- Er wordt een podium (met dak) van hout gebouwd
- Een fontein in het water aan de kant van het winkelcentrum



In scenario A is gekozen om het gebouw de Horst (gebouw met de blauwe luiken) in het wijkpark te behouden. In 2011 is dit gebouw als welzijnsaccommodatie gesloten en dit is nu in gebruik door Stichting Lucas Onderwijs tbv de basisschool de Vuurvlinder, die met gebrek aan ruimte kampte. Zodra de nieuwbouw van de Vuurvlinder gereed is, komt dit gebouw weer leeg te staan. Aan het behouden van het gebouw in scenario A, is door de gemeente de voorwaarde verbonden dat er dan een sluitende exploitatie (voor huur en overige exploitatielasten) voor dit gebouw gerealiseerd moet worden.

Realisatie van het nieuwe wijkpark

Voor de realisatie wordt gekozen voor een gefaseerde aanpak. Dit heeft te maken met de ontwikkelingen rondom het integraal kindcentrum aan de rand van het park, de samenhang met de ecologische zone en de beschikbare financiële middelen.

In fase 1 worden eind 2017 / begin 2018 de meest zichtbare onderdelen van de aanpak gerealiseerd. Deze onderdelen betreffen: vergroten van de vlindertuin; het aanleggen van nieuwe wandelpaden; planten extra hagen en groen; plaatsen extra bankjes en het verplaatsen van de fitnessstoestellen.

Hiertoe wordt het ontworpen scenario doorontwikkeld tot een schetsontwerp (SO). Hiervoor wordt vanuit het IBDH een projectleider aangetrokken. Deze zal, olv de wijkmanager a.i. (ivm afwezigheid van de huidige wijkmanager), het project in opdracht van het stadsdeel gaan trekken.

Participatie buurt in het vervolgtraject

Betrokkenheid van werkgroep de Horst zal ook tijdens het proces om te komen tot een SO gegarandeerd blijven. Doel is dat deze werkgroep van betrokken bewoners gedurende het hele traject in zeer nauw contact staat met de ontwerpers, zodat ook het SO gedragen wordt door de werkgroep. Doel is om ook in deze fase de hoogste trede van participatie te bereiken, nl. cocreatie. We willen hiermee ook bereiken dat eigenaarschap van het park wordt gevoeld door de wijkbewoners en dat het park echt van en voor de bewoners van de wijk Mariahoeve is.

Vooraf is duidelijk gemaakt aan bewoners dat de uitkomst van dit participatietraject tot een meerjarenaanpak van het park zal leiden. De kosten van deze herinrichting zijn nl. zodanig dat dit niet binnen een periode van 1-2 jaar volledig gerealiseerd kan worden. Bewoners zijn zich er dus van bewust dat dit een meerjarenplan wordt.

Resultaat van dit traject

Met deze herinrichting wordt een lang bestaande wens van de wijkbewoners gerealiseerd: een groene, toegankelijke en veilige ontmoetingsplek in het hart van Mariehoeve voor jong en oud. Het heringerichte wijkpark zal een belangrijke bijdrage kunnen leveren aan de sociale cohesie en verbondenheid in Mariahoeve, een wijk met bewoners met diverse culturele achtergronden, voor wie ontmoeting en saamhorigheid een belangrijke basis vormt om hen een volwaardige plek in de samenleving te kunnen geven. Dit jaar was al te zien dat de vernieuwde speelplek in het park veel gebruikt werd en daarmee in een grote behoefte voorziet.

Financiën

De totale kosten van de herinrichting worden geschat op ca. € 1 mln. (incl. directe engineeringkosten en kosten voor de projectleider IbDH).

In fase 1 worden eind 2017 / begin 2018 de meest zichtbare onderdelen van de aanpak gerealiseerd. Deze onderdelen betreffen: vergroten van de vlindertuin; het aanleggen van nieuwe wandelpaden; planten van extra hagen en groen; plaatsen extra bankjes en het verplaatsen van de fitnessstoestellen. Het realiseren van fase 1 kost € 0.4 mln. Rekening houdend met co-financiering uit andere budgetten is voor de realisatie van fase 1 nog € 0.2 mln. nodig.

De komende periode wordt gebruikt om additionele financiering te zoeken om in 2018-2019 fase 2 van de herinrichting te realiseren.

Gevraagd besluit

1. € 0.2 mln. beschikbaar te stellen om fase 1 van de herinrichting van het wijkpark De Horst te realiseren.
2. De kosten te dekken uit het vrijgevalen budget van de parkeergarage in Laak.
3. Fase 1 eind 2017/begin 2018 te realiseren.
4. In 2018-2019 fase 2 op te pakken en hiervoor € 0.6 mln. dekking te zoeken.

Bijeenkomst 20 september

Beste leden van de werkgroep wijkpark de Horst,

Na een tijd vol spanning is het zover. Met groot genoegen nodig ik jullie uit om de voortgang van het wijkpark de Horst te bespreken.

Wanneer: woensdag 20 september 2017

Tijdstip: 19.30-21.00

Locatie:

Het programma ziet er als volgt uit:

19.15: Inloop

19.30: Opening

19.45: Toelichting doel bijeenkomst

20.00: Presentatie plannen door ontwerpers

20.30: Mogelijkheid om vragen te stellen

21.00 Sluiting bijeenkomst

Ik hoop jullie met ze allen te zien

Tot dan!

Mede namens onze 5.1.2.e 5.1.2.e

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

Bijeenkomst 6 september

Geachte leden van de delegatie Werkgroep Wijkpark de Horst,

Graag nodig ik u van harte uit om de voortgang voor het Wijkpark de Horst te bespreken.

Wanneer: woensdag 6 september 2017

Tijdstip: 17.00-18.00

Locatie:

Doel bijeenkomst:

Tijdens de bijeenkomst worden de plannen gepresenteerd door de ontwerpers. Daarna is er gelegenheid voor vragen en of opmerkingen. Na de verwerking van eventuele opmerkingen worden de plannen op 20 september gepresenteerd aan de hele werkgroep.

Met passie en plezier hebben we samen deze tussentijdse mijlpaal bereikt.

Dus hopelijk tot dan!

Mede namens onze 5.1.2.e 5.1.2.e

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

GELEIDIFORMULIER Combistaf DPZ

VERGADERDATUM : 28 augustus 2017
AGENDAPUNT :

Opsteller : 5.1.2.e (stadsdeeldirecteur Haagse Hout)

Onderdeel DPZ : Stadsdelen en Wijken
Afgestemd met (dienst, : DPZ
bestuursadviseur)

Akkoord DPZ-financiën (naam) : 5.1.2.e / 5.1.2.e

Akkoord verantwoordelijk manager : 5.1.2.e

Onderwerp : **Herinrichting Wijkpark de Horst**

Korte inhoud : In de Wijkaanpak Nieuwe stijl is voor de wijk Mariahoeve het project 'Welkom in Gebied de Horst' opgenomen. De bewoners hebben drie ontwerpen gemaakt om het centrale park in hun wijk op te knappen. Op innovatieve wijze (met virtual-realitybrillen) hebben buurtbewoners kunnen stemmen op hun voorkeursontwerp. Meer dan 1400 buurtbewoners hebben hun stem uitgebracht.

Voor de realisatie wordt gekozen voor een gefaseerde aanpak. Dit heeft te maken met de ontwikkelingen rondom het integraal kindcentrum aan de rand van het park, de samenhang met de ecologische zone en de beschikbare financiële middelen.

In fase 1 worden eind 2017 / begin 2018 de meest zichtbare onderdelen van de aanpak gerealiseerd. Deze onderdelen betreffen: vergroten van de vlindertuin; het aanleggen van nieuwe wandelpaden; planten extra hagen en groen; plaatsen extra bankjes en het verplaatsen van de fitnessstoestellen.

De totale kosten van de herinrichting van het wijkpark worden geschat op ca. € 1 mln. Het realiseren van fase 1 kost € 0.4 mln. Rekening houdend met co-financiering uit andere budgetten is voor de realisatie van fase 1 nog € 0.2 mln. nodig.

Voorstel/te nemen besluit :
1. € 0.2 mln. beschikbaar te stellen om fase 1 van de herinrichting van het wijkpark De Horst te realiseren.
2. De kosten te dekken uit het vrijgevalen budget van de parkeergarage in Laak.
3. Fase 1 eind 2017/begin 2018 te realiseren.
4. In 2018-2019 fase 2 op te pakken en hiervoor € 0.6 mln. dekking te zoeken.

Notitie Diamanthorst/Vuurvlinder en de toekomstige huisvesting CJG Haagse Hout

Inleiding

De stichting Lucas Onderwijs heeft voor de zomer opnieuw gemeld dat zij het project voor een brede buurtvoorziening inclusief aan de Diamanthorst niet meer zien zitten. Het gaat op dat moment om een voorgenomen besluit van het bestuur van Lucas Onderwijs.

OCW heeft, na bespreking met Saskia Bruines op 15 juni 2017, de zomerperiode benut voor twee noodzakelijke acties. De eerste actie is het nogmaals nagaan wat de argumenten zijn voor Lucas Onderwijs om in dit stadium nog te besluiten met het project te stoppen. De tweede actie is het nader bezien van de door Lucas Onderwijs en de Centrale Vastgoedorganisatie (CVDH) aangegeven alternatieven voor de nieuwbouw van het CJG Haagse Hout. Als derde actie is bij de CVDH navraag gedaan naar de optie van een verlengd gebruik van de huidige locatie De Carpentierstraat 54.

Waarom wil Lucas Onderwijs stoppen?

De besprekingen met een vertegenwoordiging van het bestuur van Lucas Onderwijs hebben plaats gevonden op 11 juli 2017 en 5 september 2017. Voorafgaand aan de tweede bespreking heeft Lucas Onderwijs een schriftelijke toelichting op haar voornemen vastgelegd. Deze is onverkort als bijlage toegevoegd. De kern is: te klein kavel voor alle functies/organisaties; te veel latente risico's in het vervolgproces.

De kern van de zaak blijft dat Lucas Onderwijs het project niet wil voortzetten inclusief het bouwen van een CJG Haagse Hout. Een eventuele doorstart van de nieuwbouw van het Integraal Kind Centrum Vuurvlinder is nog niet besloten.

Wat zijn voor het CJG Haagse Hout nieuwbouw alternatieven na medio 2021?

Met **5.1.2.e** (onderwijshuisvesting) en **5.1.2.e** (DSO/stedenbouw) is besproken wat de haalbaarheid van genoemde alternatieven is, met andere woorden: zijn er reële opties voor CJG nieuwbouw of herhuisvesting als de ontwikkeling Diamanthorst wordt gestaakt.

- a) Diamanthorst 10, de huidige school/kinderopvanglocatie, nu in gebruik bij de Vuurvlinder.
- b) Amethistorst 425, voorheen in gebruik bij kinderopvang Robert Dak.
- c) De Horst 4, voorheen in gebruik bij Bureau Jeugdzorg Haaglanden.

Diamanthorst 10, de huidige school/kinderopvanglocatie, nu in gebruik bij de Vuurvlinder.

Na een voorspoedige ontwikkeling van het IKC Vuurvlinder komt de locatie van de Vuurvlinder vrij. Daarover wordt vastgesteld dat er eerder plannen waren om daar in de stijl van de aangrenzende woningen nog een aantal (er is gesproken over acht) woningen te realiseren. vanuit DSO/monumentenzorg is het schoolgebouw in aanmerking gebracht voor behoud als monument, waarmee sloop en nieuwbouw onmogelijk zal worden. Hergebruik van het pand na inwendige ombouw als CJG Haagse Hout zou nader kunnen worden onderzocht, maar ligt, door het programma van eisen CJG niet voor de hand.

Amethistorst 425, voorheen in gebruik bij kinderopvang Robert Dak.

Als kavel aansluitend op de te herbouwen Waalse de Colignyschool en omring door woningen en groen komt dit adres voor een herontwikkeling in aanmerking. DSO/stedenbouw wil al dit najaar het traject starten om hier (hoge) nieuwbouw te realiseren in het kader van de verdichtingsoperatie. Het is niet onmogelijk om in een dergelijke bestemming en planvorming op te nemen een CJG te vestigen op de begane grond en eerste etage. Het is een locatie met goede OV bereikbaarheid (tram 6, bus 24) en in de nabijheid van meerdere scholen en het winkelcentrum Mariahoeve. Het is onzeker of een dergelijke ontwikkeling in de business case van een projectontwikkelaar zou passen.

De Horst 4, voorheen in gebruik bij Bureau Jeugdzorg Haaglanden.

Dit gebouw staat sinds de opheffing van BJZ te huur. Het is een boven garages en bergingen gelegen eerste etage van aanzienlijke omvang (2500 m² verhuurbaar vloeroppervlak). Eerder is afgezien van deze locatie door het CJG Haagse Hout in verband met het volledig ontbreken van een begane grond voor een laagdrempelige toegang. DSO beziet vanuit haar verantwoordelijkheid de mogelijkheden voor hergebruik of herontwikkeling van dit gebouwdeel, maar heeft begrip voor de eerdere beslissingen van OCW zich hier niet te vestigen.

Verlengen gebruik De Carpentierstraat 54

In 2017 is de locatie De Carpentierstraat 54 gehuurd en ingericht voor het CJG Haagse Hout (in ieder geval tot uiterlijk begin 2021) en voor Stedelijk Support CJG (in ieder geval tot uiterlijk begin 2022). De eerste inrichting van het CJG (eigen ingang, balie's, publieksruimten, spreekkamers) is op hetzelfde niveau als de Willem Lodewijklaan uitgevoerd en wordt geschikt geacht voor zo'n tien jaar gebruik zonder grote investeringen. De locatie is goed gelegen. Op dit moment zijn geen plannen bekend om dit kantoor te herontwikkelen naar woningen. Wel is bekend dat de grootste huurder, Tebodin, over enkele jaren vertrekt uit Den Haag.

De Centrale Vastgoedorganisatie acht verlenging van de huurovereenkomst, naar bijvoorbeeld 10 jaar, een haalbare optie. De huur voor de periode van verlenging (2021 – 2027) zal dan wel meer marktconform uitkomen. Op dit moment wordt een betrekkelijk lage huur genoten, in relatie tot de eigen investeringen.

Advies

Het bestuur van Lucas Onderwijs wil belet vragen bij Saskia Bruines om samen te besluiten de ontwikkeling van de brede buurtvoorziening Diamanthorst inclusief CJG te stoppen.

Het momentum voor een positief, gezamenlijk gedragen, project is voorbij.

De latente risico's worden door de gemeente erkend, maar worden logischerwijs pas in een volgend stadium manifest. Het is jammer voor alle partijen dat dit niet eerder tot een besluit tot stoppen heeft geleid. Voor het CJG Haagse Hout zijn langer blijven op de huidige locatie en het deelnemen in een toekomstige vastgoedontwikkeling reële alternatieven.

Geadviseerd wordt om in te stemmen met het staken van de gezamenlijke ontwikkeling.

Vervolg

De OCW afdeling onderwijshuisvesting en het stadsdeel Haagse Hout hebben diverse reacties vanuit individuen en organisaties die zich tegen het idee van een brede buurtvoorziening hebben gekeerd behandeld en als bestuurlijk stuk afgedaan. Op voorstel van OCW is door het gemeentebestuur investeringsruimte gereserveerd voor het nieuwbouwproject. Een deelname aan een alternatief nieuwbouwproject aan de Amethistorst is nu niet meer dan een eerste idee. Na een besluit moet nader worden bezien wat passende vervolgbesluiten ten aanzien van de eerder ingenomen posities zullen zijn.

Nieuwbouw vuurvlinder

(aanvulling 5.1.2.e)

Communicatie naar de wijk.

De voorgenomen nieuwbouw van de brede buurtvoorziening heeft in Mariahoeve voor behoorlijk wat onrust gezorgd. De kern van de onrust in de wijk ligt in het feit dat het spelen voor de brede buurtvoorziening in het wijkpark de Horst zou worden gerealiseerd. Dit aangezien het beschikbare kavel in de plannen volledig zou worden bebouwd. In de buurt leeft hierdoor de angst dat een (groot) deel van het park niet meer openbaar toegankelijk wordt of op zijn minst de herinrichting van het park zoals door de bewoners voorzien geen doorgang kan vinden. In veel bijeenkomsten in de buurt komt de nieuwbouw van de brede onderwijsvoorziening ter sprake. Het feit dat er verschillende verhalen in de buurt de ronde doen en er geen recente communicatie vanuit het stadhuis en Lucas Onderwijs is geweest over de ontwikkelingen draagt niet bij aan het vertrouwen in de wijk.

Gezien de gevoeligheid in de buurt is zorgvuldige communicatie over het vervolgtraject daarom essentieel. Het advies is om als gemeente in de communicatie een regierol te pakken zodat vanuit het Lucas onderwijs (bestuur en directeuren) en de gemeente gelijktijdig en eenduidig over de besluitvorming wordt gecommuniceerd. Ook bij tussenbesluiten of procesbesluiten is het advies deze zorgvuldig met de wijk te communiceren.

Gevraagde besluitvorming

- 1) Gezien het standpunt van het bestuur van Lucas Onderwijs gemeenschappelijk te besluiten de ontwikkeling van de brede buurtvoorziening Diamanthorst inclusief CJG te stoppen. (aanvullen ^{5.1.2.e})
- 2) Voor de nieuwbouw van het CJG een voorkeur uit te spreken voor variant (aanvullen ^{5.1.2.e})
- 3) Voor de nieuwbouw Vuurvlinder een nieuwe integrale afweging te maken in het kader van de onderwijshuisvestingnota Haagse Hout. (aanvullen ^{5.1.2.e})
- 4) Als gemeente een regierol te nemen om samen met Lucas onderwijs een communicatiestrategie op te stellen zodat er door Lucas Onderwijs en de gemeente gelijktijdig en eenduidig naar de buurt en gemeenteraad wordt gecommuniceerd.

bijlage: vastlegging van Lucas Onderwijs, waarom stoppen

Beste 5.1.2.e

In aansluiting op ons gesprek van begin juli 2017, waarin wij spraken over de voors en tegens van Lucas m.b.t. de gezamenlijke bouw aan de Diamanthorst, hebben wij nog eens in de historie gegraven (mede aan de hand van de stukken die 5.1.2.e ons toestuurde).

Wij komen helaas niet tot een andere conclusie dan eerder: voor Lucas Onderwijs is het belang van een goed en passend schoolgebouw niet gediend met het voortzetten van de plannen, die nu al weer enkele maanden stil liggen.

Nogmaals; wij hebben ook zo onze bedenkingen bij het gelopen proces en betreuren het dat niet eerder en duidelijker dan in het voorjaar Lucas onderwijs dit kenbaar heeft gemaakt; de vraag is of dat eerder had gekund.

Wij onderbouwen onze keuze op de volgende wijze.

- Uit de massastudie d.d. 13-4-2017, gebaseerd op de genormeerde ruimtebehoefte van alle gebruikers, kunnen we concluderen dat de ruimtebehoefte 'net aan' te realiseren is op de beschikbare kavel, na sloop van lokaal 0.08 en de gymzaal. Hierbij zijn fysiek de erfgrenzen en de bestemmingsplangrenzen bereikt.
- Door stedenbouwkundige eisen (zowel volume als geleiding van het gebouw) kan de strook aan de voorzijde niet worden bebouwd.
- DSO eist ook een zichtlijn vanaf Diamantcollege door het gebouw naar het achterliggende park; deze lijn is nog niet verwerkt in de massastudie.
- Het is onzeker of de m2 van de footprint van het gebouwtje De Horst daadwerkelijk als volledig te bebouwen m2 kunnen worden toegevoegd aan de kavel, in relatie met het bebouwingspercentage.
- Door realisatie van de nieuwbouw wordt het bebouwingspercentage van 51% overschreden met alle risico's van dien.
- Het is onduidelijk of het in de massastudie opgenomen atrium ruim genoeg is om voor alle lokalen voldoende lichtinval conform eisen bouwbesluit te realiseren.
- In de massastudie is rekening gehouden met de naastgelegen ecologische zone; ook daar is de fysieke grens bereikt.
- De maximale bebouwingshoogte is 12 meter. De enige optie om het volume te realiseren op deze kavel is het plaatsen van de gymzaal bovenop twee (onderwijs)bouwlagen, met een verdiepingshoogte conform bouwbesluit. Het realiseren van een hogere verdiepingshoogte om te kunnen voldoen aan eisen frisse scholen klasse A en B is niet mogelijk, tenzij overschrijding van de maximale bebouwingshoogte, met alle risico's van dien.
- Het bebouwingspercentage en de maximale bebouwingshoogte van de beschikbare kavel zijn dusdanig dwingend dat de kwaliteit van de nieuwbouw wordt aangetast; het beperkt te zeer de mogelijkheden om een goed passend ontwerp te maken.
- Omwonenden zijn niet gediend van een (te) groot volume: zij zullen de overschrijding van het bebouwingsoppervlakte en –hoogte aangrijpen om bezwaar te maken tegen de omgevingsvergunning, hetgeen verdere vertraging, dan wel afstel zal inhouden.
- Eventuele consequenties ten gevolge van maatregelen BENG en ENG zijn nog niet verder onderzocht en verwerkt in de massastudie.

In ons gesprek van begin juli 2017 kwam hiernaast nog aan de orde dat in het gebouw van Het Diamant College wellicht wel 1.000 m2 "leegstand" zit. Wij zien niet hoe deze ruimte een rol kan spelen bij het passend maken van de kavel voor alle partners, die daar gehuisvest zouden moeten worden. Het CJG of de basisschool onderbrengen in die lege m2 lijkt ons voor beide partijen geen

“passende oplossing” (met overigens allerlei andere belemmeringen die deze oplossing zou opleveren).

Alle overziend denken wij dat diverse partijen vanaf 2011 – in wisselende samenstellingen – hun best hebben gedaan dit project draaiende te krijgen en te houden, maar dat we ook moeten zeggen – los van de vraag bij wie nu precies de zwarte piet ligt – dat we hier een gebouw gaan realiseren dat voor de komende 40 – 50 jaar alle bewoners een “niet –passende-jas” zal blijken te zijn. Dat moeten we zien te voorkomen.

Zoals eerder gezegd, denken wij dat het moment is aangebroken dat onze bestuurders hierover het gesprek moeten voeren om te bezien op welke wijze er voort gegaan dient te worden op deze weg.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e (5.1.2.e) ,

5.1.2.e (5.1.2.e))

Notulen bijeenkomst delegatie Werkgroep wijkpark de horst

Datum: 6 september 2017

Tijdstip: 17.00 uur tot 19.00 uur

Afwezig: 5.1.2.e

1. Opening

5.1.2.e opent de vergadering en heet iedereen welkom. Alle aanwezigen stellen zich voor.

2. Doelstelling bijeenkomst

Er zijn 3 plannen gemaakt door 3 groepen, waarvan er 1 gewonnen heeft, groep A. Alle groepen blijven wel betrokken bij de realisatie van plan A. In de delegatie zijn vertegenwoordigers van alle scenario's vertegenwoordigd. De doelstelling van de avond is het verder uitwerken van plan A. Het schetsontwerp is de eerste stap. Er worden verschillende opties en suggesties aangedragen door de architect, maar de beslissing ligt uiteindelijk bij de bewoners. Op 20 september wordt het plan gepresenteerd aan de werkgroepleden. Eind september wordt het schetsontwerp gepresenteerd aan de gemeente/ACOR. De verwachting is dat er voor het einde van het jaar bepaalde plannen al uitgevoerd kunnen worden.

3. Presentatie schetsontwerp

5.1.2.e neemt als architect het woord over en stelt de ontwerpschets ter discussie. Op grote formaten kunnen bewoners veranderingen aangeven. De centrale vraag luidt: Wat kan beter/ wat zijn de pijnpunten? De schetsontwerpen worden samen doorlopen om tot een concreet schetsontwerp te komen. Na goedkeuring van de ACOR, kan de schetsen daadwerkelijk gerealiseerd worden. De ACOR toetst de kwaliteit van de ruimte, de beheerbaarheid en de samenhang. Afsproken is dat de dames van groep A meegaan naar de overleggen van de ACOR om hun plan te beargumenteren.

Beslissingen voorstel ontwerpers en bewoners:

- Bewoners moeten de fontein niet helemaal wegstrepen. 5.1.2.e kijkt naar mogelijkheden om de fontein voornamelijk te plaatsen of naar een alternatief van een waterelement (actie 5.1.2.e).
- Plan A wil geen Jeu de Boulebaan.
- Zonering: De begroeiing aan het water moet strak en gelijk gemaaid worden. Bewoners zien graag als voorbeeld de foto "park aan het water"
- Ecologische Zone: De ecologische zone blijft zoals het nu is. De bewoners willen wel graag het zicht op het park verbeteren en hebben daarom een voorkeur voor lage begroeiing
- Avonturenpad: Het avonturenpad wordt breder getrokken achter het voetbalveld en er wordt een educatieve functie aan toegevoegd. Het avonturenpad wordt om de tuinen heen geplaatst. Er komen geen camera's wel eventueel lichtsensoren.
- Routing en Entrees: Alle entrees moeten zichtbaar worden. De bewoners zijn het eens met de wijzigingen van de entrees aan de Onyxhorst. Bewoners zijn het niet eens met het grote wandelrondje. De padenstructuur zoals getekend in scenario A blijft

gehandhaafd. Bewoners willen geen extra informatieborden in het park hebben. Wel wordt er besloten om bij de ingangen een bord toe te voegen met de naam van het wijkpark.(voorbeeld 4).

- Parkoevers: Bewoners zien graag een parkoever(voorbeeld A). Het gras strak langs het water.
- Hondenplekken: Er geldt in een deel van het park een verbod voor honden (speelplekken). Volgens het beleid van de gemeente geldt voor de rest van het park (net zoals in de hele stad een aanlijnplicht. Beide hondenplekken worden daarom ingericht als hondenrecreatieplekken. Bewoners zien graag aan de straatkant een afbakening met een haag en aan de kant van het park een afbakening met objecten / planten. (voorbeeld 2 en 3). Bij de ingang komen bakken te staan waar hondenbezitters hun zakken weg kunnen gooien.
- Fitness: Bewoners zijn het met de ontwerpers een om de fitnestoestellen te verplaatsen aan de andere kant van het pad en deze daar te groeperen.
- Skateplek: Voor de jongeren komt een kleine skatebaan, bij de speeltuin te staan. De huidige skatetoestellen worden verplaatst en gecombineerd met het voetbalveldje. Het asfalt wordt verkleind.
- Voetbalveld: Er komt alleen een afscherming aan de kant van het water. Er komt een U of L vormige hekwerk. Het voetbalveld blijft wel open richting het park.
- Muziekkoepeel: Bewoners zijn het eens met een verplaatsbare muziekkoepeel. De plek kan flexibel zijn, maar de basisplek blijft tegenover het terras op de verharde plek. Bewoners zijn het eens met het voorstel om het gebouw wat ronder vorm te geven. Het gebouw en de muziekkoepeel worden 1 geheel(voorbeeld 7).
- Vlindertuin en zitten: Bewoners zijn het eens met het voorstel de vlindertuin om de bestaande paden in het centrum van het park te leggen zodat men het gevoel heeft door de vlindertuin te lopen.

4. Afsluiting

5.1.2.e verwerkt alle voorstellen tot een nieuw schetsplan(actie 5.1.2.e). 5.1.2.e en 5.1.2.e gaan met elkaar het overleg met de ACOR voorbereiden(actie 5.1.2.e en 5.1.2.e). Naast elementen die dit jaar in het plan staan ter uitvoering (vlindertuin, parkoever, verplaatsen fitnesstoestellen) worden de zichtlijnen aangepakt en gesnoeid. De middelen voor het laatste onderdeel worden betaald uit het reguliere onderhoudsbudget voor het groenonderhoud. 5.1.2.e dankt iedereen voor hun komst en sluit de bijeenkomst af.



Den Haag

Aan

Stadsdeelwethouder Haagse Hout

Ter attentie van

Saskia Bruines

Datum

28 september 2017

Onderwerp

Informatie voor het overleg met St. Lucas

MEMO**Ons kenmerk**

DPZ/dddd

Afzender

5.1.2.e

Dienst

Dienst Publiekszaken

Afdeling

Stadsdeel Haagse Hout

Doorkiesnummer

35801

E-mailadres

5.1.2.e @denhaag.nl

Beste Saskia,

Voor het gesprek met 5.1.2.e van de Stichting Lucas op 4 oktober wil ik je de actuele informatie meegeven over twee onderwerpen die spelen rond het Diamantcollege en de brede schoolvoorziening Diamantcollege/Vuurvlinder/CJG.

Resto van Harte

Per 1 oktober 2017 is de huurovereenkomst tussen het Diamantcollege en Resto VanHarte beëindigd.

Hierdoor is de situatie ontstaan dat de brede buurtschool functie als wijkrestaurant van het gebouw van het Diamantcollege is verdwenen. Dit in een tijd dat in deze kwetsbare wijk een vooruitgang wordt geconstateerd mede door de inzet vanuit de Wijkaanpak Nieuwe Stijl Mariahoeve maar zeker nog behoefte is aan het doorzetten van de in de wijk verankerde initiatieven.

Met alle drie de partijen, Diamantcollege, Resto Van Harte en Diamanttheater, hebben separate gesprekken plaatsgevonden. De conclusie die getrokken kan worden uit deze gesprekken is dat op korte termijn een voorzetting van de samenwerking niet realistisch is. Met Resto VanHarte wordt gekeken naar een (tijdelijke) oplossing om Resto VanHarte activiteiten in de wijk voort te zetten vanuit een andere keuken. Voor de samenwerking tussen Resto VanHarte en het Diamantcollege hebben wij een cooling down periode afgesproken om daarna nogmaals te bekijken of een herstart nog mogelijk is.

Overigens is de gemeente, in casu het stadsdeelkantoor, niet via formele lijnen geïnformeerd over het bovenstaande.

Het is de vraag of 5.1.2.e op de hoogte is van de gang van zaken en de implicaties voor de school in het kader van brede buurtschoolfunctie, de wijk, RestoVanHarte en het Diamanttheater.

Het verzoek is om tijdens het gesprek op 4 oktober ook dit onderwerp aanstippen en de vraag te stellen aan de Stichting Lucas hoe dit wordt opgelost?

Brede schoolvoorziening Diamantcollege/Vuurvlinder/CJG

De voorgenomen nieuwbouw van de brede buurtvoorziening heeft in Mariahoeve voor behoorlijk wat onrust gezorgd. De kern van de onrust in de wijk ligt in het feit dat het spelen voor de brede buurtvoorziening in het wijkpark de Horst zou worden gerealiseerd. Dit aangezien het beschikbare kavel in de plannen volledig zou worden bebouwd. In de buurt leeft hierdoor de angst dat een (groot) deel van het park niet meer openbaar toegankelijk wordt. Daarnaast zijn er zorgen of de herinrichting van het park zoals door de bewoners voorzien doorgang kan vinden. In

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

DPZ/dddd

veel bijeenkomsten in de buurt komt de nieuwbouw van de brede onderwijsvoorziening ter sprake.

In het verleden zijn er verschillende signalen afgegeven in de wijk over de voortgang van de nieuwbouw van de brede schoolvoorziening. Hierdoor werd het wantrouwen in de buurt jegens deze ontwikkeling gevoed. Gezien de gevoeligheid in de buurt is zorgvuldige en eenduidige communicatie over de stand van zaken en het vervolgtraject daarom essentieel.

Het verzoek is daarom om de gemeente/CJG samen met Lucas onderwijs afspraken te laten maken over een gezamenlijk communicatiestrategie zodat de bewoners eenduidig worden geïnformeerd over de laatste stand van zaken.

**Overleg ontwikkelingen Diamantcollege/Vuurvlinder/CJG
22-11-2017**

Aanwezig

- 5.1.2.e (5.1.2.e) Lucas onderwijs)
- 5.1.2.e (5.1.2.e) Lucas Onderwijs)
- 5.1.2.e (5.1.2.e) Diamantcollege)
- 5.1.2.e (5.1.2.e) Vuurvlinder)
- 5.1.2.e (5.1.2.e) Gemeente Den Haag)
- 5.1.2.e (5.1.2.e) Gemeente Den Haag)
- 5.1.2.e (5.1.2.e) OCW/CJG , Gemeente Den Haag).

Agenda / besprekpunten

1. Huidige stand van zaken
 - Besluitvorming Lucas onderwijs; gemeente Den Haag omtrent huisvesting CJG
 - Samenhang met ontwikkelingen wijkpark / sentiment in de buurt.
2. Procesafspraken vervolg
 - Planning planvorming (nieuw)bouw Diamantcollege / Vuurvlinder
 - Hoe houden we elkaar op de hoogte?
 - Hoe wordt de buurt betrokken / geïnformeerd?
3. Communicatie
 - Communicatie naar de buurt over de besluitvorming; huidige stand van zaken en planontwikkeling.



Den Haag

Aan

Afdelingshoofd beleid DSB

Ter attentie van

5.1.2.e

Afdeling

DSB beleid

Datum

15 december 2017

Onderwerp

versterken Haags groen in wijkpark de Horst

MEMO**Afzender**

5.1.2.e

Dienst

DPZ

Afdeling

Stadsdeel Haagse Hout

Doorkiesnummer

5.1.2.e

E-mailadres

5.1.2.e@denhaag.nl

Beste 5.1.2.e

Het versterken van het groen is een prioriteit in Den Haag. In de commissiebrief van 7 juni 2017 (RIS 297155) heeft wethouder Revis de gemeenteraad geïnformeerd over zijn plannen om het Haagse groen verder te versterken. Wijkpark de Horst heeft in de commissiebrief een centrale rol gekregen om concreet vorm te geven aan deze ambitie.

Mede naar aanleiding van de uitbreiding van Madurodam is besloten om wijkpark de Horst toe te voegen aan de stedelijke groen hoofdstructuur. Dit besluit valt samen met de herinrichtingsplannen die de bewoners voor het park hebben gemaakt. Zoals in de commissiebrief staat vermeld is in de plannen van de bewoners "onder andere ingezet op kwalitatief beter groen en meer aandacht voor ecologie"

In 2017 is de eerste fase van de werkzaamheden voor de herinrichting van het wijkpark uitgevoerd. Hierbij is de vlindertuin uitgebreid; de parkoever opgeknapt (voor zover niet behorend tot de ecologische hoofdstructuur) en is er groot snoeionderhoud gepleegd.

In 2018 gaan we samen met de bewoners aan de slag om fase twee van de herinrichting te realiseren. In fase twee worden twee onderdelen opgepakt die de ecologische en natuurwaarde van het park verhogen in lijn met de gestelde ambitie in de commissiebrief.

Dit betreft ten eerste het volledig opknappen van de nu redelijk eentonige ecologische zone. Daarnaast willen we het groen in het gehele park opknappen zodat deze beter aansluit op de ecologische zone. Met de stadsecoloog is reeds overleg geweest en zij ondersteunt bovenstaande aanpak om het groen in het park te versterken. De verdere uitwerking van het plan en de uitvoering zullen in nauwe samenspraak met bewoners en de stadsecoloog worden opgepakt.

Voor bovenstaande werkzaamheden is financiële dekking noodzakelijk. Voor het opknappen van de ecologische zone en ecologische oevers is 100.000 Euro noodzakelijk. Voor het versterken van het groen in het park zodat deze beter aansluit bij de ecologische zone is eveneens 100.000 Euro noodzakelijk.

Bij deze verzoek ik u daarmee om 200.000 Euro uit de groencompensatiemiddelen van Madurodam ter beschikking te stellen voor het versterken van het groen in wijkpark de Horst. Hiermee kunnen we de gestelde ambitie uit de commissiebrief om het groen in het wijkpark te versterken concreet vorm geven.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

BIJLAGE 1: STEDENBOUWKUNDIGE RANDVOORWAARDEN

Het ontwerp dient te passen binnen de gestelde kaders van de stedenbouwkundige randvoorwaarden. Onderstaand de kaders zoals door DSO geformuleerd.

- Locatie: KC de Diamant zal op de locatie Diamanthorst 183 te Den Haag rechts naast het schoolgebouw Diamant College tpv de huidige gymzaal en speelveld (zg. playground) college worden gerealiseerd. De gymzaal zal daarbij worden vervangen door een nieuwe. De locatie ligt in het noordelijk deel van Mariahoeve, langs zowel de Diamanthorst als het wijkpark De Horsten, naast het Diamant College. Het buurthuisje in het park zal eventueel hergebruikt worden voor een nieuwe functie en anders gesloopt worden.



- Stedenbouwkundige inpassing: De maat en de schaal van het gebouw dienen te passen in het beeld van de omliggende bebouwing. De stedenbouwkundige voorwaarden zijn hierin leidend. Bebouwingshoogtes en bebouwingspercentages zijn vastgelegd in het bestemmingsplan. Het plan dient te passen binnen het huidige bestemmingsplan. Om te toetsen of het programma past is een massastudie gemaakt. Aanvullende informatie mbt het bestemmingsplan en de massastudie zijn in een separaat document bij de stukken gevoegd.
- Relatie met omgeving: De uitbreiding en aanpassingen van de bestaande gebouwen biedt de kans om alle gebouwen in ieder geval optisch met elkaar te verbinden. De school krijgt een nieuw hart, dat ook vanuit de gedachte van de brede school een centrum voor de wijk kan zijn. KC de Diamant zal zowel naar de straatzijde als naar het park een passend uiterlijk krijgen. Het wijkpark de Horsten is in ontwikkeling en zal vernieuwd worden. Vanuit de Toekomstvisie Mariahoeve is het gewenst om het park De Horsten beter te ontsluiten vanuit de Diamanthorst-zijde. Ten noordoosten van de Diamanthorst ligt een wandelpad langs het water richting de Reigersbergen. In het verlengde hiervan kan over het perceel van het Diamant College een wandelpad vanuit de Diamanthorst het park de Horsten beter ontsluiten. Hierdoor kan de zuidwestelijke oever verstillen ten behoeve van het creëren van een ecologische oever. Indien de nieuwbouw van de Vuurvlinder gepaard kan gaan met een nieuw wandelpad is dit van een meerwaarde voor de buurt door het beter functioneren van het wijkpark de Horsten en de zuidwestelijke ecologische oever.

- Welstand: Qua architectuur dient het ontwerp binnen de kaders van de welstandsnota te passen. Het moet voldoen aan de Algemene welstandscriteria en valt in de Welstandscategorie: Wederopbouw. De Rijksdienst voor Cultuur en Erfgoed heeft de wijk Mariahoeve bestempeld als een van de unieke Wederopbouw wijken in Nederland. Dit vanwege het op Scandinavische verkavelingen geïnspireerde stedenbouwkundig ontwerp voor de wijk. Conform de Welstandsnota wordt een analyse van de omgeving verwacht van de ontwerper. Hierop dient het voorstel voor de nieuwbouw van KC de Diamant te worden gebaseerd.
- Parkeren: Op het terrein worden geen parkeerplaatsen gerealiseerd ten koste van groen. Er dient een goede fietsstalling gecreëerd te worden die het gebruik ervan stimuleert. Voor de school, zo dicht mogelijk bij de entree van het gebouw, zal een veilige oversteek door de gemeente worden gemaakt over de Diamanthorst.
- Milieu: Voor KC de Diamant wordt onderzoek gedaan naar de aanwezige flora & fauna, de bodem, de luchtkwaliteit en akoestiek ivm de geluidsbelasting. Zo nodig moet een hogere grenswaarde worden toegekend, in combinatie met geluidwerende voorzieningen. Ivm de sloop van een deel van het bestaande gebouw wordt de aanwezigheid van vleermuizen onderzocht. Bij eventuele kap van bomen is een kapvergunning noodzakelijk. De GGD adviseert voor de school en kinderopvang fijnstoffilters door de nabijheid van de Diamanthorst. Er is bij DSO een sterke voorkeur om de leslokalen van het complex aan de parkkant te leggen.
De gemeente stimuleert Natuur inclusief bouwen, vooral op plekken zoals deze, langs parken en ecologische verbindingen. Gevraagd wordt of er voorzieningen voor flora en fauna mogelijk zijn te integreren in het ontwerp voor het gebouw en/of de buitenruimte.
- Pilotwijk: Mariahoeve is een pilotwijk voor de gemeente Den Haag voor de Energietransitie. Zodoende worden geen nieuwe gasaansluitingen gemaakt. Er loopt nu het traject om een of meerdere alternatieve energiebronnen en een netwerk te onderzoeken op haalbaarheid en implementatie.

Visie Stichting de Tuinen van Mariahoeve op de nieuwbouw Vuurvlinder

Wijkorganisaties, bewoners en Stichting de Tuinen van Mariahoeve zijn sinds 2012 bezig het Wijkpark de Horst op de kaart te zetten als een plaats van ontmoeting en activiteiten. Om van het park weer een gezellige en veilige plaats te maken voor jong en oud voor iedereen uit de wijk. Sindsdien is er een Samentuin de Mariahof gekomen en is de speeltuin vernieuwd. Dit is aantrekkelijk gebleken voor het aantal bezoekers. Het park wordt beter bezocht sindsdien.

Het Lucasonderwijs en de Gemeente is echter voornemens nieuwbouw van de Basisschool de Vuurvlinder te lokaliseren naast het Diamantcollege en in Wijkpark de Hors en het plein gedeeltelijk in het park te plaatsen.

We hebben als stichting enkele argumenten tegen de nieuwbouw op deze locatie:

Ecologische argumenten:

Het park en de strook ernaast is onderdeel van een ecologische zone en is doorstroom gebied voor diersoorten. Bebouwing vormt een blokkade. Structuurvisie: speerpunt nummer één van Mariahoeve is groen en ruim en dit te willen behouden.

Een schoolplein maken in het park, pal naast de ecologische zone is voor dit gebied niet ideaal. Het plein wordt intensief betreden door kinderen die plezier maken buiten maar daarbij ook veel volume hebben. Dieren die hun habitat hebben in dit gebied zullen waarschijnlijk wegtrekken vanwege de onrust die dit veroorzaakt.

Een groene speelplaats gekoppeld aan een school wordt zo intensief betreden dat de aarde wordt aangestampt en er geen gras meer kan groeien. Ook regenwater kan niet meer in de grond dringen. Uiteindelijk wordt een groene speelplaats kaal en grijs met grond die als leem is geworden. Je kunt dan niet meer spreken van een groene speelplaats.

Ruimte effect;

Het ruimte-effect en de ruimtebeleving als mensen in het park zijn wordt nog meer beperkt. De beleving van ruimte wordt ingekaderd door de nieuwe school en mensen voelen dit als benauwd en onveilig als uitgangen ingesloten worden. Een mens is onbewust in een ruimte op zoek naar vluchtwegen. Hoe meer een park rondom wordt bebouwd hoe meer mensen dit als onveilig of onprettig ervaren.

Sociale argumenten:

Het parkzicht wordt vanaf de hoofdweg de Diamanthorst doorsneden door bebouwing. De sociale leefruimte wordt hierdoor beperkt en de zichtas belemmerd. Het park is erg verscholen achter gebouwen zoals het Diamantcollege in het westen, verzorgingstehuis Ametisthorst in het noorden en WC t' kleine Loo in het oosten. Veel bewoners zijn zich vaak niet bewust dat er een park achter het winkelcentrum ligt. Dat horen we als stichting regelmatig.

Door de nieuw te bouwen school is het park nog meer verscholen achter bebouwing.

Psychische argumenten;

Jonge leerlingen van 4 jaar in combinatie met VMBO, een uiterst verschil van belevingswerelden. Leerlingen van 12 jaar en ouder; pubers, zij experimenteren, hun seksuele ontwikkeling is veel verder. Zullen ouders met een kind van 4 een school zoeken die gekoppeld is aan een VMBO? Is het een idee een klas voor groep 8 in het Diamantcollege te plaatsen?

Werkgroep vernieuwing Wijkpark de Horst:

Sinds begin 2016 zijn we vertegenwoordigt als Stichting in de Werkgroep Wijkpark de Horst. Deze werkgroep is opgezet door het Stadsdeelkantoor Haagse Hout o.l.v. 5.1.2.e (sociale cohesie). Daarin hebben we gedurende een jaar met een groep van ongeveer 20 bewoners nagedacht over de herinrichting van het park. Daaruit zijn drie ontwerpen gekozen. Het winnende ontwerp is gekozen door bewoners uit de wijk. In dit ontwerp is gekozen voor een voetbalveld en avonturenbos op de locatie waar de Vuurvlinder een plein wil plaatsen voor de leerlingen. Dit is een dubbele bestemming. Ons is als werkgroep verzekerd vanuit 5.1.2.e en 5.1.2.e dat de bestemming van de werkgroep voor het aanleggen van een avonturenbos er eerst was en voorrang heeft op de plannen van de Vuurvlinder in het park.

Advies;

Nieuwbouw op huidige locatie. Gymzaal onder de grond en op de gymzaal lokalen bouwen.

Een groene speelplaats zou gemaakt kunnen worden op het ruime plein van de huidige plek waarbij klimbomen en houtelementen geplaatst kunnen worden.

Door Stichting de Tuinen van Mariahoeve

5.1.2.e @gmail.com



Verslag overleg delegatie wijkpark De Horst

Aanwezig: 5.1.2.e [redacted] ***, 5.1.2.e [redacted] ****???, 5.1.2.e [redacted]
5.1.2.e [redacted] 5.1.2.e [redacted] (vz), 5.1.2.e [redacted] (Sdk), 5.1.2.e [redacted] (sdk – notulen)
Afweszig: 5.1.2.e [redacted] en 5.1.2.e [redacted]
Afschrift: werkgroep???

1. welkom en mededelingen

5.1.2.e [redacted] heet iedereen welkom op Lookatie.

5.1.2.e [redacted] is aanwezig omdat 5.1.2.e [redacted] en 5.1.2.e [redacted] niet kunnen (stichting tuinen van Mariahoeve)

2. verslag en acties overleg werkgroep 19 april 2018

Geen opmerkingen op verslag.

n.a.v. verslag: er was verbazing dat opeens vertegenwoordiging van de twee scholen aanwezig was.

5.1.2.e [redacted] geeft toelichting op idee van 5.1.2.e [redacted] hierachter: belangrijke relatie tussen scholen, die met verbouwingsplan bezig zijn en met park ontwikkeling. Was beter geweest als dat vooraf met delegatie besproken zou zijn. Na uitgebreid overleg wordt besloten scholen voortaan wel bij werkgroep uit te nodigen.

3. **

**

4. **

- **

5. **

- **

6. **

**

7. **

5.1.2.e [redacted]

**

Agenda voor Wijkpark de Horst e.o.

Deze Agenda voor het Wijkpark de Horst is een samenvatting van vigerend beleid en een stedenbouwkundige probleem- en kansenverkenning voor de verdere ontwikkeling van het wijkpark en zijn directe omgeving gemaakt door de afdeling Stedenbouw en Planologie. Het wijkpark De Horst wordt nu gerenoveerd en verbeterd op basis van de visie Wijkpark de Horst. Dit is de uitkomst van het door het stadsdeel Haagse Hout gevoerde traject met bewoners en belanghebbenden. Dit traject beruiste op een door hen ervaren achterstallig onderhoud en betekenis van het park en met een beperkt budget is deze eerste slag geslagen. Er zijn echter elementen waarvoor nu nog geen financiering is zoals de gewenste fontein in de grote vijver naast het winkelcentrum, maar ook een betere aanhechting van het park op zijn grotere omgeving. Door deze in de Agenda voor het Wijkpark de Horst op te nemen worden deze vastgelegd naar de toekomst en in verband gebracht met bijvoorbeeld vigerend beleid.



Vigerend beleid

Het bestemmingsplan voorziet (o.a. vanwege het ontbreken van concrete initiatieven) niet in grote ontwikkelingen in deze omgeving. Wel is in de Toelichting van het bestemmingsplan aangeven welke ruimtelijke visies vastgesteld zijn. Er is voor de

omgeving van het winkelcentrum het Kleine Loo in 2011 een ruimtelijke visie vastgesteld. Deze doet uitspraken over een groot gebied, waaronder het wijkpark:

- Relevant is de structuurkaart welke betere verbindingen van de wijk naar het park voorstelt.
- Een route langs de kiosken van het winkelcentrum en met een brug naar het park verkort de afstanden en vergroot de toegankelijkheid. De kiosken staan op eigen terrein maar verdienen samen met de hellingbaan een ruimtelijke kwaliteitslag.
- De laad en loszone, oftewel de achterkant van het winkelcentrum wordt een aantrekkelijk verblijfsgebied en verbinding naar het park.
- Het winkelcentrum zelf is meermaals opgeknapt. Echter een structurele verbetering wordt in de visie voorzien met een herontwikkeling van het winkelcentrum naar een meer gemengd gebied met een verblijfsplein waardoor het Kleine Loo een functionele en zichtverbinding krijgt met het achterliggende wijkpark de Horst.
- Aan de Diamanthorst wordt een herontwikkeling voorzien waarmee een betere aanluiting op het park wordt gezocht en een nieuwe toegang tot het park ontstaat.

Stedenbouwkundige problemen en kansen

De (stedenbouwkundige) problemen zoals die bestonden in 2011, zijn grotendeels nog aan de orde: Het wijkpark zit gezien van het Kleine Loo verstopt achter het wkc, kiosken, hellingbaan en flatgebouw. Met de aanpak van het park verbetert de vindbaarheid door de markering van de parkentrees. De verbinding van het winkelcentrum met het wijkpark verbeterd door aan de zuidwestkant over de brug een aantrekkelijke de parkentree te maken. Deze verbinding en overige verbindingen van het park met de omgeving kunnen op termijn nog sterker verbeterd worden.

Kansen: Zo is er bijvoorbeeld de kans is er om de stenige utilitaire achterkant van het winkelcentrum toe te voegen aan het park, als verblijfsgebied en langzaam verkeersverbinding. Het winkelcentrum is verouderd en ondervindt grote concurrentie van Leidschenhage. Dit biedt de kans om het hart van Mariahoeve te voorzien van een nieuwe ruimtelijke en functionele kwaliteit, meer plaats voor ontmoeting en verbinding en meer woningen. Vanaf de Diamanthorst is het park verscholen en wordt het verbeterd met de voorziene markeringen van de parkentree. Doordat de Vuurvlinder nieuwbouw zal plegen naast het Diamant College ontstaat de mogelijk een nieuwe toegang tot het wijkpark. Deze planvorming van de inpassing wordt eind 2018 gestart.

Agenda voor het Wijkpark de Horst e.o.

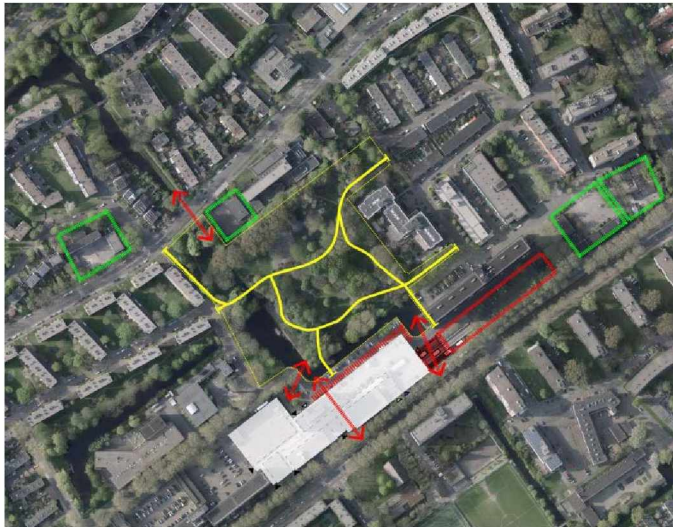
Op basis van bovenstaande, en het coalitieakkoord is het opstellen van een Agenda gewenst, waarbij DSO, DPZ en DSB samen de volgende punten onderzoeken:

- **Planvorming de Vuurvlinder (Lucas Onderwijs) begeleiden en toegang tot park ambiëren**
- **Lange termijn elementen uit visie Wijkpark de Horst opnemen, zoals de fontein en een eventueel lichtplan**
- **Samenwerken met het winkelcentrum Het Klein Loo aan verbetering van haar gebied met de kiosken, hellingbaan en haar parkeerterrein.**
- **Als gemeente een betere toegang tot park ambiëren door een nieuwe voetgangersbrug naar het park ten westen van de vijver.**
- **Samenwerken met het winkelcentrum Het Klein Loo en bewoners aan verbetering van het openbare gebied achter het winkelcentrum wat nu gebruikt wordt als parkeerplaats en laad- en losplek.**
- **Samenwerken met het winkelcentrum Het Klein Loo en bewoners een plan ontwikkelen voor herontwikkeling van het winkelcentrum.**

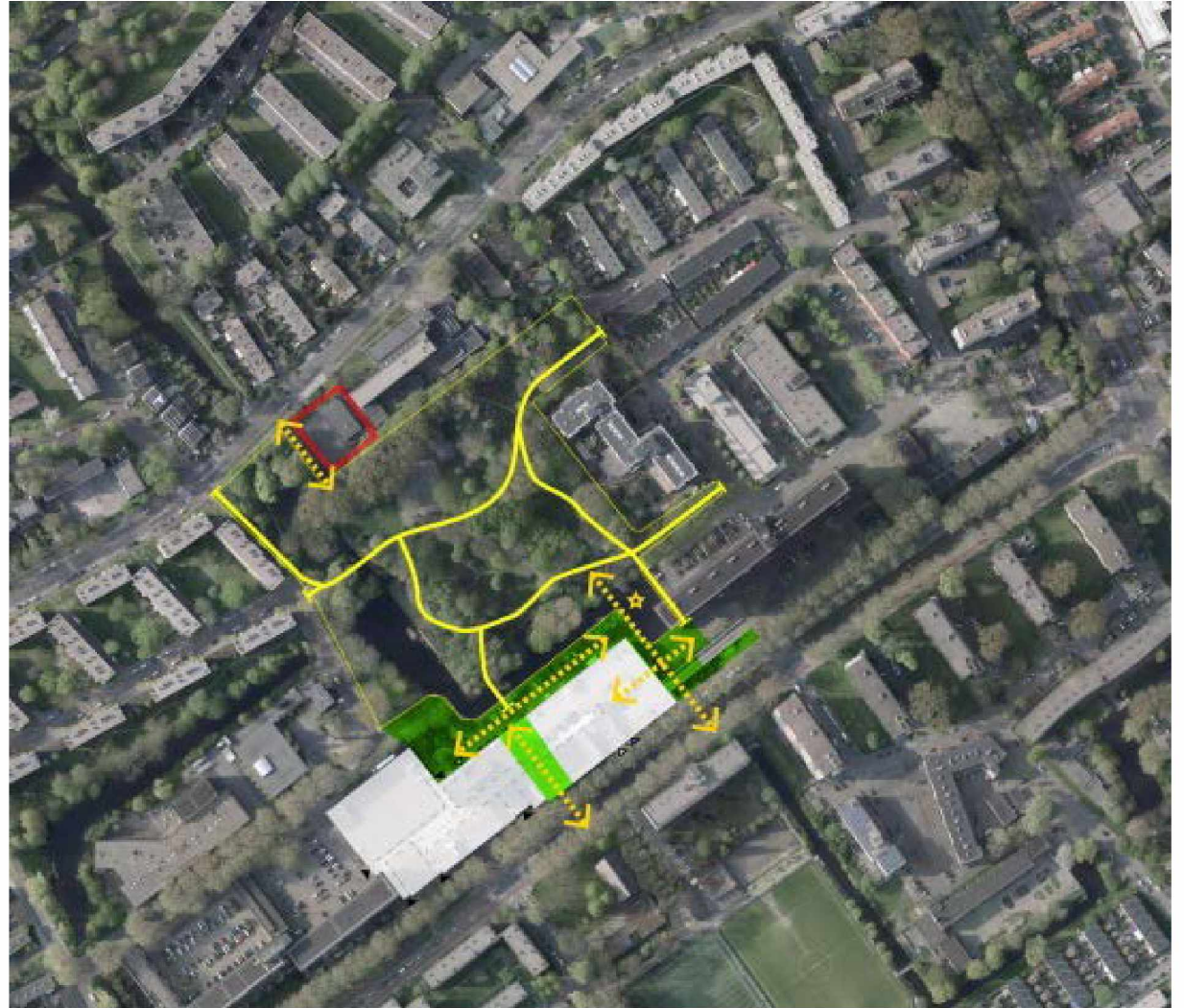
VISIE•structuurkaart



Toekomstvisie Mariahoeve: het Kleine Loo, 2011, RIS180828a

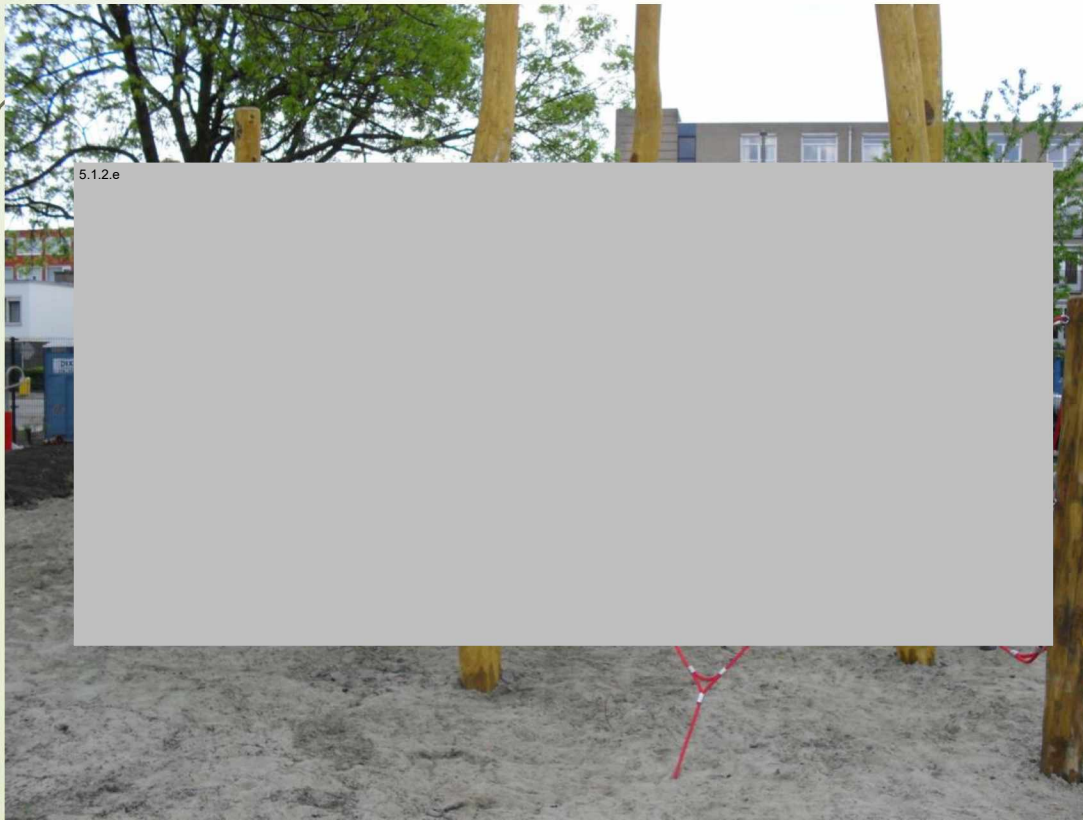


Stedenbouwkundige problemen (rood) en ontwikkelingen (groen)



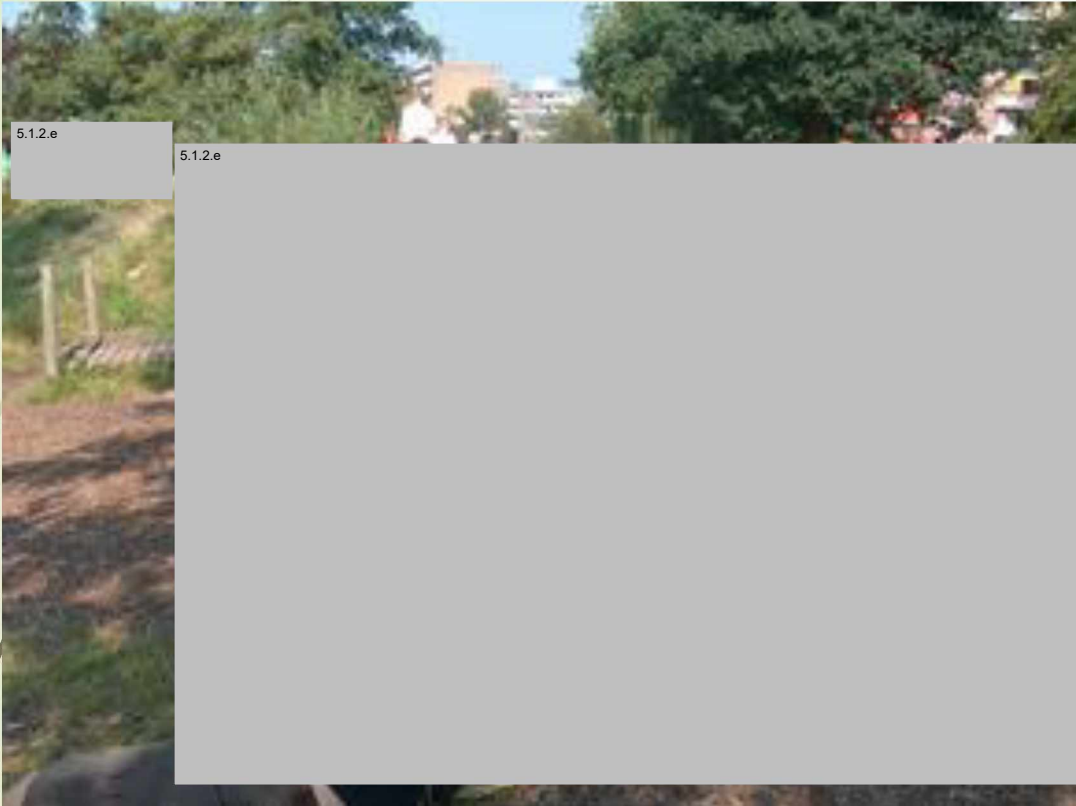
Agenda Wijkpark de Horst e.o. :
Stedenbouwkundige kansen in geel en groen

Openbare Speeltuin op eigen terrein aan het park de Horst



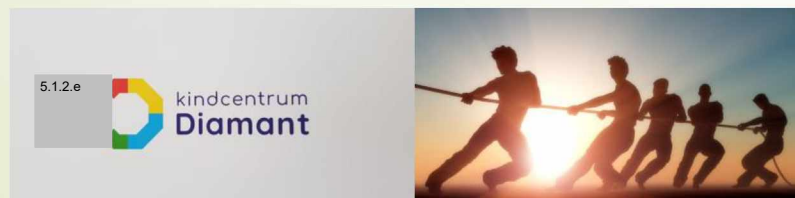
Na schooltijd ook
toegankelijk voor de
buurt
= uitbreiding
speelmogelijkheden

Samen kansen benutten = meer mogelijkheden bij fondsen en gemeente



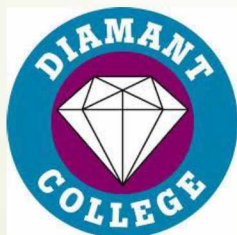
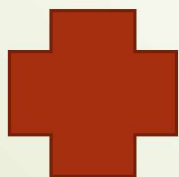
**WAAROM
MOEILIK DOEN
ALS
HET SAMEN KAN**

Loesje





Heeft u ideeën over gedeelde verantwoordelijkheid voor het park ?

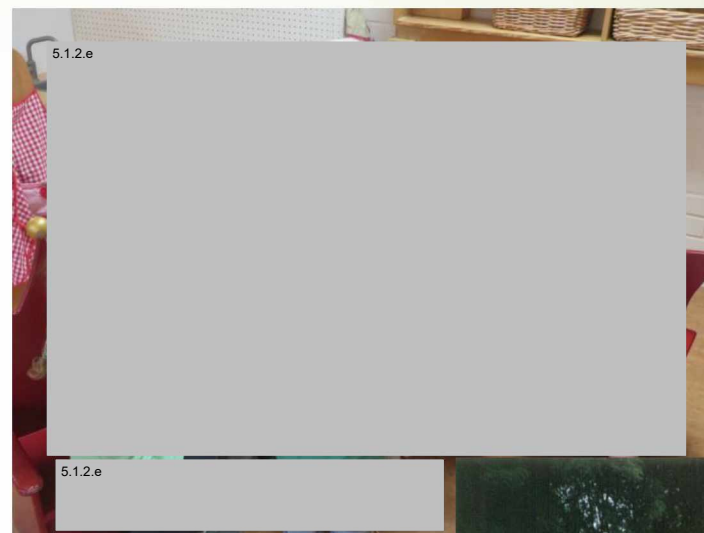


Samenwerken versterkt



Vrijwilligers welkom in de school/opvang

- Voorlees buurtgenoten
- Bij uitstapjes
- Gastlessen
- Natuureducatie
- Cultuureducatie
- Betekenisvol Leren



Kunt u
dat
doen?

A word cloud centered on the text 'Wijkpark Horst'. The words are arranged in a circular pattern around the center. The colors of the words include purple, red, orange, and brown. The words are written in a cursive, handwritten style. The background of the word cloud is a light orange color.

Wijkpark
Horst
de
Wijkberaad
Samenwerken
buitenleren
Jongleren
Opvang
Veiligheid
eigenaarschap
natuureducatie
Uurvlinder
verantwoordelijkheid
Diamant College
Restovan Harte
tuinieren
gezamenlijkheid
doelen
Buitenschoolse
Welzijn
respect
Tuinen van Mariahoeve
wijkpark
afspraken
gezamenlijk
regels
versterken
2 Samen
Duurzaam

Toekomst schoolgebouw basisschool 'De Vuurvlinder' aan de Diamanthorst laatste aanvulling 17-03-'19

Het duurt nog wel enkele jaren voordat de nieuwbouw van basisschool 'De Vuurvlinder' is gerealiseerd en het oude schoolgebouw een nieuwe functie voor Mariahoeve (of voor Haagse Hout) kan krijgen. Een ideale kans om activiteiten op het gebied cultuur, welzijn en werk onder te brengen.

Voor het gebouw met de blauwe luiken in wijkpark De Horst kan evt. ook een andere invulling worden gezocht.

Vast staat dat:

- Het schoolgebouw aan de Diamanthorst wordt geplaatst op de gemeentelijke monumentenlijst en daardoor behouden blijft. Waarschijnlijk wordt de peuterspeelzaal, die in de jaren '90 is aangebouwd, afgebroken.
- Het schoolgebouw aan de Tarwekamp zal op termijn worden gebruikt voor uitbreiding van de British School. Kunstpost en het Open Venster (een school voor dyslectische kinderen) zullen dan een ander onderkomen moeten zoeken.

Waar ik nu voor pleit is de volgende:

Het is naar mijn mening van groot belang niet te lang te wachten met het ontwikkelen van een nieuwe ideeën voor de toekomstige functie van dit gebouw.

Tijdens het bezoek aan Rotterdam-Delfshaven zag ik in inspirerende mogelijkheden.

Momenteel is veel tijd nodig voor overleg over het vervolg op 'Hoi Mariahoeve', het opzetten van 'Platform Groen Mariahoeve' en de voorbereiding van het 2-de Duurzaamheidsfestival op 5 oktober. We moeten niet te veel hooi op onze vork nemen!!

Vanaf a.s. november zou een nieuwe werkgroep zich kunnen richten op:

- het oprichten van een nieuwe stichting;
- onderzoek naar realiseerbare functies die dit gebouw zou kunnen vervullen;
- welke partijen/personen we nodig hebben;
- in kaart brengen van mogelijke investeerders en subsidieverstrekkers;
- het samenstellen van een businessplan;
- het zoeken naar een beheerder (Kunstpost?);
- enz..

Een paar suggesties voor deze toekomstige bruisende plek in Mariahoeve :

1.

Allereerst zou een nieuwe naam moeten worden gekozen voor het pand. De naam 'Vuurvlinder' hoort bij de school.

Gezien de ligging van het gebouw aan de Diamanthorst zou je kunnen denken aan: 'De Diamant', 'De Edelsteen' of 'De Briljant'.

Maar er is natuurlijk ook een andere naam te bedenken. Dat kan via een prijsvraag.

Met een nieuwe benaming maak je duidelijker naar wijkbewoners over welk gebouw we het hebben.

2.

Het gebouw zal gerenoveerd moeten worden in de bouwstijl die het destijds kreeg van de architect.

Hierbij tellen de trefwoorden:

- energiezuinig
- goede isolatie
- circulair bouwen
- zonnepanelen
- veiligheid
- groen dak
- maak het gebouw toegankelijk voor invalide wijkbewoners; plaatsing van een lift is noodzakelijk.

Zoek een goede architect. Een student Bouwkunde van de TU Delft zou een kans kunnen krijgen.

Voor de verbouwing en inrichting kunnen diverse subsidies worden aangevraagd.

Zo mogelijk: Schakel leerlingen van opleidingen techniek, schilderen, houtbewerken (leertrajecten) in Den Haag.

Voorbeeld: Stadion heeft enkele jaren geleden leerlingen de trappenhuisen van enkele woonblokken in de wijk laten opknappen.

3.

Organisaties en personen die in de aanloopfase zouden kunnen worden uitgenodigd:

- Saskia Bruines – wethouder Onderwijs, Kennis economie en Internationaal + Haagse Hout
- Richard de Mos – wethouder Economie, Sport en Buitenruimte
- Liesbeth van Tongeren – wethouder Duurzaamheid en Energietransitie
- Bestuur Kunstpost
- Stichting 'De Tuinen van Mariahoeve'
- Stichting 'Vrolijk Werk'

- Repaircafé
- Scholen
- De Voedselbank
- Ambtenaren Stadsdeelkantoor Haagse Hout
- Ambtenaren Stadhuis (DSO)
- Fonds 1818
- Bedrijven en winkels in Haagse Hout
- Centrum voor Jeugd en Gezin
- Toverbosch
- Muziekinstellingen/-opleidingen
- Stichting 'Diamanttheater'
- Stichting 'Groen Hofzicht' (beheert nu de zonnepanelen op het dak van Aegon)
- alle woningcorporaties in Mariahoeve;
- ?

4.

Er zijn voldoende opties die onder de loep moeten worden genomen en waaruit een keuze kan worden gemaakt:

- kijk eerst naar het huidige culturele en maatschappelijke aanbod in Mariahoeve: Wat zou je willen verplaatsen naar deze stek, bijv.: het Diamanttheater (in de gymzaal), andere onderdelen van Kunstpost;
- het programma van 'De Bouwkeet' in Delfshaven geeft een scala van mogelijke activiteiten aan;
- in de NRC van 09-03-2019 las ik een artikel over een kleine grafische werkplaats in Amsterdam; zoiets zou ook een aanwinst zijn voor de wijk;
- in de NRC van 08-03-2019 stond een artikel over opvang van werklozen en mensen met een beperking wegens psychische of lichamelijke problemen in een voormalig schoolgebouw in Almelo; geef ook aandacht aan deze wijkbewoners;
- bekijk of gewenst, en zo ja, mogelijk is het Centrum voor Jeugd en Gezin in het gebouw onder te brengen;
- onderzoek of er muzikale activiteiten plaats kunnen vinden;
- richt je ook op activiteiten voor de 12-18 jarigen in de wijk;
- de energietransitie heeft veel technisch geschoolde mensen nodig; een deel van het gebouw zou kunnen dienen voor omscholingsprogramma's;
- het gebouw is geschikt voor het creëren van kleine bedrijfsruimten;
- lokalen zijn geschikt voor woon-/atelierstudio's;
- geef op deze plek hulp aan start-ups;
- enz.

5.

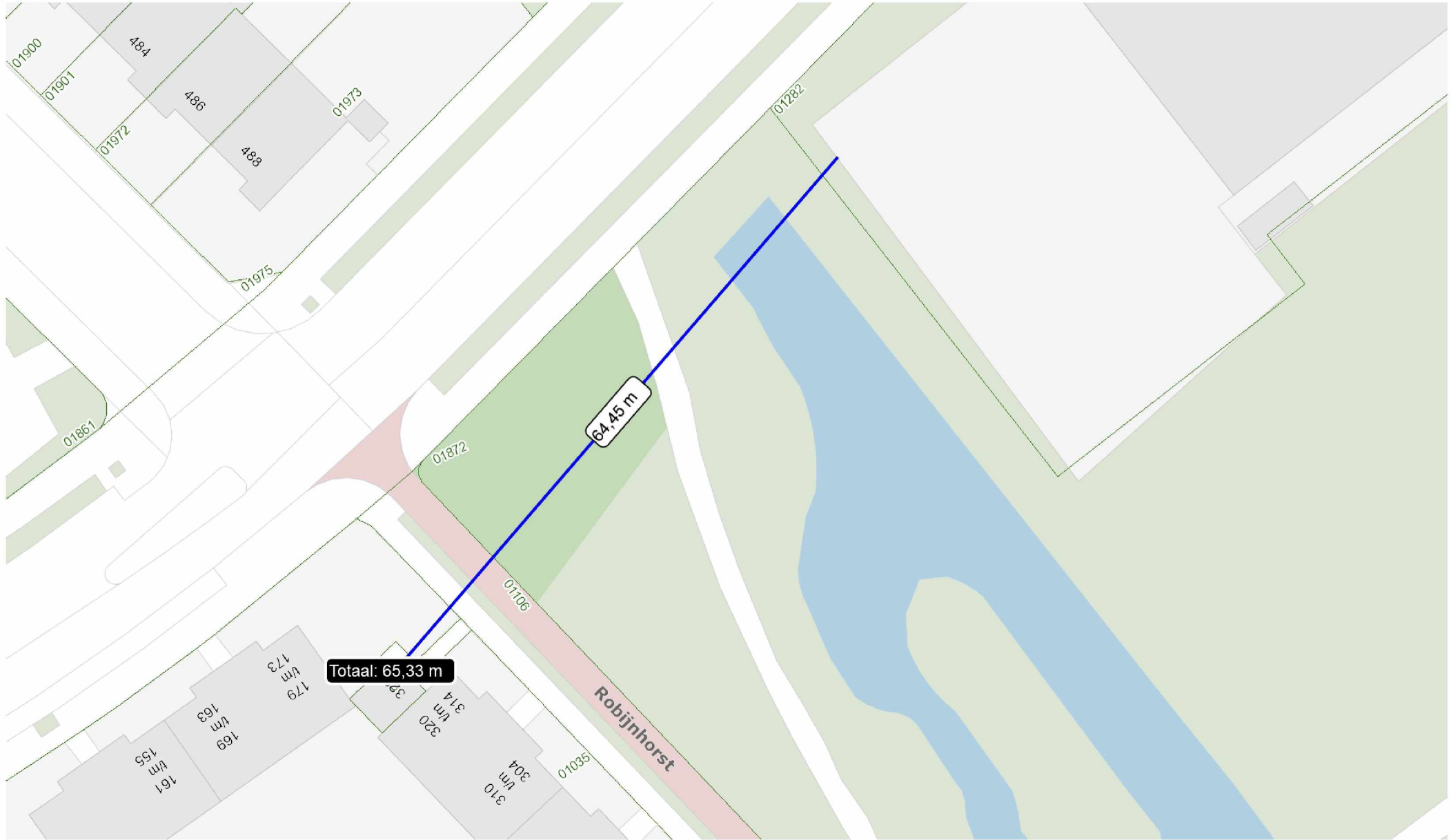
Het schoolplein en de directe omgeving kan groener en functioneler:

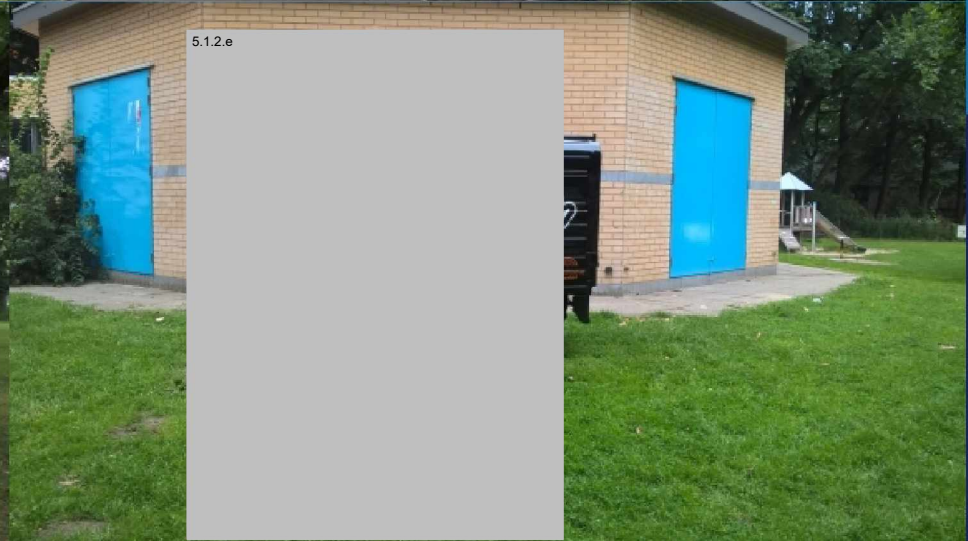
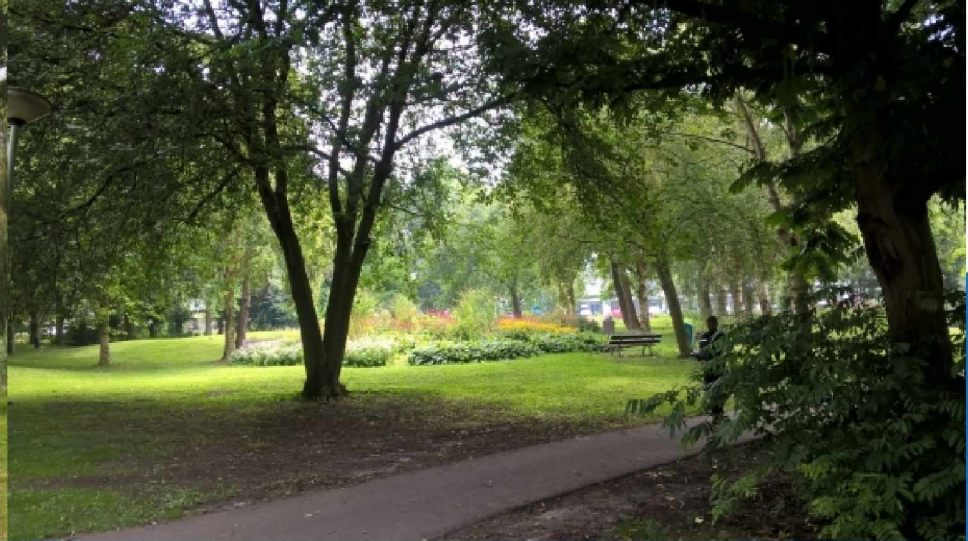
- veel tegels op het schoolplein kun je vervangen door split of grind (beter voor de waterafvoer) (actie: Steenbreek);
- het geeft de mogelijkheid een vijver aan te leggen;
- plant bloemen en struiken die aantrekkelijk zijn voor bijen en vlinders: op het plein; naast en achter het gebouw;
- plaats er vogelhuisjes en een regenton;
- overweeg plaatsing van een kweekkas en een bijenkast;
- creëer een leuk terras op dit zonnige plein;
- misschien ook een optie: organiseer hier de wekelijkse markt;
- ?

Donderdag 14 maart hebben de wethouders Bruines en De Mos hun economische visie voor de komende jaren gepresenteerd. Een van de doelstellingen is op wijkniveau projecten toekomstperspectief te geven. Als voorbeeld wordt genoemd het merkenplan 'Made in Moerwijk'. De komende tijd gaan de wethouders in gesprek met verschillende partijen en over invulling op de visie en over concrete plannen.

Deze bijdrage is verre van volledig. Er is genoeg te bespreken en op termijn moeten keuzes worden gemaakt. Niet alles is mogelijk!

Maar er ligt een mooie kans om er samen een succes van te maken!







Den Haag

Welkom

Informatie avond

Werkgroep Welkom Wijkpark

Voorstellen

Wie ben ik?

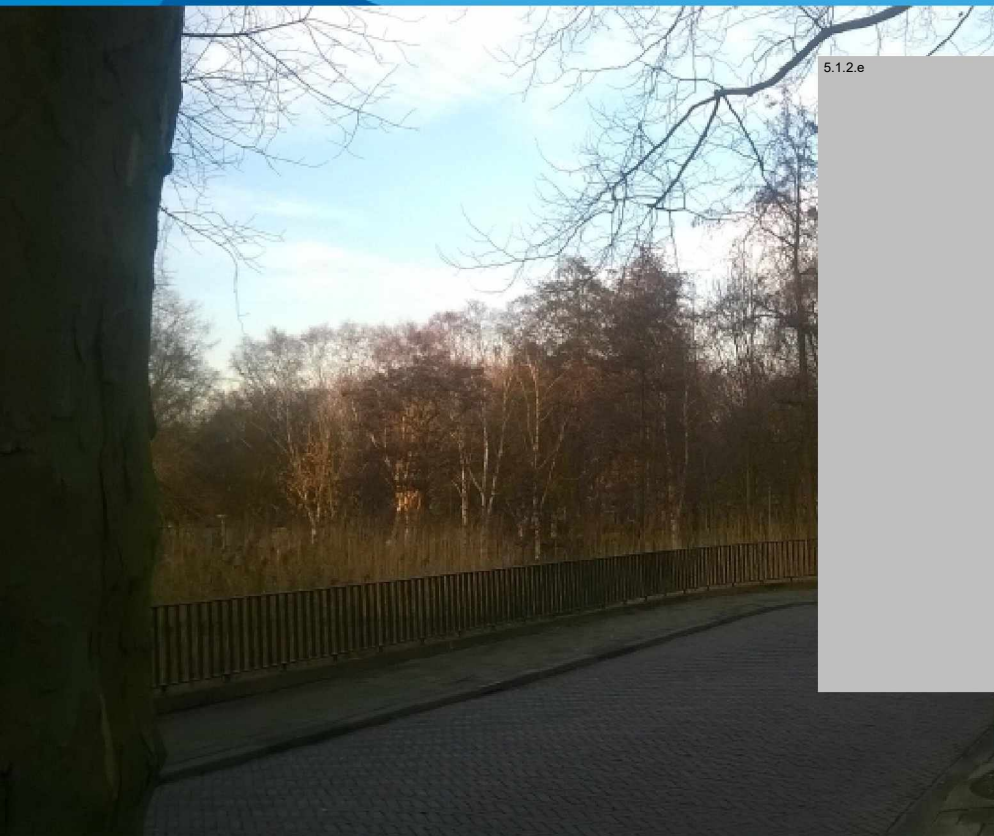
Wie bent u?

Wie is er nog meer?



5.1.2.e

Aanleiding



5.1.2.e



5.1.2.e



Kans

Stadsdeel heeft geld gekregen
om in 2017 wijkpark de Horst
op te knappen

→ Samen met de wijk

→ Samen met stadhuis



Doel van vanavond

Doel 1

Informatie geven

Hoe komen we met de wijk en met het stadhuis tot een opknapbeurt?

Doel 2

Uitnodigen voor deelname aan de werkgroep

Programma

- 1) **Plenair:** hoe
- 2) **Individueel:** praktische vragen
- 3) **Ideeënbus:** aanmelden, vragen en ideeën

Hoe komen we met de wijk en met het stadhuis tot een opknapbeurt voor wijkpark De Horst in 2017?

Hoe?

Samen met de wijk



Tijdelijke Werkgroep



Samen met stadhuis



5.1.2.e

Wie?

- Vertegenwoordigers wijk
- Liaison tussen werkgroep en stadhuis

- **Ondersteuning** stadsdeel
- (geen inhoudelijke deelname)

Vraag aan de werkgroep

Ontwerp een opknapbeurt voor het wijkpark in 2017

- Verzamel wensen
 - Ontwerp scenario's
 - Stemmen over scenario's door de wijk
- raadplegen
coproduceren
meebeslissen



Wat betekent deelname?

Actief

- Aanwezig zijn bij de bijeenkomsten
- Meedoen met de bijeenkomsten
- Voorbereiden / huiswerk

Leuk

- Samen het park opknappen
- Het park openen

Hoe vaak? Waar? Wanneer?

- De Werkgroep bepaalt in onderling overleg hoe vaak, wanneer, waar
mede afhankelijk van aantal deelnemers,
ingewikkeldheid van de ideeën
beschikbaarheid van de deelnemers
- Deadline: in de winter '16/'17 moet de opdrachtverstrekking plaatsvinden
ivm groeiseizoen
ivm besteding middelen

Wanneer?

Geef bij aanmelding je dag en tijd van voorkeur op
Meeste stemmen gelden

Woensdagavond

Donderdagavond

Vrijdagmiddag

Meld je aan voor 7 september!



Doe je
aanmeldkaart
in de
Ideenbus!

Ik meld me aan, en dan?

U ontvangt

- een **uitnodiging** voor de eerste bijeenkomst
- informatie over de **vraag** aan de werkgroep

Vorbereiden eerste bijeenkomst: ideeën **inventariseren**

Waarschijnlijk in de week van 12 – 16 sept.

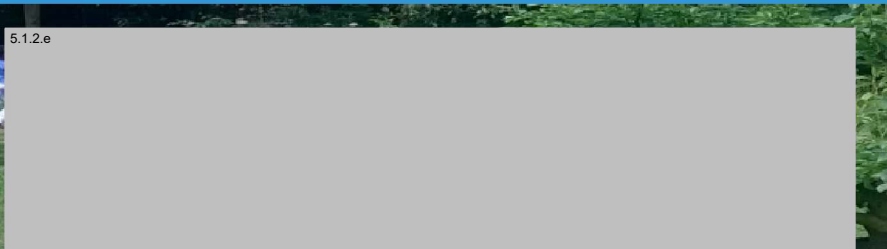
Ondersteuning stadsdeel

- Betaalt de opknapbeurt á ^{5.1.2.b} [redacted] euro
- **Secretariaat**: verslagen maken, uitnodigingen, regelingen
- **Technisch**: zorgt dat de ontwerpen worden getekend en uitgedacht
- **Advies**: groenbeheer, wegbeheer, milieubeheer, welzijn, participatie
- **Logistiek**: helpt het stem-proces organiseren
- **Procedureel**: onafhankelijk voorzitter
- **Afstemming** met stadhuis: zorgen voor liaison

Dus...

Hoe komen we met de wijk en met het stadhuis tot een opknapbeurt voor wijkpark De Horst in 2017?

Samen!



Samen



5.1.2.e

Bestemmingsgrenzen

Ecologische zone

Locatie nieuwbouw

Populierenbeleid

Waterwegen, bruggen

Hondenbeleid, alcohol,

Welzijnsvastgoed

Bestemming

Verkeersbesluit

Mariahof, Vlindertuin,

Speeltoestel, locatie ervan

Buitenkeuken, Picknicktafel,

Monumentenboom

Bepanting

Beheersplan voor onderhoudskosten

Paden

En nog meer!

Wees creatief!

We gaan kijken wat kan!

Uw eigen vraag

Werkgroep	5.1.2.e	5.1.2.e
Technisch ontwerpproces	5.1.2.e	(Ingenieursbureau)
Groen	5.1.2.e	namens 5.1.2.e (Stadsdeel)
Gebouw de Horst	5.1.2.e	(Stadsdeel)
Nieuwbouw	5.1.2.e	(Gemeentelijke Vastgoedorganisatie)
Vuurvlinder/Diamant	5.1.2.e	(Lucas Onderwijs)
Afstemming stadhuis	5.1.2.e	(Stadsdeel)

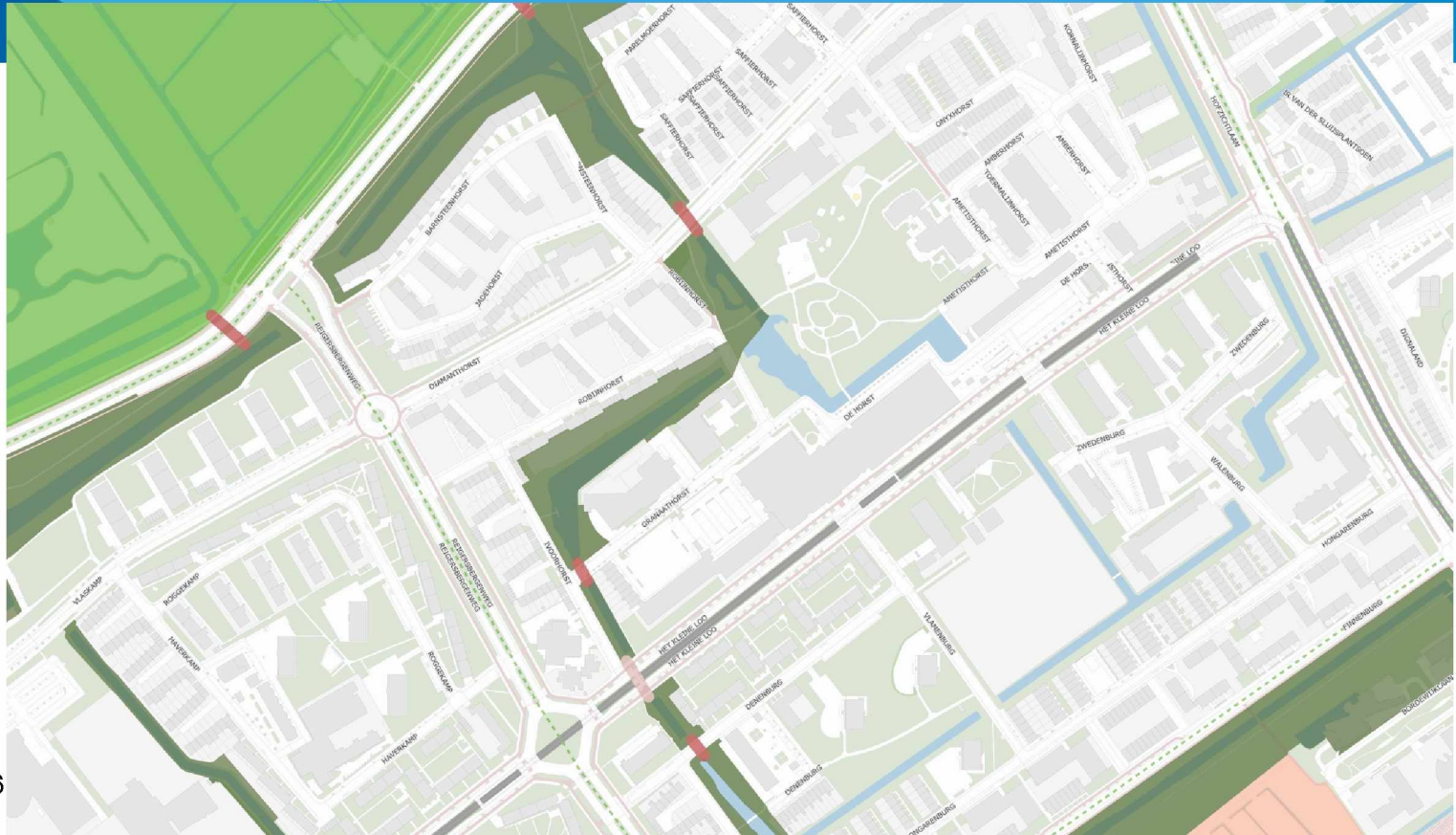


Den Haag

Ideeënbus:

- uw idee
- uw aanmelding

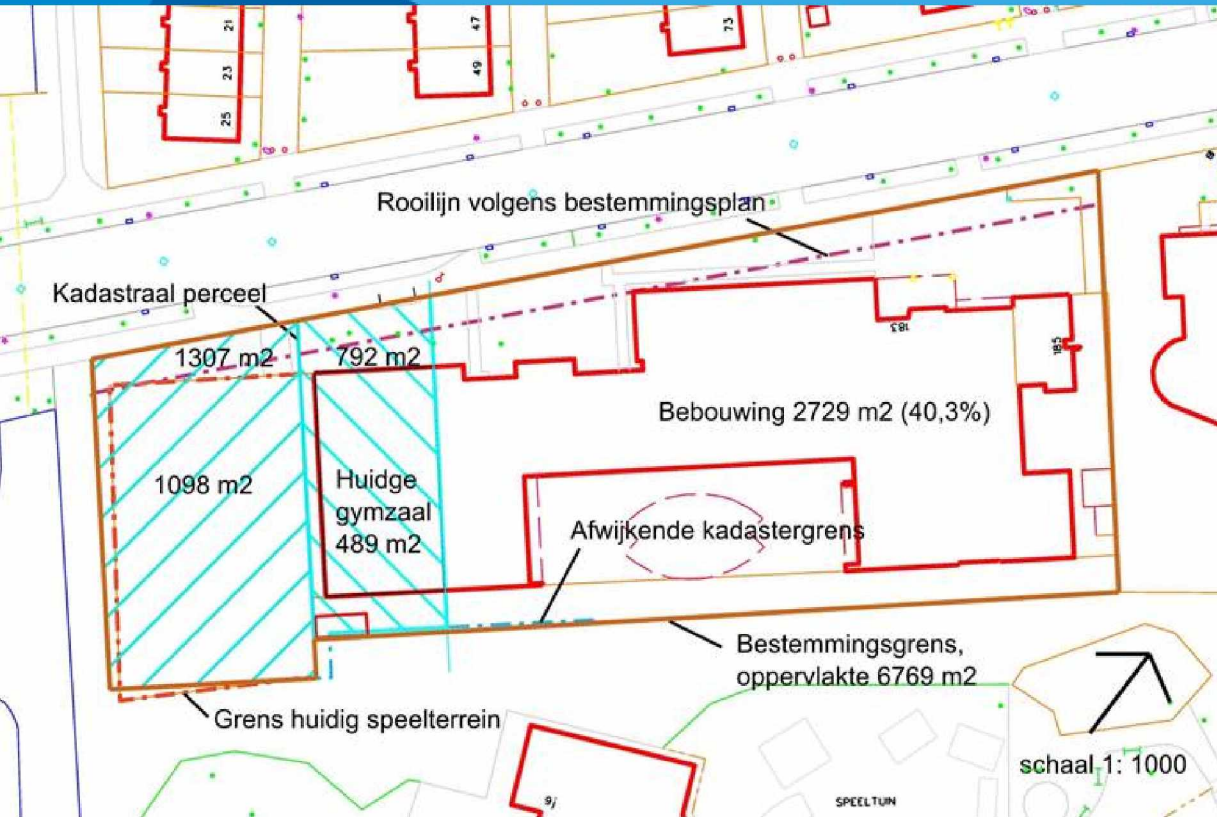
Ecologische zone



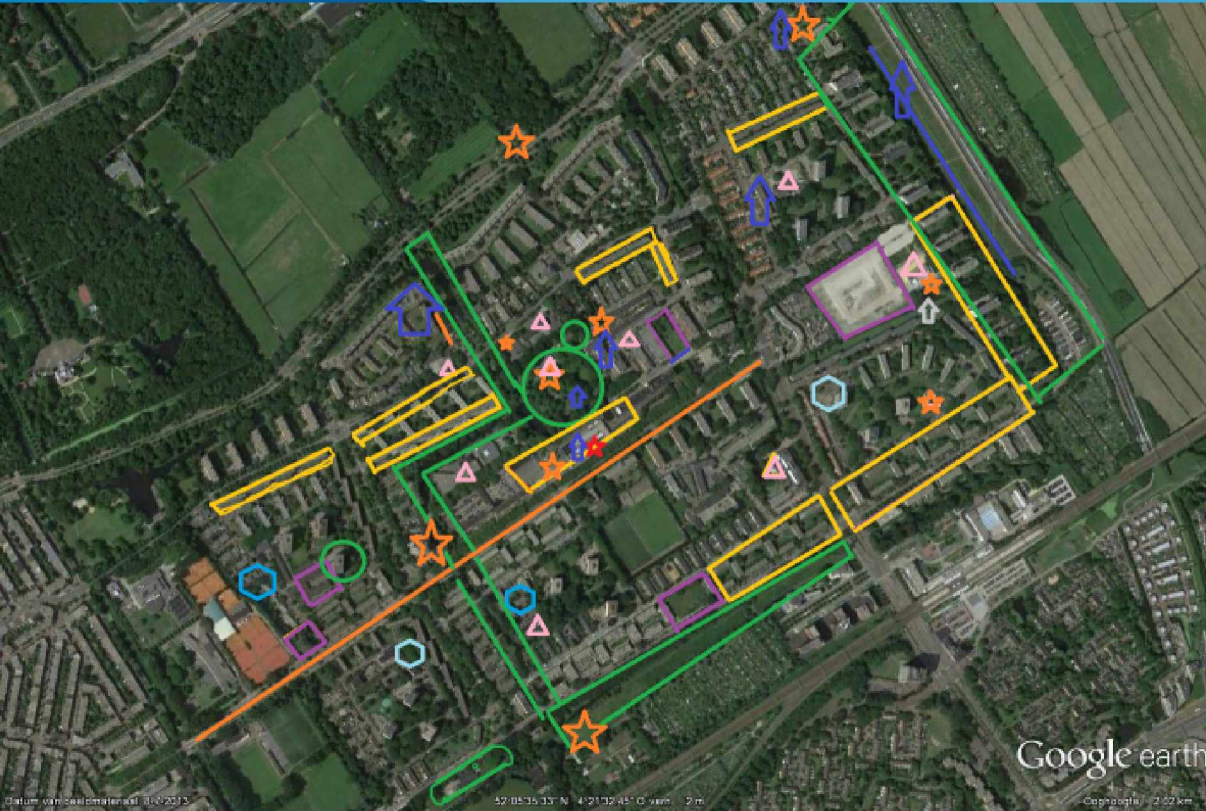
Oppervlakten

- › 3.5 hectare inclusief ecologische zone
- › 2.4 hectare exclusief ecologische zone
- › 340m² is gebouw De Horst
- › 960 m² is asfalt voor gebouw De Horst
- › 1300 m² is gebouw plus asfalt

Nieuwbouw binnen bestemmingsgrens



Context



Extra gemeentelijke
aandacht voor Mariahoeve:

2013 – 2015

Aanpak (sociale) veiligheid
Mariahoeve

2016 - 2017

Wijkaanpak Nieuwe Stijl
Mariahoeve