

Den Haag Dienst Publieke Zaken
t.a.v. 10.2.e
Scheveningseweg 303
2584 AA Den Haag

Concrete Matters B.V.
1013 TP Amsterdam
The Netherlands
00 31 6 27088960
www.concretematters.nl

Datum: 17-03-2020

Onderhoudsverslag renovatie Spuypool 2020

Beste meneer 10.2.e en/of collega's,

Naar aanleiding van de door ons uitgevoerde onderhouds- en renovatiewerkzaamheden een de skatevoorziening aan de Ary van de Spuyweg ontvangt u hierbij dit onderhoudsverslag.

Eerder stuurden wij u al het inspectierapport Ary van de Spuypool van 14-02-2020 en het inspectierapport van 17-01-2018. Alle in deze inspectierapporten vermelde beschadigingen en functiebelemmerende defecten zijn inmiddels verholpen. De Ary van de Spuypool verkeert inmiddels dan ook weer in nieuwstaat en wij hopen op een mooi lente- en zomerseizoen zodat de skatebaan maar weer veel gebruikt moge worden! Bedankt voor deze mooie opdracht, wij gaan er van uit de deze skatebaan nu weer vele jaren lang probleemloos kan functioneren.

Mochten er naar aanleiding van bovenstaande nog vragen of onduidelijkheden zijn dan horen wij uiteraard graag van u of uw collega's.

Met vriendelijke groet!

10.2.e

Concrete Matters B.V.
Knollendamstraat 88
1013 TP Amsterdam
00 31 6 10.2.e



Onderhoudsverslag renovatie Spuypool 2020

Maandag 2 Maart 2020 is Concrete Matters gestart met de renovatie van de Ary van de Spuypool. De inspectierapporten uit 2018 en 2020 identificeerden 4 belangrijke functie-belemmerende problemen die deze renovatie moest verhelpen:

- 1 De betonnen skatebaan vertoonde op diverse plekken verregaande sporen van uitspoeling, met name bij de niet modulaire & horizontale delen van de skatebaan
- 2 Op verschillende plekken vertoonde de gegalvaniseerde stalen buis bovenlangs (de 'coping') defecte lasverbindingen
- 3 Het ongedaan maken van diverse provisorisch uitgevoerde betonreparaties
- 4 Het herstel van enkele defecte voegnaden tussen de pre-fab betonelementen

Om de verregaande uitspoeling van het beton tegen te gaan is de skatebaan destijds van een twee componenten coating voorzien. Het precieze moment wanneer deze coating is aangebracht is voor ons niet duidelijk maar dit moet ergens in 2018 zijn uitgevoerd. Deze coating liet echter nog in datzelfde kalenderjaar los en veranderde bovendien niets aan het probleem van het uitgespoelde beton. Wanneer beton uitgespoeld raakt dan liggen grind en kiezels direct aan het oppervlak en voelt het beton ruw aan. Voor een skatebaan werkt dit functie belemmerend. Bij mislukte sprongen en valpartijen is het belangrijk om de eigen snelheid geleidelijk over te kunnen dragen aan het beton. Je naar beneden laten glijden in een meegaande beweging heeft altijd de voorkeur boven een abrupte klap waarbij men direct tot stilstand komt. Een glad en egaal oppervlak zonder uitstekende kiezels en/of andere onregelmatigheden is voor het geleidelijk overdragen van je snelheid een vereiste. Dit maakt de staat van het betonoppervlak van groot belang om veilig gebruik van de skatebaan te kunnen laten plaatsvinden.

Om het beton van de skatebaan te kunnen renoveren moest dit eerst vrij van verf worden gemaakt. Door middel van een zandstraalbehandeling hebben wij alle rijoppervlakten in de skatebaan kaal gestraald. Alleen de plekken waar de coating dun was bleek deze lastig te verwijderen met een zandstraalbehandeling. Op circa 150m² hebben wij de verfcoating met gasbranders en speciale komschijven van het beton moeten verwijderen omdat het zandstraalproces hiervoor niet volstond. Nadat alle beton vervrij was gemaakt hebben wij met speciaal diamantgereedschap alle beton gepolijst om hiermee uitstekende kiezels af te slijpen totdat er weer een egaal en gelijkmatig betonoppervlak ontstond.



Nadat alle lasdefecten waren verholpen hebben wij deze met galvaniseer spray afgewerkt om te voorkomen dat hier overmatige roestvorming kan optreden. Daar waar betonreparaties waren uitgevoerd hebben wij al het overtollige materiaal weggesleept en zelf opnieuw hersteld en gladgesmeerd totdat deze naadloos aansloten op de directe omgeving van de betonbeschadigingen.



drie van de in de Ary vd Spuytpool aanwezige lasdefecten nog voordat deze werden hersteld





Provisorisch herstelde betonbeschadiging nog voordat deze door ons opnieuw werd hersteld
Detail van de coating die in 2018 over het beton is aangebracht en zandstraalgereedschap





De skatebaan tijdens het zandstralen, onderin het kaalgemaakte eindresultaat van het proces



Donderdag 3 februari was het gehele renovatieproces voltooid. Alle betonoppervlakten waren verfvrij gemaakt en gladgepolijst, alle lasdefecten opnieuw dichtgelast en gegalvaniseerd en alle betonbeschadigingen zorgvuldig gladgesmeerd. Nadat de hele skatebaan met industriële stofzuigers stofvrij was gemaakt hebben wij het beton geïmpregneerd en geschilderd met een grijze betonverf om het geheel een mooi egale uitstraling te geven.



De Ary van de Spuyypool direct nadat de grootschalige renovatie van maart 2020 is uitgevoerd



De Ary van de Spuypool vóór (2018) en na de renovatie van Concrete Matters (Maart 2020)