

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6775343
Aanvraagnaam	Tennishal Marlot
Uw referentiecode	2121
Ingediend op	28-02-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	De restauratie en renovatie van tennishal Marlot, het veranderen van 2 tennisbanen naar 4 padelbanen, het plaatsen van lichtmasten, het kappen van houtopstand en het bouwen van een nieuwe tennishal.
Opmerking	-
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	6775705
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	bestek brandveiligheid gegevens slopen monument installaties
Bijlagen n.v.t. of al bekend	gegevens tunnelveiligheid
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Den Haag
Bezoekadres:	Spui 70, 2511 BT, Den Haag
Postadres:	Postbus 12655, 2500 DP, Den Haag
Telefoonnummer:	14070
E-mailadres:	olooaanvraag@denhaag.nl
Website:	www.denhaag.nl
Contactpersoon:	Centrale Intake

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Overig bouwwerk bouwen 2

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	27195133
Vestigingsnummer	000011687665
(Statutaire) naam	Vis Restauratie Architecten
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	su
Voorvoegsels	-
Achternaam	5.1.2.e
Functie	5.1.2.e

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2513BC
Huisnummer	1
Huisletter	E
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nobelstraat
Woonplaats	's-Gravenhage

4 Correspondentieadres

Adres	Nobelstraat 1 E 2513BC 's-Gravenhage
-------	---

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	070-3615722
Faxnummer	-
E-mailadres	5.1.2.e @visarchitecten.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	2594BB
Huisnummer	75
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Leidsestraatweg
Plaatsnaam	's-Gravenhage

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja
	☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☐ U bent eigenaar van het perceel
	☐ U bent erfpachter van het perceel
	☐ U bent huurder van het perceel
	☒ Anders
Uw belang bij deze aanvraag	Ik ben gemachtigde namens de eigenaar zie schriftelijke machtiging bij de bijlagen

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het gaat om Tennispark Marlot Voor deze fase 1 van de aanvraag betreft het alleen perceel AR459. In fase 2 betreft het ook AR802.
----------------------------------	---



Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☒ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☐ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort rijksmonument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | 510699 |
| Wat is de naam van het monument? | Tennishal Marlot |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☒ Gedeeltelijk slopen
☐ Niet slopen |
| Waarom wilt u gaan slopen? | Verandering indeling interieur, gedeeltelijk slopen tennisvloer tbv padelbanen binnen |
| Wat is de sloopmethode? | een combinatie van handmatig (interieur) en met elektrisch materiaal (hal-vloer). Er wordt gebruik gemaakt van stutwerk. |
| Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden? | bakstenen, hout, beton
ca. 50 m3 |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☐ Ja
☒ Nee |

2 Ingreep aan het monument

- | | |
|---|--|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☒ Daken en goten
☒ Kozijnen, ramen en deuren
☒ Gevels
☒ Casco en constructie
☒ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders |
|---|--|

Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?

- ☒ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- ☒ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?

- ☒ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

er komen 4 lichtmasten

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

tennisvelden

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk tenniseelden deels padelbanen
voor gaat gebruiken.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	32	1200	0
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en de masten -grijs
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee



Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Er komt een 'serre' / aanbouw tegen het bestaande gebouw aan, met een terras.
De luifel wordt constructief gewijzigd tot een balkon.
Intern komt een balkon en verdiepingsvloer in het clubhuis-deel.
De keuken wordt vergroot.
Er komen 4 padelbanen in plaats van 2 bestaande tennisbanen.
Het terras wordt vergroot.
Technische ruimtes in de hal worden vernieuwd.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja

☐ Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen 2

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

4 nieuwe padelbanen op de plek van twee tennisbanen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

800

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4800

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt. tennisbaan

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken. padelbaan

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	16	800	0
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
asbestinventarisatie Marlot	22.118 Asbestinventarisatie Leidsestraatweg 75 Den haag.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	28-02-2022	In behandeling
2121_MARLOT_000_-_T-ekeningenlijst_pdf	2121_MARLOT_000 - Tekeningenlijst.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-02-2022	In behandeling
2121_MARLOT_001_-_T-ekeningenlijst_pdf	2121_MARLOT_001 - Tekeningenlijst.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-02-2022	In behandeling
2121_MARLOT_BT--Binder_pdf	2121_MARLOT_BT--Binder.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-02-2022	In behandeling
2121_MARLOT_DO--Binder_pdf	2121_MARLOT_DO--Binder.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-02-2022	In behandeling
BHV-Marlot_Vis_Architecten_pdf	20220228_BHV Tennishal Marlot_Vis Architecten gecomprimeerd.pdf	Welstand	28-02-2022	In behandeling
Inspectierapport_Marlot_pdf	20220228_Inspectierapport Tennishal Marlot_Vis Architecten.pdf	Anders Welstand	28-02-2022	In behandeling
Constructie advies_28-02-2022_pdf	Broersma Bouwaanvraag 28-02-2022.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	28-02-2022	In behandeling
Machtiging_pdf	Machtiging.pdf	Anders	28-02-2022	In behandeling
notitie bouwfysische aspecten_pdf	Notitie bouwfysische aspecten tennishal Marlot 20220223 v0.1.pdf	Energiezuinigheid en milieu	28-02-2022	In behandeling
lichthinderplan_Tennispark_Marlot_pdf	Sportverlichting.com lichthinderplan Tennispark Marlot.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Kwaliteitsverklaringen	28-02-2022	In behandeling
Worldpadel_maatvoering_banen_pdf	Worldpadel maatvoering banen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-02-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Wordlpadel_doorsnedes_banen-3_pdf	Wordlpadel doorsnedes banen-3.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-02-2022	In behandeling
World_Padel_Full_Panoramic_pdf	World Padel Full Panoramic.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-02-2022	In behandeling
Padel-Grondwerk_en_fundering_pdf	Worldpadel Grondwerk en fundering overzicht 2.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	28-02-2022	In behandeling
Foto overzicht_tennishal_Marlot_pdf	4. Actueel visueel overzicht van de staat van tennishal Marlot.pdf	Welstand	28-02-2022	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?

5.1.1.c

Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?

5.1.1.c

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen 2

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?

5.1.1.c

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?

5.1.1.c

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6993895
Aanvraagnaam	Nieuwe tennishal Marlot
Uw referentiecode	2121A
Ingediend op	20-05-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Bouw van een nieuwe tennishal op het landgoed Marlot ten behoeve van drie tennisbanen
Opmerking	-
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	6993963
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	ontbrekende bijlagen worden ingediend na het vooroverleg
Bijlagen n.v.t. of al bekend	ontbrekende bijlagen worden ingediend na het vooroverleg
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Den Haag
Bezoekadres:	Spui 70, 2511 BT, Den Haag
Postadres:	Postbus 12655, 2500 DP, Den Haag
Telefoonnummer:	14070
E-mailadres:	oloaanvraag@denhaag.nl
Website:	www.denhaag.nl
Contactpersoon:	Centrale Intake

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen
- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	64682323
Vestigingsnummer	000002640422
(Statutaire) naam	Tennispark Marlot B.V.
Handelsnaam	Tennispark Marlot BV

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	5.1.2.e
Voorvoegsels	5.1.2.e
Achternaam	5.1.2.e
Functie	directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2594BB
Huisnummer	75
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Leidsestraatweg
Woonplaats	's-Gravenhage

4 Correspondentieadres

Adres	Leidsestraatweg 75 2594BB 's-Gravenhage
-------	--

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	5.1.2.e
Faxnummer	-
E-mailadres	info@tennisparkmarlot.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	27195133
Vestigingsnummer	000011687665
(Statutaire) naam	Vis Restauratie Architecten
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	su
Voorvoegsels	-
Achternaam	5.1.2.e
Functie	5.1.2.e

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2513BC
Huisnummer	1
Huisletter	E
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nobelstraat
Woonplaats	's-Gravenhage

4 Correspondentieadres

Adres	Nobelstraat 1E 2513BC 's-Gravenhage
-------	--

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0703615722
Faxnummer	-
E-mailadres	5.1.2.e @visarchitecten.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	2594BB
Huisnummer	75
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Leidsestraatweg
Plaatsnaam	's-Gravenhage
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---



Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Overig bouwwerk bouwen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☒ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☐ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort rijksmonument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | 510699 |
| Wat is de naam van het monument? | Landgoed Marlot |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☐ Gedeeltelijk slopen
☒ Niet slopen |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Wat wordt de toekomstige functie van het monument? | sporthal |

2 Ingreep aan het monument

- | | |
|---|--|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☐ Daken en goten
☐ Kozijnen, ramen en deuren
☐ Gevels
☐ Casco en constructie
☐ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☒ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders |
| Welke werkzaamheden gaat u aan tuinen of parken uitvoeren? | ☐ Vervanging conform bestaand
☒ Verandering
☐ Onderhoud met wijziging
☐ (Gedeeltelijk) slopen |



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

ter plaatse van enkele tennisbanen worden een nieuwe hal gebouwd om overdekt te kunnen spelen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1785

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

15000

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

60

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1845

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. 7 tennisbanen

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. 4 buiten tennisbanen
3 overdekte tennisbanen

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	12	1785	1725
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	roodbruin
- Plint gebouw	metselwerk	donkerbruin
- Gevelbekleding	metaal plaatwerk	lichtgrijs
- Borstweringen	n.v.t.	n.v.t.
- Voegwerk	cementmortel	grijs
Kozijnen	aluminium	antraciet
- Ramen	aluminium	antraciet
- Deuren	hout	antraciet
- Luiken	n.v.t.	n.v.t.
Dakgoten en boeidelen	zink / hout	grijs / wit
Dakbedekking	metaal plaatwerk	lichtgrijs

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Overig bouwwerk bouwen

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

in strijd met de landgoed biotoop. graag overleg met de beoordelende instanties .

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

sport, tennisbanen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

sport, tennisbanen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

het toekomstige gebruik is hetzelfde als het huidige gebruik

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2121_MARLOT_VO-010_-_perceel_pdf	2121_MARLOT_VO-010 - perceel.pdf	Welstand	20-05-2022	In behandeling
2121_MARLOT_VO-011_-_3D_Terrein_pdf	2121_MARLOT_VO-011 - 3D Terrein.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	20-05-2022	In behandeling
2121_MARLOT_VO-110_-_plattegrond_pdf	2121_MARLOT_VO-110 - plattegrond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	20-05-2022	In behandeling
_MARLOT_VO210_-_voor_en_achtergevel_pdf	2121_MARLOT_VO-210 - voor- en achtergevel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	20-05-2022	In behandeling
2121_MARLOT_VO-211_-_zijgevels_pdf	2121_MARLOT_VO-211 - zijgevels.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	20-05-2022	In behandeling
ARLOT_VO310_-_doorsneden_-_zijgevels_pdf	2121_MARLOT_VO-310 - doorsneden - zijgevels.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	20-05-2022	In behandeling
2121_MARLOT_VO-410_-_3D_pdf	2121_MARLOT_VO-410 - 3D.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	20-05-2022	In behandeling
2121_MARLOT_VO-411_-_3D_2_pdf	2121_MARLOT_VO-411 - 3D 2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	20-05-2022	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?

5.1.1.c

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?

5.1.1.c

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7160953
Aanvraagnaam	Aanleg Padelbanen buiten op tennispark Marlot
Uw referentiecode	2121
Ingediend op	29-07-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	De aanleg van 4 padelbanen op de plaats van 2 tennisbanen bij tennispark Marlot
Opmerking	Op 29 juli worden voor dit zelfde adres ook aanvragen ingediend voor: Lichtmasten bij de tennisbanen en Padelbanen binnen in de tennishal Marlot.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Den Haag
Bezoekadres:	Spui 70, 2511 BT, Den Haag
Postadres:	Postbus 12655, 2500 DP, Den Haag
Telefoonnummer:	14070
E-mailadres:	oloaanvraag@denhaag.nl
Website:	www.denhaag.nl
Contactpersoon:	Centrale Intake

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	64682323
Vestigingsnummer	000002640422
(Statutaire) naam	Tennispark Marlot B.V.
Handelsnaam	Tennispark Marlot BV

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2594BB
Huisnummer	75
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Leidsestraatweg
Woonplaats	's-Gravenhage

4 Correspondentieadres

Adres	Leidsestraatweg 75 2594BB 's-Gravenhage
-------	--

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0703615722
Faxnummer	-
E-mailadres	@visarchitecten.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	27195133
Vestigingsnummer	000011687665
(Statutaire) naam	Vis Restauratie Architecten
Handelsnaam	Vis Restauratie Architecten

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	su
Voorvoegsels	-
Achternaam	5.1.2.e
Functie	5.1.2.e

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2513BC
Huisnummer	1
Huisletter	E
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nobelstraat
Woonplaats	's-Gravenhage

4 Correspondentieadres

Adres	Nobelstraat 1E 2513BC 's-Gravenhage
-------	--

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0703615722
Faxnummer	-
E-mailadres	5.1.2.e @visarchitecten.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	2594BB
Huisnummer	75
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Leidsestraatweg
Plaatsnaam	's-Gravenhage
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☐ U bent eigenaar van het perceel ☒ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De padelbanen komen op perceel AR459 ten zuidwesten van de tennishal.
----------------------------------	---



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

928

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3200

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2160

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2160

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. sport, tennisbanen

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. sport, padelbanen

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	16	928	0
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Veld: terracotta rood en witte lijnen
Frame kooi: groen
wanden: glas

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BT_Marlot_Situatie_-20220725-BT_100_pdf	2121_BT_Marlot-Situatie_20220725-BT.100-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	29-07-2022	In behandeling
MARLOT_Situatie en omgeving_20220701_pdf	2121_MARLOT_Situatie_20220701.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	29-07-2022	In behandeling
Situatie_padelbanen_-20220727-VO_100_pdf	2121_VO_Marlot-Situatie_padelbanen_20220727--VO.100.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	29-07-2022	In behandeling
Doorsnedes_padelbanen_Worldpadel_pdf	Doorsnedes_padelbanen_Worldpadel py.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	29-07-2022	In behandeling
Statische_berekening_Worldpadel_pdf	Worldpadel Statische berekening_2021-06-15.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	29-07-2022	In behandeling
Geluidsrapport_Peutz_pdf	Geluidsrapport_Peutz.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	29-07-2022	In behandeling
Machtiging_pdf	Machtiging.pdf	Anders	29-07-2022	In behandeling
Grondwerk_en_fundering_overzicht_2_pdf	Worldpadel Grondwerk en fundering overzicht 2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	29-07-2022	In behandeling
Worldpadel_maatvoering_banen_pdf	Worldpadel maatvoering banen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	29-07-2022	In behandeling
Fotos_overzicht_tennisbanen_pdf	Fotos overzicht tennisbanen.pdf	Anders	29-07-2022	In behandeling
Toelichting bij padelbanen buiten.pdf	Toelichting bij ontwerp padelbanen buiten Tennispark Marlot_220726.pdf	Anders Welstand	29-07-2022	In behandeling
2121_MARLOT_BT--001_-_Perceel_pdf	2121_MARLOT_BT--001 - Perceel.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	29-07-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand		
MARLOT_VO-001_- Perceel_padelbanen_.pdf	2121_MARLOT_VO--008 - Perceel padelbanen.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand	29-07-2022	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?

5.1.1.c

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?

5.1.1.c

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7162297
Aanvraagnaam	Padelbanen binnen tennishal Marlot
Uw referentiecode	2121
Ingediend op	29-07-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	De plaatsing van vier padelbanen in plaats van twee tennisbanen in tennishal Marlot.
Opmerking	Er worden op 29 juli voor dit adres ook aanvragen ingediend voor Lichtmasten bij de tennisbanen en Padelbanen buiten op het terrein.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Den Haag
Bezoekadres:	Spui 70, 2511 BT, Den Haag
Postadres:	Postbus 12655, 2500 DP, Den Haag
Telefoonnummer:	14070
E-mailadres:	oloaanvraag@denhaag.nl
Website:	www.denhaag.nl
Contactpersoon:	Centrale Intake

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	64682323
Vestigingsnummer	000002640422
(Statutaire) naam	Tennispark Marlot B.V.
Handelsnaam	Tennispark Marlot BV

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2594BB
Huisnummer	75
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Leidsestraatweg
Woonplaats	's-Gravenhage

4 Correspondentieadres

Adres	Leidsestraatweg 75 2594BB 's-Gravenhage
-------	--

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0703615722
Faxnummer	-
E-mailadres	@visarchitecten.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	27195133
Vestigingsnummer	000011687665
(Statutaire) naam	Vis Restauratie Architecten
Handelsnaam	Vis Restauratie Architecten

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	su
Voorvoegsels	-
Achternaam	5.1.2.e
Functie	5.1.2.e

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2513BC
Huisnummer	1
Huisletter	E
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nobelstraat
Woonplaats	's-Gravenhage

4 Correspondentieadres

Adres	Nobelstraat 1E 2513BC 's-Gravenhage
-------	--

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0703615722
Faxnummer	-
E-mailadres	5.1.2.e @visarchitecten.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	2594BB
Huisnummer	75
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Leidsestraatweg
Plaatsnaam	's-Gravenhage
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☐ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☒ Anders
Uw belang bij deze aanvraag	Tennispark Marlot BV is eigenaar van het pand Tennishal Marlot waar deze aanvraag over gaat. Tennispark Marlot BV is erfpachter van het perceel.



Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☒ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☐ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort rijksmonument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | 510699 |
| Wat is de naam van het monument? | Tennishal Marlot |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☐ Gedeeltelijk slopen
☒ Niet slopen |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☐ Ja
☒ Nee |

2 Ingreep aan het monument

- | | |
|--|--|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☐ Daken en goten
☐ Kozijnen, ramen en deuren
☐ Gevels
☐ Casco en constructie
☐ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☒ Anders |
| Welke andere niet eerder genoemde werkzaamheden wilt u gaan uitvoeren? | Op de bestaande, niet originele vloer worden padelbanen (met kooi/ballenvanger) geplaatst |



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het plaatsen van vier padelbanen met kooi/ballenvanger op de plek van twee tennisbanen in de monumentale tennishal op bestaande vloer.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☒ Ja
☐ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. sport

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. sport

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	23	128	128
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	32	1674	1674
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	4	190	190

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Padelbanen veld: terracotta rood
Kooiconstructie, ballenvanger: groen
Wanden: glas, transparant

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1_Marlot-Padel_DO_1-00_-_Begane_grond_pdf	2121_Marlot-Padel_DO.100 - Begane grond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	29-07-2022	In behandeling
Marlot-Padel_DO_300-Doorsneden_AenB_pdf	2121_Marlot-Padel_DO.300 - Doorsneden A en B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	29-07-2022	In behandeling
Worldpadel_maatvoering_banen_pdf	Worldpadel maatvoering banen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	29-07-2022	In behandeling
Statische_berekening_worldpadel.pdf	Worldpadel Statische berekening_2021-06-15.pdf	Anders Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	29-07-2022	In behandeling
Doorsneden_padelbanen_Worldpadel_pdf	Doorsneden padelbanen_Worldpadel.pdf	Welstand Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	29-07-2022	In behandeling
2121_MARLOT_BT--100--Begane_grond_pdf	2121_MARLOT_BT--100--Begane grond.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	29-07-2022	In behandeling
2121_MARLOT_BT--300--Doorsneden_AenB_pdf	2121_MARLOT_BT--300--Doorsneden AenB.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	29-07-2022	In behandeling
Toelichting en fotos-Marlot padel binnen	Toelichting bij ontwerp padelbanen binnen Tennispark Marlot_220726.pdf	Welstand Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	29-07-2022	In behandeling
BHV Tennispark Marlot gecomp.pdf	BHV Tennishal Marlot_Vis Architecten gecompriemd.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	29-07-2022	In behandeling
Machtiging_pdf	Machtiging.pdf	Anders	29-07-2022	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)?

5.1.1.c

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

5.1.1.c

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7162593
Aanvraagnaam	Lichtmasten bij tennispark Marlot
Uw referentiecode	2121
Ingediend op	29-07-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het plaatsen van 8 lichtmasten bij de tennisbanen van Tennispark Marlot
Opmerking	Op 29 juli worden voor hetzelfde adres ook separate aanvragen ingediend voor Padelbanen binnen in de tennishal Marlot en Padelbanen buiten op het terrein van tennispark Marlot.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	lichtplan lichthinderplan Ecologisch Projectplan (protocollen)
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Den Haag
Bezoekadres:	Spui 70, 2511 BT, Den Haag
Postadres:	Postbus 12655, 2500 DP, Den Haag
Telefoonnummer:	14070
E-mailadres:	olooaanvraag@denhaag.nl
Website:	www.denhaag.nl
Contactpersoon:	Centrale Intake

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	64682323
Vestigingsnummer	000002640422
(Statutaire) naam	Tennispark Marlot B.V.
Handelsnaam	Tennispark Marlot BV

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2594BB
Huisnummer	75
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Leidsestraatweg
Woonplaats	's-Gravenhage

4 Correspondentieadres

Adres	Leidsestraatweg 75 2594BB 's-Gravenhage
-------	--

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0703615722
Faxnummer	-
E-mailadres	@visarchitecten.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	27195133
Vestigingsnummer	000011687665
(Statutaire) naam	Vis Restauratie Architecten
Handelsnaam	Vis Restauratie Architecten

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	su
Voorvoegsels	-
Achternaam	5.1.2.e
Functie	5.1.2.e

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2513BC
Huisnummer	1
Huisletter	E
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nobelstraat
Woonplaats	's-Gravenhage

4 Correspondentieadres

Adres	Nobelstraat 1E 2513BC 's-Gravenhage
-------	--

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0703615722
Faxnummer	-
E-mailadres	5.1.2.e @visarchitecten.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	's-Gravenhage
Kadastrale gemeente	's-Gravenhage
Kadastrale sectie	AR
Kadastraal perceelnummer	459
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☐ U bent eigenaar van het perceel ☒ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Adres: Leidsestraatweg 75, 2594 BB te Den Haag. De canon voor het eeuwigdurend erfpacht is afgekocht.
----------------------------------	--



Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Overig bouwwerk bouwen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☒ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☐ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort rijksmonument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | 510699, 510696 |
| Wat is de naam van het monument? | Tennishal Marlot |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☐ Gedeeltelijk slopen
☒ Niet slopen |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☐ Ja
☒ Nee |

2 Ingreep aan het monument

- | | |
|--|--|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☐ Daken en goten
☐ Kozijnen, ramen en deuren
☐ Gevels
☐ Casco en constructie
☐ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☒ Anders |
| Welke andere niet eerder genoemde werkzaamheden wilt u gaan uitvoeren? | In de buurt van de tennishal en de fruitmuren komen lichtmasten |



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De plaatsing van 8 lichtmasten van 12 meter hoog t.b.v. aanlichten tennisbanen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

sport, tennisbanen

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

sport, tennisbanen

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	24	4015	0
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

masten: donkergroen

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1_BT_Marlot_Situatie_20220725--BT_1-00.pdf	2121_BT_Marlot-Situatie_20220725-BT.100-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	29-07-2022	In behandeling
1 VO Situatie Lichtmasten Marlot 220725	2121_VO_Marlot-Situatie_Lichtmasten bij tennisbanen_20-220727.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	29-07-2022	In behandeling
Fotos_overzicht_tennisbanen_.pdf	Fotos overzicht tennisbanen.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	29-07-2022	In behandeling
aanzicht lichtmasten_12m.pdf	Aanzichten lichtmasten 12m_Sportverlichting.com-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	29-07-2022	In behandeling
Fundering lichtmasten_schets_.pdf	Lichtmast Fundering schets_Sportverlichting.com.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	29-07-2022	In behandeling
Toelichting bij lichtmasten Marlot	20220726_Toelichting bij lichtmasten-Tennispark Marlot.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	29-07-2022	In behandeling
Machtiging_.pdf	Machtiging.pdf	Anders	29-07-2022	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?

5.1.1.c

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?

5.1.1.c

Van: olo@denhaag.nl
Verzonden: vrijdag 24 juni 2022 11:50
Aan: Oloaanvraag; GBO_Beheer
Onderwerp: [OLO] Dossier 202209028, OLO-nummer 6993895, is aangepast (24-06-2022 11:49)

Dossier 202209028 met omschrijving "het bouwen van een nieuwe tennishal op het tennispark Marlot Leidsestraatweg 75 ten behoeve van 3 tennisbanen (fase 1)" is aangepast door via het Omgevingsloket Online (OLO).

Recenste mutatie:

Er is een bericht "IntrekkenAanvraag" ingekomen.

De aanvraag is ingetrokken door:

Overige mutaties:

Er is een bericht "IndienenAanvulling" ingekomen.

Bijlage ontvangen	Bestandsnaam	Opmerkingen
13-06-2022 16:15	220520_2121_Plan toelichting Nieuwe tennishal_Vis Architecten.pdf	

Er is een bericht "IntrekkenAanvraag" ingekomen.

De aanvraag is ingetrokken door: